



MEMORIA Y BALANCE ANUAL 2009



MEMORIA Y BALANCE ANUAL 2009





CONTENIDO

- 8 Identificación del Ejercicio
- 9 Carta del Presidente
- 12 Informe de Gestión 2009
- 26 Directorio y Administración
- 40 Actividades y Negocios
- 48 Sociedades Relacionadas
- 52 Distribución de Utilidades
- 62 Antecedentes de los Fondos de Pensiones
- 66 Informes Financieros



CARTA DEL PRESIDENTE

IDENTIFICACION DEL EJERCICIO

Esta Vigésima Novena Memoria, correspondiente al ejercicio 2009, fue aprobada en la Sesión Ordinaria de Directorio N° 383 celebrada el 04 de marzo de 2009. Los abajo firmantes se declaran responsables respecto a la veracidad de la información contenida en esta Memoria Anual.



SEÑORES ACCIONISTAS

Para la industria previsional, el año 2009 estuvo caracterizado por una fuerte recuperación de los mercados financieros y por el comienzo de la reactivación económica en la mayoría de los países, hecho que repercutió favorablemente en los resultados de la AFP que logró revertir la situación de menor ganancia obtenida el año anterior, alcanzando durante este ejercicio una utilidad de 81.037 millones de pesos, que se compara positivamente con los \$ 4.620 millones del 2008.

Contribuyeron a este resultado la positiva rentabilidad del encaje, los menores gastos del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia y la corrección monetaria positiva, así como la permanente búsqueda de eficiencia operativa y de mejoras en la gestión.

En términos de rentabilidad, el repunte de los mercados financieros significó que, a partir del primer trimestre del año, la mayoría de los activos recobraran gran parte de su valor e incluso algunos superaran los niveles precrisis, haciendo posible que varios de los fondos de pensiones se recuperaran significativamente lográndose los mejores resultados anuales desde el inicio de los multifondos. Esta favorable condición quedó plenamente reflejada en los retornos reales anuales de los fondos administrados por la Sociedad: 45,14% para el Fondo A; 34,03% para el Fondo B; 22,98% para el Fondo C; 15,58% para el Fondo D y un 8,34% para el Fondo E.

De esta forma, al comparar estos retornos con los resultados obtenidos por las diferentes administradoras, se observa con satisfacción que AFP Habitat obtuvo en 12 meses el primer lugar en los fondos A y B; el segundo lugar en el fondo C; y el tercer lugar en los fondos D y E. En 36 meses, la rentabilidad de los 5 fondos de AFP Habitat se ubicó en el primer lugar de la industria.

CARTA DEL PRESIDENTE

Cabe destacar que durante el año se continuó adecuando el funcionamiento de nuestra Administradora a las modificaciones contenidas en la Reforma Previsional, dentro de los cuales el Bono por Hijo Nacido Vivo y el cambio en la operación del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia demandaron un esfuerzo extra del personal, el que respondió de una manera satisfactoria, sin que se resintieran ni los costos ni la calidad de servicio.

Lo mismo puede reconocerse en la gestión comercial, donde nuestros afiliados aumentaron en un 4,1%; equivalente a casi 85.000 nuevos clientes, alcanzándose 2.132.388 personas, con un crecimiento de casi un 4,9% en la renta promedio de nuestros cotizantes del año.

De igual modo, AFP Habitat continuó siendo un actor relevante en la captación de Ahorro Voluntario, lo que le permitió durante el año alcanzar el 2do lugar en el saldo administrado de APV entre las administradoras, con un monto, al 31 de diciembre, ascendiente a \$433.738 millones.

Comentario especial en esta cuenta merece el efecto que tuvo la reforma en el Seguro de Invalidez y Sobrevivencia. A partir de julio de 2009 el costo de dicho seguro -que el año 2008 representó un 60% de los costos de la Sociedad- está cubierto por un conjunto de compañías de seguros que se adjudicaron la licitación pública realizada para este efecto, y cuya prima se cobra directamente y por separado de los servicios de la AFP. De esta forma, el precio cobrado por nuestra Administradora disminuyó de 2,59% a 1,36% desde julio, y el desembolso de dicho seguro dejó de ser parte de los costos de la Compañía.

No puede dejar de mencionarse el recurso de protección presentado por nuestra Administradora ante la justicia, que objetó dos disposiciones administrativas contenidas en la Circular 1640 emitida por la Superintendencia de Pensiones que norma la Licitación de Cartera de Afiliados aprobada por la Reforma Previsional.

Dichas disposiciones ponen en peligro la sustentabilidad, no sólo de AFP Habitat, sino de todo el sistema. Defendido el caso hasta la Corte Suprema, el fallo del Tribunal desestimó la presentación de nuestra AFP, dejando la amenaza en estado latente, lo que nos ha obligado a analizar fórmulas que aminoren su potencial impacto.

Aunque no corresponden al período del ejercicio, considero importante incluir en esta cuenta tres hechos relevantes ocurridos en los primeros meses del 2010, cuyas repercusiones son importantes para la gestión futura de la Compañía:

El primero de éstos se refiere al Hecho Esencial enviado con fecha 22 de enero de 2010 a la Superintendencia de Valores y Seguros en que se informa que la Sociedad de Inversiones y Servicios la Construcción S.A. ("Invesco"), Citigroup Chile S.A. ("CCSA") e Inversiones Previsionales S.A. ("Inpresa") suscribieron un contrato en el que se conviene la venta del 40,23% de participación indirecta que CCSA detenta en AFP Habitat y una OPA por hasta el 100% de las acciones de la Sociedad, lo que implicará un cambio en el controlador de la Compañía, pasando a ser éste "Invesco".

El segundo hecho a mencionar da cuenta de la adjudicación de la licitación de carteras de afiliados, concurso contemplado en la Reforma Previsional, cuyo proceso se inició en noviembre de 2009 y que fue asignado en febrero de 2010 a otra administradora. En este punto es importante señalar que la oferta presentada por AFP Habitat constituyó un gran esfuerzo, en el cual el compromiso de calidad que tenemos hacia la atención de nuestros clientes y la obligación de extender la nueva comisión a todos los afiliados, limitó las posibilidades de ofertar valores aún más bajos.

Se presentan así dos grandes desafíos hacia adelante: compensar el atributo precio por medio de aumentar nuestra capacidad de retener a nuestros clientes con un excelente nivel de servicio y rentabilidad y lograr una mayor participación en el mercado de productos voluntarios que deberán ser una importante fuente de crecimiento futuro para nuestra Compañía.

La tercera y más inesperada situación a comentar se refiere al demoledor terremoto y tsunami ocurrido en el país en la madrugada del 27 de febrero. Su devastador impacto en las regiones del centro y sur de Chile nos ha exigido operar en situación de emergencia para restablecer la normalidad en el servicio y la atención de nuestros clientes en las sucursales de las VII y VIII Regiones dañadas en su infraestructura.

Es importante destacar la estrecha y valiosa coordinación que en esta tarea hemos tenido con la Superintendencia de Pensiones y con la industria previsional como un todo.

Finalmente, especial reconocimiento debe darse a todos los miembros de la empresa, desde los integrantes del Directorio hasta cada uno de los niveles operativos, que en todo momento han respondido con lealtad y compromiso ante las diferentes situaciones del entorno.

Es este espíritu positivo y siempre dispuesto hacia nuestra Compañía lo que hace posible ostentar el lugar de privilegio que ocupamos en la industria.

José Antonio Guzmán Matta
Presidente del Directorio



Confianza, el premio que más de dos millones de chilenos nos han entregado



INFORME DE GESTION 2009

RESULTADOS FINANCIEROS

Las utilidades netas de la Sociedad alcanzaron en el año a \$ 81.037 millones, que se comparan muy favorablemente con los \$ 4.620 millones obtenidos en el año 2008, representando el mejor resultado registrado en la historia de la Administradora.

Este significativo logro estuvo fuertemente influido por el comportamiento de los mercados financieros en Chile y en el mundo, que en su recuperación determinaron la mayor rentabilidad anual obtenida por los Fondos de Pensiones desde la creación de los multifondos y -por ende- en las ganancias del Encaje. Es importante, no obstante, recordar que el Encaje constituye una reserva legal que las administradoras deben mantener invertida en cuotas de los Fondos de Pensiones y que no afecta la disponibilidad de recursos de la Administradora.

Factores relevantes en estos resultados fueron la nueva modalidad del Seguro de Invalidez y Supervivencia que opera desde el segundo semestre del año y la mayor eficiencia operacional lograda durante el ejercicio.

Respecto al Seguro de Invalidez y Supervivencia cabe puntualizar que durante el primer semestre del año se observó un menor costo de los siniestros, producto de la mayor tasa de actualización y la recuperación de los saldos administrados.

POSICION DE MERCADO

Número de Afiliados

Al cierre del año 2009, la Administradora registra 2.132.388 trabajadores que le han confiado sus ahorros previsionales, cifra superior en un 4,1% al cierre del ejercicio anterior y que representa el mayor crecimiento registrado entre las administradoras en este año. Con ello la participación de mercado alcanza a un 24,9% del total.

Así, el incremento neto de afiliados alcanzó a 84.464 en el año, equivalente al 45,4% del crecimiento neto de todas las administradoras.

Número de Cotizantes

Respecto de los cotizantes, el número promedio de trabajadores que realizaron cotizaciones obligatorias en el año disminuyó en un 1,3%, cifra levemente inferior a la caída observada en el sistema de un 1,4%.

Durante el año, la participación de mercado en el número de cotizantes alcanzó un 26,2%.

Estas cifras están influidas por la crisis económica internacional registrada a fines del año 2008, que se tradujo en un aumento del nivel de desempleo en el país.

Renta Cotizada y Activos Administrados

La renta cotizada durante el año alcanzó UF 284 millones, lo que implica un crecimiento del 5,2% en el período, superior en un punto porcentual al crecimiento del sistema de AFP, lo que permitió obtener una participación de mercado de 26,4%.

Respecto de la Cartera de Inversiones administrada, esta totalizó 14,8 billones de pesos (equivalente a US\$ 29,1 mil millones) con un crecimiento nominal del 29,9% en el año, debido a la alta rentabilidad obtenida en los distintos fondos. Con ello, la participación de mercado alcanzó el 24,7% del total de los fondos administrados por el sistema.

Ahorro Previsional Voluntario (Cotización Voluntaria y Depósito Convenido)

La recuperación de los mercados financieros permitió que los ahorros previsionales voluntarios administrados por la Sociedad crecieran nominalmente un 36,8% en el año, alcanzando los \$ 433.738 millones, con una participación de mercado en la industria de AFPs del 27,9%, mientras que las cuentas administradas alcanzaron a 78.826 con una participación del 15,2% del sistema de pensiones.

Cuenta de Ahorro Voluntario

Los ahorros voluntarios de libre disponibilidad que los trabajadores afiliados nos han confiado alcanzaron, al cierre del año, a \$ 211.499 millones, el mayor saldo administrado entre las AFP, con una participación de mercado del 33,3%, y un crecimiento nominal del 38,3% en el período. Por su parte, las cuentas administradas vigentes ascienden a 188.825 con una participación del 21,8% del mercado.

Pensiones Pagadas

El número de pensiones pagadas totalizaron 65.166 en diciembre, lo que equivale a un crecimiento del 8,5% en el año. Con ello, los montos mensuales pagados como pensiones sobrepasan los UF 452 mil.

CALIDAD DE SERVICIO

Contact Center

Los principales objetivos en el período fueron responder en línea consultas y solicitudes en forma clara, precisa, confiable y oportuna, y contribuir al logro de los estándares de calidad de servicio establecidos y al fortalecimiento de las relaciones con afiliados, pensionados, empleadores y potenciales clientes.

Durante el año se realizó un plan de capacitación intensivo en diversas materias, como marco legal, pensiones, tributación, bono por hijo nacido vivo, entre otras. Esto ha permitido mejorar la calidad de atención y resolver en línea sobre el 90% de las solicitudes de los clientes.

Sitio Web

El canal internet experimentó durante el ejercicio un crecimiento del 28,8% en el número de transacciones respecto al año anterior, logrando la atención de más de 138.971 afiliados al mes, con un promedio de 1.167.000 transacciones mensuales.

Atendiendo las necesidades de información, se habilitaron nuevos servicios en nuestro sitio web, entre los que cabe destacar: Certificados de Rezagos Transferidos, Certificados de Cotizaciones Rezagadas, Certificado de Deuda por Afiliado, Suscripción de APV Colectivo, Ajuste Periódico de Saldos y Distribución de Recaudaciones.

También se realizaron mejoras en los procesos y flujos de navegación en solicitudes de certificados que implican una búsqueda más fácil para los clientes de su documento.

Para conocer la satisfacción de los clientes respecto del uso de los servicios del sitio y realizar mejoras a éste, se habilitó durante el primer semestre una encuesta en línea, alcanzando un nivel de satisfacción neta de 72,8%.

Correo Electrónico como Herramienta Comercial y de Educación Previsional

En el transcurso del año alcanzamos 6,3 millones de contactos con nuestros clientes mediante esta herramienta, establecidos por la suscripción de Boletines Informativos, envío de Cartola Cuatrimestral vía e-mail y otros servicios.

HabiExpress

Este sistema de auto consulta instalado en todas las sucursales de la Administradora permite la emisión de certificados y entrega de información, para afiliados y empresas.

Durante el ejercicio se realizaron una serie de modificaciones que permitieron mantener operativo y actualizado este canal

Agradecemos la confianza de los 84.464 nuevos clientes que con su preferencia fortalecen nuestro compromiso.

de servicio, como la incorporación del acceso biométrico para los afiliados, lo que permite a los clientes obtener información de sus cuentas, sin necesidad de clave, utilizando su huella digital y su carnet de identidad, y la modificación en la forma de comunicación, haciéndola más cercana y amigable, de modo que el cliente pueda realizar las transacciones y obtener información más rápida y segura.

Red de Oficinas de Atención (sucursales)

En el año la red de sucursales recibió cerca de 2.200.000 visitas de nuestros clientes a lo largo del país, un 15% más que al año anterior, alcanzando una satisfacción neta superior al 85%, medida a través de encuestas a Clientes. La mayor demanda se debió a la entrada en vigencia de una nueva fase de la Reforma Previsional, asociada a afiliados voluntarios y Bono por Hijo Nacido Vivo, entre otras materias.

Para hacer frente a la creciente demanda de servicio se implementaron diversas iniciativas, como las siguientes:

- En octubre se inauguraron nuevas dependencias para las sucursales en Valdivia y Osorno, con una amplia superficie que nos permitirá ofrecer un mejor servicio y comodidad a nuestros clientes y público en general.

- Se establecieron 16 centros de servicio a lo largo del país, cuyo principal objetivo es acercarnos a los clientes, en localidades de menor población.

- Se aumentó la dotación de ejecutivos de servicio en las sucursales en un 12%, lo que nos permitió mejorar nuestros estándares de servicio, disminuyendo los tiempos de espera de nuestros clientes.

- Se desarrolló un ciclo de charlas a prepensionados, cuyo objetivo es preparar a nuestros clientes para una adecuada toma de decisiones en su proceso de pensión.

- Se implementó el concepto de experiencia de servicio en sucursales, mediante el proyecto "Sucursal Modelo Habitat", el cual incluye la integración de medios remotos de atención como Contact Center en la sucursal y la instalación de elementos de educación y entretenimiento para nuestros clientes en las salas de espera de las principales sucursales del país.

Índice de Calidad de Servicio al Cliente (ICSA)

Las diversas iniciativas desarrolladas para la mejora de la calidad del servicio, permitió lograr un segundo y un tercer lugar entre las entidades del sistema de pensiones, fruto del esfuerzo sistemático de todas las áreas de la Administradora para otorgar un buen servicio.

IMAGEN CORPORATIVA

Reputación Corporativa

Este año AFP Habitat volvió a destacarse en el ámbito de la Reputación Corporativa, apareciendo entre las empresas con mejor Reputación Corporativa de Chile, tanto en el estudio que realiza Hill & Knowlton con el Diario La Tercera, como en el estudio que realiza el Reputation Institute con la Universidad Católica de Chile. Estos son reconocimientos que nos confieren los clientes y el público en general, los cuales nos llenan de orgullo y motivan a seguir esforzándonos por actuar con la máxima responsabilidad empresarial en nuestra Sociedad.

Campaña Publicitaria

AFP Habitat continuó con su campaña institucional, apoyándose en atributos como costo, rentabilidad y servicio.

Esta campaña estuvo al aire en el último cuatrimestre del año, bajo el concepto "Creo en las personas y en su futuro", con un alcance importante en medios, utilizando un mix medial que incluyó: televisión abierta y por cable, radio, prensa e internet.

De acuerdo a un estudio realizado por Adimark, este esfuerzo consiguió excelentes resultados:

- Primer lugar en Top of Mind en la categoría.
- Una evaluación como la mejor AFP por encima de su participación de mercado.
- Primera preferencia de marca, transformándose en la institución más aspiracional y preferida entre los cotizantes chilenos.

ACUERDO CON FUNDACION LAS ROSAS

En octubre pasado, AFP Habitat suscribió un convenio de colaboración con Fundación Las Rosas en base a los clientes que elijan cambiar el envío de su estado de cuenta o cartola cuatrimestral, de correo tradicional a email.

De acuerdo con este convenio, por cada cliente que opte recibir su cartola cuatrimestral por email por sobre el volumen de suscripción anterior, la Administradora entregará a Fundación Las Rosas un aporte equivalente a un almuerzo y una cena de un adulto mayor.

Esto significa que el ahorro que se genera en papel al no usar el soporte físico, tendrá doble beneficio de contribuir, por una parte, al cuidado del medio ambiente al ahorrar papel y, por otra parte, brindar apoyo a esta valiosa obra social.

A la fecha los resultados de esta campaña han sido muy exitosos alcanzando un total de 28.750 nuevas suscripciones.

INVERSION DE LOS FONDOS DE PENSIONES

Resultados en Rentabilidad de los Fondos de Pensiones

Como consecuencia del excepcional desempeño de los mercados financieros en la mayoría de los países, los fondos de pensiones tuvieron una importante recuperación durante el año, lográndose los mejores resultados anuales desde el inicio de los multifondos.

En este mismo período, los Fondos de Pensiones administrados por la Sociedad obtuvieron un retorno real anual de 45,14% para el Fondo A; 34,03% para el Fondo B; 22,98% para el Fondo C; 15,58% para el Fondo D y un 8,34% para el Fondo E, lo que nos permitió obtener el 1º lugar en los fondos A y B, 2º lugar en el fondo C y 3º lugar en los fondos D y E.

Desde una perspectiva de más largo plazo, el comportamiento del ranking en la rentabilidad continúa mostrando resultados satisfactorios. La ubicación relativa en la rentabilidad real en 36 meses indica que logramos el 1er lugar en todos los Fondos de Pensiones, mientras que en la rentabilidad real en 60 meses AFP Habitat obtuvo el 1er lugar en los fondos B, C, D y E y el 2º lugar en el fondo A.

Cambios de Fondo

Producto de los resultados de rentabilidad de los distintos Fondos de Pensiones que administra la Sociedad, se observó una importante migración entre los distintos fondos, especialmente hacia los más riesgosos (fondos A y B).

SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA

Cambio en modalidad de operación

Una de las medidas contempladas en la Reforma Previsional del año 2008, es el cambio de modalidad del seguro de invalidez y sobrevivencia.

A partir de julio de 2009, este seguro es licitado en forma conjunta por todas las AFP y se establece una tarifa única. Adicionalmente, son las compañías aseguradoras las que cubren directamente los riesgos de invalidez y muerte de los afiliados.

La referida licitación se realizó durante el primer semestre del año y terminó siendo un proceso altamente competitivo, donde 12 compañías presentaron ofertas por los distintos paquetes licitados, adjudicándose en fracciones a cinco compañías de seguros de vida. Ello implicó una tarifa por el seguro de 1,87%, que estará vigente entre julio de 2009 y junio de 2010.

Comisión de la AFP

Al diferenciarse el costo del seguro de invalidez y sobrevivencia de la comisión cobrada por la AFP por la administración del ahorro previsional obligatorio, permitió disminuir la tarifa de AFP Habitat desde un 2,59% a 1,36%, vigente desde julio de este año, manteniéndose como la más baja de la industria.

LICITACION DEL SERVICIO DE ADMINISTRACION DE CARTERAS DE AFILIADOS

Licitación del Servicio

En el mes de noviembre se realizó el llamado a la licitación pública para el servicio de administración de cuentas de capitalización individual, de los nuevos afiliados, que tendrá una duración de dos años, a partir de mediados del año 2010.

En esta licitación participaron cuatro sociedades, entre ellas AFP Habitat, resultando adjudicado el servicio a otra administradora que ofreció una comisión por el ahorro previsional obligatorio de 1,14% de la remuneración y renta imponible, versus el 1,21% que ofreció nuestra AFP, que ocupó el tercer lugar.

Recurso de Protección de nuestra AFP

En forma previa a la licitación de afiliados, la Superintendencia de Pensiones definió la normativa que regula dicha licitación, la que fue impugnada por AFP Habitat primero frente a dicha Superintendencia y posteriormente en los tribunales de justicia, por vulnerar sus derechos y garantías constitucionales. Dicha reclamación fue rechazada por la Corte Suprema.

La reclamación de la Sociedad se basó en que las normas dictadas por el organismo regulador arriesgaban a la Compañía a tener que bajar la comisión a todos sus afiliados por una decisión ajena a su control.

AVANCES TECNOLOGICOS Y OPERACIONALES

Reforma Previsional

En cumplimiento de la nueva regulación contenida en la Reforma Previsional, durante el ejercicio se implementaron automatizaciones y procedimientos para:

- Nueva modalidad operativa del Seguro de Invalidez y Supervivencia.
- Implementación tecnológica y operativa del Bono por Hijo Nacido Vivo; y
- Modificaciones en la operación del proceso Cambio de Fondos.

Proyectos Internos

Durante el período, la gestión operativa tecnológica se orientó a garantizar un servicio de calidad a nuestros clientes, preservando los niveles de seguridad, control y costos.

Dentro de este marco se materializaron los siguientes proyectos:

- **Automatización de Procesos**
Se finalizó la automatización de dos procesos orientados a la eficiencia operativa y al ahorro de tiempo y materiales: Datawarehouse, que permite almacenar digitalmente documentos con información de gestión sobre el comportamiento de los clientes; y ERP Financiero (PeopleSoft Finanzas), que automatiza la contabilidad de la Administradora.
- **Capacitación en Normas Contables Internacionales (IFRS)**
Para adecuarse a esta normativa, se realizó un levantamiento de los impactos y se trabajó en la adecuación de los sistemas contables a fin de obtener los primeros Estados Financieros según la norma IFRS en marzo 2010.
- **Cobranzas**
Con el objeto de trabajar en la regularización de morosos presuntos, se participó a nivel Comité en la Asociación Gremial de AFP con el objeto de centralizar esta operativa a través del Servicio de Administración Previsional S.A. (PREVIREDA).

En este mismo sentido, se desarrolló un nuevo Sistema Cobranzas que permitirá un mayor control sobre las carteras de cobranzas asignadas a los estudios jurídicos; se ajustó la metodología de

cálculo del informe del Índice de Calidad de Servicio de las Administradoras de Cobranza, logrando una mejora en la calificación de la medición; y se capacitó a ejecutivos de servicio y microempresarios en temas relativos a Morosidad Presunta contemplados en la Reforma Previsional.

Mejoramiento de la Gestión Interna

Dentro de las actividades orientadas a mejorar los procesos internos durante el ejercicio, destacan:

- **Control de Inversiones**
Se mantuvo la certificación de nuestro Sistema de Gestión de Calidad del Ciclo de Inversiones, bajo la norma ISO 9001:2000.
- **Plan de Ahorro Corporativo**
Se diseñó un plan de ahorro corporativo trienal que comenzó a implementarse durante el año. Este conjunto de iniciativas incluye la revisión de procesos y de las condiciones contractuales con proveedores procurando una eficiente asignación de recursos.
- **Acreditación y Rezago**
Durante el ejercicio, la recaudación total aumentó en un 14% con respecto al año pasado, mejorando los tiempos de disponibilidad en las cuentas con respecto al ejercicio anterior. Por otro lado, producto de una serie de trabajos específicos se logró disminuir en un 12% el stock de rezagos.
- **Tecnología en Sucursales**
Con respecto a la infraestructura de las sucursales y con el fin de descongestionar y agilizar la atención en las mismas, se instalaron 40 sistemas de control de atención en los locales a nivel nacional, que permiten tener métrica sobre los tiempos de espera y de atención de público. También se instalaron 39 nuevos Habixpress en toda la red de sucursales que ayudan a que el cliente se auto atienda cuando acude a una sucursal.
- **Archivo Virtual del Cliente**
Dentro del proceso de renovación tecnológica, se creó una carpeta virtual del cliente, que incorpora una copia digital de las principales solicitudes, las que en un futuro permitirán acceder a los documentos firmados sin necesidad de solicitar el respaldo físico.

Renovación Tecnológica

Durante el año se continuó con el proyecto de Renovación Tecnológica asociado al módulo de Clientes Cuentas, implementándose a nivel de sucursales la nueva plataforma de atención a público, llamada Vista 360.

Esta implementación, incorporó la emisión en línea de certificados y la generación de solicitudes relacionadas con la mantención de cuentas.

Adicionalmente todo el proceso de venta se encuentra implementado en este sistema, lo que permite una mejor administración y mayor control del canal vendedor, así como el acceso a documentos digitalizados en línea.

Por último, se implementó también un servicio de mensajería, que permite la publicación de campañas comerciales, de servicio u operativas asociadas a trámites, desplegando información personalizada para cada cliente que se consulte.

SEGURIDAD EN LAS OPERACIONES

Gestión de Riesgo

En este año los esfuerzos se centraron en medir objetivamente el grado de implementación en que se encontraban las Políticas de Seguridad de Primer y Segundo Nivel, ya publicadas, y avanzar en dicha implementación a través de procedimientos, normas y estándares.

Adicionalmente se desarrollaron los procedimientos que forman parte del Plan de Contingencia de la Administradora, realizándose las pruebas parciales de contingencia que permitieron efectuar en forma exitosa una Prueba Final donde se verificaron en conjunto todos los servicios que actualmente tienen un funcionamiento alternativo.

Al respecto, cabe destacar que frente al reciente terremoto que afectó nuestro país, los sistemas computacionales funcionaron adecuadamente, lo que permitió que nuestros servicios estuviesen plenamente operativos al día siguiente de ocurrido este evento.

Durante el año se continuó adecuando el funcionamiento de nuestra Administradora a las modificaciones contenidas en la Reforma Previsional.

Prevención de Lavado de Activos

Las actividades de Prevención de Lavado de Activos y Financiación de Actividades Terroristas se enfocaron en el desarrollo e implementación de los principales componentes del sistema de prevención.

Las principales acciones para la gestión del riesgo apuntaron a la implementación de las políticas y procedimientos señalados en el Manual de Lavado de Activos, de conocimiento de todo el personal, que tiene por fin evitar que la AFP sea envuelta o sirva de medio para la eventual comisión del delito de lavado de activos.

Dentro de las materias relevantes abordadas se destacan aquellas destinadas:

- Al “conocimiento del afiliado” y su obligación de identificar y conocer a todo aquel que realice operaciones de depósito y giro de carácter voluntario,
- A la detección y reporte de operaciones sospechosas a la Unidad de Análisis Financiero (UAF), y
- A la capacitación e instrucción de todo el personal en conceptos de lavado de activos, sus consecuencias, señales de alerta y procedimiento frente a una operación sospechosa.

Por último, cabe señalar que se realizaron dos auditorías específicas en materia de lavado de activos, una interna y otra de la Unidad de Análisis Financiero.

Especial reconocimiento a los miembros de la Compañía que en todo momento han respondido con lealtad y compromiso ante las diferentes situaciones del entorno.

DESARROLLO DE LOS RECURSOS HUMANOS EN LA ORGANIZACION

Gestión por Competencias

Se implementó un Programa de Evaluación en 360° para todas las jefaturas de la Administradora, cuyo objetivo es entregar retroalimentación respecto a una amplia gama de competencias y direccionar acciones de desarrollo para quienes tienen a cargo equipos de trabajo. Estas evaluaciones están conformadas por la percepción que tiene el evaluado de sí mismo y la de quienes interactúan con él (jefatura, pares, trabajadores a cargo y Clientes/Proveedores).

En materia de selección de personal el 18,6% de las vacantes fueron cubiertas internamente.

Capacitación

Con el objetivo de potenciar las habilidades de nuestros trabajadores y mejorar su desempeño mediante el entrenamiento continuo, se realizaron diversas actividades de formación a un total de 971 personas. El total de horas hombre de capacitación durante el periodo fue de 25.665, logrando al cierre de diciembre un 78,5% de la dotación capacitada en al menos una instancia.

Dada la importancia estratégica que la Sociedad otorga al servicio que entregamos a nuestros clientes, durante el 2009 se inició la implementación del Taller "Construyendo nuestra experiencia en Servicio", capacitando a 86 trabajadores con un total de 1.376 horas.

Respecto a normativa previsional, se capacitó a 392 personas, con un total de 13.659 horas hombre en temas, entre otros, asociados al Decreto Ley N° 3.500, Bono por Hijo Nacido Vivo, pensiones y fondos de cesantía.

Se inició un proceso de Certificación en Normativa Previsional, en el cual participaron la totalidad de los Ejecutivos y el 60% de las jefaturas de las áreas de apoyo.

Clima Organizacional

Respecto a la medición anual de clima organizacional realizada por el Great Place To Work, nuestros resultados globales presentan un incremento sostenido en los últimos cinco años, destacándose que en esta medición se registró una tasa de participación del 88% y un incremento del 3,8% en los resultados, respecto del año anterior.

Comunicaciones Internas

Con el objetivo de potenciar las comunicaciones al interior de la organización se puso en marcha el diario digital "El Pulso" cuya finalidad es que, a través de un medio interno, ágil y dinámico, se informe de la actualidad interna y externa. Este nuevo formato incorpora el envío de email diarios, con las noticias nacionales relevantes para nuestro negocio y las informaciones internas de la Administradora.

Beneficios

En relación al seguro complementario de salud y con la finalidad de optimizar las coberturas para las distintas prestaciones otorgadas, se realizó una licitación en la cual participaron compañías de seguros, corredores y el proveedor actual. Este proceso se adjudicó al Servicio Médico de la Cámara Chilena de la Construcción y su implementación se concretará durante el año 2010.

Por su parte, la Corporación de Bienestar amplió sus coberturas de reembolsos médicos y a las distintas prestaciones accedieron el 90,7% de sus adherentes. Anualmente se otorgaron un total de 12.520 reembolsos, 290 anticipos de fondo de retiro y 472 préstamos de Emergencia.

Por primera vez, se reunió a todo el personal de la Administradora para celebrar el 28° aniversario. En esta oportunidad se realizó el reconocimiento "Premio a la Excelencia", donde fueron premiados los trabajadores que representan destacadamente nuestros valores corporativos.

También se realizó la premiación por años de servicios a aquellos trabajadores que cumplieron 10 y 20 años de permanencia en nuestra Compañía. En esta ceremonia, fueron reconocidos 74 trabajadores, tanto de Santiago como de regiones.

EL FUTURO

Dos situaciones enmarcan el entorno en que se desarrollará la gestión de nuestra AFP en el próximo periodo:

La primera y más inmediata se refiere al proceso de recuperación de la normalidad del país después del terremoto del 27 de febrero de 2010, que impactó los sectores productivos entre las regiones V y VIII y que requerirá de substanciales recursos financieros para la reconstrucción de la infraestructura dañada.

Un factor importante para esta normalización continúa siendo la consolidación de la recuperación económica mundial, que si bien ha sido aceptada como un hecho por la comunidad internacional, tiene aún un significativo trecho que recorrer antes de mostrar su total recuperación y traducirse en actividad económica y empleos.

La segunda situación está determinada por la puesta en marcha del proceso de licitación de servicios de administración para nuevos afiliados. En este sentido la implementación de una forma distinta de incorporar a los nuevos afiliados al sistema previsional, significará un cambio importante en la dinámica competitiva y de crecimiento de las compañías en la industria, lo que estaremos siguiendo con especial atención.

IDENTIFICACION DE LA ADMINISTRACION

Documentos Constitutivos

La Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. fue constituida por escritura pública otorgada ante el Notario de Santiago señor José Valdivieso M., con fecha 26 de enero de 1981.

Su existencia se autorizó y se aprobaron sus estatutos por Resolución de la Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones N° E-002/81 de fecha 27 de enero de 1981.

El extracto de la Resolución mencionada se inscribió a Fs. 2.435 N° 1.300 del Registro de Comercio del año 1981, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, y se publicó en el Diario Oficial del 30 de enero del mismo año.

Los referidos estatutos han sido objeto de las siguientes reformas:

A) Por escrituras públicas de 16 de abril y 28 de mayo de 1982, otorgadas en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar M., la Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones aprobó esta reforma por Resolución N° E-025 de fecha 8 de junio de 1982.

El extracto de la referida Resolución se inscribió a Fs. 10.226 N° 5.764 del Registro de Comercio de 1982, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, y se publicó en el Diario Oficial de 22 de junio de 1982.

B) Por escritura pública de 8 de agosto de 1995, otorgada en la Notaría de Santiago de don René Benavente C., la Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones aprobó esta reforma estatutaria por Resolución N° E-118/95 de fecha 22 de septiembre de 1995.

El respectivo Certificado y la antedicha Resolución se inscribieron a Fs. 22.581 N° 18.262 y a Fs. 22.581 N° 18.263 del Registro de Comercio de 1995, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, y se publicaron en el Diario Oficial de 30 de septiembre de 1995.

C) Por escritura pública de 7 de mayo de 1996, otorgada en la Notaría de don René Benavente C., se modificaron nuevamente los estatutos sociales y se fijó un texto refundido de los mismos. La mencionada Superintendencia dio su aprobación a esta reforma estatutaria por Resolución N° E-122/96 de fecha 14 de mayo de 1996.

El Certificado correspondiente y la antes referida Resolución se inscribieron a Fs. 14.714 N° 11.412 y a Fs. 14.714 N° 11.411 del Registro de Comercio de 1996 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, publicándose en el Diario Oficial de 3 de junio de 1996.

La Administradora tiene el carácter de Sociedad Anónima abierta y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el N° 051.

DIRECCIONES

Gerencia

El domicilio legal de la Administradora es la ciudad de Santiago, Avenida Providencia N° 1909, Teléfono 3782000, Fax 3782151, casilla 115-9, correo Providencia, e-mail: habitat@afphabitat.cl y su Rol Unico Tributario es 98.000.100-8.

IDENTIFICACION BASICA

Razón Social:

Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. o A.F.P. Habitat S.A.

Domicilio Legal:

Avenida Providencia 1909 - Santiago

Rut:

98.000.100-8

Tipo de Entidad:

Sociedad Anónima, Administradora de Fondos de Pensiones

NOMINA DE SUCURSALES

SUCURSALES	DIRECCION	TELEFONO	EMAIL
Arica	21 De Mayo 175	(02) 378 2000	arica@afphabitat.cl
Iquique	Baquadano 626	(02) 378 2000	iquique@afphabitat.cl
Calama	Sotomayor 1945	(02) 378 2000	calama@afphabitat.cl
Antofagasta	Av. José Miguel Carrera 1693	(02) 378 2000	antofaga@afphabitat.cl
Copiapó	Colipi 570	(02) 378 2000	copiapo@afphabitat.cl
La Serena	Los Carrera 330 - 360	(02) 378 2000	lserena@afphabitat.cl
San Felipe	Prat 179	(02) 378 2000	sfelipe@afphabitat.cl
Quillota	San Martín 298	(02) 378 2000	quillota@afphabitat.cl
Viña Del Mar	Libertad 777	(02) 378 2000	vdelmar@afphabitat.cl
Valparaíso	Esmeralda 945	(02) 378 2000	valparaiso@afphabitat.cl
San Antonio	Av. Barros Luco 2169	(02) 378 2000	santonio@afphabitat.cl
Providencia	Providencia 1909	(02) 378 2000	sgm@afphabitat.cl
Alameda	L.B. O'higgins 1322 - 1326	(02) 378 2000	alameda@afphabitat.cl
Maipú	Monumento 2067	(02) 378 2000	maipu@afphabitat.cl
Morandé	Morandé 330	(02) 378 2000	morande@afphabitat.cl
Rancagua	Campos 207	(02) 378 2000	rancagua@afphabitat.cl
Curicó	Arturo Prat 301	(02) 378 2000	curico@afphabitat.cl
Talca	Uno Sur 840	(02) 378 2000	talca@afphabitat.cl
Chillán	Arauco 725	(02) 378 2000	chillan@afphabitat.cl
Concepción	O'higgins 444	(02) 378 2000	concepcci@afphabitat.cl
Los Angeles	Lautaro 267	(02) 378 2000	langeles@afphabitat.cl
Temuco	Manuel Bulnes 661	(02) 378 2000	temuco@afphabitat.cl
Valdivia	Vicente Pérez Rosales 635	(02) 378 2000	valdivia@afphabitat.cl
Osorno	Eleuterio Ramírez 828	(02) 378 2000	osorno@afphabitat.cl
Puerto Montt	Rengifo 483	(02) 378 2000	pmontt@afphabitat.cl
Coyhaique	Eusebio Lillo 20	(02) 378 2000	coyhaiqu@afphabitat.cl
Punta Arenas	Colón 798	(02) 378 2000	parenas@afphabitat.cl

CENTROS DE SERVICIOS

CIUDAD	DIRECCION	TELEFONO	HORARIO ATENCION
Vallenar	Alonso De Ercilla 334 (Of. De Caja Comp.Los Andes)	(02) 378 2000	Miércoles: 12:00 - 14:00
Ovalle	Vicuña Mackenna 370, Of.18, 2° Piso	(02) 378 2000	Lunes - Miércoles y Viernes: 10:00 - 14:00
La Ligua	Ortiz De Rozas 763, Local 107, Edificio El Portal	(02) 378 2000	Miércoles: 12:00 - 14:00
San Fernando	Carampangue 589	(02) 378 2000	Lunes: 09:00 - 18:00 - Miércoles: 09:00 - 13:00
Linares	Freire 663	(02) 378 2000	Lunes: 09:00 - 13:30 - Miércoles y Viernes: 09:30-13:30
Constitución	Freire 590 - Local 5	(02) 378 2000	Martes: 10:00 - 12:00
Cauquenes	Maipú 400	(02) 378 2000	Jueves: 11:00 - 13:00
Tomé	Egaña 1055 - Local A-4	(02) 378 2000	Martes: 10:00 - 12:00
Coronel	Manuel Montt 256 - Local 9	(02) 378 2000	Lunes - Miércoles y Viernes: 09:30 - 13:30
Curanilahue	Prat 1351	(02) 378 2000	Jueves: 12:00 - 14:00
Angol	Caupolicán 346 C	(02) 378 2000	Jueves: 10:00 - 12:00
Victoria	Confederación Suiza 1096	(02) 378 2000	Lunes: 10:30 - 13:00
Villarrica	Vicente Reyes 744 - Local 13-C (Galería Villarrica Centro)	(02) 378 2000	Martes: 10:30 - 13:00
La Unión	Arturo Prat 455	(02) 378 2000	Jueves: 15:00 - 17:00
Ancud	Eleuterio Ramírez 494 - Local 24 Y 25 (Galería Bozzo)	(02) 378 2000	Miércoles: 11:00 - 13:00
Calbuco	Federico Errázuriz 403 - Piso 2 - Of. 4	(02) 378 2000	Lunes: 11:00 - 13:00

CAPITAL SOCIAL

Al cierre del ejercicio el capital de la Sociedad asciende a \$1.764 millones, dividido en mil millones de acciones nominativas, sin valor nominal, de una sola serie y de igual valor, encontrándose la totalidad de ellas suscritas y pagadas. Por su parte, el patrimonio de la Sociedad al 31 de diciembre de 2009 asciende a \$164.521 millones.

PRINCIPALES ACCIONISTAS

Los principales accionistas de la Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. al 31 de diciembre de 2009 son:

N	NOMBRE O RAZON SOCIAL	ACCIONES	
		AL 31 DE DICIEMBRE 2009	% PARTICIPACION
1	Inversiones Previsionales S.A.	804.581.917	80,46%
2	Inversiones Unión Española S.A.	36.980.500	3,70%
3	Inmobiliaria Villuco Limitada	13.254.441	1,33%
4	Valores Security S A Corredores De Bolsa	11.071.025	1,11%
5	Larraín Vial S.A Corredora De Bolsa	10.759.151	1,08%
6	Collados Núñez Modesto	10.000.000	1,00%
7	Inversiones Koikenes S.A.	8.500.000	0,85%
8	Penta Corredores De Bolsa S.A.	7.229.988	0,72%
9	Bice Inversiones Corredores De Bolsa S.A.	5.918.113	0,59%
10	Inversiones Covadonga S.A.	5.594.209	0,56%
11	Inversiones Tacora Limitada	5.470.241	0,55%
12	Corporación de Desarrollo Tecnológico	5.050.000	0,51%
13	Otros 279 Accionistas Minoritarios	75.590.415	7,54%
TOTAL GENERAL		1.000.000.000	100,00%

ESTRUCTURA DE PROPIEDAD DEL CONTROLADOR

La estructura de propiedad del principal accionista de la Sociedad, Inversiones Previsionales S.A. (INPRESA), es la siguiente:

El 50% de su capital accionario es de la Sociedad de Inversiones y Servicios La Construcción S.A. y el 50% de Citigroup Chile S.A.

AFP Habitat S.A. es controlada por el accionista Inversiones Previsionales S.A. y no se tiene información respecto de personas naturales en particular que tengan participación directa o indirecta en la Sociedad controladora.

El controlador de Sociedad de Inversiones y Servicios La Construcción S.A. es la Cámara Chilena de la Construcción A.G. En AFP Habitat S.A. no hay registro ni constancia de la existencia de un acuerdo de actuación conjunta de sus accionistas. No obstante, existe un Pacto de Accionistas celebrado entre Sociedad de Inversiones y Servicios La Construcción S.A. e Inversiones Citigroup Chile S.A. mediante el cual las partes se otorgan recíprocamente derechos preferentes de compra y venta respecto de sus participaciones accionarias en la Sociedad Inversiones Previsionales S.A. y AFP Habitat S.A. y que constan de instrumentos privados de fecha 10 de julio de 1996 y 29 de noviembre de 2000.

CAMBIOS DE PROPIEDAD

Las transacciones de acciones mas importantes del período 2009 son las siguientes:

Marzo 2009 Inversiones Santa Cecilia S.A. vendió a Valores Security Corredores de Bolsa 7.289.222 acciones.

Abril 2009 Inversiones Santa Cecilia S.A. compró a Valores Security Corredores de Bolsa 7.289.222 acciones.

Abril 2009 Inversiones Santa Cecilia S.A. vendió a Banco Bice 4.373.533 acciones.

Abril 2009 Inversiones Santa Cecilia S.A. vendió a Moneda Corredores de Bolsa Ltda 2.915.689 acciones.

Julio 2009 Inmobiliaria Villuco Limitada compró a Valores Security Corredores de Bolsa 3.000.000 acciones.

Septiembre 2009 Inmobiliaria Villuco Limitada compró a Valores Security Corredores de Bolsa 3.000.000 acciones.

Veintiocho años de experiencia, esfuerzo y convicción construyen nuestra **Trayectoria**



DIRECTORIO Y ADMINISTRACION

DIRECTORIO Y ADMINISTRACION



DIRECTORIO

José Antonio Guzmán Matta	Presidente	4.108.119-8
Jaime Humberto López Mesa	Vicepresidente	P051711
Fernando Echeverría Vial	Director	6.065.433-6
María Teresa Infante Barros	Directora	5.899.202-k
Richard John Kouyoumdjian Inglis	Director	8.718.416-1
Luis Nario Matus	Director	3.556.947-2
Patricio Mena Barros	Director	7.236.542-9
Patrick Muzard Le Minihy de la Villeherve	Director	7.232.268-1
Graciela Susana Serrano Martínez	Directora	23.201.470-9
Eugenio Cáceres Contreras	Director Suplente	4.269.430-4
Juan Luz Garrido Macías	Director Suplente	06340019827

PRESIDENTE

José Antonio Guzmán Matta

Ingeniero Civil, Universidad de Chile

Cargos Actuales:

- Socio Fundador Empresa Constructora Guzmán y Larraín
- Vicepresidente del Consejo Directivo del Instituto Nacional de Capacitación INACAP
- Consejero del Instituto Libertad y Desarrollo
- Consejero de Paz Ciudadana
- Director de la Fundación Educación Empresa
- Director de Invesco Internacional S.A.

Cargos Anteriores:

- Presidente de la Confederación de la Producción y del Comercio
- Presidente de la Cámara Chilena de la Construcción
- Presidente del Consejo Directivo de Instituto Nacional de Capacitación INACAP
- Vicepresidente Ejecutivo del Consejo del Area Social de la Cámara Chilena de la Construcción
- Presidente Habitat Desarrollo Internacional S.A.
- Presidente Enersis
- Presidente Endesa
- Consejero Universidad Finis Terrae
- Director de Invesco S.A.
- Presidente Inversiones Previsionales S.A.

VICEPRESIDENTE

Jaime Humberto Lopez Mesa

Ingeniero Mecánico, Universidad de Antioquia, Postgrado en programa para presidentes de empresa en la Universidad de los Andes, Colombia

Cargos Actuales:

- Presidente de Citi Colfondos

Cargos Anteriores:

- Presidente Aseguradora Grancolombiana S.A.
- Presidente Aerolíneas Sam
- Presidente T.V. Cable
- Vicepresidente Colseguros

DIRECTORES

Fernando Echeverría Vial

Ingeniero Civil Estructural, Pontificia Universidad Católica de Chile

Cargos Actuales:

- Presidente de Echeverría Izquierdo S.A.
- Director Echeverría Izquierdo Ingeniería y Construcción S.A.
- Presidente de VSL Sistemas Especiales de Construcción S.A.
- Consejero Nacional permanente de la Cámara Chilena de la Construcción
- Presidente Echeverría Izquierdo Inmobiliaria e Inversiones S.A.
- Presidente de Pilotes-Terratest S.A.
- Presidente de VSL Sistemas Especiales de Construcción Argentina S.A.
- Presidente de Echeverría Izquierdo Montajes Industriales S.A.
- Presidente Pares y Alvarez Ingenieros S.A.
- Miembro Consejo Superior Universidad Alberto Hurtado
- Consejero de Un Techo para Chile
- Director Invesco S.A.
- Consejero ICARE
- Director Cruzados S.A.D.P.

Cargos Anteriores:

- Presidente Cámara Chilena de la Construcción
- Presidente Corporación Educativa Cámara Chilena de la Construcción
- Vicepresidente Comité de Contratistas Generales Cámara Chilena de la Construcción
- Director Cámara Chilena de la Construcción
- Vicepresidente Caja de Compensación de los Andes
- Presidente Invesco S.A.

María Teresa Infante Barros

Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile, Master of Arts (Economía), Universidad de Chicago (U.S.A.)

Cargos Actuales:

- Socia de Infante y Asociados Ltda.
- Consejera de la Sociedad Protectora de la Infancia
- Directora de la Fundación San José de la Preciosa Sangre
- Consejera de la Sociedad de Instrucción Primaria
- Directora de la Fundación Educativa Escondida
- Directora de la Fundación Liceo Ruiz Tagle

Cargos Anteriores:

- Ministra del Trabajo y Previsión Social
- Subsecretaria de Previsión Social
- Superintendente de Educación
- Directora de Habitat Desarrollo Internacional S.A.

Richard John Kouyoumdjian Inglis

Ingeniero en Armas con mención en artillería y misiles de la Academia Politécnica Naval
Magister en Administración de Empresas de la Pontificia Universidad Católica de Chile (MBA UC)

Cargos Actuales:

- Director Financiero y Administrativo de Citigroup para Sudamérica

Cargos Anteriores:

- Gerente Corporativo de Administración de Inversiones Celfin Capital S.A.
- En Citibank N.A., Agencia en Chile:
 - Director de Operaciones, Tecnología y Administración
 - Coordinador de la fusión con Banco de Chile
 - Director de Desarrollo Corporativo
 - Gerente División Empresas
 - Gerente de Productos Transaccionales Corporativos & Empresas
 - Ingeniero Armada de Chile

Luis Nario Matus

Ingeniero Civil, Universidad de Chile, Post Grado CHEBAP, París, Francia

Cargos Actuales:

- Director de la Corporación de la Primera Infancia (Coprín)
- Director - Precon S.A.
- Consejero Nacional - Cámara Chilena de la Construcción
- Vicepresidente - Invesco S.A.
- Gerente General Constructora Desco-Precon-Salfa Ltda.

Cargos Anteriores:

- Director - Instituto de Ingenieros de Chile
- Director - Mutual de Seguridad
- Vicepresidente - Caja de Compensación de los Andes
- Presidente - Cámara Chilena de la Construcción
- Director - Corporación de Capacitación CCHC.
- Director - Confederación de la Producción y del Comercio CPC.

Patricio José Mena Barros

Ingeniero Civil, Pontificia Universidad Católica de Chile, MBA Master in Business Administration, I.M.D. Suiza

Cargos Actuales:

- Presidente Empresa Constructora Mena y Ovalle S.A. y Director de sociedades relacionadas
- Consejero Permanente Cámara Chilena de la Construcción
- Presidente Iconstruye.com

Cargos Anteriores:

- Presidente Comité Inmobiliario Cámara Chilena de la Construcción
- Presidente Corporación de Capacitación Cámara Chilena de la Construcción
- Director Club de Golf Los Leones
- Profesor Universitario (Universidad Católica)
- Director Cámara Chilena de la Construcción

Patrick Muzard le Minihy de la Villeherve
Ingeniero Comercial, Universidad de Chile

Cargos Actuales:

- Gerente General Corporativo Wellness Company S.A.

Cargos Anteriores:

- Gerente de Desarrollo de Negocios - EMRS, Citigroup
- Director - AFP Profuturo (Perú)
- Director - Inversiones Previsionales S.A.
- Director- Afore Garante (México)
- Asesor - Directorio Unión Capital AFAP (Uruguay)
- Gerente de Planificación y Desarrollo - AFP Habitat S.A.
- Senior Private Banker - Citibank N.A.
- Gerente de Producto - Citibank N.A.
- Gerente de Finanzas y Administración - Sodexo Chile S.A.
- Gerente de Administración y Finanzas - Turismo Cocha S.A.
- Presidente - Unión de Franceses de Chile

Graciela Susana Serrano Martínez
Contadora Pública Nacional, UBA

Cargos actuales :

- Financial Controller de la División de Fondos de Pensiones de la Región de Latinoamérica

Cargos Anteriores:

- Analista Senior área Planeamiento y Control Gestión para división de Fondos de Pensiones en Latinoamérica
- Analista Financiero Senior – Regional
- Analista Financiero Area Reportes Corporativos
- Analista Financiero Siemens

DIRECTORES SUPLENTE

Eugenio Gabriel Cáceres Contreras

Arquitecto, Universidad de Chile Máster en Matrimonio y Familia Universidad de Navarra, Diplomado en "Administración de Construcciones Escolares" y en "Ingeniería de Sistemas", Universidad Nacional Autónoma de México

Cargos Actuales:

- Director Desarrollo Académico, Universidad San Sebastián

Cargos Anteriores:

- Director de Investigación, de Relaciones Internacionales del Instituto de Ciencias de la Familia, y de la Escuela de Pedagogía, Universidad de Los Andes
- Director Sociedad Inmobiliaria Liguai
- Miembro del Consejo Superior de Ciencias del FONDECYT
- Gerente de Proyectos, Fundación Andes
- Rector Universidad del Bío Bío y del Instituto Profesional de Chillán
- Director de Educación Superior y Secretariado Técnico Superintendencia de Educación
- Técnico y Subdirector Centro Regional de Construcciones Escolares para América Latina y el Caribe CONESCAL - UNESCO - OEA

Juan Luz Garrido Macías

Licenciado en Relaciones Comerciales, México

Cargos Actuales:

- Director de Administración y Finanzas Afore Banamex S.A. de C.V.

Cargos Anteriores:

- Director de Administración y Finanzas Acciones y Valores de México S.A. de C.V.
- Subcontador viajes Bojorquez S.A. de C.V.

ADMINISTRACION

GERENTES

Gerente General

Cristián Rodríguez Allendes
Rut: 7.687.468-9
Ingeniero Comercial
Pontificia Universidad Católica de Chile

Gerente de Administración y Finanzas

Patricio Bascañán Montaner
Rut: 7.040.458-3
Ingeniero Civil Industrial
Pontificia Universidad Católica de Chile

Gerente Comercial

Héctor Rosales Huerta
Rut: 8.638.338-1
Ingeniero Comercial
Universidad Adolfo Ibáñez

Gerente de Inversiones

Alejandro Bezanilla Mena
Rut: 9.969.370-3
Ingeniero Civil Industrial
Pontificia Universidad Católica de Chile

Gerente de Operaciones y Tecnología

Sergio Solari Angelo
Rut: 8.344.517-3
Ingeniero Civil Industrial
Pontificia Universidad Católica de Chile

Gerente de Planificación

Fernando Rojas Ochagavía
Rut: 10.328.465-1
Ingeniero Civil
Pontificia Universidad Católica de Chile

Fiscal

José Miguel Valdés Lira
Rut: 7.036.969-9
Abogado
Universidad de Chile

SUBGERENTES

Subgerente de Auditoría

Juan Valdivia Rojas
Rut: 5.115.253-0
Contador Público y Auditor, Universidad del Norte

Subgerente de Sucursales

Alfredo Cané Alarcón
Rut: 11.897.638-k
Ingeniero Comercial, Universidad del Bío Bío - Concepción

Subgerente Ventas

Mariano Navarrete Saffié
Rut: 8.458.783-7
Ingeniero Civil Industrial, Universidad de Chile

Subgerente Cuentas Clave

Andrea Amar Chaud
Rut: 8.775.369-7
Ingeniero Comercial, Universidad de Santiago

SUBGERENTES

Subgerente de Marketing

Ruth Hazbún Hadjez
Rut: 9.708.162-k
Ingeniero Civil Informático, Universidad del Desarrollo

Subgerente de Canales Remotos

Blanca Valenzuela Meneses
Rut: 11.437.549-7
Ingeniero en Computación e Informática Pontificia
Universidad Católica

Subgerente de Inversiones Renta Variable

Pablo Bello Herrera
Rut: 13.028.486-8
Ingeniero Civil Industrial, Pontificia Universidad Católica de Chile

Subgerente de Inversiones Renta Fija

Jaime Loayza O' Connor
Rut: 7.096.394-9
Ingeniero Civil, Universidad Federico Santa María

Subgerente de Inversiones y Análisis Económico

Carolina Mery Nieto
Rut: 8.351.521-k
Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile

Subgerente de Cuentas Personales

Cristián Villena Nieto
Rut: 8.838.162-9
Ingeniero Civil Industrial, Pontificia Universidad Católica de Chile

Subgerente de Proyectos de Renovación Tecnológica

María Cristina Gallego Orellana
Rut: 5.390.099-2
Ingeniero Agrónomo, Universidad de Chile

Subgerente de Beneficios

Claudia Carrasco Cifuentes
Rut: 8.844.016-1
Ingeniero en Ejecución en Informática,
Universidad Federico Santa María

Subgerente de Sistemas y Desarrollo

Gino Defilippi Eyzaguirre
Rut: 14.463.669-4
Licenciado en Administración de Empresas, Universidad
Garcilaso de la Vega (Perú)
Magíster en Administración y Dirección de Empresas,
Universidad de Santiago

Subgerente de Control de Inversiones

Paul Mazoyer Rabie
Rut: 9.523.230-2
Ingeniero Civil, Universidad Diego Portales

Subgerente de Planificación

Juan Toledo Escobedo
Rut: 8.373.160-5
Ingeniero Comercial, Universidad de Chile

Subgerente Recursos Humanos

Mónica Lara Pérez
Rut: 10.582.065-8
Ingeniero Acústico, Universidad Austral de Chile

Subgerente de Desarrollo Organizacional

Loreto Cornejo Ponce
Rut: 7.085.698-0
Sicóloga, Pontificia Universidad Católica de Chile

Subgerente de Compensaciones y Beneficios

Beatriz Olivares Medina
Rut: 12.223.645-5
Ingeniero en Administración de Negocios, Universidad
Central de Chile

AFP Habitat ha vuelto a sobresalir en todas las mediciones realizadas en el ámbito de la Reputación Corporativa. Son reconocimientos que nos confieren los clientes y el público en general, nos llenan de orgullo y motivan a seguir esforzándonos por progresar cada día.

CAMBIOS EN EL DIRECTORIO Y GERENTES

Con fecha 30 de abril 2009 los señores Luis Rodríguez Villasuso Sario y Juan Ignacio Silva Alcalde cesaron en su cargo de directores de la sociedad.

La junta ordinaria de accionistas del 30 de abril de 2009, designó directores de la Sociedad a los señores José Antonio Guzmán Matta, Jaime Humberto López Mesa, Fernando Echeverría Vial, María Teresa Infante Barros, Luis Nario Matus, Patricio Mena Barros, Oscar Medina Mora Escalante, Patrick Muzard Le Minihy de la Villeherve y Graciela Susana Serrano Martínez, así como los directores suplentes los señores Eugenio Cáceres Contreras y Juan Luz Garrido Macías, suplentes de las directoras titulares autónomas señoras María Teresa Infante Barros y Graciela Susana Serrano, respectivamente.

Con fecha 30 julio 2009 renunció al cargo de director el señor Oscar Medina Mora Escalante.

El Directorio del 30 julio se designó al señor Richard J. Kouyoumdjian Inglis como director de la Sociedad, asumiendo el cargo ese mismo día.

PERSONAL

Al 31 de diciembre de 2009, la dotación de personal a nivel nacional es de:

Ejecutivos (Gerentes y Subgerentes)	25
Jefaturas, Profesionales y Técnicos	267
Empleados	832
TOTAL	1.124

REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

AÑO 2009

Valores efectivamente pagados durante el año 2009, participación de Utilidades corresponden a Utilidades generadas el año 2008.

DIRECTOR	PARTICIPACION UTILIDADES	ASISTENCIA DIRECTORIO	ASISTENCIA COMITE DE INVERSIONES	ASISTENCIA COMITE COMERCIAL	ASISTENCIA COMITE AUDITORIA	TOTAL
José Antonio Guzmán Matta (Presidente)	17.242.376	12.597.499	337.357	672.379	0	30.849.611
Jaime Humberto López (Vicepresidente)	0	6.549.047	0	335.022	0	6.884.069
Luis Rodríguez Villasuso (Vicepresidente)	12.931.783	3.162.720	337.357	252.237	0	16.684.097
Fernando Echeverría Vial (Director)	8.621.188	6.298.749	0	1.007.800	0	15.927.737
María Teresa Infante Barros (Directora)	8.621.188	6.298.749	1.007.800	922.860	1.007.800	17.858.217
Richard John Kouyoumdjian (Director)	0	2.620.201	0	0	0	2.620.201
Oscar Medina Mora Escalante (Director)	8.621.188	2.632.314	337.357	0	0	11.591.859
Patricio Mena Barros (Director)	8.621.188	5.766.750	922.680	0	0	15.310.618
Patrick Muzard Le Minihy (Director)	8.621.188	5.766.750	252.237	587.889	671.294	15.899.358
Luis Nario Matus (Director)	0	4.191.202	0	670.443	0	4.861.645
Graciela Susana Serrano (Directora)	0	4.715.118	670.443	0	670.443	6.056.004
Juan Ignacio Silva Alcalde (Director)	8.621.188	2.108.480	0	337.357	337.357	11.404.382
Iván Wulf Andrade (Director)	6.465.891	0	0	0	0	6.465.891
	88.367.178	62.708.579	3.895.231	4.785.807	2.688.894	162.413.689

AÑO 2008

Valores efectivamente pagados durante el año 2008 presentados a valor del 31 de diciembre de 2009.

DIRECTOR	PARTICIPACION UTILIDADES	ASISTENCIA DIRECTORIO	ASISTENCIA COMITE DE INVERSIONES	ASISTENCIA COMITE COMERCIAL	ASISTENCIA COMITE AUDITORIA	TOTAL
José Antonio Guzmán Matta (Presidente)	87.431.157	11.994.794	959.582	959.582	0	101.345.115
Luis Rodríguez Villasuso (Vicepresidente)	65.573.369	8.996.093	959.582	880.780	0	76.409.824
Fernando Echeverría Vial (Director)	43.715.579	5.014.568	0	802.329	0	49.532.476
María Teresa Infante Barros (Directora)	43.715.579	5.514.603	882.335	882.335	882.335	51.877.187
Oscar Medina Mora Escalante (Director)	43.715.579	5.480.832	719.877	0	0	49.916.288
Patricio Mena Barros (Director)	43.715.579	5.497.363	879.576	0	0	50.092.518
Patrick Muzard Le Minihy (Director)	43.715.579	4.988.319	636.331	637.852	167.293	50.145.374
Juan Ignacio Silva Alcalde (Director)	43.715.579	4.964.139	0	876.161	876.161	50.432.040
Iván Wulf (Director)	43.715.579	2.949.305	0	471.888	471.888	47.608.660
	499.013.579	55.400.016	5.037.283	5.510.927	2.397.677	527.359.482

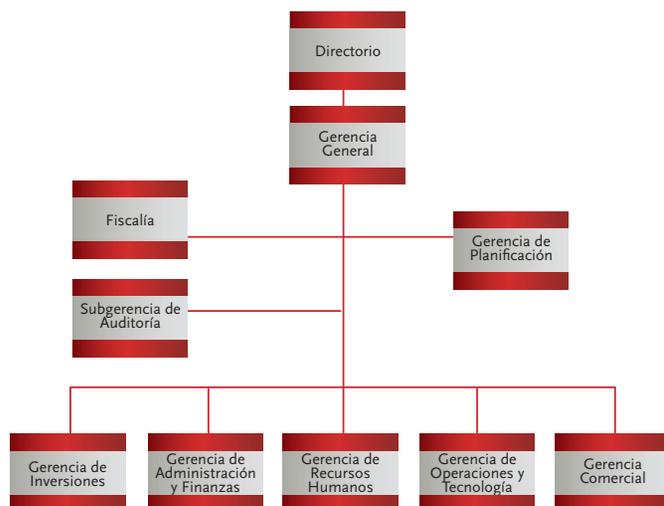
REMUNERACION GLOBAL E INDEMNIZACIONES PERCIBIDAS POR EJECUTIVOS

La remuneración total percibida por los Ejecutivos en el ejercicio del año 2009 asciende a la suma de \$ 2.486.716.872. En el ejercicio 2009 se cancelaron indemnizaciones por un monto de \$ 178.126.787.

PLAN DE INCENTIVOS

Los Ejecutivos están afectos a una evaluación individual en enero de cada año, instancia que evalúa su desempeño en el año inmediatamente anterior, como consecuencia de dicho proceso se pagará un bono anual en base al cumplimiento de metas y objetivos definidos por la Compañía.

ORGANIGRAMA



COMITE DE DIRECTORES

De acuerdo al artículo 50 bis de la Ley N° 18.046, AFP Habitat, con fecha 23 de mayo de 2001, se constituyó el Comité de Directores, el cual, al 31 de diciembre de 2009 está integrado por las siguientes personas: María Teresa Infante, Presidente, Graciela Susana Serrano, y Patrick Muzard quienes asumieron el 30 de abril de 2009, todos los cuales fueron elegidos con el concurso de los votos del accionista controlador.

La función del Comité se encuentra encaminada a examinar los antecedentes relativos a las operaciones de la Sociedad Administradora.

En las operaciones que la Sociedad anónima realiza con personas relacionadas, el Comité debe examinar los antecedentes, generando un informe al Directorio; en lo que se refiere a los Balances y Estados Financieros debe examinarlos con la opinión de los auditores externos, para ser enviados posteriormente a los accionistas; en las oportunidades que corresponda debe proponer al Directorio los Auditores Externos, además le corresponde examinar los sistemas de remuneraciones y planes de compensación de la empresa, e identificación y evaluación de riesgos del negocio y controles asociados, revisión del cumplimiento de la normativa de las entidades reguladoras y las materias que le encomienda el Directorio.

Durante el ejercicio, el comité analizó sus sesiones mensuales, los siguientes temas:

- Aprobación Estados Financieros y Balances
- Propuesta de Cambio de Auditores Externos
- Plan de Auditoría Externa de KPMG 2009
- Licitación Seguro de Salud
- Estado de Situación de Juicios Legales
- Modificaciones en Contratos con Servicios de Administración Previsional S.A. (Previred)
- Seguimiento del Plan Anual de Auditoría Interna
- Revisión de Provisión y Castigos Contables
- Amonestaciones y Multas
- Revisión de informe a la Cámara Chilena de La Construcción (CCHC), del Comité de Auditoría

El esfuerzo de nuestros clientes, sumado a nuestro profesionalismo, hoy se ve reflejado en la **Solidez** de nuestros resultados



ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

INFORMACION HISTORICA DE LA ENTIDAD

La Sociedad inició sus actividades a contar de la fecha de autorización de su existencia, 27 de enero de 1981.

En razón de las normas legales que rigen a las Administradoras de Fondos de Pensiones, la Sociedad comenzó el proceso de afiliación desde el 1° de mayo de 1981 y la recaudación de cotizaciones correspondientes desde el 1° de junio del mismo año, y en consecuencia la administración del Fondo de Pensiones; actualmente, conforme a la ley, la Sociedad administra cinco Fondos de Pensiones.

SECTOR ECONOMICO EN QUE PARTICIPA

El Sistema de Pensiones basado en la capitalización individual de los ahorros previsionales fue creado mediante el Decreto Ley N° 3.500, de 1980, y comenzó a operar en mayo del año siguiente. Durante su historia, ha demostrado ser un sistema exitoso, reconocido internacionalmente como una eficiente alternativa para enfrentar el financiamiento de los sectores laborales pasivos de la población.

Cinco son las administradoras que participan en este mercado, las que administran los ahorros para pensiones, el ahorro previsional voluntario, individual y colectivo, ahorros voluntarios de libre disponibilidad y ahorros de indemnización, tanto de afiliados activos como de pensionados. La evolución de los principales indicadores de la industria son:

	2009	2008	2007
Afiliados	8.558.713	8.372.475	8.043.808
Cotizantes	4.428.773	4.572.327	4.329.412
Fondos Administrados (MMUSS)	118.053	74.313	110.959

Fuente: Superintendencia de Pensiones

AFP HABITAT se encuentra operando en esta industria desde los principios de ésta, logrando consolidar una posición de

liderazgo en el mercado, lo cual se visualiza a través de la participación de mercado alcanzada por la empresa.

	2009	2008	2007
Afiliados	2.132.388	2.047.924	1.947.344
Cotizantes	1.137.629	1.212.185	1.121.680
Fondos Administrados (MMUSS)	29.183	18.215	26.576

Fuente: Superintendencia de Pensiones

NEGOCIOS

Las actividades que pueden realizar las AFP se encuentran definidas en Decreto Ley N° 3.500, de 1980, y su normativa complementaria, que establece que deben administrarse los Fondos de Pensiones, lo que comprende la recaudación de las cotizaciones, depósitos y aportes, su abono en las cuentas de capitalización individual o de ahorro voluntario de sus afiliados y su inversión; asimismo, la Administradora otorga las prestaciones y beneficios que establece dicho cuerpo legal.

En este sentido, las principales actividades de AFP Habitat son:

- Administración del ahorro previsional obligatorio de los afiliados que le han confiado sus recursos previsionales, lo que le permite generar el 96,63% de los ingresos totales por comisiones.
- Administración del ahorro previsional voluntario, que los trabajadores afiliados destinan para mejorar su pensión o anticipar su retiro, que genera un 1,37% de los ingresos por comisiones.
- Administración de los ahorros voluntarios no previsionales o de libre disposición que los afiliados mantienen en la Administradora, que genera un 1,02% de los ingresos por comisiones.
- Otorgamiento y pago de las pensiones de retiro programado y rentas temporales de los pensionados que mantienen sus ahorros previsionales después de su retiro de la fuerza laboral y que genera un 0,96% de los ingresos por comisiones.
- La administración del ahorro previsional y el pago de las pensiones de los afiliados voluntarios, que genera un 0,02% de los ingresos por comisiones.

- Administración de los ahorros de indemnización de los trabajadores de casa particular o trabajadores acogidos a este sistema, servicio por el cual la Sociedad ha decidido no cobrar comisiones.
- Servicios de apoyo a la gestión previsional y de inversiones, como la recaudación de cotizaciones previsionales electrónica a través de la inversión en Servicios de Administración Previsional S.A. (Previred) y la administración de los documentos representativos de valores financieros a través de Inversiones DCV S.A.
- Administración del Seguro de Cesantía, que entrega beneficios a los trabajadores que terminaron sus relaciones laborales con sus empleadores, a través de la inversión en Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A. (AFC).

INGRESOS POR COMISIONES

(en millones de pesos a diciembre 2009)

	2009	2008	VARIACION
Comisión Fija por Ahorro Obligatorio	0	3.458	-100,0%
Comisión Porcentual por Ahorro Obligatorio	128.205	139.702	-9,7%
Comisión Porcentual por Administración APV	1.787	1.626	9,9%
Comisión Porcentual por Administración CAV	1.330	0	
Comisión Porcentual por Pensiones	1.256	1.177	6,7%
Comisión Porcentual por Afiliados Voluntarios	27	0	
TOTAL INGRESOS POR COMISIONES	130.604	145.963	-10,5%

Cabe señalar que durante el año, comenzó a operar el nuevo esquema de operación del seguro de invalidez y sobrevivencia, el que ahora es contratado en conjunto por todas las Administradoras y financiado por los empleadores (cuando la empresa tiene 100 o más trabajadores), lo que determina que este ítem no se incorpore en los Estados Financieros de la Sociedad.

Debido a lo anterior, la Sociedad modificó su estructura de comisiones en julio de 2009.

Asimismo, durante el año anterior se eliminó la comisión fija por ahorro obligatorio y se establece una comisión porcentual por la administración del ahorro voluntario no previsional.

PROPIEDADES

El espacio físico en que la Sociedad desarrolla actualmente sus actividades está constituido por inmuebles arrendados, con la excepción de las siguientes propiedades:

- Edificio ubicado en Avda. Providencia N° 1909 Santiago, del cual la Sociedad es propietaria de 9.485,69 m² distribuidos en diez pisos más bodegas y estacionamientos, siendo también copropietarias del mismo otras entidades del Consejo de Acción Social de la Cámara Chilena de la Construcción.
- Edificio ubicado en Los Carrera N° 330-360, en la ciudad de La Serena, del cual la Sociedad es propietaria de 979,94 m² distribuidos en dos pisos, siendo también copropietarias del mismo otras entidades del Consejo de Acción Social de la Cámara Chilena de la Construcción.
- Local ubicado en Morandé N° 330 Santiago, de 1.143,65 m².
- Edificio ubicado en Baros Errázuriz N° 1973 Santiago, de 7.753,39 m².
- Local del edificio "Mutual de Seguridad" en calle Eusebio Lillo N° 20, de la ciudad de Coyhaique, siendo Habitat propietaria de 60 m² en el cual también es copropietario la Mutual de Seguridad.

EQUIPOS MUEBLES Y UTILES

Al cierre del ejercicio la Sociedad cuenta con equipos, muebles y útiles valorizados en \$1.390 millones, siendo los equipos computacionales los de mayor significación. El detalle de estos bienes se presenta en nota N° 15 de los Estados Financieros.

SEGUROS

Los principales bienes de la entidad que se encuentran asegurados con RSA.

- **Póliza N° 3512783 Incendio**
Riesgo Cubierto: Todo riesgo bienes físicos, incluyendo entre otros Incendio/Sismo y adicionales
Monto Asegurado : UF 356.200
Vigencia : 31 julio 2009 / 31 Mayo 2010
- **Póliza N° 11000535 Accidentes Personales**
Riesgo Cubierto: Muerte Accidental, Incapacidad Permanente.
Monto Asegurado : UF 5.500
Vigencia : 31 julio 2009 / 31 Mayo 2010

CONTRATOS

NOMBRE	GIRO	TIPO DE SERVICIO ENTREGADO	AÑO 2009 VALOR TOTAL DEL SERVICIO M\$
BICE VIDA S.A.	Seguros de Vida	Seguro de Invalidez y Supervivencia	28.628.768
ING Seguros de Vida S.A.	Seguros de Vida	Seguro de Invalidez y Supervivencia	2.182.064
Servicio Administración Previsional	Recaudación	Servicio de Recaudación	1.191.536
C.C.A.F. de Los Andes	Previsión Social	Servicio de Recaudación	416.311
Depósito Central de Valores S.A.	Depósito de Valores	Custodia Instrumentos Financieros	414.532
State Street Bank And Trust Co.	Bancario	Custodia Instrumentos Financieros	255.421
Servipag Ltda.	Recaudación	Servicio de Recaudación	208.308
Bolsa de Comercio de Santiago	Bolsas de Comercio	Servicio de Transacciones Financieras	75.540
Banco Estado	Bancario	Servicio de Recaudación	75.445
Bolsa de Nueva York	Bolsas de Comercio	Servicio de Transacciones Financieras	65.604
Bolsa Electrónica de Chile	Bolsas de Comercio	Servicio de Transacciones Financieras	5.248

MARCAS

La Sociedad registra inscritas las siguientes marcas:

- Marca: "Habitat AFP" con registro en las clases 16, 36, y 38 renovadas hasta noviembre del año 2011.
- Marca: "Habimático", "Habinstante", "Habired", "Habifono", "Habisíntesis" y "Habiservicio", todas registradas en la clase 42 y protección hasta el año 2015.
- Marca: "HABITAT Administradora de Fondos de Pensiones HABITAT S.A.", registrada en la clase 16, 36, y 38 renovada la primera hasta diciembre del año 2011 y las restantes (36-38) hasta enero del 2012.
- Marca: "AFP Habitat, Seguridad y Confianza", registrada en las clases 16 (etiqueta) y 36, protegidas hasta septiembre y junio del año 2011, respectivamente.
- Marca: "AFP Habitat, Seguridad y Confianza", registrada en las clases 36 (frase de propaganda), con protección hasta diciembre del año 2019.
- Marca: "Habivox", "Habinet", "Habicentros", "Habiempresa", "Habiplan" y "Habicuenta", con registro en la clase 36 y protección hasta junio del año 2011, salvo la última con protección hasta septiembre del año 2012.
- Marca: "Habitat Plus" con registro en las clases 16 y 36 y protección hasta diciembre del 2014.
- Marca: "Habitat Plus, Planificación Previsional Personalizada" registradas en las clases 16 y 36 y protegidas hasta diciembre del año 2014.
- Marca: "El resultado de tu trabajo más el nuestro será todo tuyo, Habitat A.F.P.", registradas en las clases 16 y 36. Esta inscripción está en proceso actualmente.

Perú

- Marca: HABITAT, clase 36. Registro N° 10671 con vencimiento el 5 de mayo 2013.

ACTIVIDADES FINANCIERAS

Como administradora de fondos de pensiones, parte significativa de las actividades operacionales dicen relación con los ahorros que los trabajadores nos han confiado para su administración, los que equivalen al 31 de diciembre a US\$ 28.857 millones, distribuidos en los cinco Fondos de Pensiones y cuyo detalle se encuentra en los respectivos estados financieros.

Como Sociedad administradora, por su parte, las actividades financieras dicen relación con la inversión de la reserva obligatoria que deben constituir las AFP, denominado Encaje, equivalente al 1% de los fondos de pensiones que administran y que de acuerdo a las normas legales debe ser invertido en cuotas de los Fondos de Pensiones, se encuentra sometido, por consecuencia, a las normas de inversión de estos.

También estas actividades consideran la inversión de los recursos de libre disposición de la Sociedad, los que se detallan en las Notas N° 4 y 5 de los Estados Financieros de la Sociedad.

La Sociedad tiene como política mantener un bajo nivel de endeudamiento, el que está destinado al financiamiento de las actividades operacionales normales; así, la Sociedad no presenta endeudamiento de tipo bancario en los últimos ejercicios contables.

AFILIADOS Y COTIZANTES

Al 31 de diciembre de 2009, AFP Habitat cuenta con 2.132.388 afiliados, cifra superior en un 4,1% a la observada en diciembre del año anterior. En el mes de diciembre de 2009, un total 1.137.629 afiliados se encontraban cotizando, cifra inferior en un 6,2% a la observada en diciembre del año anterior, producto del mayor desempleo observado en el país durante el año, derivado de la crisis financiera internacional.

PROVEEDORES

Durante el año 2009 los proveedores más importantes, por el monto de compras del año son:

PROVEEDOR	DESCRIPCION SERVICIO	RELACION	VALOR TRANSADO 2009 M\$
ING Seguros de Vida S.A.	Seguro de Inv. y Supervivencia	No tiene relación	28.628.768
BICEVIDA S.A.	Seguro de Inv. y Supervivencia	No tiene relación	2.182.064
Servicios de Administración Previsional S.A.	Recaudación	Coligada	1.191.536
Empresa Correos de Chile	Franqueo y Distribución	No tiene relación	585.246
Deloite Servicios Informáticos	Desarrollo Sistemas	No tiene relación	519.978
Comunidad Edificio C.CHC.	Gastos Comunes	Matriz Común	505.046
NCR Chile	Cartola Cuatrimestral y Formularios	No tiene relación	441.911
C.C.A.F. de Los Andes	Servicio de Recaudación y Otros	No tiene relación	416.311
Depósito Central de Valores	Servicio de Custodia	No tiene relación	414.532
State Street Bank And Trust Co.	Custodia Instrumentos Financieros	No tiene relación	255.421
Entel Chile	Telefonía Entel	No tiene relación	271.054
Televisión Nacional de Chile	Publicidad	No tiene relación	238.280
Orolec S.A.	Remodelaciones Sucursales	No tiene relación	226.243
Gesfor Chile S.A.	Desarrollo Sistemas	No tiene relación	219.574
Pragma Informática	Desarrollo Sistemas	No tiene relación	213.407
Servipag Ltda.	Servicio de Recaudación	No tiene relación	208.308
Quintec Soluciones Informáticas	Soporte Software	No tiene relación	170.220
Servicios de Administración Previsional S.A.	Servicio Tecnológico(*)	Coligada	151.409
Miranda Selle	Insumos Computacionales	No tiene relación	149.627
Sistema Oracle Chile S.A.	Asesoría Computacional	No tiene relación	136.204
Productora TVA Televisión S.A.	Eventos	No tiene relación	120.369
Enorey Ltda	Soporte Software	No tiene relación	115.195
Bolsa de Comercio de Santiago	Servicio de Transacción Financiera	No tiene relación	75.540
Banco Estado	Servicio Recaudación	No tiene relación	75.445
Interacciones Inteligentes	Soporte Software	No tiene relación	67.687

(*) Corresponde al uso del sitio web habilitado por la empresa Servicios de Administración Previsional S.A. para la recaudación electrónica de cotizaciones.

FACTORES DE RIESGO

Dentro de los principales factores de riesgo que pueden eventualmente afectar a nuestra AFP podemos mencionar los riesgos económicos, financieros y legislativos.

Con respecto al riesgo económico, podemos mencionar los ciclos de la economía del país, especialmente cuando estos afectan el mercado del trabajo, que pueden repercutir en menores tasas de cotización, en aumento de las tasas de evasión o postergación del pago de cotizaciones y un estancamiento en el crecimiento de las remuneraciones imponibles de los trabajadores.

El riesgo financiero dice relación con la inversión de la reserva legal que deben constituir las AFP, denominada Encaje, y con los recursos propios, los que están expuestos, al igual que los Fondos de Pensiones que se administran, al riesgo de volatilidad de los mercados financieros locales e internacionales, a las variación en el tipo de cambio y de las tasas de interés. Para lo cual las inversiones responden a políticas de inversión de largo plazo, que aseguren adecuados niveles de diversificación de modo de obtener las relaciones de riesgo-retorno deseadas.

Por último, la industria de las AFP está condicionada a las posibles modificaciones legislativas en temas previsionales y de seguridad social, producto de ser una industria altamente regulada y supervisada por el Estado, por su eminente carácter social.

SOCIEDADES RELACIONADAS

Participación de AFP Habitat en Coligadas

COLIGADAS DE PROPIEDAD	%
Invesco Internacional S.A.	18,44%
Inversiones D.C.V. S.A.	16,41%
Servicios de Administración Previsional S.A. (Previred).	23,14%
Administradora de Fondos de Cesantía Chile S.A. (AFC)	23,10%

EMPRESAS COLIGADAS

INVESCO INTERNACIONAL S.A.

Objeto Social

El objeto social de la Sociedad es la prestación de servicios a personas naturales o jurídicas que operen en el extranjero y la inversión en las Administradoras de Fondos de Pensiones o en sociedades cuyo giro esté relacionado con materias previsionales, constituidas en otros países, de conformidad a la ley y sus normas complementarias.

Identificación de la Sociedad

La Sociedad Invesco Internacional S.A. fue constituida por escritura pública otorgada el 12 de junio de 1991 ante el Notario señor René Benavente Cash, cuyo extracto se inscribió el 14 de junio del mismo año a fs. 16.848 N° 8.422 del Registro de Comercio, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, y se publicó en el diario oficial del 21 de junio de 1991.

Invesco Internacional S.A. nace en junio de 1991, a iniciativa de A.F.P. Habitat y con el financiamiento de la Cámara Chilena de la Construcción, efectuado a través de la Sociedad de Inversiones y Servicios La Construcción S.A. (Invesco S.A.).

Invesco Internacional S.A., fue creada con el propósito de participar en el desarrollo de negocios a nivel internacional en el ámbito de la seguridad social privada, aprovechando la capacidad y conocimiento acumulado en la administración de fondos de pensiones y, de esta forma, contribuir a consolidar

el sistema de pensiones chileno, mediante la colaboración para el desarrollo y perfeccionamiento de entidades de administración de fondos de pensiones a nivel internacional.

En diciembre de 1995, con el propósito de adecuar los estatutos para transformar la Sociedad en filial de A.F.P. Habitat S.A., se redefinió el objeto social pasando éste a ser la prestación de servicios a personas naturales o jurídicas que operen en el extranjero y la inversión en Administradoras de Fondos de Pensiones o en sociedades cuyo giro esté relacionado con materias previsionales, constituidas en otros países, de conformidad a la ley y sus normas complementarias.

En circunstancias que la Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones rechazó la posibilidad de que Habitat Internacional S.A. se transformara en filial de A.F.P. Habitat S.A., la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 29 de marzo de 1997 acordó, entre otras materias, restituir a la Sociedad su objeto original.

En agosto de 1997, en Junta Extraordinaria de Accionistas se adoptó el acuerdo de modificar la razón social de la empresa a "Inversiones Internacionales La Construcción S.A.", la cual podrá, para todos los efectos legales, usar el nombre de fantasía "Invesco Internacional S.A."

Capital Suscrito y Pagado

Al 31 de diciembre de 2009, el capital asciende a \$ 899.549 mil dividido en 2.380.080 acciones de una misma serie, encontrándose totalmente suscritas y pagadas.

Disminución de capital del ejercicio M\$ 387.953

DIRECTORIO

Presidente	Alberto Etchegaray Aubry Ingeniero Civil
Vicepresidente	Alfredo Schmidt Montes Ingeniero Civil
Directores	José Molina Armas Constructor Civil
	José Antonio Guzmán Matta Ingeniero Civil
	Luis Nario Matus Ingeniero Civil

ADMINISTRACION

Gerente General	Ricardo Silva Mena Ingeniero Comercial
Subgerente Adm. y Finanzas	Robinson Peña Gaete Contador Público - Auditor
Auditores Externos	KPMG Ltda.

Participación en la Coligada

A.F.P. Habitat S.A. participa en un 18,44% de la propiedad de Invesco Internacional S.A. al poseer 438.845 acciones de dicha sociedad.

Dividendos Pagados a AFP Habitat

(Miles de \$)

Abril 2009	\$ 66.378
------------	-----------

Directores y ejecutivos de A.F.P. Habitat S.A. con cargos en Invesco Internacional S.A.

NOMBRE	CARGO EN A.F.P. HABITAT S.A.	CARGO EN INVESCO INTERNACIONAL S.A.
José Antonio Guzmán Matta	Presidente	Director
Luis Nario Matus	Director	Director

INVERSIONES DCV S.A.

Objeto Social

Inversiones DCV S.A. ha sido creada con el propósito de invertir en acciones de sociedades anónimas de depósitos de valores de oferta pública, correspondientes a las entidades indicadas en el Art. 2° de la Ley 18.876, facilitar las operaciones de transferencia de dichos valores de acuerdo a los procedimientos legales y reglamentarios que se establezcan, y realizar cualquier otra actividad que la citada Ley y su reglamento expresamente autoricen.

Identificación de la Sociedad

La Sociedad "Inversiones DCV S.A." fue constituida por escritura pública otorgada el 14 de octubre de 1992 ante el Notario señor Aliro Veloso Muñoz, cuyo extracto se inscribió el 20 de octubre de 1992 a fs. 31.249 N° 18.672 del Registro de Comercio,

del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, y se publicó en el Diario Oficial del 26 de octubre de 1992.

Capital Suscrito y Pagado

El capital suscrito y pagado asciende a M\$ 914.233.- al 31 de diciembre de 2009, el patrimonio asciende a \$ 1.142 millones dividido en 9.854 acciones.

DIRECTORIO

Presidente	Sergio Baeza Valdés Abogado
Directores	José Antonio Guzmán Matta Ingeniero Civil
	Ricardo Rodríguez Marengo Administrador de Empresas

ADMINISTRACION

Gerente General	Francisco Margozzini Cahis Ingeniero Comercial
Secretario	Héctor Humeres Nogueira Abogado
Auditores Externos	B&S audit+consult

Participación en la Coligada

A.F.P. Habitat S.A. participa en un 16,41% de la propiedad de Inversiones DCV S.A. al poseer 1.617 acciones de dicha sociedad.

Dividendos Pagados a AFP Habitat

(Miles de \$)

Mayo 2009	\$ 39.111
Noviembre 2009	\$ 24.498

Directores y ejecutivos de A.F.P. Habitat S.A. con cargos en Inversiones DCV S.A.

NOMBRE	CARGO EN A.F.P. HABITAT S.A.	CARGO EN INVERSIONES DCV S.A.
José Antonio Guzmán Matta	Presidente	Director

SERVICIOS DE ADMINISTRACION PREVISIONAL S.A. (PREVIREDD)

Objeto Social

El objeto social es implementar una solución tecnológica que permita proveer un servicio de administración de las declaraciones de cotizaciones previsionales y validar el pago electrónico de ellas y similares, que harán los empleadores o afiliados a través de un sitio en Internet, de acuerdo a la normativa autorizada por la Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones y realizar cualquier otra actividad que la ley y/o los reglamentos la autoricen.

Identificación de la Sociedad

La Sociedad "Servicios de Administración Previsional S.A." fue constituida por escritura pública otorgada el 12 de mayo de 2000, ante el Notario Aliro Veloso Muñoz, con el nombre de "Pago Electrónico Previsional S.A.", cuyo extracto se inscribió a fs. 12.046 N° 9.725 y fs. 12.670 N° 10.301 del Registro de Comercio del año 2000 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en los Diarios Oficiales de fecha 22 y 29 de mayo del año 2000. Esta sociedad se modificó según escrituras públicas otorgadas en la Notaría del señor Veloso el 24 de agosto y 11 de octubre de 2000, cuyos extractos se inscribieron a fs. 23.452 N° 18.610 y fs. 27.828 N° 22.082, del citado Conservador y año, y se publicó en los diarios oficiales de 3 y 23 de octubre del mismo año.

Capital Suscrito y Pagado

El capital inicial de la Sociedad fue de \$ 200.000 dividido en dos acciones (suscritas y pagadas). Luego se produjo un aumento de capital a \$ 1.150.000.000 dividido en 11.500 acciones, mediante la emisión de 11.498 acciones de pago.

Con fecha 23 de julio de 2002 se produjo un nuevo aumento de capital de \$ 870.158.909, el que proviene de la emisión de 8.244 acciones y que asciende a la suma de \$ 850.000.000 y la capitalización de \$ 20.158.909 que corresponde al sobreprecio de acciones, registrados al 31 de diciembre de 2001.

Al 31 de diciembre de 2009 el capital suscrito y pagado de la sociedad asciende a \$ 7.104 millones.

DIRECTORIO	
Presidente	Ricardo Rodríguez Marengo Administrador de Empresas
Directores	José Martos Vallecillos Licenciado en Derecho y Ciencias de la Información
	Sergio Solari Angelo Ingeniero Civil Industrial
	Moisés Arévalo Mesías Ingeniero en Informática
	Pedro Orueta Arregui Administrador de Personal

ADMINISTRACION	
Gerente General	Rosita Ackermann O'Reilly Ingeniero Civil
Gerente de Operaciones y Tecnología	Valentina Veloso Valenzuela Ingeniero Civil Eléctrico
Gerente Comercial	Lorenzo Larach Marimon Ingeniero Comercial
Gerente de Administración y Finanzas	Luis Alberto Tirado Santelices Ingeniero Civil
Gerente de Nuevos Negocios	Esteban Segura Revello Ingeniero Comercial
Audidores Externos	Pricewaterhouse Coopers Chile

Participación en la Coligada A.F.P.

A.F.P. Habitat S.A. participa en un 23,14 % de la propiedad de Servicios de Administración Previsional S.A al poseer 172.534 acciones de dicha sociedad.

Directores y Ejecutivos de A.F.P. Habitat S.A. con Cargos en Servicios Administración Previsional S.A.

NOMBRE	CARGO EN A.F.P. HABITAT S.A.	CARGO EN PREVIREDD
Sergio Solari Angelo	Gerente Operaciones	Director

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE CESANTIA CHILE S.A. (AFC)

Objeto social

El objeto único de la sociedad es ejercer las funciones de una Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía que señala el párrafo 6° del Título I de la Ley 19.728, sobre el seguro de desempleo. Exclusivamente deberá administrar dos fondos que se denominan "Fondo de Cesantía" y "Fondo de Cesantía Solidario", y otorgar las prestaciones y beneficios que establece la Ley antes referida.

Las funciones de administración comprenden la recaudación de cotizaciones, que de conformidad al artículo 5° de la Ley son, en una parte de cargo del trabajador, en otra de cargo del empleador, más la recaudación del aporte del Estado; su abono en el Fondo de Cesantía Solidario y en las respectivas Cuentas Individuales por Cesantía, la actualización de éstas, la inversión de los recursos monetarios disponibles, y el pago de los beneficios que contempla la Ley. Por las funciones descritas precedentemente la sociedad administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A., tiene derecho a percibir las comisiones u otros haberes que procedan conforme a la normativa aplicable y/o a las Bases de la respectiva licitación del seguro por sus actuaciones dentro de su giro único y exclusivo.

Identificación de la Sociedad

La Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A. es una sociedad anónima cerrada, la cual se constituyó por escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de doña Nancy de la Fuente H. el 18 de marzo de 2002 y su extracto se inscribió a fs. 7.187 N° 5.868 del Registro de Comercio del año 2002, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, y se publicó en el Diario oficial de fecha 22 de marzo del año 2002.

Capital Suscrito y Pagado

Al 31 de diciembre de 2009, el capital asciende a \$ 13.433 millones dividido en 276.109 acciones de una misma serie, y sin valor nominal.

DIRECTORIO	
Presidente	Aldo Simonetti Piani Ingeniero Comercial
Vicepresidente	Fernando Lefort Gorchs Ingeniero Comercial
Directores	Jorge Cruz Díaz Contador General
	Rafael Aldunate Valdés Ingeniero Comercial
	José Arturo Del Río Leyton Ingeniero Comercial
Suplente	Roberto Karmelic Olivera Ingeniero Civil de Industrias

ADMINISTRACION	
Gerente General	Patricio Calvo Ebensperger Bachiller en Economía
Gerente de Administración y Finanzas	Manuel Oneto Faure Ingeniero Comercial
Gerente de Operaciones y Servicios	Edhín Cárcamo Muñoz Ingeniero Comercial
Fiscal	Francisco Nicolini Rodríguez Abogado Ernst & Young

Participación en la Coligada

A.F.P. Habitat S.A. participa en un 23,10 % de la propiedad de Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A al poseer 63.782 acciones de dicha sociedad.

El profesionalismo de nuestros equipos nos permite enfrentar el futuro con **Seguridad**



DISTRIBUCION DE UTILIDADES

DISTRIBUCION DE UTILIDADES

UTILIDAD DISTRIBUIBLE

UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 81.037.469.073
Menos:	
Pérdidas Acumuladas	\$ 0
Déficit Acumulado del Periodo Desarrollo	\$ 0
Amortización Mayor Valor inversiones Consolidadas	\$ 0
Utilidad Distribuible	\$ 81.037.469.073

PROPOSICION DE DISTRIBUCION DE UTILIDADES Y REPARTO DE DIVIDENDOS

El Estado de Resultados al 31 de diciembre de 2009 presenta una Utilidad antes de Impuesto a la Renta de \$ 93.670.656.710 que deducidos los Impuestos por \$ 12.633.187.637 muestra una Utilidad Neta del Ejercicio de \$ 81.037.469.073

DETERMINACION UTILIDAD DISPONIBLE:	AÑO 2009
Utilidad Neta	81.037.469.073
(menos) Inversión Neta Compras-Vtas Encaje	-5.674.389.999
(menos) Mayor Valor Cuotas Encaje	-27.089.119.347
Utilidad Disponible	48.273.959.727
90% de Utilidad Disponible	43.446.563.754

De acuerdo a la política de reparto de dividendos, el Directorio propone a la Junta de Accionistas distribuir como dividendo definitivo la suma de \$ 43,514 pesos por acción con cargo al resultado del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009:

Dividendos	53,70%	43.514.000.000
Fondo de Utilidades Acumuladas	46,30%	37.523.469.073
Total	100,00%	81.037.469.073

En caso de la Junta de Accionistas apruebe las mencionadas proposiciones, la Sociedad distribuiría dividendos con cargo al ejercicio del año 2009 en la siguiente forma :

Dividendos Provisorios Pagados	43.500.000.000
Revalorización	14.000.000
Total Dividendos distribuidos de ejercicio 2009	43.514.000.000

Es decir, el Directorio propone a la Junta de Accionistas que el pago del dividendo definitivo se descomponga en:

- La suma de \$ 7,0 pesos por acción con cargo al resultado del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, cantidad que se pagó con el dividendo provisorio de \$ 7,0 pesos por acción, distribuido en octubre de 2009, que corregido monetariamente al cierre del ejercicio, equivale a \$7,014 pesos por acción.

- La suma de \$ 36,5 pesos por acción con cargo al resultado del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, cantidad que se pagó con el dividendo provisorio de \$ 36,5 pesos por acción, distribuido el 12 de marzo de 2010.

ESTADÍSTICA DE LOS DIVIDENDOS PAGADOS POR ACCIÓN EN LOS ÚLTIMOS AÑOS

N°	AÑO DE PAGO	FECHA DE PAGOS	MONTO DISTRIBUIDO POR AÑO (\$)	AÑO AL QUE CORRESPONDEN LAS UTILIDADES
86	2005	09.01.2005	5,00	2004
87		13.05.2005	12,00	2004
88		14.10.2005	5,00	2005
TOTAL			22,00	
89	2006	06.01.2006	5,00	2005
90		12.05.2006	14,00	2005
91		06.10.2006	5,00	2006
TOTAL			24,00	
92	2007	05.01.2007	5,00	2006
93		11.05.2007	13,20	2006
94		05.10.2007	4,00	2007
TOTAL			22,20	
95	2008	04.01.2008	5,00	2007
96		09.05.2008	14,20	2007
97		03.10.2008	4,00	2008
TOTAL			23,20	
98	2009	19.06.2009	5,00	Utilidades retenidas
99		02.10.2009	7,00	2009
TOTAL			12,00	
100	2010	12.03.2010	36,50	2009
101		12.03.2010	18,50	Utilidades retenidas

TRANSACCIONES DE ACCIONES

No hubo transacciones de relacionados.

TRANSACCIONES DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD, REALIZADAS EN LOS ÚLTIMOS 5 AÑOS, EN BOLSAS DE VALORES

AÑO 2005	ACCIONES	PRECIO PROMEDIO (€)	MONTO TRANSADO (€)
	Nº	\$	\$
Enero - Febrero - Marzo	546.185	281,67	153.845.547
Abril - Mayo - Junio	1.954.134	266,78	521.318.690
Julio - Agosto - Sept.	2.952.308	247,8	731.592.501
Oct. - Nov. - Dic.	242.102	239,36	57.950.166
AÑO 2006	ACCIONES	PRECIO PROMEDIO (€)	MONTO TRANSADO (€)
	Nº	\$	\$
Enero - Febrero - Marzo	256.092	206,45	52.870.424
Abril - Mayo - Junio	4.992.861	199,82	997.658.907
Julio - Agosto - Sept.	18.272.888	207,14	3.784.995.617
Oct. - Nov. - Dic.	3.941.568	225,33	888.157.953
AÑO 2007	ACCIONES	PRECIO PROMEDIO (€)	MONTO TRANSADO (€)
	Nº	\$	\$
Enero - Febrero - Marzo	4.765.159	245,31	1.168.950.054
Abril - Mayo - Junio	3.840.845	249,03	956.473.351
Julio - Agosto - Sept.	16.398.584	304,84	4.998.892.262
Oct. - Nov. - Dic.	12.638.790	339,79	4.294.479.628
AÑO 2008	ACCIONES	PRECIO PROMEDIO (€)	MONTO TRANSADO (€)
	Nº	\$	\$
Enero - Febrero - Marzo	6.287.787	290,92	1.829.237.579
Abril - Mayo - Junio	4.273.228	315,10	1.346.489.159
Julio - Agosto - Sept.	11.592.433	308,27	3.573.622.594
Oct. - Nov. - Dic.	6.320.327	203,97	1.289.159.900
AÑO 2009	ACCIONES	PRECIO PROMEDIO (€)	MONTO TRANSADO (€)
	Nº	\$	\$
Enero - Febrero - Marzo	3.025.632	210,24	636.109.806
Abril - Mayo - Junio	3.479.189	277,02	63.791.337
Julio - Agosto - Sept.	5.050.541	310,28	1.567.095.895
Oct. - Nov. - Dic.	7.555.328	347,46	2.625.138.390

(*) Corresponde a Valores Históricos

POLÍTICA DE DIVIDENDOS AÑO 2009

La Junta de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2009, aprobó la Política de Dividendos de la compañía para el ejercicio 2009.

Como política de dividendos para el ejercicio 2009, cumpliendo en todo caso con la distribución mínima legal y estatutaria, se acordó repartir a lo menos el 90% de la "utilidad disponible" entendiéndose por ésta el monto que resulte de restar de la utilidad líquida del ejercicio la variación del encaje, si ésta es positiva. Para efectos de la correcta aplicación de la política de dividendos antes indicada, se entenderá por variación positiva del encaje, el aumento del valor del encaje por concepto de inversión neta (compras menos ventas) en cuotas del encaje y mayor valor de las cuotas del encaje. En caso que alguno de estos valores sea negativo, dicho valor no se considerará para efectos del cálculo.

Como política de reparto de dividendos provisorios con cargo a cada ejercicio, se acordó repartir 2 dividendos provisorios.

POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

La Junta de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2009, aprobó la propuesta del Directorio, acordando que la Política de Financiamiento de la Sociedad será el desarrollo de una capacidad de autogenerar, en lo posible, recursos suficientes para el cumplimiento de sus objetivos sociales, difundir su imagen corporativa, invertir en desarrollo y capacitación de su personal, y disponer de las instalaciones adecuadas para mantener su cobertura a lo largo del país. Como Política de Inversiones, se acordó la adquisición de los bienes que la Sociedad requiere para la realización de las actividades propias de su giro.

Se dejó constancia de la prohibición que le afecta a la Sociedad Administradora de adquirir acciones de sociedades anónimas y cuotas de fondos de inversión que puedan ser adquiridas por el Fondo de Pensiones, y activos de baja liquidez, conforme al artículo 152 del decreto ley N° 3.500.

HECHOS POSTERIORES

a) Oferta Pública de adquisición de acciones: Invesco comprará participación indirecta de Citigroup en Habitat

Con fecha 22 de enero de 2010, se informó como hecho esencial a la Superintendencia de Valores y Seguros que la SOCIEDAD DE INVERSIONES Y SERVICIOS LA CONSTRUCCION S.A. ("Invesco"), CITIGROUP CHILE S.A. ("CCSA") e INVERSIONES PREVISIONALES S.A. ("Inpresa") suscribieron un contrato en el que se conviene la venta del 40,23% de participación indirecta que CCSA detenta en Habitat (el "Contrato"). Se hizo presente que, actualmente, Inpresa es dueña del 80,46% de las acciones Habitat. A su vez, los accionistas de Inpresa son Invesco y CCSA, por iguales partes, de lo cual resulta que la participación indirecta de cada uno de ellos en Habitat asciende a 40,23%.

Según lo acordado en el Contrato, la venta del 40,23% de participación indirecta que CCSA mantiene en Habitat se hará en el marco de una oferta pública de adquisición de acciones ("OPA") que será lanzada por una filial que Invesco creará para estos efectos. La OPA se hará por el 100% de las acciones emitidas por Habitat y a un precio de \$ 315 por acción. Mediante el Contrato, Inpresa se ha obligado a vender 402.290.958 acciones emitidas por Habitat, representativas de la referida participación indirecta de CCSA. Adicionalmente, CCSA se ha obligado por el Contrato a vender en la OPA las 100 acciones emitidas por Habitat de que es titular.

El lanzamiento y declaración de éxito de la OPA, el traspaso de las acciones y el pago del precio se debe hacer a más tardar el 14 de mayo de 2010, todo ello sujeto a las autorizaciones legales y regulatorias que procedan, y al cumplimiento de las siguientes condiciones copulativas: (i) el pago por Habitat a sus accionistas de un dividendo de \$ 55 por acción; y (ii) la obtención por Invesco de una autorización de la Superintendencia de Pensiones que le permita aumentar, directa o indirectamente, su participación accionaria en Habitat hasta alcanzar el 100% de las acciones emitidas por esta última, tomando el control de dicha administradora de fondos de pensiones.

b) Distribución de dividendos y citación a Junta Extraordinaria de Accionistas

El Directorio de la Administradora en sesión ordinaria celebrada con fecha 28 de enero de 2010, acordó: i) distribuir un dividendo provisorio en dinero, con cargo a utilidades del ejercicio 2009, de \$ 36,50 (treinta y seis pesos y cincuenta centavos) por acción, el cual se pagará a contar del 12 de Marzo del año 2010, a los accionistas inscritos el 6 de Marzo de 2010 en el registro de accionistas de la compañía; y (ii) citar a una Junta Extraordinaria de Accionistas a realizarse el día 1° de Marzo de 2010, con el objeto de acordar la distribución de un dividendo eventual de \$18,5 (dieciocho coma cinco pesos) con cargo a utilidades acumuladas de ejercicios anteriores.

En dicha sesión de Directorio, de conformidad con lo dispuesto en la Circular N°1.501 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se acordó registrar y provisionar en los Estados Financieros anuales del ejercicio 2009, la distribución del referido dividendo provisorio de \$36,5 por acción.

c) Licitación de Afiliados

De conformidad con lo dispuesto en el Título XV del D.L. 3.500, y en la Circular N°1.640 de la Superintendencia de Pensiones, dicha Superintendencia llamó a una licitación del servicio de administración de las cuentas de capitalización individual de las personas que se afilien al sistema de pensiones capitalización individual, de manera que la AFP que resulte adjudicataria administrará las cuentas de capitalización individual de todas las personas que se afilien como dependientes, independientes o voluntarios, durante el plazo de 24 meses contados desde el plazo de seis meses siguientes a la adjudicación respectiva. El día 4 de febrero de 2010 se publicó en el Diario Oficial, la resolución N°19 de la Superintendencia de Pensiones que adjudicó la Licitación Pública para este servicio a otra administradora, por lo que todas las cuentas de capitalización individual de las personas que se afilien al sistema de pensiones a contar de los seis meses siguientes, serán administradas por la AFP adjudicataria por un plazo de 24 meses.

HECHOS RELEVANTES

DIRECTORIO

Elección de Directorio

La Junta Ordinaria de Accionistas de la Administradora, celebrada el 30 de abril de 2009, eligió a un nuevo directorio, por un período de 3 años, quedando compuesto por las siguientes personas:

TITULARES	CARGO	SUPLENTES
José Antonio Guzmán Matta	Presidente	
Jaime Humberto López Mesa	Vicepresidente	
Fernando Echeverría Vial	Director	
Oscar Francisco Medina Mora Escalante	Director	
Patricio Mena Barros	Director	
Luis Nario Matus	Director	
Patrick Muzard LeMinihy de la Villeherve	Director	
María Teresa Infante Barros	Director	Eugenio Cáceres Contreras
Graciela Susana Serrano	Director	Juan Luz Garrido Macías

Renuncia y reemplazo de Director

En sesión de fecha 30 de julio de 2009, el Directorio tomó conocimiento y aceptó la renuncia del Director señor Oscar Francisco Medina Mora Escalante y en su reemplazo designó como nuevo Director al señor Richard Kouyoumdjian Inglis, quedando conformado el nuevo directorio por las siguientes personas:

TITULARES	CARGO	SUPLENTES
José Antonio Guzmán Matta	Presidente	
Jaime Humberto López Mesa	Vicepresidente	
Fernando Echeverría Vial	Director	
Richard Kouyoumdjian Inglis	Director	
Patricio Mena Barros	Director	
Luis Nario Matus	Director	
Patrick Muzard LeMinihy de la Villeherve	Director	
María Teresa Infante Barros	Director	Eugenio Cáceres Contreras
Graciela Susana Serrano	Director	Juan Luz Garrido Macías

DIVIDENDOS

Dividendo Eventual

El Directorio de la Administradora, en sesión ordinaria celebrada en el día 28 de Mayo de 2009, conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2009, acordó distribuir un dividendo eventual en dinero, con cargo a utilidades retenidas, de \$ 5,00 (cinco pesos) por acción, pagadero a contar del 19 de Junio del año 2009.

Dividendos Provisorios

- a) El Directorio de la Administradora en sesión ordinaria celebrada con fecha 20 de agosto de 2009, conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2009, acordó distribuir un dividendo provisorio en dinero, con cargo a utilidades del ejercicio 2009, de \$7,00 (siete pesos) por acción, el cual se paga a contar del 2 de Octubre del año 2009, a los accionistas inscritos el 26 de Septiembre de 2009 en el registro de accionistas de la compañía.
- b) El Directorio de la Administradora en sesión ordinaria celebrada con fecha 28 de enero de 2010, acordó distribuir un dividendo provisorio en dinero, con cargo a utilidades del ejercicio 2009, de \$ 36,50 (treinta y seis pesos y cincuenta centavos) por acción, el cual se pagará a contar del 12 de Marzo del año 2010, a los accionistas inscritos el 6 de Marzo de 2010 en el registro de accionistas de la compañía.

CAMBIOS EN LA ESTRUCTURA DE COMISIONES

- a) La comisión por depósito de cotizaciones mensuales de los afiliados dependientes e independientes adscritos a los Fondos de Pensiones Tipos A, B, C, D y E correspondiente a las remuneraciones devengadas a contar del 1º de febrero de 2009, baja del 2,64% a un 2,59%.
- b) En sesión Extraordinaria de Directorio del 13 de mayo de 2009, como consecuencia de la licitación del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS), se acordó modificar la estructura de comisiones de la Administradora, estableciendo que la comisión por las cotizaciones mensuales de los dependientes, independientes, voluntarios y pensionados será de 1,36% de las remuneraciones y rentas imponibles, esto es, el mismo valor que la AFP cobraba a esa fecha a los afiliados sin derecho al seguro de invalidez y sobrevivencia. Respecto de las otras comisiones, el Directorio, acordó mantener los mismos montos y porcentajes vigentes. La nueva estructura de comisiones entró en vigor a contar de las remuneraciones de Julio 2009.

LICITACION DEL SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA (SIS)

Conforme a lo establecido en la Reforma Previsional aprobada por la Ley N° 20.255 y lo normado por la Superintendencia de Pensiones mediante Circular N° 1.570, las Administradoras de Fondos de Pensiones procedieron a abrir una licitación pública conjunta de este seguro, para cubrir los riesgos de invalidez y muerte de los afiliados para el período 01 de julio de 2009 al 30 de junio de 2010. El aviso de llamado a licitación fue publicado los días 06, 07 y 08 de abril pasado, en un medio de comunicación nacional.

El proceso de licitación del SIS, terminó el 5 de mayo de 2009 satisfactoriamente con la adjudicación del SIS a cinco compañías de seguros de vida, cuyo costo lo asumen directamente los empleadores y trabajadores a contar del 1º de julio de 2009.

Hacia adelante enfrentamos dos grandes desafíos:
aumentar nuestra capacidad de mantener en el tiempo a nuestros clientes con excelencia en el servicio y óptima rentabilidad y lograr una mayor participación en los productos voluntarios.

CIRCULARES

Circular 1.634

Con fecha 22 de julio de 2009 la Superintendencia de Pensiones emitió la Circular N° 1.634 que norma el Informe Financiero de las AFP y sus sociedades filiales. Esta circular entrará en vigencia a partir de los estados financieros del ejercicio finalizado al 31/12/2009.

OTROS

Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera

De acuerdo con las instrucciones descritas en el Oficio Circular No. 427, emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) el 28 de diciembre de 2007, Oficio Ordinario 20987 del 12 de diciembre de 2008 de la Superintendencia de Pensiones y Circular 485 del 19 de noviembre de 2008 de la Superintendencia de Valores y Seguros, a contar del 1 de enero de 2010, la Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. adoptará las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Internacional Accounting Standard Board (IASB). Producto de lo anterior, se podrían originar cambios en los saldos patrimoniales al 1 de enero de 2009, en los resultados del ejercicio por el año terminado el 31 de diciembre de 2009, en la presentación y revelación de los estados financieros a dicha fecha. Los efectos preliminares de este cambio en los estados financieros de la Administradora de Fondos de Pensiones han sido cuantificados y notificados a la SVS de acuerdo con las instrucciones del Oficio Circular No. 457 de fecha 20 de junio de 2008.

Durante el ejercicio 2009, la sociedad ha presentado estados financieros en forma comparativa con el ejercicio 2008 bajo normas locales, y adicionalmente, de manera informativa a contar de junio 2009 y en forma trimestral, ha remitido al organismo contralor un informe financiero conforme a normas NIIF referido al ejercicio 2009, en forma no comparativa.

En el año 2010, para efectos comparativos, los estados financieros del ejercicio 2009, deberán presentarse de acuerdo con NIIF, los que así determinados, pueden diferir de los de aquí presentados.

ANTECEDENTES DE LOS FONDOS DE PENSIONES

PATRIMONIO

(Detalle en Nota N° 22 de los Fondos de Pensiones)

Los Fondos de Pensiones son un patrimonio independiente y distinto al de la Administradora. Al 31 de diciembre de 2009, el Patrimonio de los Fondos de Pensiones es:

TIPO DE FONDO	MILES (\$)	CUOTAS	VALOR CUOTA
Fondo A	2.870.208.465	122.305.731,45	\$ 23.467,49
Fondo B	3.341.083.984	160.228.898,64	\$ 20.851,94
Fondo C	6.157.385.207	268.933.503,38	\$ 22.895,57
Fondo D	1.611.845.895	87.333.939,98	\$ 18.456,12
Fondo E	633.495.589	31.229.389,98	\$ 20.285,24

CUSTODIA

(Detalle en Nota N° 6 de los Fondos de Pensiones)

De acuerdo con lo dispuesto en el Art. N° 44 del Decreto Ley 3.500 de 1980 y Ley N° 18.876, al 31 de diciembre de 2009, la Administradora mantiene en títulos de inversión, en custodia en el Depósito Central de Valores y en el State Street Bank and Trust Co. Nueva York, por cada Fondo de Pensiones:

TIPO DE FONDO	MILES (\$)
Fondo Tipo A	2.837.621.173
Fondo Tipo B	3.318.846.485
Fondo Tipo C	6.154.471.342
Fondo Tipo D	1.610.175.280
Fondo Tipo E	636.480.995

ENCAJE

(Detalle en Nota N° 20 de los Fondos de Pensiones y Código 20.340 del Pasivo del Balance de los Fondos)

Con el propósito de garantizar la rentabilidad mínima del Fondo de Pensiones, la Administradora debe constituir un encaje del 1% del valor de dicho fondo. Para ello A.F.P. Habitat S.A. mantiene al 31 de diciembre de 2009 Inversiones del Encaje por Fondo de Pensiones:

TIPO DE FONDO	MILES (\$)
Fondo A	28.474.886
Fondo B	33.311.670
Fondo C	61.466.612
Fondo D	15.971.679
Fondo E	6.437.176

CARTERA DE INVERSIONES

(Detalle en Nota N° 5 de los Fondos de Pensiones)

Al 31 de diciembre de 2009, la Cartera de Inversiones de los Fondos de Pensiones está valorizada en:

TIPO DE FONDO	MILES (\$)
Fondo A	2.901.281.344
Fondo B	3.378.252.251
Fondo C	6.228.726.903
Fondo D	1.629.149.867
Fondo E	641.743.345

COMISIONES

Año 2009

Durante el ejercicio 2009, la Administradora mantuvo la siguiente estructura de comisiones para los Fondos de Pensiones.

CONCEPTOS	COMISION %	COMISION FIJA \$	PERIODO 1/01/2009 Y 31 /12/2009
POR COTIZACIONES:			
Afiliados Dependientes	2,64	0	01.01.2009 / 31.01.2009
Afiliados Dependientes	2,59	0	01.02.2009 / 30.06.2009
Afiliados Dependientes (*)	1,36	0	01.07.2009 / 31.12.2009
POR COTIZACIONES			
Afiliados Independientes	2,64	0	01.01.2009 / 31.01.2009
Afiliados Independientes	2,59	0	01.02.2009 / 30.06.2009
Afiliados Independientes (*)	1,36	0	01.07.2009 / 31.12.2009
POR COTIZACIONES			
Afiliados no cubiertos por el seguro	1,36	0	01.01.2009 / 31.12.2009
POR RETIROS PROGRAMADOS Y RENTAS TEMPORALES	1,25	0	01.01.2009 / 31.12.2009
POR ADMINISTRACION DE LA CUENTA DE AHORRO VOLUNTARIO (ANUAL)	0,95	0	01.01.2009 / 31.12.2009
POR APORTES DE INDEMNIZACION OBLIGATORIA O SUSTITUTIVA	0,00	0	01.01.2009 / 31.12.2009
POR ADMINISTRACION DE AHORRO PREVISIONAL VOLUNTARIO (ANUAL)	0,55	0	01.01.2009 / 31.12.2009
POR TRANSFERENCIAS DE AHORRO PREVISIONAL VOLUNTARIO	0,00	1.144	01.01.2009 / 31.12.2009

(*) Adicionalmente la AFP recauda la prima del seguro de invalidez y sobrevivencia que corresponde a 1,87% de la base imponible, la que es traspasada íntegramente a las respectivas compañías aseguradoras que dan cobertura al seguro de invalidez y sobrevivencia a contar del mes de julio 2009.

Año 2008

Durante el ejercicio 2008, la Administradora mantuvo la siguiente estructura de comisiones para los Fondos de Pensiones.

CONCEPTOS	COMISION %	COMISION FIJA \$	PERIODO 1/01/2008 Y 31 /12/2008
POR COTIZACIONES:			
Afiliados Dependientes	2,41	320	01.01.2008 / 31.08.2008
Afiliados Dependientes	2,64	0	01.09.2008 / 31.12.2008
POR COTIZACIONES			
Afiliados Independientes	2,41	320	01.01.2008 / 31.08.2008
Afiliados Independientes	2,64	0	01.09.2008 / 31.12.2008
POR COTIZACIONES			
Afiliados no cubiertos por el seguro	1,18	320	01.01.2008 / 31.08.2008
Afiliados no cubiertos por el seguro	1,36	0	01.09.2008 / 31.12.2008
POR TRASPASOS DESDE OTRAS AFPS	0,00	0	01.01.2008 / 30.09.2008
POR RETIROS PROGRAMADOS Y RENTAS TEMPORALES	1,25	0	01.01.2008 / 31.12.2008
POR RETIROS DE LA CUENTA DE AHORRO VOLUNTARIO	0,00	0	01.01.2008 / 30.09.2008
POR ADMINISTRACION DE LA CUENTA DE AHORRO VOLUNTARIO (ANUAL)	0,95	0	01.12.2008 / 31.12.2008
POR APORTES DE INDEMNIZACION OBLIGATORIA O SUSTITUTIVA	0,00	0	01.01.2008 / 31.12.2008
POR ADMINISTRACION DE AHORRO PREVISIONAL VOLUNTARIO (ANUAL)	0,55	0	01.01.2008 / 31.12.2008
POR TRANSFERENCIAS DE AHORRO PREVISIONAL VOLUNTARIO	0,00	1.144	01.01.2008 / 31.12.2008

La **Estabilidad** de nuestras inversiones son el resultado de un trabajo responsable y de excelencia



INFORMES FINANCIEROS



**SOCIEDAD ADMINISTRADORA
AFP HABITAT S.A.**

BALANCE GENERAL
ESTADO DE RESULTADOS
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO
PATRIMONIO NETO
INGRESOS POR COMISIONES
ESTADOS COMPLEMENTARIOS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
HECHOS RELEVANTES
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

SOCIEDAD ADMINISTRADORA AFP HABITAT S.A.

BALANCE GENERAL

(En miles de pesos)

ACTIVOS	EJERCICIO ACTUAL AL 31/12/2009	EJERCICIO ANTERIOR AL 31/12/2008
11.010 Disponible	3.223.043	1.690.591
11.020 Depósitos a Plazo	0	13.030.224
11.030 Valores Negociables (neto)	54.632.196	10.622.396
11.040 Cuentas por Cobrar a los Fondos de Pensiones	421.501	282.832
11.050 Cuentas por Cobrar Compañías de Seguros	358.031	311.059
11.060 Cuentas por Cobrar al Estado	98.868	34.377
11.070 Documentos y Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas	89.997	62.015
11.080 Comisiones por Cobrar	161.413	354.085
11.090 Deudores Varios (neto)	473.791	1.007.639
11.100 Documentos por Cobrar (neto)	100.509	64.440
11.110 Existencias (neto)	0	56.743
11.120 Impuestos por Recuperar	0	1.246.215
11.130 Gastos Pagados por Anticipado	35.166	99.631
11.140 Impuestos Diferidos	1.198.157	383.906
11.150 Otros Activos Circulantes	27.159	20.260
11.000 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES	60.819.831	29.266.413
12.010 Encaje Fondo de Pensiones tipo A	28.474.886	15.958.806
12.020 Encaje Fondo de Pensiones tipo B	33.311.670	22.835.702
12.030 Encaje Fondo de Pensiones tipo C	61.466.612	48.439.048
12.040 Encaje Fondo de Pensiones tipo D	15.971.679	12.940.208
12.050 Encaje Fondo de Pensiones tipo E	6.437.176	10.117.230
12.000 TOTAL ENCAJE	146.662.023	110.290.994
13.010 Terrenos	976.490	976.490
13.020 Construcciones y Obras de Infraestructura	13.665.703	13.665.703
13.030 Equipos, Muebles y Utiles	9.376.538	8.917.389
13.040 Otros Activos Fijos	4.661.608	4.167.559
13.050 Depreciación Acumulada (menos)	-13.786.258	-12.722.173
13.000 TOTAL ACTIVOS FIJOS	14.894.081	15.004.968
14.010 Inversiones en Empresas Relacionadas	3.086.591	2.416.764
14.020 Inversiones en Otras Sociedades	36.432	225.656
14.030 Menor Valor de Inversiones	0	0
14.040 Mayor Valor de Inversiones (menos)	0	0
14.050 Deudores a Largo Plazo	0	0
14.060 Documentos y Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas	0	0
14.070 Documentos y Cuentas por Cobrar a Compañías de Seguros	0	0
14.080 Impuesto Diferidos a Largo Plazo	0	0
14.090 Intangibles	4.700.200	4.030.200
14.100 Amortización (menos)	-2.074.938	-1.677.336
14.110 Otros	0	0
14.000 TOTAL OTROS ACTIVOS	5.748.285	4.995.284
10.000 TOTAL ACTIVOS	227.124.220	159.557.659

PASIVOS	EJERCICIO ACTUAL AL 31/12/2009	EJERCICIO ANTERIOR AL 31/12/2008
21.010 Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras	0	0
21.020 Obligaciones con el Público	0	0
21.030 Dividendos por Pagar	36.500.000	0
21.040 Cuentas por Pagar	3.346.607	3.952.664
21.050 Documentos por Pagar	0	0
21.060 Cuentas por Pagar a los Fondos de Pensiones	0	17.961
21.070 Acreedores Varios	33.335	33.361
21.080 Documentos y Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas	190.182	147.076
21.090 Cuentas por Pagar al Fondo Nacional de Salud	281.211	253.966
21.100 Pensiones por Pagar	101.361	14.720
21.110 Recaudación por Aclarar	219.883	171.978
21.120 Devolución a Empleadores y Afiliados por Pagos en Exceso	0	0
21.130 Cuentas por Pagar a Compañías de Seguros	64.370	4.995.025
21.140 Cuentas por Pagar a Otras A.F.P.	4.365	3.311
21.150 Provisiones	7.892.584	10.512.378
21.160 Retenciones	869.525	746.530
21.170 Retenciones a Pensionados	1.516.288	1.354.343
21.180 Impuesto a la Renta	4.447.773	0
21.190 Ingresos Percibidos por Adelantado	0	0
21.200 Impuestos Diferidos	0	0
21.210 Otros Pasivos Circulantes	0	0
21.000 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES	55.467.504	22.208.313
22.010 Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras Largo Plazo	0	0
22.020 Obligaciones con el Público Largo Plazo	0	0
22.030 Documentos por Pagar Largo Plazo	0	0
22.040 Documentos y Cuentas por Pagar a Compañías de Seguros	0	0
22.050 Acreedores Varios Largo Plazo	0	0
22.060 Documentos y Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas Largo Plazo	0	0
22.070 Provisiones Largo Plazo	0	0
22.080 Impuesto Diferido Largo Plazo	7.135.635	5.271.756
22.090 Otros Pasivos a Largo Plazo	0	0
22.000 TOTAL PASIVOS DE LARGO PLAZO	7.135.635	5.271.756
23.000 INTERES MINORITARIO	0	0
24.010 Capital Pagado	1.763.918	1.763.918
24.020 Reserva Revalorización Capital	0	0
24.030 Sobreprecio en Venta Acciones Propias	0	0
24.040 Otros Reservas	-18.692	71.288
24.050 Utilidades Retenidas (sumas céd.24.051 a 24.056)	162.775.855	130.242.384
24.051 Reserva Futuros Dividendos	0	0
24.052 Utilidades Acumuladas	125.252.386	129.638.818
24.053 Pérdidas Acumuladas (menos)	0	0
24.054 Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	81.037.469	4.619.990
24.055 Dividendos Provisorios (menos)	-43.514.000	-4.017.424
24.056 Déficit Acumulado Período Desarrollo (menos)	0	0
24.000 TOTAL PATRIMONIO	164.521.081	132.077.590
20.000 TOTAL PASIVOS	227.124.220	159.557.659

ESTADO DE RESULTADOS

(En miles de pesos)

	EJERCICIO ACTUAL 01/01/2009 AL 31/12/2009	EJERCICIO ANTERIOR 01/01/2008 AL 31/12/2008
31.100 TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	161.219.789	126.864.212
31.110 Ingresos por Comisiones	130.804.440	145.963.295
31.120 Utilidad (Pérdida) del Encaje	27.089.119	-21.330.092
31.130 Otros Ingresos Operacionales	3.526.230	2.231.009
31.200 TOTAL GASTOS OPERACIONALES (menos)	-72.869.849	-108.940.460
31.210 Remuneraciones al Personal Administrativos (menos)	-15.490.169	-15.883.449
31.220 Remuneraciones al Personal Ventas (menos)	-7.142.852	-8.233.216
31.230 Remuneraciones al Directorio (menos)	-1.026.371	-160.051
31.240 Gastos de Comercialización (menos)	-1.698.423	-1.438.469
31.250 Gastos en Computación (menos)	-1.659.363	-1.802.310
31.260 Gastos de Administración (menos)	-13.479.744	-14.171.256
31.270 Depreciación del Ejercicio (menos)	-1.164.403	-1.174.702
31.280 Amortización del Ejercicio (menos)	-397.602	-429.718
31.290 Primas Seguro Invalidez y Sobrevivencia (menos)	-30.810.832	-65.647.289
31.300 Otros Gastos de Operación (menos)	0	0
31.000 UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	88.349.940	17.923.752
32.110 Ingresos Financieros	1.150.446	1.188.221
32.120 Utilidad (Pérdida) en Sociedades Giro Complementario	0	0
32.130 Utilidad (Pérdida) en Inversiones en Empresas de Depósitos de Valores	48.203	0
32.140 Utilidad (Pérdida) de la Inversión en Sociedades Relacionadas	777.054	582.556
32.150 Otros Ingresos No Operacionales	438.407	516.616
32.210 Amortización Menor Valor Inversión (menos)	0	0
32.220 Gastos Financieros (menos)	0	0
32.230 Otros Gastos No Operacionales (menos)	-68.262	-82.303
32.240 Corrección Monetaria	2.977.168	-11.703.487
32.250 Diferencia de Cambio	-3.299	-3.645
32.000 UTILIDAD (PERDIDA) NO OPERACIONAL	5.320.717	-9.502.042
33.000 Resultado Antes del Impuesto a la Renta	93.670.657	8.421.710
34.000 Impuestos a la Renta (menos)	-12.633.188	-3.801.720
35.000 Ítems Extraordinarios	0	0
35.500 Utilidad (Pérdida) Antes de Interés Minoritario	81.037.469	4.619.990
35.600 Interés Minoritario	0	0
36.000 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA	81.037.469	4.619.990
37.000 Amortización Mayor Valor de Inversiones	0	0
38.000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	81.037.469	4.619.990

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

(En miles de pesos)

	EJERCICIO ACTUAL 01/01/2009 AL 31/12/2009	EJERCICIO ANTERIOR 01/01/2008 AL 31/12/2008
41.000 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVOS OPERACIONALES	51.284.186	40.235.184
41.110 Ingresos por Comisiones	131.055.242	146.145.030
41.120 Ingresos Financieros Percibidos	710.930	575.952
41.130 Dividendos y Otros Repartos Recibidos	111.437	110.073
41.140 Otros Ingresos Percibidos	226.060.254	232.414.736
41.150 Remuneración al Personal (menos)	-21.100.166	-22.631.393
41.160 Gastos de Comercialización (menos)	-1.532.365	-1.149.172
41.170 Gastos de Computación (menos)	-838.663	-691.872
41.180 Gastos de Administración (menos)	-14.966.783	-14.105.632
41.190 Prima de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (menos)	-36.496.957	-60.350.026
41.200 Intereses Pagados (menos)	0	0
41.210 Impuestos a la Renta Pagado (menos)	-8.583.862	-9.899.090
41.220 Otros Gastos de Operación (menos)	-223.134.881	-230.185.422
42.000 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO	-11.980.374	-24.029.011
42.110 Colocación de Acciones de Pago	0	0
42.120 Obtención de Préstamos	0	0
42.130 Obligaciones con el Público	0	0
42.140 Préstamos Documentados de Empresas Relacionadas	0	0
42.150 Obtención de Otros Préstamos de Empresas Relacionadas	0	0
42.160 Otras Fuentes de Financiamientos	0	0
42.170 Pago de Dividendos (menos)	-11.980.374	-24.029.011
42.180 Repartos de Capital (menos)	0	0
42.190 Pago de Préstamos (menos)	0	0
42.200 Pago de Obligaciones con el Público (menos)	0	0
42.210 Pago de Préstamos documentos de Empresas Relacionadas (menos)	0	0
42.220 Pago de Otros Préstamos Empresas Relacionadas (menos)	0	0
42.230 Pagos por Comisión y Colocación de Acciones (menos)	0	0
42.240 Otros Desembolsos por Financiamiento (menos)	0	0
43.000 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	-6.785.583	-2.893.742
43.110 Venta de Activos Fijos	23.083	11.824
43.120 Venta de Inversiones Permanentes	0	0
43.130 Venta de Otras Inversiones	838.349	123.661.856
43.140 Venta de Cuotas del Encaje	7.583.831	7.013.747
43.150 Recaudación por Préstamos Documentados Empresas Relacionadas	0	0
43.160 Recaudación de Otros Préstamos a Empresas Relacionadas	0	50.664
43.170 Otros Ingresos de Inversión	0	0
43.180 Incorporación de Activos Fijos (menos)	-693.348	-177.607
43.190 Pago de Intereses Capitalizados (menos)	0	0

	EJERCICIO ACTUAL 01/01/2009 AL 31/12/2009	EJERCICIO ANTERIOR 01/01/2008 AL 31/12/2008
43.200 Inversiones Permanentes (menos)	0	0
43.210 Inversiones en Instituciones Financieras (menos)	-21.053	-120.716.546
43.220 Inversiones en Cuotas para el Encaje (menos)	-13.268.221	-11.415.425
43.230 Préstamos Documentados a Empresas Relacionadas (menos)	0	0
43.240 Otros Préstamos a Empresas Relacionadas (menos)	0	0
43.250 Otros Desembolsos de Inversión (menos)	-1.258.224	-1.322.255
44.000 FLUJO NETO TOTAL POSITIVO (NEGATIVO) PERIODO	32.518.229	13.312.431
45.000 EFECTO INFLACION SOBRE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	780.496	-384.446
46.000 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	33.298.725	12.927.985
47.000 SALDO INICIAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	24.113.008	11.185.023
48.000 SALDO FINAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	57.411.733	24.113.008
DESGLOSE DEL SALDO INICIAL Y FINAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		
47.100 SALDO INICIAL	24.113.008	11.185.023
47.110 Disponible	1.690.591	1.719.260
47.120 Depósitos a Plazo (neto)	12.977.042	9.465.763
47.130 Valores Negociables (neto)	9.445.375	0
48.100 SALDO FINAL	57.411.733	24.113.008
48.110 Disponible	3.223.043	1.690.591
48.120 Depósitos a Plazo (neto)	0	12.977.042
48.130 Valores Negociables (neto)	54.188.690	9.445.375
49.000 VARIACION EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE DURANTE EL EJERCICIO	33.298.725	12.927.985
CONCILIACION ENTRE RESULTADO NETO Y FLUJO OPERACIONAL		
38.000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	81.037.469	4.619.990
49.100 Resultado en Venta de Activos	1.902	2.358
49.110 Utilidad (Pérdida) en Venta Activos Fijos	1.902	2.358
49.120 Utilidad en Venta de Inversiones (menos)	0	0
49.130 Pérdida en Ventas de Inversiones	0	0
49.140 (Utilidad) Pérdida en Ventas otros Activos	0	0
49.200 CARGOS (ABONOS) A RESULTADOS QUE NO REPRESENTAN FLUJOS DE EFECTIVOS	-23.490.814	46.561.392
49.210 Ingresos por Comisiones Devengadas	-161.413	-354.085
49.220 Depreciación del Ejercicio	1.164.493	1.174.702
49.230 Amortización de Intangibles	397.602	429.718
49.240 Castigos y Provisiones	-1.801.642	2.067.460
49.250 Pérdida (Utilidad) del Encaje	-27.089.119	21.330.092
49.260 Utilidad Devengada en Inversiones en Empresas Relacionadas (menos)	132.886	-582.556
49.270 Pérdida Devengada en Inversiones en Empresas Relacionadas	-958.143	0
49.280 Amortización Menor Valor de Inversiones	0	0
49.290 Amortización Mayor Valor de Inversiones (menos)	0	0
49.300 Gatos por Prima de Seguro Invalidez y Sobrevivencias	-5.924.621	7.861.544
49.310 Corrección Monetaria	-2.977.188	11.703.487

	EJERCICIO ACTUAL 01/01/2009 AL 31/12/2009	EJERCICIO ANTERIOR 01/01/2008 AL 31/12/2008
49.320 Diferencias de Cambios Netas	3.299	3.645
49.330 Otros Abonos a Resultado que no Representan Flujo Efectivo (menos)	-1.150.446	-1.188.221
49.340 Otros Cargos a Resultado que no Representan Flujo Efectivo	14.873.458	4.115.606
49.400 VARIACION DE ACTIVOS QUE AFECTAN EL FLUJO EFECTIVO	1.258.438	722.505
49.410 Comisiones por Cobrar	356.197	732.880
49.420 Cuentas por Cobrar al Fondo de Pensiones, Compañías de Seguros y Estado	-215.549	2.009.416
49.430 Existencias	-523.540	-447.558
49.440 Otros Activos	1.639.328	-1.572.233
49.500 Variación de Pasivos que Afectan el Flujo de Efectivo	-7.520.807	-11.671.061
49.510 Cuentas por Pagar al Fondo Nacional Salud, Fondo de Pensiones Compañías de Seguros y AFP	932.304	-8.448.688
49.520 Cuentas por Pagar Relacionadas con Resultado Operacional	-1.529.159	3.304.736
49.530 Intereses por Pagar	0	0
49.540 Impuesto a la Renta por Pagar (neto)	-7.051.428	-6.487.856
49.550 Otras Cuentas por Pagar Relacionado con Resultado No Operacionales	0	0
49.560 Otros Impuestos por Pagar (neto)	0	0
49.570 Pensiones por Pagar	83.493	-29.577
49.580 Recaudación por Aclarar y Devolución a Empresas y Afiliados por P.E.E	43.983	-8.676
49.600 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES OPERACIONALES	51.284.186	40.235.184

PATRIMONIO NETO MANTENIDO POR LA ADMINISTRADORA

(En miles de pesos)

	EJERCICIO ACTUAL AL 31/12/2009	EJERCICIO ANTERIOR AL 31/12/2008
24.000 Total Patrimonio (más o menos)	164.521.081	132.077.590
11.020 Depósitos a Plazo (menos)	0	0
11.030 Valores Negociables (menos)	0	0
11.070 Documentos y Cuentas por cobrar a Empresas Relacionadas (menos)	-89.997	-62.015
14.010 Inversiones en Empresas Relacionadas (menos)	-3.086.591	-2.416.764
14.020 Inversiones en Otras Sociedades (menos)	-36.432	-225.656
14.030 Menor Valor Inversiones (menos)	0	0
14.040 Mayor Valor de Inversiones (más)	0	0
14.060 Documentos y Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas (menos)	0	0
49.700 PATRIMONIO NETO	161.308.061	129.373.155
CALCULO DEL CAPITAL MINIMO EN UNIDADES DE FOMENTO		
49.750 PATRIMONIO NETO MANTENIDO, EN U.F.	7.702.286	6.030.660
48.000 CAPITAL MINIMO REQUERIDO EN U.F.	20.000	20.000
49.000 SUPERAVIT (DEFICIT) DE CAPITAL MINIMO U.F.	7.682.286	6.010.660
50.000 NUMERO TOTAL DE AFILIADOS A LA ADMINISTRADORA	2.132.388	2.047.924

INGRESOS POR COMISIONES

(En miles de pesos)

A) TOTAL DE INGRESOS POR COMISIONES

	EJERCICIO ACTUAL 01/01/2009 AL 31/12/2009	EJERCICIO ANTERIOR 01/01/2008 AL 31/12/2008
50.100 COMISIONES PORCENTUALES	130.603.789	142.503.819
50.110 Comisión por Depósitos de Cotizaciones Periódicas	125.950.437	139.701.579
50.120 Comisión por Transferencia de Saldos	0	0
50.130 Comisión por Retiros Parciales	1.263.395	1.176.564
50.140 Comisión por Administración de Cotizaciones Voluntarias	3.389.957	1.625.676
50.200 COMISIONES FIJAS	651	3.459.476
50.210 Comisión por Depósitos Cotizaciones Periódicas	0	3.458.748
50.220 Comisión por Transferencia de Saldos	651	728
50.230 Comisión por Retiros Parciales	0	0
50.240 Comisión por Recaudación y Traspaso a Otras Entidades	0	0
51.300 INGRESOS POR COMISIONES	130.604.440	145.963.295

B) DETALLE DE INGRESOS POR COMISIONES

(En miles de pesos)

	EJERCICIO ACTUAL : DESDE 01/01/2009 HASTA 31/12/2009		EJERCICIO ANTERIOR : DESDE 01/01/2008 HASTA 31/12/2008							
	TIPO A	TIPO B	TIPO C	TIPO D	TIPO E					
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
51000 COMISIONES PORCENTUALES	31.156.254	36.866.409	44.978.816	51.584.771	38.889.509	42.587.251	8.111.225	7.776.552	7.467.985	3.688.836
51110 Comisión por Depósito de Cotizaciones Periódicas	30.081.840	36.301.366	44.420.519	51.247.333	37.456.803	41.677.410	7.121.275	7.019.704	6.870.000	3.455.766
51120 Comisión por Transferencia de Saldos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51130 Comisión por Retiros Parciales	5.751	5.825	10.849	12.329	361.951	394.306	734.673	667.164	150.171	96.940
51140 Comisión por Administración Cotizaciones Voluntarias	1.068.663	559.218	547.448	325.109	1.070.755	515.535	255.277	89.684	447.814	136.130
51200 COMISIONES FIJAS	0	680.302	0	1.445.428	651	1.078.226	0	209.937	0	45.583
51210 Comisión por Depósito de Cotizaciones Periódicas	0	680.302	0	1.445.428	0	1.077.498	0	209.937	0	45.583
51220 Comisión por Transferencia de Saldos	0	0	0	0	651	728	0	0	0	0
51230 Comisión por Retiros Parciales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51240 Comisión por Recaudación y Traspaso a otras Instituciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51300 INGRESOS POR COMISIONES	31.156.254	37.546.711	44.978.816	53.030.199	38.890.160	43.665.477	8.111.225	7.986.489	7.467.985	3.734.419

C) CONCILIACION DE INGRESOS POR COMISIONES

(En miles de pesos)

	EJERCICIO ACTUAL : DESDE 01/01/2009 HASTA 31/12/2009					EJERCICIO ANTERIOR : DESDE 01/01/2008 HASTA 31/12/2008				
	TIPO A	TIPO B	TIPO C	TIPO D	TIPO E	TIPO A	TIPO B	TIPO C	TIPO D	TIPO E
51410 COMISIONES PAGADAS POR EL FONDO PENSIONES (Más)	31.335.721	35.947.377	45.277.319	50.953.075	39.367.590	42.220.845	8.197.506	7.696.506	7.533.076	3.626.528
51420 Comisiones Pagadas por los Afiliados (Más)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51430 Comisiones Pagadas por otras Instituciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51440 Comisiones Traspasadas desde otras Administradoras (Más)	99.445	83.370	44.890	41.803	80.643	91.252	3.825	2.010	24.040	2.188
51450 Comisiones Devengadas por la Administradora Pendientes de cobro al Fondo	28.751	65.954	60.158	136.832	55.032	110.237	12.990	23.024	4.482	18.038
51460 Comisiones Devengadas por la Administradora pendientes de cobro al Afiliado	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51470 Otras (Más)	21	72	648	809	211	43.552	112	31	0	0
51480 Correcciones Monetaria de las Comisiones (Más)	0	1.596.915	0	2.214.914	0	1.814.195	0	327.411	0	97.198
51490 Comisión Traspaso a otras Administradoras (Menos)	0	0	0	0	-97.563	-219.298	0	0	0	0
51500 Comisión Devengada en Ejercicio Anterior cobradas en Ejercicio Actual	-67.507	-115.252	-140.053	-265.693	-112.832	-179.930	-23.566	-31.253	-18.463	-4.635
51510 Otras (Menos)	-131.076	-31.725	-103.296	-51.541	-266.380	-215.416	-52.339	-31.240	-46.670	-4.898
51520 Corrección Monetaria de Comisiones (Menos)	-109.101	0	-160.850	0	-136.541	0	-27.303	0	-28.480	0
51300 INGRESOS POR COMISIONES	31.156.254	37.546.711	44.978.816	53.030.199	38.890.160	43.665.477	8.111.225	7.966.489	7.467.985	3.734.419

ESTADOS COMPLEMENTARIOS

(En miles de pesos)

A) DETERMINACION DE ACTIVOS Y RESULTADOS NETOS DE ENCAJE E INVERSIONES EN SOCIEDADES

a.1.) Activos Netos de Encaje E Inversiones en Sociedades

	EJERCICIO ACTUAL AL 31 / 12 / 2009	EJERCICIO ANTERIOR AL 31 / 12 / 2008
60.000 TOTAL ACTIVOS	227.124.220	159.557.659
60.100 Encaje	145.662.023	110.290.994
60.200 Inversión en Empresas de Depósito de Valores	187.414	189.224
60.300 Inversión en S.A. que administra carteras Recursos Previsionales	0	0
60.400 Inversión en S.A. filiales que presten servicios o inviertan en el exterior	0	0
60.500 Inversión en otras sociedades	2.935.609	2.453.196
60.600 TOTAL ACTIVO NETO	78.339.174	46.624.245

a.2.) Resultado Neto de Rentabilidades del Encaje y de Inversiones en otras Sociedades

	EJERCICIO ACTUAL AL 31 / 12 / 2009	EJERCICIO ANTERIOR AL 31 / 12 / 2008
61.000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL PERIODO	81.037.469	4.619.390
61.100 Utilidad (pérdida) del Encaje	27.089.119	-21.330.092
61.200 Utilidad (pérdida) en Sociedades Empresas de Depósitos de Valores	48.203	0
61.300 Utilidad (pérdida) en S.A. que administran cartera de Recursos Previsionales	0	0
61.400 Utilidad (pérdida) en S.A. Filiales que presten servicios	0	0
61.500 Utilidad (pérdida) por inversiones en otras sociedades	777.054	582.556
61.600 Otros ingresos extraordinarios	0	0
61.700 UTILIDAD LIBRE DE INVERSIONES RELACIONADAS	53.123.083	25.367.526

Las Notas Explicativas adjuntas Nro. 1 a la 43 forman parte integral de estos Estados Financieros. Los abajo firmantes se declaran responsables de la información contenida en los presentes Estados Financieros y en sus respectivas Notas Explicativas, asumiendo por lo tanto la responsabilidad legal correspondiente.



Cristián Rodríguez Allendes
Gerente General



Freddy Salgado Albornoz
Contador General

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008

NOTA 1. ASPECTOS LEGALES DE LA ADMINISTRADORA

a) Razón social de la Administradora

Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A.

b) Singularización de la escritura pública de constitución de la sociedad

A.F.P. Habitat S.A. fue constituida por escritura pública, otorgada ante el Notario de Santiago señor José Valdivieso Muñoz con fecha 26 de enero de 1981.

c) Resolución de la Superintendencia y la fecha de publicación e inscripción del certificado otorgado por la Superintendencia que autorizó el inicio de actividades de la Administradora

Se autorizó su existencia y sus estatutos fueron aprobados por Resolución de la Superintendencia de Pensiones N° E 002/81 de fecha 27 de enero de 1981.

El extracto de la Resolución mencionada se inscribió a fojas 2.435 N° 1.300 del Registro de Comercio del año 1981 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial del 30 de enero del mismo año.

d) Objetivo de la Administradora de Fondos de Pensiones en conformidad al D.L. N° 3.500

El objeto exclusivo de la Sociedad es administrar los Fondos de Pensiones que se denominarán "Habitat Tipo A, B, C, D y E", otorgar y administrar las prestaciones y beneficios que establece el Decreto Ley N° 3.500 y sus modificaciones posteriores, y realizar las demás actividades que las leyes expresamente le autoricen, en especial, constituir como complementación de su giro, sociedades anónimas filiales en los términos del artículo 23 del D.L. N° 3.500 e invertir en sociedades anónimas constituidas como empresas de depósitos de valores a que se refiere la Ley N° 18.876.

e) Inscripción en el Registro de Valores

La Sociedad tiene el carácter de Sociedad Anónima Abierta y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el N° 051.

f) Fecha de iniciación de actividades

27 de enero de 1981.

g) Nombre de la institución que tiene bajo su responsabilidad la fiscalización de sus actividades

Superintendencia de Pensiones.

NOTA 2. RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Generales

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2009 y 2008, han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Superintendencia de Pensiones, en lo no regulado por ésta, conforme a lo establecido por la Superintendencia de Valores y Seguros y en lo no determinado por ambas instituciones, sobre la base de los principios y normas contables generalmente aceptadas emitidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G.

b) Periodo cubierto por los estados financieros

Los Estados Financieros corresponden al período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2009. El ejercicio anterior con el cual se efectúa la comparación corresponde al período entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008.

c) Estados financieros comparativos

Los estados financieros presentados incluyen, además de las cifras al 31 de diciembre de 2009, aquellas correspondientes al ejercicio anterior. Estas últimas han sido actualizadas extracontablemente para fines comparativos, aplicándoles la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (I.P.C.) entre el 30 de noviembre de 2009 y el 30 de noviembre de 2008.

I.P.C. AL 30/11/2009	I.P.C. AL 30/11/2008	VARIACION I.P.C.
98,92	101,21	-2,3%

d) Corrección monetaria

Con el objetivo de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda, se han actualizado el capital propio financiero y los activos y pasivos no monetarios, de acuerdo a la variación del Índice de Precios al Consumidor, I.P.C.

e) Bases de conversión

Los tipos de cambio utilizados y sus variaciones, son los de una continuación se señalan:

MONEDA	TIPO DE CAMBIO		VARIACION PORCENTUAL
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	
Dólar estadounidense US\$	507,10	636,45	-20,3%
EURO	726,82	898,81	-19,1%
Dólar australiano AUD	453,09	439,72	3,0%
Libra esterlina	814,49	918,27	-11,3%
Unidad de Fomento UF	20.942,88	21.452,57	-2,4%

f) Inversiones financieras

- **Depósitos a plazo**
Por tratarse de instrumentos susceptibles de ser adquiridos por los Fondos de Pensiones, se valorizarán según las normas vigentes establecidas por la Superintendencia de Pensiones.
- **Valores negociables**
Los instrumentos susceptibles de ser adquiridos por los Fondos de Pensiones, se valorizarán según las normas vigentes establecidas por la Superintendencia de Pensiones. Están constituidos por: Bonos del Banco Central de Chile en Unidades de Fomento, Letras de Crédito Hipotecarias emitidas por Instituciones Financieras, Cuotas de Fondos Mutuos de Renta Fija y Pagaré Descontable del Banco Central de Chile.
- **Encaje**
El Encaje debe ser invertido por la Administradora en los Fondos de Pensiones que administra, el cual debe ser equivalente al 1% de las cuotas de dichos Fondos. Esta inversión se valorará multiplicando el número de cuotas mantenidas por la Administradora en los Fondos de Pensiones, por el valor de cierre de éstas del día que corresponda la información.

g) Existencias

En el año 2009 se modificó el criterio de registro de las existencias, tal como se indica en Nota 3 Cambios Contables, imputándose en forma directa a resultado el valor de las adquisiciones. En el ejercicio 2008 el método de valoración de las existencias es el valor de costo más revalorizaciones legales y método de costo es el precio medio ponderado, no constituyendo provisiones que rebajen dicho activo.

h) Activo fijo

Los bienes del activo fijo físico se presentan a su costo de adquisición corregidos monetariamente.

i) Depreciación activo fijo

La depreciación de los bienes del activo fijo se determina según el método lineal, de acuerdo con la vida útil estimada de los bienes.

El efecto en resultados de la depreciación para los años 2009 y 2008 ascendió a M\$1.164.493 y M\$1.174.702 respectivamente.

j) Intangibles

Los activos intangibles se valorizan a su costo de adquisición, corregidos monetariamente. Las amortizaciones se calculan sobre la base del sistema lineal a tres años. Se estableció este plazo debido principalmente a la obsolescencia tecnológica de los productos, ya que se trata esencialmente de softwares computacionales.

Los costos que se encuentran imputados en esta cuenta se presentan al valor original con que fueron activados, corregidos monetariamente.

Las amortizaciones efectuadas sobre dichos costos se encuentran rebajando el activo en el ítem Amortización (Código 14.100) y se ha reconocido en el estado de resultados M\$ 397.602 correspondiente a la amortización del ejercicio actual y M\$ 429.718 al ejercicio anterior.

k) Inversiones en empresas relacionadas e inversiones en otras sociedades

Al 31 de diciembre de 2009 las inversiones en Invesco Internacional S.A., Inversiones DCV S.A., Servicios de Administración Previsional S.A. y Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A. se encuentran valorizadas según las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros mediante Circular N° 1.697, método valor patrimonial proporcional (VPP), y Oficio Ordinario N° F5329 del 24 de Diciembre de 1997, emitido por la Superintendencia de Pensiones.

La inversión en Iconstruye S.A. (ex CCHC Marketplace S.A.) se encuentra valorizada a costo corregido dado que no se tiene influencia significativa sobre la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2008 las inversiones en Invesco Internacional S.A., Servicios de Administración Previsional S.A. y Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A. se encuentran valorizadas según las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros mediante Circular N°1.697, método valor patrimonial proporcional (VPP), y Oficio Ordinario N° F5329 del 24 de Septiembre de 1997, emitido por la Superintendencia de Pensiones.

La inversión en Iconstruye S.A. (ex CCHC Marketplace S.A.), y en Inversiones DCV S.A. se encuentran valorizadas al cierre del ejercicio anterior a costo corregido dado que no se tiene influencia significativa sobre la Sociedad.

l) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta se contabiliza en resultados en función de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos han sido determinados de acuerdo a las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, mediante Circular N°1.466, los boletines técnicos N°s 60, 68, 69 y 71 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y oficio ordinario N°17.817 de fecha 28 de diciembre de 2001 de la Superintendencia de Pensiones.

De acuerdo con el Boletín Técnico N° 71 del Colegio de Contadores de Chile A.G., a partir de 2001 los impuestos diferidos se contabilizan aplicando la tasa de impuesto a la renta del año en que se revertirá la correspondiente diferencia temporaria que le dio origen.

m) Software computacional

Los softwares computacionales registrados fueron adquiridos como paquetes computacionales. El desembolso respectivo fue contabilizado en el ítem "Intangibles" (código 14.090).

n) Estado de flujo de efectivo

La política de la Sociedad es considerar como efectivo equivalente todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días. Se incluyen los saldos disponibles en caja y bancos, depósitos a plazo fijo y cuotas de fondos mutuos de renta fija, esto último, con la intención de rebalancear la cartera de inversiones por requerimientos de caja, para cubrir gastos operacionales y pago de dividendos.

Bajo "Flujos originados por actividades de operación" se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo, además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados, dado que incorpora los conceptos de "Ingresos Financieros", "Otros Ingresos No Operacionales" (ver nota N° 32), "Impuesto a la Renta Pagado" y "Otros Gastos de Operación" (ver nota N°31).

En cumplimiento con lo establecido en la Circular N°1.235 de la Superintendencia de Pensiones, la Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2009 y 2008 el Estado de Flujo de Efectivo utilizando el método directo.

o) Aporte del empleador al Seguro de Cesantía

De acuerdo a las instrucciones emitidas por el Boletín N° 74 del Colegio de Contadores de Chile A.G. referente a la contabilización del aporte que hace el empleador al seguro de cesantía, la Sociedad registra esta cotización directamente como costo de la remuneración, cuando se incurra.

p) Uso de Estimaciones

La Administración de la Sociedad ha utilizado supuestos y estimaciones para la determinación de ciertos activos y pasivos y la revelación de contingencias, a fin de preparar estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

q) Indemnización por Años de Servicio

Las indemnizaciones pactadas en los contratos colectivos se valorizan al valor corriente de la obligación. El beneficio de indemnización por años de servicios se contabiliza sobre base devengada de acuerdo a lo estipulado en el Boletín Técnico N°8 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

r) Provisión de Vacaciones

La Sociedad registra sus vacaciones sobre base devengada de acuerdo a lo estipulado en el Boletín Técnico N°47 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

NOTA 3. CAMBIOS CONTABLES

Los principios y criterios descritos en nota 2 han sido aplicados de manera uniforme y consistente a los estados financieros durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2009 y 2008, excepto por los siguientes cambios realizados en el ejercicio 2009:

Existencias

Se modifica el criterio de registro contable de este ítem, imputando a resultados en forma directa el valor de las adquisiciones de folletería, papelería, formularios, útiles de escritorio y similares, utilizadas para el funcionamiento operativo de la sociedad, principalmente por considerar la inmaterialidad económica del stock que mantenía la sociedad, su efecto en resultados representó la suma de M\$58.088.

Provisión de Indemnización

La sociedad reconoce como gasto la provisión de indemnización por retiros voluntarios, cuya base de cálculo considera los requisitos para acceder este beneficio y variables actuariales y estadísticos, y su efecto en resultados alcanzó la suma de M\$34.398.

NOTA 4. DEPOSITOS A PLAZO (CODIGO 11.020)

Composición del saldo:

Al cierre del ejercicio actual, la Administradora no registra movimientos en esta cuenta.

Al cierre del ejercicio anterior, la Administradora registra los siguientes saldos en esta cuenta:

EMISOR	RUT	SERIE INSTRUMENTO	FECHA VENCIMIENTO	UNIDADES	PRECIO	VALOR ACTUALIZADO M\$
Banco Bice	97.080.000-K	FNBIC-220109	22/01/09	207.568.147,00	0,99455	201.689
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile	97.032.000-8	FNBVV-130409	13/04/09	55.800.000,00	0,97552	53.182
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile	97.032.000-8	FNBVV-030209	03/02/09	1.880.088.003,00	0,99107	1.820.443
Banco del Desarrollo	97.051.000-1	FNDES-190109	19/01/09	3.088.164.000,00	0,99490	3.001.749
Banco del Desarrollo	97.051.000-1	FNDES-060109	06/01/09	2.053.200.000,00	0,99852	2.003.008
Banco Security	97.053.000-2	FNSEC-270109	27/01/09	517.625.000,00	0,99269	502.023
Corpbanca	97.023.000-9	FNCOR-230109	23/01/09	357.920.000,00	0,99385	347.537
Corpbanca	97.023.000-9	FNCOR-200109	20/01/09	766.522.407,00	0,99478	744.983
Corpbanca	97.023.000-9	FNCOR-050209	05/02/09	669.831.500,00	0,99055	648.241
Corpbanca	97.023.000-9	FNCOR-100209	10/02/09	3.834.680.000,00	0,98956	3.707.369
						13.030.224

NOTA 5. VALORES NEGOCIABLES (CODIGO 11.030)

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la sociedad presenta los siguientes instrumentos de inversión:

Composición del saldo

INSTRUMENTOS	SERIE INSTRUMENTO	VALOR CONTABLE	
		EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Cuotas de Fondos Mutuos de Renta Fija:			
- Banco Estado S.A. Administradora General de Fondos	CFMESTCORP	9.069.105	0
- Itau Chile Administradora General de Fondos S.A.	CFMBOTSELC	9.713.832	1.681.401
- Fondo Mutuo Bice Manager Serie I	CFMBICEMGI	2.884.036	0
- Celfin Capital S.A. Administradora General de Fondos	CFMCFNMMKI	5.213.433	5.822.430
- Cruz del Sur Administradora General de Fondos	CFMCRSLQZD	6.732.915	246.652
- Fondo Mutuo BBVA BHIF	CFMBBVEXCB	9.847.673	0
- Fondo Mutuo Santander Tesorería	CFMSTDTSRA	10.727.696	1.694.893
Letras de Crédito Hipotecarias Emitidas por Instituciones Financieras (LHF*)		5.058	8.940
Bonos Banco Central de Chile en Unidades de Fomento		438.448	588.774
Pagaré Descontable del Banco Central de Chile		0	579.306
TOTAL VALORES NEGOCIABLES		54.632.196	10.622.396

Instrumentos de renta fija (al 31 de diciembre de 2009)

INSTRUMENTOS	FECHA		VALOR PAR M\$	VALOR CONTABLE		VALOR DE MERCADO M\$	PROVISION
	COMPRA	VENCIMIENTO		MONTO M\$	TASA		
LHF							
- Banco Scotiabank	01/01/1997	01/01/2012	4.003	4.056	4.9900	4.056	0
- Banco Santander Chile	01/01/1992	01/01/2013	976	1.002	4.7627	1.002	0
VALOR CARTERA DE INVERSIONES				5.058		5.058	0

Instrumentos de renta fija (al 31 de diciembre de 2008)

INSTRUMENTOS	FECHA		VALOR PAR M\$	VALOR CONTABLE		VALOR DE MERCADO M\$	PROVISION
	COMPRA	VENCIMIENTO		MONTO M\$	TASA		
LHF							
- Banco Desarrollo	01/01/1989	01/01/2012	7.561	7.424	5,4690	7.424	0
- Banco Santander Chile	01/01/1992	01/01/2013	1.536	1.516	6,5000	1.516	0
VALOR CARTERA DE INVERSIONES				8.940		8.940	0

NOTA 6. TOTAL ENCAJE

Con el objetivo de garantizar la rentabilidad mínima de los Fondos de Pensiones, a que se refiere el artículo 37 del D.L. N° 3.500 de 1980, en conformidad con el artículo 40 del mismo cuerpo legal, la Administradora debe mantener un activo denominado Encaje en cada Tipo de Fondo que administre, equivalente al uno por ciento (1%) del Fondo de Pensiones, el cual deberá mantenerse invertido en cuotas de éste.

A la fecha de los Estados Financieros la Administradora mantenía una inversión en el Encaje (Código 12.000) de M\$ 145.662.023 y de M\$ 110.290.994 en el ejercicio anterior, en los Fondos de Pensiones que administra de acuerdo al siguiente detalle:

	EJERCICIO ACTUAL AL 31/12/2009		EJERCICIO ANTERIOR AL 31/12/2008	
	M\$	CUOTAS (*)	M\$	CUOTAS (*)
12.010 Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo A	28.474.886	1.213.375,88	15.958.806	986.256,51
12.020 Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo B	33.311.670	1.597.533,38	22.835.702	1.466.713,87
12.030 Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo C	61.466.612	2.684.650,86	48.439.048	2.599.884,10
12.040 Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo D	15.971.679	865.386,58	12.940.208	809.726,79
12.050 Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo E	6.437.176	317.333,00	10.117.230	539.912,81
12.000 TOTAL ENCAJE MANTENIDO POR LA ADMINISTRADORA	145.662.023		110.290.994	

(*)Corresponde al 1% del total de cuotas mantenidas en el Patrimonio de cada Fondo de Pensiones el último día hábil del mes precedente al de la fecha de cálculo (Circular N° 1.556 del 30.09.2008 de la S.P.).

La inversión del Encaje en cuotas de los respectivos Fondos de Pensiones, generó entre el 1 de enero de 2009 y el 31 de diciembre de 2009, una utilidad de M\$ 27.089.119, y entre el 1 de enero de 2008 y el 31 de diciembre de 2008 una pérdida de M\$ 21.330.092 como consecuencia del reconocimiento de las variaciones en el valor de las cuotas mantenidas y ganancias de capital realizadas. Este valor se muestra en la cuenta "Utilidad (Pérdida) del Encaje" (Código 31.120), del Estado de Resultados y se detalla a continuación por cada Tipo de Fondo:

	EJERCICIO ACTUAL Desde 01/01/2009 Hasta 31/12/2009	EJERCICIO ANTERIOR Desde 01/01/2008 Hasta 31/12/2008
	M\$	M\$
Utilidad (Pérdida) Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo A	7.294.799	-9.107.042
Utilidad (Pérdida) Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo B	7.379.953	-7.054.812
Utilidad (Pérdida) Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo C	10.067.080	-5.443.709
Utilidad (Pérdida) Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo D	1.776.146	-58.183
Utilidad (Pérdida) Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo E	571.141	333.654
TOTAL UTILIDAD (PERDIDA) DEL ENCAJE (Código 31.120)	27.089.119	-21.330.092

NOTA 7. COMISIONES

En conformidad a lo establecido en el D.L. N° 3.500 de 1980, la Administradora tiene derecho a una retribución establecida sobre la base de comisiones de cargo de los afiliados.

Estas comisiones están destinadas al financiamiento de la Administradora, incluyendo la administración de los Fondos de Pensiones, de las cuentas de capitalización individual, de los sistemas de pensiones de vejez, invalidez y sobrevivencia y del sistema de beneficios garantizados por el Estado, el pago de la prima del contrato de seguro para enterar la diferencia que resulte entre el capital necesario para financiar las pensiones de invalidez y sobrevivencia y la suma del capital acumulado por el afiliado y el Bono de Reconocimiento y la administración de las demás prestaciones que establece la Ley.

Desde el 1° de julio 2009 tratándose de trabajadores dependientes, la parte de la cotización adicional destinada al financiamiento del seguro de Invalidez y Sobrevivencia pasó a ser de cargo del empleador, salvo en el caso de los trabajadores jóvenes que se encuentren percibiendo subsidio previsional (DL 3500, art. 17, 59 y 59 bis y Circular N°1570 y sus modificaciones de la Superintendencia de Pensiones).

Con todo, hasta Junio de 2011, los empleadores con menos de 100 trabajadores están exentos de esta obligación siendo de cargo de los afiliados el pago de la cotización adicional incluido el pago destinado al financiamiento antedicho.

En virtud de la modificación legal referida, a contar del 1° de Julio de 2009, la sociedad modifica su estructura de comisiones quedando en un 1,36%, tal como se informa en los hechos relevantes.

El total de ingresos cobrados por la Administradora a los Fondos de Pensiones que administra al 31 de diciembre de 2009 fue de M\$130.604.440 y al 31 de diciembre de 2008 era de M\$145.963.295, saldos que se presentan en el Estado de Resultados de la Administradora, en el Código 31.110.

Comisiones por cobrar a los Fondos de Pensiones (Código 11.080)

COMISIONES POR COBRAR Al 31 de diciembre de 2009 (en miles de pesos)						
	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL
Comisiones por cobrar	28.751	60.158	55.032	12.990	4.482	161.413

COMISIONES POR COBRAR Al 31 de diciembre de 2008 (en miles de pesos)						
	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL
Comisiones por cobrar	65.954	136.832	110.237	23.024	18.038	354.085

NOTA 8. CUENTAS POR COBRAR O PAGAR A LOS FONDOS DE PENSIONES

a) Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones (Código 11.040)

CUENTAS POR COBRAR A LOS FONDOS DE PENSIONES Al 31 de diciembre de 2009 (en miles de pesos)						
CONCEPTOS	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTALES
Retiro de ahorro voluntario	49.832	15.690	39.025	9.413	8.080	122.040
Cargos bancarios	0	0	39.303	0	0	39.303
Financiamiento planilla	0	0	68.543	0	0	68.543
Financiamiento otros conceptos	0	0	191.615	0	0	191.615
TOTAL	49.832	15.690	338.486	9.413	8.080	421.501

CUENTAS POR COBRAR A LOS FONDOS DE PENSIONES Al 31 de diciembre de 2008 (en miles de pesos)						
CONCEPTOS	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTALES
Retiro de ahorro voluntario	32.325	8.281	49.751	11.653	23.994	126.004
Retiro de ahorro indemnización	0	0	11.029	0	0	11.029
Cuotas mortuorias	0	0	28.394	0	0	28.394
Cargos bancarios	0	0	22.158	0	0	22.158
Financiamiento planilla	0	0	84.478	0	0	84.478
Financiamiento otros conceptos	0	0	10.769	0	0	10.769
TOTAL	32.325	8.281	206.579	11.653	23.994	282.832

b) Cuentas por pagar a los Fondos de Pensiones (Código 21.060)

CUENTAS POR PAGAR A LOS FONDOS DE PENSIONES						
Al 31 de diciembre de 2009 (en miles de pesos)						
CONCEPTOS	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTALES
Pensiones no cobradas	0	0	0	0	0	0
TOTAL	0	0	0	0	0	0

CUENTAS POR PAGAR A LOS FONDOS DE PENSIONES						
Al 31 de diciembre de 2008 (en miles de pesos)						
CONCEPTOS	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTALES
Pensiones no cobradas	0	0	17.961	0	0	17.961
TOTAL	0	0	17.961	0	0	17.961

NOTA 9. DEUDORES CORTO Y LARGO PLAZO (Códigos 11.090, 11.100 y 14.050)

ITEMS	CIRCULANTES (en miles de pesos)									
	HASTA 90 DIAS		MAS DE 90 DIAS HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE (NETO)		LARGO PLAZO (M\$)		
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR		EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	
Documentos por cobrar	100.509	64.440	0	0	100.509	100.509	64.440	0	0	
Estimación deudores incob.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Deudores varios	473.791	1.007.639	0	0	473.791	473.791	1.007.639	0	0	
Estimación deudores incob.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
TOTAL DEUDORES A LARGO PLAZO								0	0	

Documentos por cobrar

CONCEPTO	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
	M\$	M\$
Cheques protestados de empleadores	100.509	64.440

Deudores varios corto plazo

CONCEPTO	EJERCICIO ACTUAL	% EN EL TOTAL DE LA CUENTA	EJERCICIO ANTERIOR	% EN EL TOTAL DE LA CUENTA
	M\$		M\$	
Cuentas corrientes del personal (anticipos)	92.190	19%	683.470	68%
Anticipo a proveedores	196.913	42%	93.607	9%
Garantías de arriendo	22.976	5%	16.057	2%
Otras cuentas por cobrar	161.712	34%	214.505	21%
TOTALES (CODIGO 11.090)	473.791	100%	1.007.639	100%

NOTA 10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

a) Saldos

Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas (Códigos 11.070 y 14.060)

R.U.T.	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
96.981.130-8	Admin. de Fondos de Cesantía de Chile S.A.				
	Prestación de servicios	54.203	41.034	0	0
	Financiamiento de recaudación (planillas)	35.289	20.940	0	0
81.458.500-K	Cámara Chilena de La Construcción	505	41	0	0
TOTALES		89.997	62.015	0	0

Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas (Códigos 21.080 y 22.060)

R.U.T.	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
96.981.130-8	Admin. de Fondos de Cesantía de Chile S.A.	2.157	504	0	0
96.929.390-0	Serv. de Admin. Previsional S.A.	188.025	146.572	0	0
TOTALES		190.182	147.076	0	0

El saldo de documentos y cuentas por pagar refleja las facturas recibidas pendientes de pago y la provisión del mes de diciembre no facturado al cierre anual.

b) Transacciones

SOCIEDAD	R.U.T.	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	EJERCICIO ACTUAL M\$		EJERCICIO ANTERIOR M\$	
				MONTO	EFEECTO EN RESULTADOS (CARGOS)/ABONO	MONTO	EFEECTO EN RESULTADOS (CARGOS)/ABONO
Comunidad Edificio La Construcción	56.032.920-2	Matriz común	Gastos comunes	505.046	-505.046	476.385	-476.385
Inversiones Previsionales S.A.	96.802.010-2	Matriz	No registra transacciones	0	0	0	0
Serv.de Administración Previsional S.A.	96.929.390-0	Coligada	Préstamo	0	0	46.739	0
Serv.de Administración Previsional S.A.	96.929.390-0	Coligada	Servicios de recaudación	1.191.536	-1.191.536	709.835	-709.835
Serv.de Administración Previsional S.A.	96.929.390-0	Coligada	Servicio tecnológico (1)	151.409	-151.409	55.398	-55.398
Cámara Chilena de la Construcción	81.458.500-K	Matriz común	Recup.gastos admin.	530	530	670	670
Cámara Chilena de la Construcción	81.458.500-K	Matriz común	Actividades corporativas	46.051	-46.051	43.577	-43.577
Cámara Chilena de la Construcción	81.458.500-K	Matriz común	Cuotas sociales	12.937	-12.937	14.932	-14.932
Invesco Internacional S.A.	96.608.510-K	Coligada	Arriendo	3.855	-3.855	0	0
Inversiones D.C.V. S.A.	96.654.350-7	Coligada	No registra transacciones	0	0	0	0
Admin. Fondos de Cesantía de Chile S.A.	96.981.130-8	Coligada	Prestación de servicios	270.637	270.637	265.762	265.762
Admin. Fondos de Cesantía de Chile S.A.	96.981.130-8	Coligada	Dif. por recaudación	35.289	0	20.940	0
Admin. Fondos de Cesantía de Chile S.A.	96.981.130-8	Coligada	Aporte Empleador	284.799	-284.799	234.289	-234.289
Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	99.003.000-6	Indirecta	Pensiones transitorias	971	0	0	0
Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	99.003.000-6	Indirecta	Aportes adicionales SIS	1.923.976	0	0	0

(1) Corresponde al uso del sitio web habilitado por la empresa Servicios de Administración Previsional S.A. para la recaudación electrónica de cotizaciones.

A continuación informamos las condiciones de cobro o pago de las operaciones:

SOCIEDAD	PLAZOS	TASAS DE INTERÉS %	RELACION CON EL GIRO DE LA ADMINISTRADORA	CLAUSULAS DE REAJUSTABILIDAD
Comunidad Edificio La Construcción	al día	0	Administración edificio	No tiene
Inversiones Previsionales S.A.	al día	0	No tiene	No tiene
Serv.de Administración Previsional S.A.	al día	0	Prestación de servicios	No tiene
Cámara Chilena de la Construcción	sin plazo	0	No tiene	No tiene
Admin. Fondos de Cesantía de Chile S.A.	sin plazo	0	Prestación de servicios	No tiene
Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	sin plazo	0	Seguro de Invalidez y Sobrevivencia	No tiene

NOTA 11. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LA RENTA

Información general

Al cierre del ejercicio actual y anterior, el saldo de las utilidades tributarias retenidas, reflejadas en el "Fondo de Utilidades Tributarias", con sus respectivos créditos, son los siguientes:

AÑO UTILIDADES	CREDITO PRIMERA CATEGORÍA	EJERCICIO ACTUAL MONTO AFECTO M\$	EJERCICIO ANTERIOR MONTO AFECTO M\$
2005	17%	0	1.773.824
2005	sin crédito	0	47.542
2006	17,0%	12.694.775	21.818.382
2006	sin crédito	56.827	279.128
2007	17,0%	30.589.849	29.530.929
2007	16,5%	3.977	3.840
2007	sin crédito	125.031	128.319
2008	17,0%	34.061.095	27.663.067
2008	sin crédito	52.862	5.658.423
2009	17,0%	51.421.234	0
2009	sin crédito	10.664.274	0
TOTALES		139.669.924	86.903.454

Impuestos diferidos (Códigos 11.140, 14.080, 21.200 y 22.080)

CONCEPTOS	EJERCICIO ACTUAL M\$		EJERCICIO ANTERIOR M\$	
	IMPTO.DIF.ACTIVO	IMPTO.DIF.PASIVO	IMPTO.DIF.ACTIVO	IMPTO.DIF.PASIVO
	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo
Diferencias temporarias por:				
Provisión vacaciones	257.629	0	0	0
Depreciación activo fijo	-9.069	0	0	444.380
Cuotas mantenidas encaje	0	0	0	6.689.662
Otros eventos	949.597	0	0	1.593
TOTALES	1.198.157	0	0	7.135.635

Al 31 de diciembre de 2009, el impuesto diferido pasivo a largo plazo está formado por la rentabilidad de las cuotas del Encaje Fondo A, B, C, D y E la cual se registra a su valor actual por un monto de M\$ 6.689.662 y por otras partidas cuyo tratamiento tributario difiere del financiero por las que se ha reconocido un pasivo por impuestos diferidos por M\$ 445.973.

De acuerdo a instrucciones impartidas por el Oficio ordinario N°17.817 de fecha 28 de diciembre de 2001, a partir de diciembre del año 2001 el impuesto diferido originado por la valorización del encaje debe registrarse al valor actual de la obligación considerando una tasa de descuento y un plazo promedio de años en que se estima se pagará la obligación.

Los parámetros utilizados para calcular el valor actual de la obligación tributaria son los siguientes:

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
Monto nominal del impuesto diferido	\$ 13.757.036.009	\$ 9.142.125.329
Tasa de descuento a aplicar (anual) *	3,6707%	3,2106%
Plazo promedio	20 años	20 años

* Según oficio ordinario N° 7.228 de 15 de mayo de 2008 se establece que la nueva tasa de descuento a aplicar, a contar de junio de 2008, será la TIR de los Bonos de la Tesorería General de la República de Chile en Unidades de Fomento (BTU) categoría NA.

No es posible determinar el monto de los impuestos diferidos provenientes de la rentabilidad de las cuotas del Encaje, que serían liquidadas en el año 2010, por no poder establecerse, a la fecha de estos estados financieros, a cuánto ascenderán las cuotas que se liquidarán en dichos períodos. En consecuencia, se ha clasificado el 100% del saldo de impuesto diferido asociado a la rentabilidad de las cuotas del Encaje en el largo plazo.

Provisión de Valuación

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la Sociedad mantiene una provisión de valuación de activos por impuestos diferidos M\$ 22.470 y M\$ 22.470 respectivamente, al reconocerse como gasto partidas antiguas que se consideran irre recuperables y que alcanza la suma de M\$ 132.178 y que fue constituida el 31 de diciembre de 2006.

Impuesto a la Renta

ITEM	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	10.542.336	5.464.266
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	1.156.290	207.175
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	934.562	-1.869.721
TOTALES (CODIGO 34.000)	12.633.188	3.801.720

ITEM	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Provisión impuesto a la renta	10.542.336	5.671.441
Pagos provisionales mensuales	-5.788.097	-6.718.755
Aporte para capacitación (crédito SENCE)	-158.532	-133.290
Remanente impuesto renta	-105.440	-18.607
Otros cargos o abonos a la cuenta	-42.494	-47.004
TOTALES (CODIGO 11.120) / CODIGO 21.180	4.447.773	-1.246.215

Tasa Máxima	0,923%
Tasa Provisoria	0,75%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	0

Durante este período la Administradora mantiene un contrato con la Compañía de Seguros BICE VIDA S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

• Primas

Se establece el pago mensual de una “Prima Provisoria” equivalente a un 0,75% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía será el 0,923% de la base de cálculo definida anteriormente.

• Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía pagará a la Administradora un “premio por menor siniestralidad” equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía el equivalente a la prima máxima ya señalada.

• Ingreso Financiero Mensual

La Compañía pagará a la Administradora una “Participación en el Ingreso Financiero Mensual”, el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la tasa de interés promedio, TIP, mensual de captación para operaciones reajustables de noventa a trescientos sesenta y cinco días.

• Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán cuatrimestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva del premio por menor siniestralidad se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

• Publicación Resultados Licitación

El resultado de la licitación se publicó los días 23, 24 y 25 de septiembre de 2003 en el diario El Mercurio de Santiago.

b.3) Vigencia del contrato: noviembre 2004 - marzo 2006

Compañía de seguros de vida: BICE VIDA S.A.

MES AÑO	PRIMAS (UF)				SINIESTRALIDAD					AJUSTES POR SINIESTRALIDAD (UF)							BALANCE		
	MÁXIMA	PROVISORIA	RESER- VAS TECNIC- AS	APORTE ADICIONA- LES	PENSIONES TRANSITORIAS	CONTRI- BUCIONES PAGADAS	TOTAL ACUMU- LADO (UF)	TASA (%)	AJUSTES SINIEST- RALIDAD	AJUSTES POR PAGAR	PARTI- CIP.ING. FINAN- CIERO	ING. FINANC. PAGA- DOS	ING. FINANC. POR PAGAR						
nov-04	149.446	149.446	109.882	109.882	58.338	0	0	0	0	0	58.338	0,388%	51.547	0	51.547	0	0	0	51.547
dic-04	183.857	333.002	135.370	246.252	175.006	0	0	0	0	175.006	0,538%	70.246	0	70.246	0	0	0	0	70.246
ene-05	169.710	592.712	131.000	396.252	297.513	44	27.771	3	86	0	325.370	0,869%	50.881	50.881	0	0	0	0	50.881
feb-05	172.273	675.985	126.359	502.611	401.429	63	44.081	28	544	0	446.054	0,673%	56.957	50.881	5.676	124	0	124	56.881
mar-05	175.153	851.139	127.787	630.388	473.667	105	86.004	87	1.842	0	561.512	0,673%	68.886	50.881	18.005	224	0	224	69.110
abr-05	172.870	1.024.009	126.188	756.587	574.186	163	135.029	184	3.544	0	712.758	0,710%	43.828	50.881	-7.053	296	0	296	44.124
may-05	172.808	1.196.617	126.578	883.165	718.467	215	162.738	325	6.112	0	879.315	0,760%	3.850	3.850	0	392	392	0	4.242
jun-05	178.080	1.374.686	130.624	1.013.788	787.265	263	206.936	555	10.679	0	1.004.820	0,746%	8.869	3.850	5.119	763	392	391	9.752
jul-05	182.376	1.557.401	133.879	1.147.667	880.745	317	245.686	855	14.800	0	1.141.311	0,747%	6.358	3.850	2.508	1.149	392	757	7.505
ago-05	185.019	1.742.420	135.767	1.283.434	987.348	379	283.300	1.223	20.408	0	1.301.146	0,762%	-17.712	-126.159	108.446	1.460	392	1.068	1.460
sep-05	185.927	1.928.347	136.008	1.419.441	1.188.881	422	328.286	1.691	27.433	0	1.545.600	0,818%	-126.159	-126.159	0	1.852	1.852	0	1.852
oct-05	178.184	2.198.530	130.899	1.550.340	1.237.641	489	388.823	2.209	33.909	0	1.690.373	0,804%	-110.053	-126.159	16.125	2.300	1.852	538	2.300
nov-05	188.326	2.294.857	138.438	1.688.778	1.354.840	547	429.393	2.822	43.216	0	1.824.449	0,811%	-135.671	-126.159	-9.513	5.567	1.852	3.205	5.057
dic-05	207.138	2.501.995	152.322	1.841.100	1.495.017	609	474.662	3.502	52.224	0	2.021.903	0,824%	-180.803	-126.159	-54.644	16.567	1.852	8.716	10.567
ene-06	188.452	2.691.447	138.996	1.980.086	1.645.510	682	535.574	4.261	62.238	0	2.243.322	0,850%	-263.225	-263.225	0	14.602	14.602	0	14.602
feb-06	196.032	2.887.539	144.477	2.124.573	1.789.962	743	603.681	5.127	73.746	0	2.458.359	0,868%	-333.786	-263.225	-70.561	16.466	14.602	1.853	16.466
mar-06	192.442	3.079.981	141.325	2.265.908	1.898.300	817	664.877	6.063	85.199	0	2.648.376	0,877%	-382.467	-263.225	-119.242	17.771	14.602	3.169	17.771
abr-06	25.124	3.195.105	18.188	2.284.086	1.921.879	874	697.743	7.033	95.400	0	2.715.102	0,882%	-431.006	-263.225	-167.780	18.578	14.602	3.975	18.578
may-06	8.230	3.113.335	6.076	2.250.172	1.937.962	915	720.731	8.084	107.388	0	2.765.181	0,906%	-475.009	-475.009	0	20.623	20.623	0	20.623
jun-06	6.513	3.119.848	4.905	2.295.077	1.928.917	948	744.921	9.271	120.649	0	2.792.406	0,913%	-497.469	-475.009	-22.460	23.566	20.623	2.883	23.566
jul-06	7.871	3.127.719	5.976	2.301.052	1.920.991	966	758.448	10.496	135.381	0	2.814.820	0,918%	-513.768	-475.009	-38.759	26.183	20.623	4.561	26.183
ago-06	5.571	3.133.291	4.265	2.305.518	1.896.105	982	769.225	11.794	150.369	0	2.775.768	0,904%	-470.451	-475.009	4.558	26.699	20.623	6.077	26.699
sep-06	2.226	3.135.516	1.760	2.307.077	1.820.012	994	792.789	13.122	167.794	0	2.788.595	0,907%	-482.517	-482.517	0	30.863	30.863	0	30.863
oct-06	2.883	3.138.209	2.185	2.309.263	1.870.890	1.005	797.860	14.471	182.038	0	2.850.587	0,920%	-541.325	-482.517	-58.807	37.534	30.863	6.672	37.534
nov-06	9.911	3.148.120	8.893	2.317.325	1.778.920	1.019	806.157	15.832	197.895	0	2.782.761	0,920%	-485.436	-482.517	17.081	45.273	30.863	14.410	45.273
dic-06	1.216	3.148.336	1.023	2.318.349	1.781.711	1.028	814.472	17.177	211.128	0	2.807.311	0,909%	-488.862	-482.517	-6.445	52.170	30.863	21.308	52.170
ene-07	761	3.150.097	832	2.318.881	1.764.628	1.043	823.780	18.565	228.767	0	2.817.174	0,912%	-488.194	-488.194	0	57.151	57.151	0	57.151
feb-07	761	3.150.858	966	2.319.547	1.763.757	1.051	828.038	19.952	243.756	0	2.835.549	0,916%	-516.802	-488.194	-17.609	60.863	57.151	3.512	60.863
mar-07	771	3.151.629	629	2.320.176	1.742.252	1.061	842.794	21.336	257.883	0	2.842.929	0,920%	-527.763	-488.194	-24.559	63.944	57.151	6.793	63.944
abr-07	640	3.152.269	529	2.320.705	1.719.611	1.073	850.215	22.887	271.399	0	2.841.224	0,919%	-520.520	-488.194	-22.236	65.882	57.151	8.531	65.882
may-07	820	3.153.089	653	2.321.358	1.708.031	1.084	855.017	24.088	285.293	0	2.846.342	0,921%	-526.984	-526.984	0	67.259	67.259	0	67.259
jun-07	650	3.153.739	547	2.321.905	1.694.405	1.091	859.364	25.440	299.227	1	2.853.126	0,923%	-531.221	-526.984	-4.237	68.568	67.259	1.309	68.568
jul-07	523	3.154.261	457	2.322.382	1.688.901	1.098	862.251	26.810	312.951	1	2.862.233	0,926%	-538.972	-526.984	-12.888	69.278	67.259	2.019	69.278
ago-07	476	3.154.737	408	2.322.769	1.678.565	1.103	863.738	28.170	326.728	1	2.867.159	0,927%	-544.389	-526.984	-17.405	71.097	67.259	3.838	71.097
sep-07	440	3.155.177	405	2.323.174	1.668.613	1.114	871.846	29.528	340.451	1	2.876.039	0,930%	-550.865	-526.984	-23.881	72.925	67.259	5.670	72.925
oct-07	455	3.155.632	357	2.323.531	1.538.462	1.119	876.011	30.871	354.028	1	2.888.631	0,935%	-445.009	-526.984	70.766	75.295	72.925	2.369	75.295
nov-07	750	3.156.385	684	2.324.215	1.526.873	1.127	882.612	32.209	367.486	2	2.897.152	0,937%	-451.937	-526.984	100.929	80.852	72.925	7.776	80.852

MES AÑO	PRIMAS (UF)				SINIESTRALIDAD				AJUSTES POR SINIESTRALIDAD (UF)											
	MÁXIMA		PROVISORIA		RESER- VAS TECN- CAS	APORTES ADICIONALES		PENSIONES TRANSITORIAS		CONTRI- BUCIONES PAGADAS		TOTAL ACUMU- LADO (UF)	TASA (%)	AJUSTES SINIESTRALIDAD	AJUS- TES PAGA- DOS	AJUS- TES POR PAGAR	PARTI- CIP.ING. FINANC. FINANC. CERO	ING. FINANC. PAGA- DOS	ING. FINANC. POR PAGAR	BALANCE
	MON- SUAL	ACU- MULA- DA	MON- SUAL	ACU- MULA- DA		N°	MONTO (UF)	N°	MON- TO (UF)	N°	MON- TO (UF)									
dic-07	280	3.156.685	265	2.324.480	1.510.961	1.125	887.883	33.529	380.761	3	232	2.779.837	0,898%	-65.357	-552.865	97.508	85.517	72.925	12.591	85.517
ene-08	241	3.156.907	239	2.324.719	1.485.648	1.146	906.554	34.859	394.014	3	232	2.786.448	0,900%	-61.729	-61.729	0	88.314	88.314	0	88.314
feb-08	205	3.157.112	184	2.324.903	1.474.716	1.160	921.298	36.170	406.944	3	232	2.803.289	0,906%	-478.366	-461.729	-16.637	90.536	88.314	2.223	90.536
mar-08	245	3.157.257	212	2.325.115	1.425.780	1.183	952.940	37.461	419.810	3	232	2.828.561	0,907%	-482.445	-461.729	-21.717	91.140	88.314	2.827	91.140
abr-08	220	3.157.577	189	2.325.304	1.404.649	1.214	988.528	38.727	431.830	3	232	2.825.239	0,913%	-499.926	-461.729	-38.206	92.031	88.314	3.717	92.031
may-08	205	3.157.781	189	2.325.494	1.369.587	1.254	1.024.637	39.956	443.686	4	271	2.838.182	0,917%	-512.888	-512.888	0	92.840	92.840	0	92.840
jun-08	236	3.158.077	242	2.325.736	1.311.180	1.317	1.080.052	41.145	454.568	5	289	2.846.079	0,919%	-520.343	-521.688	-7.655	92.296	92.840	455	93.295
jul-08	254	3.158.331	222	2.325.956	1.228.169	1.381	1.137.055	42.218	465.621	7	480	2.829.325	0,914%	-503.366	-512.888	9.322	93.586	92.840	746	93.586
ago-08	253	3.158.584	247	2.326.205	1.150.901	1.452	1.212.438	43.231	475.580	11	501	2.838.420	0,917%	-513.214	-512.888	-526	94.000	92.840	1.200	94.000
sep-08	259	3.158.840	223	2.326.428	1.101.265	1.487	1.261.012	44.203	484.949	11	501	2.847.857	0,920%	-521.428	-521.428	0	95.679	95.679	0	95.679
oct-08	197	3.159.040	183	2.326.611	1.043.708	1.559	1.324.531	45.123	493.377	15	677	2.862.293	0,924%	-535.882	-521.428	-14.254	96.538	95.679	2.859	96.538
nov-08	415	3.159.455	333	2.326.945	964.303	1.631	1.390.431	45.980	501.112	22	949	2.896.686	0,922%	-529.751	-521.428	-8.323	102.379	95.679	6.700	102.379
dic-08	167	3.159.621	158	2.327.102	904.927	1.675	1.443.120	46.715	508.518	27	1.082	2.857.646	0,922%	-532.404	-521.428	-9.116	106.625	95.679	12.956	106.625
ene-09	80	3.159.702	83	2.327.185	823.487	1.739	1.514.760	47.401	515.241	28	1.101	2.854.589	0,922%	-527.404	-527.404	0	114.618	114.618	0	114.618
feb-09	69	3.159.771	76	2.327.261	761.803	1.789	1.571.279	48.049	521.042	33	1.254	2.854.657	0,922%	-527.387	-527.404	7	118.326	114.618	3.708	118.326
mar-09	113	3.159.884	103	2.327.363	697.957	1.850	1.621.228	48.616	526.472	38	1.460	2.847.127	0,919%	-519.763	-527.404	7.641	119.306	114.618	5.288	119.306
abr-09	165	3.160.049	165	2.327.528	635.731	1.900	1.677.741	49.137	531.042	39	1.464	2.845.979	0,919%	-518.451	-527.404	8.953	120.229	114.618	5.621	120.229
may-09	130	3.160.179	123	2.327.651	586.829	1.945	1.717.889	49.612	535.325	41	1.547	2.841.330	0,917%	-513.719	-513.719	0	121.259	121.259	0	121.259
jun-09	151	3.160.331	147	2.327.796	503.577	2.010	1.793.626	50.047	539.055	45	1.644	2.838.002	0,916%	-510.203	-513.719	3.516	122.763	121.259	1.504	122.763
jul-09	97	3.160.427	99	2.327.887	434.037	2.068	1.846.995	50.405	542.303	51	1.776	2.827.111	0,912%	-499.213	-513.719	14.506	123.512	121.259	2.253	123.512
ago-09	79	3.160.506	84	2.327.981	350.229	2.123	1.912.983	50.722	544.715	54	1.882	2.809.689	0,907%	-481.718	-513.719	32.001	124.333	121.259	3.074	124.333
sep-09	83	3.160.588	67	2.328.048	276.412	2.181	1.972.229	50.951	546.282	55	2.029	2.796.952	0,903%	-468.904	-468.904	0	124.760	124.760	0	124.760
oct-09	62	3.160.650	62	2.328.110	203.078	2.243	2.055.134	51.157	547.463	55	2.029	2.787.705	0,900%	-459.594	-468.904	9.309	124.875	124.760	116	124.875
nov-09	52	3.160.702	54	2.328.164	155.865	2.281	2.070.381	51.324	548.851	58	2.223	2.777.220	0,896%	-449.156	-468.904	19.748	125.425	124.760	665	125.425
dic-09	0	3.160.702	0	2.328.164	131.584	2.310	2.089.025	51.432	549.591	59	2.244	2.772.444	0,895%	-444.280	-468.904	24.623	126.028	124.760	1.268	126.028

Nota: La información correspondiente a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.

Tasa Máxima	1,020%
Tasa Provisoria	0,75%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	0

Durante este período la Administradora realizó un adendum al último contrato vigente con la Compañía de Seguros BICE Vida S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

• Primas

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,75% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía, será el 1,02% de la base de cálculo definida anteriormente.

• Ajustes por Siniestralidad

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisoria acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisoria acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía el equivalente a la prima máxima ya señalada.

• Ingreso Financiero Mensual

La Compañía pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisoria pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la tasa de interés promedio, TIP, mensual de captación para operaciones reajustables de noventa a trescientos sesenta y cinco días.

• Liquidaciones y Pagos

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán cuatrimestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva del premio por menor siniestralidad se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

b.4) Vigencia del contrato: abril 2006 – octubre 2007

Compañía de seguros de vida: ING S.A.

MES AÑO	PRIMAS (UF)				SINIESTRALIDAD				AJUSTES POR SINIESTRALIDAD (UF)											
	MÁXIMA		PROVISORIA		RESER- VAS TECN- CAS	APORTES ADICIONALES		PENSIONES TRANSITORIAS		CONTRI- BUCIONES PAGADAS		TOTAL ACU- MULA- DO (UF)	TASA (%)	AJUSTES SINIESTRALIDAD	AJUS- TES PAGA- DOS	AJUS- TES POR PAGAR	PARTI- CIPACION ING. FINANC. CERO	ING.FI- NANC PAGA- DOS	ING.FI- NANC POR PAGAR	BALANCE
	MON- SUAL	ACU- MULA- DA	MON- SUAL	ACU- MULA- DA		N°	MONTO (UF)	N°	MON- TO (UF)	N°	MON- TO (UF)									
abr-06	202.276	202.276	131.919	131.919	229.863	6	6.829	0	0	0	0	238.492	1,345%	-70.257	-70.257	0	0	0	0	0
may-06	195.953	398.228	127.795	259.714	355.225	42	34.212	0	0	0	0	399.447	1,295%	-129.723	0	-129.723	0	0	0	0
jun-06	216.728	614.957	141.945	401.059	470.429	77	48.106	0	0	0	0	518.535	0,970%	-117.476	0	-117.476	0	0	0	0
jul-06	221.224	836.180	144.276	545.325	594.632	155	99.673	20	479	0	0	684.783	0,942%	-138.448	0	-138.448	84	0	84	84
ago-06	213.394	1.049.574	138.170	684.505	732.042	211	140.971	67	1.571	0	0	874.584	0,958%	-190.079	0	-190.079	213	0	213	213
sep-06	227.936	1.277.480	148.634	833.139	948.194	283	189.958	156	3.758	0	0	1.142.510	1,028%	-309.371	-309.371	0	688	688	0	688
oct-06	217.150	1.494.631	141.620	974.759	1.143.963	354	226.729	306	6.408	0	0	1.377.100	1,060%	-402.341	-309.371	-92.970	1.358	688	660	1.358
nov-06	239.183	1.733.824	155.995	1.130.765	1.324.985	422	308.488	323	9.934	0	0	1.632.405	1,063%	-472.650	-309.371	-163.280	2.204	688	1.506	2.204
dic-06	246.530	1.980.354	160.781	1.291.535	1.417.881	474	315.423	319	14.282	0	0	1.747.586	1,015%	-456.051	-309.371	-146.680	3.824	688	3.127	3.824
ene-07	225.758	2.206.112	147.224	1.438.789	1.513.910	534	369.447	1.183	20.123	0	0	1.903.480	0,982%	-464.711	-309.371	-155.340	5.614	688	4.916	5.614
feb-07	242.224	2.448.337	158.824	1.597.303	1.622.680	600	413.983	1.828	26.461	0	0	2.064.124	0,989%	-486.720	-309.371	-157.300	7.583	688	6.886	7.583

MES AÑO	PRIMAS (UF)				SINIESTRALIDAD						AJUSTES POR SINIESTRALIDAD (UF)									
	MÁXIMA		PROVISORIA		RESER- VAS TECNÍ- CAS	APORTES ADICIONALES	PENSIONES TRANSITORIAS		CONTRIBUCIO- NES PAGADAS		TOTAL ACU- MULA- DO (UF)	TASA (%)	AJUSTES SINIESTRALIDAD	AJUS- TES PAGA- DOS	AJUS- TES POR PAGAR	PARTI- CIPACIÓN ING. FINAN- CIERO	ING. FI- NANC. PAGA- DOS	ING. FI- NANC. POR PAGAR	BALANCE	
	MEN- SUAL	ACU- MULA- DA	MEN- SUAL	ACU- MULA- DA			N°	MONTO (UF)	N°	MONTO (UF)										N°
mar-07	230.860	2.689.197	156.431	1.763.824	1.624.284	645	442.813	2.156	35.328	0	0	2.112.425	0,937%	-368.601	-368.601	0	9.759	9.759	0	9.759
abr-07	230.964	2.928.700	156.227	1.910.081	1.762.441	709	480.850	2.242	43.705	0	0	2.268.737	0,898%	-376.736	-368.601	-18.134	11.045	9.759	1.286	11.045
may-07	234.887	3.163.647	153.187	2.063.248	1.931.579	776	542.148	3.379	52.074	0	0	2.525.622	0,918%	-462.954	-368.601	-103.953	12.321	9.759	2.572	12.321
jun-07	234.350	3.397.997	152.837	2.216.085	2.017.657	829	576.319	4.122	63.867	0	0	2.697.863	0,900%	-441.778	-368.601	-83.177	13.515	9.759	3.756	13.515
jul-07	240.413	3.638.410	156.791	2.372.876	2.225.924	889	612.813	4.921	74.107	0	0	2.912.844	0,921%	-539.988	-368.601	-181.367	14.211	9.759	4.462	14.211
ago-07	234.718	3.873.128	153.077	2.525.953	2.361.485	965	663.685	5.774	86.436	0	0	3.111.628	0,924%	-585.653	-368.601	-227.052	16.038	9.759	6.329	16.038
sep-07	252.626	4.125.754	164.756	2.690.709	2.520.901	1.024	710.148	6.670	100.010	0	0	3.321.559	0,928%	-640.350	-640.350	0	18.109	18.109	0	18.109
oct-07	240.338	4.366.082	156.742	2.847.451	2.651.324	1.102	799.054	7.661	114.072	0	0	3.564.649	0,939%	-717.018	-640.350	-76.669	20.891	18.109	2.781	20.891
nov-07	19.669	4.385.785	12.843	2.869.294	2.563.432	1.163	846.312	8.807	134.418	0	0	3.543.161	0,929%	-882.867	-640.350	-242.517	24.587	18.109	6.478	24.587
dic-07	9.102	4.394.887	5.936	2.886.231	2.533.360	1.206	875.226	9.963	147.775	0	0	3.556.430	0,931%	-690.200	-640.350	-49.850	28.996	18.109	10.888	28.996
ene-08	4.240	4.399.127	2.765	2.888.986	2.471.141	1.243	909.212	11.298	167.708	0	0	3.550.000	0,928%	-681.065	-640.350	-40.715	33.284	18.109	15.175	33.284
feb-08	3.736	4.402.863	2.436	2.871.432	2.469.076	1.270	918.273	12.627	183.332	0	0	3.571.481	0,930%	-700.948	-640.350	-59.699	36.782	18.109	18.982	36.782
mar-08	3.997	4.406.460	2.346	2.873.778	2.462.512	1.305	927.440	14.017	200.705	0	0	3.590.687	0,937%	-716.909	-716.909	0	37.640	37.640	0	37.640
abr-08	2.269	4.408.729	1.480	2.875.258	2.414.083	1.332	951.744	15.524	223.213	0	0	3.589.019	0,938%	-713.761	-716.909	-3.148	38.140	37.640	1.500	38.140
may-08	1.738	4.410.467	1.133	2.876.391	2.420.954	1.347	959.663	17.044	242.077	0	0	3.622.494	0,945%	-746.102	-716.909	-29.193	40.524	37.640	2.885	40.524
jun-08	2.087	4.412.553	1.361	2.877.752	2.386.951	1.382	979.340	18.583	259.552	0	0	3.625.843	0,946%	-746.091	-716.909	-31.182	41.349	37.640	3.709	41.349
jul-08	1.716	4.414.289	1.119	2.878.871	2.389.266	1.419	999.097	20.142	276.611	0	0	3.644.974	0,950%	-766.103	-716.909	-49.194	41.866	37.640	4.256	41.866
ago-08	1.954	4.416.224	1.275	2.880.146	2.386.117	1.432	1.004.437	21.712	294.529	0	0	3.665.060	0,954%	-784.537	-716.909	-68.028	42.348	37.640	5.108	42.348
sep-08	1.357	4.417.581	885	2.881.031	2.341.547	1.449	1.014.797	23.276	310.628	0	0	3.666.972	0,955%	-785.941	-785.941	0	46.019	46.019	0	46.019
oct-08	1.076	4.418.657	702	2.881.733	2.321.129	1.479	1.033.087	24.920	326.124	0	0	3.689.339	0,960%	-807.607	-785.941	-21.685	50.276	46.019	4.257	50.276
nov-08	1.183	4.419.840	772	2.882.504	2.300.107	1.505	1.040.572	26.564	352.676	0	0	3.696.456	0,962%	-813.951	-785.941	-28.009	54.405	46.019	8.436	54.405
dic-08	840	4.420.680	548	2.883.052	2.292.390	1.516	1.051.232	28.209	370.488	0	0	3.714.110	0,966%	-831.058	-785.941	-45.117	58.712	46.019	12.693	58.712
ene-09	579	4.421.259	378	2.883.430	2.280.466	1.522	1.054.377	29.963	387.752	1	8	3.722.603	0,971%	-846.175	-785.941	-63.232	62.924	46.019	16.905	62.924
feb-09	523	4.421.782	341	2.883.771	2.274.650	1.531	1.056.987	31.481	405.461	1	8	3.728.117	0,972%	-855.346	-785.941	-69.405	67.088	46.019	21.079	67.088
mar-09	522	4.422.304	340	2.884.111	2.266.192	1.542	1.065.523	33.142	423.054	1	8	3.734.777	0,976%	-870.686	-870.686	0	71.231	71.231	0	71.231
abr-09	686	4.422.980	447	2.884.558	2.254.222	1.553	1.073.561	34.793	441.347	1	8	3.769.138	0,980%	-884.580	-870.686	-13.914	72.262	71.231	1.030	72.262
may-09	447	4.423.437	292	2.884.850	2.227.019	1.564	1.084.993	36.464	465.730	1	8	3.777.750	0,982%	-892.900	-870.686	-22.234	75.672	71.231	4.440	75.672
jun-09	597	4.424.034	389	2.885.239	2.209.602	1.572	1.099.877	38.122	483.482	2	78	3.784.049	0,984%	-898.810	-870.686	-28.144	79.804	71.231	8.573	79.804
jul-09	522	4.424.555	340	2.885.580	2.186.634	1.582	1.103.960	39.789	506.666	2	78	3.791.338	0,985%	-905.759	-870.686	-35.083	82.945	71.231	11.713	82.945
ago-09	381	4.424.916	226	2.885.815	2.158.323	1.622	1.126.021	41.413	517.558	3	94	3.790.997	0,985%	-905.182	-870.686	-34.516	86.881	71.231	15.649	86.881
sep-09	309	4.425.225	201	2.886.016	2.086.056	1.653	1.176.077	43.030	534.288	3	94	3.796.526	0,987%	-910.509	-910.509	0	89.231	89.231	0	89.231
oct-09	347	4.425.571	226	2.886.242	2.017.180	1.711	1.227.531	44.566	550.146	3	94	3.794.951	0,988%	-908.708	-910.509	1.801	89.967	89.231	736	89.967
nov-09	267	4.425.839	174	2.886.419	1.929.335	1.777	1.286.425	46.012	566.768	3	94	3.784.612	0,980%	-898.195	-910.509	12.314	93.678	89.231	4.447	93.678
dic-09	0	4.425.839	0	2.886.417	1.816.523	1.850	1.368.042	47.366	580.991	4	108	3.785.264	0,979%	-878.848	-910.509	31.961	97.317	89.231	8.086	97.317

Nota: La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.

Tasa Máxima	1,150%
Tasa Provisoria	0,75%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	600

Durante este período la Administradora mantiene un contrato con la Compañía de Seguros ING S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

• **Primas**

Se establece el pago mensual de una "Prima Fija" equivalente a 600 UF, conforme a su valor a la fecha de pago, que la Administradora pagará por cada mes de vigencia del contrato. Esta prima se pagará en la misma oportunidad que la prima provisoria mensual.

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,75% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía será el 1,15% de la base de cálculo definida anteriormente.

• **Ajustes por Siniestralidad**

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía el equivalente a la prima máxima ya señalada.

• **Ingreso Financiero Mensual**

La Compañía pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la tasa de interés promedio, TIP, mensual de captación para operaciones reajustables de noventa a trescientos sesenta y cinco días.

• **Liquidaciones y Pagos**

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva del premio por menor siniestralidad se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

• **Publicación Resultados Licitación**

El resultado de la licitación se publicó los días 23, 24 y 25 de noviembre de 2005 en el diario El Mercurio de Santiago.

b.5) Vigencia del contrato: noviembre 2007 –enero 2008
Compañía de seguros de vida: BICE VIDA S.A.

MES AÑO	PRIMAS (UF)				SINIESTRALIDAD						AJUSTES POR SINIESTRALIDAD (UF)									
	MÁXIMA		PROVISORIA		RESER- VAS TECN- ICAS	APORTES ADI- CIONALES		PENSIONES TRANSITORIAS		CONTRIBU- CIONES PAGADAS	TOTAL ACU- MULADO (UF)	TASA (%)	AJUS- TES SINIES- TRALI- DAD	AJUS- TES POR PAGA- DOS	AJUS- TES POR FINAN- CIERO	PARTI- CIPA- CIÓN ING. FINAN- CIERO	ING. FI- NANC. PAGA- DOS	ING. FI- NANC. POR GAR	BALANCE	
	ME- NSUAL	ACUMU- LADA	ME- NSUAL	ACUMU- LADA		N°	MON- TO (UF)	N°	MON- TO (UF)											N°
nov-07	287.330	287.330	172.566	172.566	248.165	0	0	0	0	0	248.165	1,287%	-75.599	0	-75.599	0	0	0	0	
dic-07	346.682	634.022	207.263	378.829	470.256	21	16.772	0	0	0	497.028	1,145%	-107.200	0	-107.200	0	0	0	0	
ene-08	322.151	956.173	192.796	572.825	623.079	56	54.171	0	0	0	677.250	1,056%	-104.626	0	-104.626	0	0	0	0	
feb-08	22.509	978.681	12.911	585.535	510.714	118	105.914	0	0	0	616.628	0,939%	-31.093	0	-31.093	2.334	0	2.334	2.334	
mar-08	10.813	989.494	6.305	591.841	475.467	151	127.371	10	360	0	603.217	0,908%	-11.377	0	-11.377	1.544	0	1.544	1.544	
abr-08	3.562	993.057	2.058	593.898	444.027	177	148.187	61	1.658	0	593.871	0,881%	27	27	0	592	592	0	592	
may-08	2.384	995.441	1.380	595.278	422.255	188	155.281	155	4.057	0	591.590	0,871%	13.885	27	13.888	-11.043	552	-11.595	-11.043	
jun-08	1.709	997.151	1.011	596.289	401.588	190	157.415	296	6.991	0	585.994	0,840%	30.296	27	30.298	-13.087	552	-13.619	-13.087	
jul-08	1.084	998.235	572	596.862	379.952	200	163.771	466	9.872	0	553.595	0,826%	43.266	27	43.229	-12.895	552	-13.447	-12.895	
ago-08	1.020	999.255	594	597.655	374.446	205	168.523	650	12.250	0	555.218	0,820%	42.237	27	42.210	-12.816	552	-13.388	-12.816	
sep-08	767	1.000.022	418	597.873	385.031	206	168.703	841	14.435	0	568.169	0,847%	29.704	27	29.677	-6.409	552	-6.960	-6.409	
oct-08	501	1.000.524	321	598.194	385.003	208	168.912	1.055	17.890	0	571.805	0,852%	26.389	26.389	0	-8.899	-8.899	0	-8.899	
nov-08	652	1.001.175	405	598.599	382.885	212	169.298	1.262	21.382	0	573.575	0,854%	25.023	26.389	-1.366	-3.973	-8.899	4.925	-3.973	
dic-08	448	1.001.623	261	598.860	394.428	213	169.633	1.521	25.048	0	588.109	0,876%	9.751	26.389	-16.639	-4.056	-8.899	4.943	-4.056	
ene-09	265	1.001.888	163	599.023	411.015	214	170.901	1.770	29.428	0	611.344	0,909%	-12.320	26.389	-38.709	10.669	-8.899	19.567	10.669	
feb-09	261	1.002.150	154	599.177	399.685	216	170.901	2.024	32.515	0	603.701	0,897%	-3.924	26.389	-30.313	24.669	-8.899	33.968	24.669	
mar-09	422	1.002.572	211	599.388	401.416	223	180.376	2.287	36.304	0	618.096	0,919%	-18.708	26.389	-45.097	15.861	-8.899	24.760	15.861	
abr-09	264	1.002.835	180	599.540	400.298	227	181.386	2.557	39.782	0	621.446	0,923%	-21.887	-21.887	0	16.522	16.522	0	16.522	
may-09	209	1.003.045	135	599.684	397.619	228	182.219	2.831	43.154	0	622.992	0,925%	-23.308	-21.887	-1.411	-710	16.522	-17.232	-710	
jun-09	310	1.003.355	195	599.879	398.907	232	183.151	3.108	46.291	0	628.348	0,933%	-28.470	-21.887	-6.572	9.868	16.522	-6.653	9.868	
jul-09	142	1.003.497	107	599.985	388.679	235	184.023	3.388	49.651	0	632.563	0,938%	-23.578	-21.887	-1.681	11.770	16.522	-4.752	11.770	
ago-09	94	1.003.591	67	600.052	384.935	237	188.529	3.669	52.804	0	626.268	0,930%	-26.216	-21.887	-4.318	12.099	16.522	-4.423	12.099	
sep-09	184	1.003.775	112	600.164	379.288	240	192.119	3.950	56.006	0	627.413	0,931%	-27.249	-21.887	-5.351	15.115	16.522	-1.407	15.115	
oct-09	108	1.003.884	64	600.228	378.135	240	192.119	4.230	59.006	0	629.349	0,934%	-28.121	-21.887	0	9.527	9.527	0	9.527	
nov-09	114	1.003.998	92	600.321	377.623	242	192.488	4.511	62.135	0	632.246	0,938%	-31.925	-29.121	-2.804	4.895	9.527	-4.622	4.895	
dic-09	66	1.004.064	40	600.361	377.576	243	192.666	4.788	66.301	0	636.483	0,945%	-38.122	-29.121	-7.002	8.277	9.527	-1.250	8.277	

Nota: La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.

Tasa Máxima	1,490%
Tasa Provisoria	0,90%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	700

Durante este período la Administradora mantiene un contrato con BICE Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

• **Prima**

Se establece el pago mensual de una "Prima Fija" equivalente a 700 UF, conforme a su valor a la fecha de pago, que la Administradora pagará por cada mes de vigencia del contrato. Esta prima se pagará en la misma oportunidad que la prima provisoria mensual.

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,90% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía será el 1,49% de la base de cálculo definida anteriormente, considerando las tablas de mortalidad MI-85 y B-85.

• **Ajustes por Siniestralidad**

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía el equivalente a la prima máxima ya señalada.

• **Ingreso Financiero Mensual**

La Compañía pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

Hasta mayo de 2008, la tasa de interés utilizada para determinar la participación en el ingreso financiero mensual correspondió al índice HB10, que toma como referencia la fórmula de un Bono Cero a 8 años para la valorización por día y que se calcula considerando el promedio de la tasa de compra y venta para el BCU10/PRC20.

Desde junio de 2008 en adelante, la tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la variación porcentual de la valorización de las unidades equivalentes del saldo del flujo de caja al último día hábil bancario del mes anterior, en el instrumento BCU0300118, de acuerdo a la tasa de descuento asociada al Benchmark que este compuesto, entre otros instrumentos, por el ya señalado, entre el último día hábil bancario del mes para el que se realiza el cálculo y el último día hábil bancario del mes anterior.

• **Liquidaciones y Pagos**

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

• **Publicación resultados licitación**

El resultado de la licitación se publicó los días 31 de julio, 01 y 02 de agosto de 2007 en el diario El Mercurio de Santiago.

b.6) Vigencia del contrato: febrero 2008 – septiembre 2008

Compañía de seguros de vida: BICE VIDA S.A.

MES AÑO	PRIMAS (UF)				SINIESTRALIDAD				AJUSTES POR SINIESTRALIDAD (UF)											BALANCE					
	MESES ANUAL	MÁXIMA	PROVISORIA	RESERVAS TÉCNICAS	APORTES ADICIONALES	PENSIONES TRANSITORIAS	CONTRIBUCIONES PAGADAS	TOTAL ACUMULADO (UF)	TASA (%)	AJUSTES SINIESTRALIDAD	AJUSTES POR PAGAR	PARTICIPACIÓN INGRESO FINANCIERO	ING. FINANCI. PAGADOS	ING. FINANCI. POR PAGAR											
feb-08	351.887	351.887	180.385	180.385	331.004	4	8.485	0	0	0	0	339.487	1,687%	-159.112	0	-159.112	0	0	0	0	0	0	0		
mar-08	385.500	737.386	197.517	377.862	521.059	32	38.622	0	0	0	0	559.681	1,328%	-181.778	0	-181.778	0	0	0	0	0	0	0	0	
abr-08	384.530	1.121.916	197.114	575.016	761.698	71	77.376	0	0	0	0	839.074	1,386%	-264.058	-264.058	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
may-08	378.740	1.500.656	194.562	769.578	931.359	149	132.826	2	75	0	0	1.084.252	1,240%	-294.674	-264.058	-30.616	-2.741	0	0	0	-2.741	-2.741	0	0	
jun-08	386.235	1.886.892	198.254	967.842	968.674	231	183.270	19	541	0	0	1.152.484	1,098%	-184.643	-264.058	79.416	-3.888	0	0	0	0	-3.888	-3.888	0	0
jul-08	382.029	2.288.921	196.179	1.164.020	1.165.969	302	253.044	63	1.734	0	0	1.420.747	1,095%	-256.726	-264.058	7.232	-3.626	0	0	0	-3.626	-3.626	0	0	0
ago-08	381.489	2.650.410	196.339	1.360.360	1.366.534	387	306.061	169	4.436	0	0	1.677.031	1,107%	-316.671	-264.058	-52.613	-3.480	0	0	0	-3.480	-3.480	0	0	0
sep-08	407.386	3.057.736	205.981	1.566.340	1.608.616	446	349.748	317	7.423	0	0	1.965.788	1,124%	-399.447	-264.058	-135.389	10.730	0	0	0	10.730	10.730	0	0	0
oct-08	24.325	3.082.122	12.334	1.576.664	1.446.134	523	399.098	598	13.966	0	0	1.859.208	1,055%	-289.544	-269.544	0	4.284	4.284	0	4.284	4.284	0	4.284	4.284	
nov-08	8.414	3.080.536	4.285	1.592.949	1.334.027	559	419.273	904	18.448	0	0	1.771.749	1,033%	-188.800	-269.544	91.744	18.814	4.284	4.284	14.530	18.814	14.530	18.814	18.814	
dic-08	15.143	3.105.678	7.485	1.590.434	1.254.191	579	431.238	1.285	24.031	0	0	1.709.460	0,963%	-119.027	-269.544	161.517	18.531	4.284	4.284	14.247	18.531	14.247	18.531	18.531	
ene-09	2.847	3.108.325	1.424	1.591.868	1.210.123	591	436.961	1.722	30.114	0	0	1.877.218	0,944%	-85.361	-289.544	195.183	73.348	4.284	4.284	69.664	73.348	69.664	73.348	73.348	
feb-09	2.551	3.110.676	1.266	1.593.123	1.167.638	612	444.642	2.198	35.388	0	0	1.847.669	0,926%	-54.546	-269.544	225.998	125.918	4.284	4.284	121.604	125.918	121.604	125.918	125.918	
mar-09	2.138	3.113.014	1.095	1.594.218	1.136.129	634	457.515	2.723	43.475	0	0	1.837.119	0,920%	-42.900	-269.544	237.644	92.722	4.284	4.284	88.438	92.722	88.438	92.722	92.722	
abr-09	1.919	3.114.934	1.031	1.595.250	1.123.542	650	469.779	3.326	50.893	0	0	1.844.035	0,923%	-48.755	-48.755	0	95.266	95.266	0	95.266	95.266	95.266	95.266	95.266	
may-09	3.007	3.117.940	1.427	1.596.677	1.112.003	657	474.246	3.937	57.373	0	0	1.843.821	0,922%	-48.945	-48.755	1.811	28.953	95.266	95.266	66.313	28.953	66.313	28.953	28.953	
jun-09	2.132	3.120.073	1.068	1.597.745	1.125.756	685	477.004	4.577	65.135	0	0	1.867.895	0,925%	-70.150	-48.755	-21.395	69.828	95.266	95.266	-25.440	69.828	-25.440	69.828	69.828	
jul-09	1.165	3.121.237	615	1.598.360	1.081.491	674	490.638	5.240	72.309	0	0	1.844.408	0,921%	-66.048	-48.755	2.707	75.171	95.266	95.266	-20.095	75.171	-20.095	75.171	75.171	
ago-09	940	3.122.178	444	1.598.893	1.066.252	687	500.826	5.922	79.593	0	0	1.846.671	0,922%	-47.888	-48.755	887	76.089	95.266	95.266	-19.177	76.089	-19.177	76.089	76.089	
sep-09	859	3.123.036	426	1.599.229	1.065.573	692	504.026	6.596	85.883	0	0	1.855.482	0,927%	-56.253	-48.755	-7.498	84.541	95.266	95.266	-10.725	84.541	-10.725	84.541	84.541	
oct-09	583	3.123.619	317	1.599.546	1.069.897	702	510.652	7.279	93.207	0	0	1.863.546	0,931%	-63.999	-63.999	0	69.735	69.735	0	69.735	69.735	69.735	69.735	69.735	
nov-09	523	3.124.142	281	1.599.827	1.059.075	707	515.119	7.978	100.660	0	0	1.874.854	0,936%	-75.027	-63.999	-11.028	55.695	69.735	69.735	-13.039	55.695	-13.039	55.695	55.695	
dic-09	389	3.124.531	200	1.600.027	1.042.518	716	518.746	8.678	108.345	0	0	1.889.809	0,939%	-89.582	-63.999	-5.983	65.198	69.735	69.735	-3.538	65.198	-3.538	65.198	65.198	

Nota: La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.

Tasa Máxima	1,749%
Tasa Provisoria	0,90%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	700

Durante este período la Administradora mantiene un contrato con BICE Vida Compañía de Seguros S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

• **Primas**

Se establece el pago mensual de una "Prima Fija" equivalente a 700 UF, conforme a su valor a la fecha de pago, que la Administradora pagará por cada mes de vigencia del contrato. Esta prima se pagará en la misma oportunidad que la prima provisoria mensual.

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,90% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura, de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía será el 1,749% de la base de cálculo ya definida, considerando las nuevas tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006.

• **Ajustes por Siniestralidad**

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía el equivalente a la prima máxima ya señalada.

• **Ingreso Financiero Mensual**

La Compañía pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 90% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

Hasta mayo de 2008, la tasa de interés utilizada para determinar la participación en el ingreso financiero mensual correspondió al índice HB10, que toma como referencia la fórmula de un Bono Cero a 8 años para la valorización por día y que se calcula considerando el promedio de la tasa de compra y venta para el BCU10/PRC20.

Desde junio de 2008 en adelante, la tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la variación porcentual de la valorización de las unidades equivalentes del saldo del flujo de caja al último día hábil bancario del mes anterior, en el instrumento BCU0300118, de acuerdo a la tasa de descuento asociada al Benchmark que este compuesto, entre otros instrumentos, por el ya señalado, entre el último día hábil bancario del mes para el que se realiza el cálculo y el último día hábil bancario del mes anterior.

• **Liquidaciones y Pagos**

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

• **Publicación resultados licitación**

El resultado de la licitación se publicó los días 31 de julio, 01 y 02 de agosto de 2007 en el diario El Mercurio de Santiago.

Dicha licitación consideraba dos ofertas diferenciadas dependiendo de la fecha de entrada en vigencia de las nuevas tablas de mortalidad, que finalmente entraron en vigencia en Febrero de 2008.

b.7) Vigencia del contrato: octubre 2008 – junio 2009

Compañía de seguros de vida: BICE VIDA S.A.

MES AÑO	PRIMAS (UF)			SINIESTRALIDAD						AJUSTES POR SINIESTRALIDAD (UF)									BALANCE
	MEN-SUAL	ACUMULADA	PROVISORIA	RESER-VAS TÉCNI-CAS		APORTES ADICIONALES		PENSIONES TRANSITO-RIAS		CONTRIBUCIO-NES PAGADAS		TOTAL ACUMU-LADO (UF)	TASA (%)	AJUS-TES SINIESTRALI-DAD	AJUS-TES POR PAGAR	PARTI-CIPA-CIÓN INE-FLUANCIA-PAGADO	ING. FI-NANC. PAGADO	ING. FI-NANC. POR PAGAR	
				N°	MONTO (UF)	N°	MONTO (UF)	N°	MONTO (UF)	N°	MONTO (UF)								
oct-08	382.201	382.201	184.512	344.776	4	4.588	0	0	0	0	349.334	1,896%	-164.823	-164.823	0	0	0	0	0
nov-08	406.465	788.666	196.883	381.305	538.056	31	38.846	0	0	0	576.701	1,386%	-185.306	-164.823	-30.484	0	0	0	0
dic-08	486.986	1.256.662	255.961	607.346	770.968	75	83.266	0	0	0	854.232	1,261%	-246.885	-164.823	-82.063	0	0	0	0
ene-09	428.316	1.683.979	207.662	814.798	955.424	129	150.215	0	0	0	1.115.629	1,228%	-300.841	-164.823	-136.018	4.185	0	4.185	4.185
feb-09	429.894	2.113.883	206.371	1.023.169	1.156.052	216	242.266	0	0	0	1.398.258	1,226%	-375.089	-164.823	-210.266	13.123	0	13.123	13.123
mar-09	440.922	2.554.785	213.792	1.226.961	1.310.815	370	379.123	4	53	0	1.689.991	1,226%	-453.029	-164.823	-288.207	11.450	0	11.450	11.450
abr-09	434.456	2.989.241	210.770	1.447.732	1.492.813	492	504.227	12	115	0	1.997.185	1,239%	-549.433	-549.433	0	10.456	10.456	0	10.456
may-09	432.078	3.421.319	209.315	1.657.046	1.579.029	624	657.763	24	170	0	2.226.962	1,212%	-579.916	-549.433	-30.482	-1.009	10.456	-11.465	-1.009
jun-09	444.987	3.866.286	209.618	1.866.885	1.755.048	786	806.278	51	531	0	2.581.856	1,228%	-685.182	-549.433	-145.758	3.045	10.456	-7.410	3.045
jul-09	27.019	3.893.305	12.924	1.879.988	1.384.199	932	995.155	91	989	0	2.300.362	1,134%	-500.764	-549.433	-46.669	7.381	10.456	-3.075	7.381
ago-09	8.030	3.901.334	4.005	1.883.993	1.259.951	1.027	1.103.738	190	1.880	0	2.384.966	1,124%	-481.373	-549.433	68.060	10.523	10.456	68	10.523
sep-09	9.779	3.911.113	4.553	1.888.146	1.085.884	1.145	1.240.248	214	2.881	0	2.328.224	1,104%	-440.078	-549.433	109.356	16.703	10.456	6.247	16.703
oct-09	4.759	3.915.873	2.046	1.880.183	943.485	1.274	1.388.697	291	3.226	0	2.325.418	1,106%	-445.225	-445.225	0	12.276	12.276	0	12.276
nov-09	2.913	3.918.785	1.447	1.891.639	857.858	1.332	1.440.584	415	5.833	0	2.303.275	1,090%	-411.636	-445.225	33.589	7.847	12.276	-4.429	7.847
dic-09	3.914	3.922.699	1.900	1.893.539	687.071	1.418	1.556.129	539	6.311	0	2.229.458	1,054%	-325.919	-445.225	109.306	8.884	12.276	-3.413	8.884

Nota: La información corresponde a los resultados acumulados del contrato desde sus inicios hasta el último mes informado por la Compañía de Seguros.

Tasa Máxima	1,854%
Tasa Provisoria	0,90%
Prima Fija no sujeta a devolución UF	700

Durante este período la Administradora con fecha 18 de junio de 2008 realizó un adendum al último contrato vigente con la Compañía de Seguros BICE Vida S.A., el cual contiene las siguientes estipulaciones:

• **Primas**

Se establece el pago mensual de una "Prima Fija" equivalente a 700 UF, conforme a su valor a la fecha de pago, que la Administradora pagará por cada mes de vigencia del contrato. Esta prima se pagará en la misma oportunidad que la prima provisoria mensual.

Se establece el pago mensual de una "Prima Provisoria" equivalente a un 0,90% de las remuneraciones y rentas imponibles devengadas en el período de cobertura de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones durante el mes correspondiente. El pago de la prima se hará efectivo por la Administradora a más tardar el día 20 del mes siguiente al de la respectiva recaudación.

La Prima Máxima que la Administradora pagará a la Compañía será el 1,854% de la base de cálculo definida anteriormente.

• **Ajustes por Siniestralidad**

En el evento que la siniestralidad acumulada del presente contrato sea inferior a la prima provisoria acumulada, la Compañía pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y el costo de los siniestros.

Si, por el contrario, la siniestralidad acumulada es superior a las primas provisorias acumuladas, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros la cantidad equivalente a la diferencia entre los costos de los siniestros y las primas provisorias acumuladas, con todo, el límite máximo que la Administradora pagará a la Compañía el equivalente a la prima máxima ya señalada.

• **Ingreso Financiero Mensual**

La Compañía pagará a la Administradora una "Participación en el Ingreso Financiero Mensual", el que será equivalente al 50% del resultado del producto de la tasa de interés vigente en el respectivo mes y el saldo neto acumulado a dicho mes, que resulta luego de restar a las primas provisorias pagadas más la sobreprima provisoria pagada, los premios por menor siniestralidad pagados, los aportes adicionales, contribuciones y pensiones pagadas.

La tasa de interés que se utilizará para determinar la participación en el ingreso financiero mensual corresponderá a la variación porcentual de la valorización de las unidades equivalentes del saldo del flujo de caja al último día hábil bancario del mes anterior, en el instrumento BCU0300413, de acuerdo a la tasa de descuento asociada al Benchmark que este compuesto, entre otros instrumentos, por el ya señalado, entre el último día hábil bancario del mes para el que se realiza el cálculo y el último día hábil bancario del mes anterior.

• **Liquidaciones y Pagos**

Las liquidaciones de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se efectuarán semestralmente, descontando los pagos anteriores efectuados por este mismo concepto.

La liquidación final y definitiva de los ajustes por siniestralidad e ingreso financiero se realizará a más tardar dentro del plazo de cuarenta y ocho meses contados desde el último día de vigencia de este contrato.

• **Efectos en Resultados**

Por concepto de gasto por primas de seguro, la Administradora cargó a resultados operacionales en la cuenta "Primas de Seguro de Invalidez y Supervivencia" (Código 31.290) un monto de M\$ 30.810.832 en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2009 y de M\$ 65.647.289 en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2008.

Composición del gasto anual por prima de seguro de invalidez y sobrevivencia, desglosándolo en los siguientes conceptos:

CONCEPTO	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Gasto anual por Primas de Seguros de Invalidez y Sobrevivencia	31.975.523	50.341.068
Ajustes (favorables o desfavorables) por siniestralidad	-1.042.601	15.139.940
Aporte adicional	-122.090	166.281
GASTO NETO DEL EJERCICIO (Código 31.290)	30.810.832	65.647.289
Ajustes negativos compañías de seguros (Código 31.300)	0	0
Ajustes positivos compañías de seguros (Código 31.130)	0	0
Ingreso Financiero (Código 31.130)	-2.573.088	-1.408.569
GASTO TOTAL DEL EJERCICIO (NETO)	28.237.744	64.238.720

Detalle del Ingreso Financiero del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia:

CONTRATO N°	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	INGRESO FINANCIERO UF TOTAL	INGRESO FINANCIERO M\$ (1)	INGRESO FINANCIERO UF TOTAL	INGRESO FINANCIERO M\$ (1)
1 (b.1)	0,00	0	0,00	0
2 (b.2)	0,00	0	595,14	12.229
3 (b.3)	17.392,71	358.336	23.118,26	478.360
4 (b.4)	38.605,01	804.613	29.716,62	615.244
5 (b.5)	12.333,12	255.549	-4.055,93	-85.662
6 (b.6)	46.665,35	969.058	18.530,98	388.398
7 (b.7)	8.863,60	185.532	0,00	0
TOTAL	123.859,79	2.573.088	67.905,07	1.408.569

(1) Valores expresados a costo histórico.

Si la prima provisoria acumulada, que es equivalente al 0,90% de las remuneraciones y rentas imponibles de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones, es superior a la siniestralidad acumulada, la compañía BICE Vida Compañía de Seguros S.A., pagará a la Administradora un "premio por menor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y la siniestralidad acumulada.

Si la prima provisoria acumulada, que es equivalente al 0,90% de las remuneraciones y rentas imponibles de los afiliados por los cuales la Administradora hubiere percibido cotizaciones, es inferior a la siniestralidad acumulada, la Administradora pagará a la Compañía de Seguros un "ajuste por mayor siniestralidad" equivalente al 100% de la diferencia entre la antedicha prima provisoria acumulada y la siniestralidad acumulada acotada por la prima de seguro máxima.

El ajuste por mayor siniestralidad al 31 de diciembre de 2009 (neto del ingreso financiero) asciende a M\$ 0 según detalle señalado en la nota 14 letra e). Al 31 de diciembre de 2008 este monto asciende a la suma de M\$ 601.437.

Por concepto de ingreso financiero asociado a los contratos de seguro de invalidez y sobrevivencia, la Administradora abonó a resultados operacionales en la cuenta "Otros ingresos operacionales" (Código 31.130) un monto de M\$2.573.088 en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2009 y de M\$ 1.408.569 en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2008.

d) Pasivos originados en el tratamiento de la cotización adicional

d.1) Obligaciones por Cotizaciones Adicionales

Hasta el ejercicio 1987 la Administradora recaudaba la cotización adicional destinada al financiamiento del sistema de pensiones de invalidez y sobrevivencia. En este proceso se originó un pasivo que alcanzó a M\$ 15.341 en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2009 y a M\$ 16.037 al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2008. Tales montos forman parte del saldo del ítem del pasivo, "Recaudación por aclarar" (Código 21.110).

El saldo presentado se desglosa en las siguientes cuentas: Cotizaciones Adicionales Rezagadas y Cotizaciones Adicionales por Aclarar.

CUENTAS	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Rezagos	15.341	16.037
Recaudación por aclarar	200.361	151.856
Recaudación clasificada	4.181	4.085
Saldos al cierre del ejercicio	219.883	171.978

Los saldos de las cuentas señaladas se extinguirán desde el ejercicio 1991 y ejercicios posteriores, mediante la aclaración de rezagos, la resolución de solicitudes de reclamo según la Circular N° 650 y sus modificaciones de la Superintendencia de Pensiones y el proceso de pagos por traspasos de cotización adicional recuperada de rezagos a otras A.F.P. Dado que a contar del 1° de enero de 1988 se exime a la Sociedad Administradora de registrar y controlar la recaudación por cotización adicional, los saldos de estas cuentas no pueden incrementarse, por cuanto dicha cotización pasa a formar parte de las cotizaciones que los afiliados enteran al Fondo de Pensiones.

Los saldos de las cuentas "Recaudación por aclarar", "Recaudación traspasos de otras A.F.P." y "Otras recaudaciones" corresponden a la recaudación recibida por la Sociedad y corresponden a las cotizaciones de los afiliados independientes. Los saldos de estas cuentas se incrementan debido al mayor número de afiliados con respecto al ejercicio anterior.

d.2) Cotizaciones adicionales rezagadas (clasificada como rezago descoordinado según Circular N° 1.540)

Corresponde a la cotización adicional pagada con anterioridad al 1° de enero de 1988 con un cheque a nombre de la Administradora, erróneamente en la administradora antigua o en la nueva por desajuste en la cronología del traspaso de la cuenta personal.

Análisis comparativo de la evolución de los rezagos:

COTIZACIONES ADICIONALES REZAGADAS	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Saldo Inicial	16.414	16.074
Rezagos del ejercicio:		
Rezagos Aclarados	-1.073	-37
Para la A.F.P.		
Enviados a otras A.F.P.	0	0
SALDO FINAL	15.341	16.037

e) Cuentas por pagar a compañías de seguros (Código 21.130 y 22.040)

Las deudas por conceptos de primas de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, premios por mayor siniestralidad y por otros conceptos, al cierre del ejercicio actual y del anterior, ascienden a M\$ 64.370 y M\$ 4.995.025 respectivamente.

NOMBRE ACREEDOR	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	60.725	4.611.549
Interamericana Seguros de Vida S.A.	1	18
I.S.E. Compañía de Seguros de Vida S.A.	0	2.467
ING Compañía de Seguros de Vida S.A.	3.644	380.991
SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	64.370	4.995.025

Detalle conceptual de las cuentas por pagar a compañías de seguros, al cierre del ejercicio actual:

NOMBRE ACREEDOR	PRIMAS POR PAGAR		PREMIOS SINIESTRALIDAD		INGRESO FINANCIERO		OTRAS DEUDAS		TOTALES M\$
	M\$	FECHA VENCIMIENTO	M\$	FECHA VENCIMIENTO	M\$	FECHA VENCIMIENTO	M\$	FECHA VENCIMIENTO	
Bice Vida Cia. de Seguros S.A.	60.725	19-1-2010	0	0	0	0	0	0	60.725
Interamericana Seguros de Vida S.A.	1	19-1-2010	0	0	0	0	0	0	1
I.S.E. Cia. de Seguros de Vida S.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ING Cia. de Seguros de Vida S.A.	3.644	19-1-2010	0	0	0	0	0	0	3.644
TOTALES	64.370		0		0		0		64.370

Detalle conceptual de las cuentas por pagar a compañías de seguros, al cierre del ejercicio anterior:

NOMBRE ACREEDOR	PRIMAS POR PAGAR		PREMIOS SINIESTRALIDAD		INGRESO FINANCIERO		OTRAS DEUDAS		TOTALES M\$
	M\$	FECHA VENCIMIENTO	M\$	FECHA VENCIMIENTO	M\$	FECHA VENCIMIENTO	M\$	FECHA VENCIMIENTO	
Bice Vida Cia. de Seguros S.A.	4.246.686	16-1-2009	296.489	31-3-2009	-59.917	31-3-2009	128.292	31-1-2009	4.611.549
Interamericana Seguros de Vida S.A.	17	16-1-2009	0	0	0	0	0	0	18
I.S.E. Cia. de Seguros de Vida S.A.	0	0	0	0	0	0	2.467	31-1-2009	2.467
ING Cia. de Seguros de Vida S.A.	16.125	16-1-2009	454.067	31-5-2009	-89.221	31-5-2009	0	0	380.991
TOTALES	4.262.828		750.576		-149.138		130.759		4.995.025

f) Activos originados en el sistema de pensiones de invalidez y sobrevivencia

f.1) Cuentas por cobrar a compañías de seguros (Códigos 11.050 y 14.070)

I.S.E. COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-2.525	-1.342
Pensiones de invalidez y sobrevivencia pagadas, cubiertas por la cia. de seguros	587.338	767.274
Reembolsos efectuados por la compañía de seguros	-529.421	-768.399
Saldos al cierre del ejercicio de la compañía de seguros	55.392	-2.467

INTERAMERICANA SEGUROS DE VIDA S.A.	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	79.906	-12.404
Pensiones de invalidez y sobrevivencia pagadas, cubiertas por la cia. de seguros	918.080	886.191
Reembolsos efectuados por la compañía de seguros	-924.463	-795.719
Saldos al cierre del ejercicio de la compañía de seguros	73.523	78.068

BICE VIDA S.A.	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-131.313	2.028.395
Aporte Adicional	3.747	0
Ajuste por siniestralidad (*)	197.495	-2.123.851
Pensiones de invalidez y sobrevivencia pagadas, cubiertas por la cia. de seguros	4.518.552	5.038.772
Reembolsos efectuados por la compañía de seguros	-4.443.835	-5.071.608
Saldos al cierre del ejercicio de la compañía de seguros	144.646	-128.292

(*) Al cierre del ejercicio actual corresponde a la diferencia entre premio por siniestralidad e ingreso financiero por M\$195.075 y M\$2.420 respectivamente. Al cierre del ejercicio anterior corresponde a reversa de ajuste por ingreso financiero año 2007 (M\$2.123.851).

ING COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	238.475	153.406
Aporte Adicional	1.642	0
Ajuste por siniestralidad (*)	53.134	-153
Pensiones de Invalidez y Sobrevivencia pagadas, cubiertas por la Cia. de Seguros	3.340.877	4.603.138
Reembolsos efectuados por la Cia. de Seguros	-3.546.230	-4.523.400
Saldos al cierre del ejercicio de la compañía de seguros	87.898	232.991

(*) Corresponde a la diferencia entre premio por siniestralidad e ingreso financiero por M\$37.710 y M\$15.424 respectivamente.

PENSIONES DIS	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Reembolsos efectuados por el DIS	-3.428	0
Saldos al cierre del ejercicio Pensiones DIS	-3.428	0

	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Total de cuentas por cobrar de las compañías de seguros (Código 11.050)	358.031	180.300
Total de cuentas por cobrar de las cias de seguros clasificadas en "Ctas. por pagar a compañías de seguros" (Cód. 21.130)	0	130.759
TOTAL	358.031	311.059

Los saldos negativos de estas cuentas se deben a que los reembolsos efectuados por las compañías de seguros son mayores a los pagos que efectúa la Sociedad por cuenta de éstas.

f.2) Cuentas por cobrar al Estado (Código 11.060)

DESGLOSE CUENTAS POR COBRAR AL ESTADO	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Saldo al cierre del ejercicio anterior	-356.499	-305.640
Pensiones financiadas por la garantía estatal, de acuerdo al art. 73 D.L. 3.500 de 1980	8.319.586	7.608.173
Asignaciones familiares financiadas por la Administradora	949.691	686.035
Financiamiento aporte solidario	3.515.105	0
Reembolsos de garantía estatal	-8.375.061	-7.669.521
Reembolsos de asignaciones familiares	-869.184	-683.784
Reembolsos bono post laboral	-98.471	0
Reembolsos aporte solidario	-3.651.951	16.438
Subtotal	-566.784	-348.299
Reclasificación de saldos en cuentas por pagar (Código 21.040)	665.652	382.676
Saldos al cierre del ejercicio (Código 11.060)	98.868	34.377

g) Provisiones por mayor siniestralidad originadas por el seguro de invalidez y sobrevivencia (Códigos 21.150) y (Código 22.070)

Provisiones (Código 21.150)

Cuadro de desglose de la provisión efectuada por concepto de mayor siniestralidad:

NOMBRE COMPAÑÍA DE SEGUROS	CONTRATO N°	PERIODO QUE CUBRE EL CONTRATO	PERIODO TÉCNICO	MONTO M\$	COSTOS POR SINIESTROS INCURRIDO POR LA CIA. DE SEGUROS		PAGOS REALIZADOS A LA CIA. DE SEGUROS M\$		PROVISIÓN NETA M\$	
					A LA FECHA DE LA INFORMACION	A LA FECHA DE CIERRE DEL EJERCICIO	PROVISIÓN CONTABILIZADA A LA FECHA DE LA INF. ENTREGADA POR LA CIA. DE SEGUROS	TOTAL PROVISIÓN CONTABILIZADA A LA FECHA DE CIERRE DEL EJERCICIO ACTUAL (1)		
Bice Vida S.A. (a)	1 (b.1)	05/1993 a 09/2003	dic-09	231.979.773	218.368.039	218.368.039	0	0		
Bice Vida S.A. (a)	2 (b.2)	10/2003 a 10/2004	dic-09	44.153.112	40.918.699	40.918.699	0	0		
Bice Vida S.A.	3 (b.3)	11/2004 a 03/2006	dic-09	58.062.967	58.578.652	58.578.652	0	0		
ING S.A.	4 (b.4)	04/2006 a 10/2007	dic-09	78.855.478	79.518.556	79.518.556	0	457.369		
Bice Vida S.A.	5 (b.5)	11/2007 a 01/2008	dic-09	13.329.795	13.183.163	13.183.163	146.632	697.340		
Bice Vida S.A.	6 (b.6)	02/2008 a 09/2008	dic-09	34.966.417	34.849.501	34.849.501	116.916	371.708		
Bice Vida S.A.	7 (b.7)	10/2008 a 06/2009	dic-09	46.691.276	48.980.459	48.980.459	0	0		
TOTAL PROVISIONADO							262.548	1.528.417		

Debido a que la tasa de siniestralidad se encuentra sobre la tasa máxima, la Compañía de Seguros debe cubrir todos los costos por siniestros incurridos que superen dicho monto.

(1) El desglose de esta provisión (M \$1.526.417) se compone de: "Provisiones" (nota 23 letra a, número 2) por M\$ 1.759.202 menos ajustes de siniestralidad registrados en "Cuentas por Cobrar Compañías de Seguros" por M\$ 232.785 incorporado en nota 14.i).

Conciliación Costos y Pagos a las Compañías de Seguros

CIFRAS EN UF						
PERÍODO QUE CUBRE EL CONTRATO	CONTRATO N°	COSTOS SINIESTROS	PRIMAS PAGADAS	AJUSTES POR SINIESTRALIDAD	TOTAL PAGOS A COMPAÑÍA	
05/1993 a 09/2003	1 (b.1)	11.076.785	8.445.179	1.981.661	10.426.840	
10/2003 a 10/2004	2 (b.2)	2.108.264	1.583.238	370.586	1.953.824	
11/2004 a 03/2006	3 (b.3)	2.772.444	2.328.164	468.904	2.797.068	
04/2006 a 10/2007	4 (b.4)	3.765.264	2.886.417	910.509	3.796.926	
11/2007 a 01/2008	5 (b.5)	636.483	600.361	29.121	629.482	
02/2008 a 09/2008	6 (b.6)	1.668.809	1.600.027	63.999	1.664.026	
10/2008 a 06/2009	7 (b.7)	2.229.458	1.833.539	445.225	2.338.764	

Nota: Los valores señalados corresponden al último mes registrado en la letra b) de esta nota.

CIFRAS EN M\$						
PERÍODO QUE CUBRE EL CONTRATO	CONTRATO N°	COSTOS SINIESTROS	PRIMAS PAGADAS	AJUSTES POR SINIESTRALIDAD		
05/1993 a 09/2003	1 (b.1)	231.979.773	176.866.360	41.501.678		
10/2003 a 10/2004	2 (b.2)	44.153.112	33.157.558	7.761.140		
11/2004 a 03/2006	3 (b.3)	58.062.967	48.758.455	9.820.197		
04/2006 a 10/2007	4 (b.4)	78.855.478	80.449.877	19.068.679		
11/2007 a 01/2008	5 (b.5)	13.329.795	12.573.287	609.875		
02/2008 a 09/2008	6 (b.6)	34.966.417	33.509.171	1.340.330		
10/2008 a 06/2009	7 (b.7)	46.691.276	39.656.162	9.324.297		

Valores expresados según valor UF al 31 de diciembre de 2009.

La provisión contabilizada se realiza en base a la evolución de los costos totales del seguro, que incluye los pagos realizados y las reservas constituidas por las aseguradoras, conforme a la información entregada por éstas, la metodología de operación de los contratos y lo normado por la Superintendencia de Pensiones.

Provisiones (Código 22.070)

A la fecha de cierre del ejercicio, la Sociedad Administradora no registra provisión en esta cuenta.

h) Detalle según los contratos de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia.

Los conceptos de pensiones transitorias, aporte adicional y contribuciones a los que se hace mención en los siguientes cuadros corresponden a aquellos que se encuentran definidos en el D.L. N° 3.500 de 1980 (Títulos V y VI).

i) Numeración de contratos

CONTRATO	NOMBRE DE LA COMPAÑÍA	PERIODO QUE CUBRE	SUBPERIODO QUE CUBRE
1 (b.1)	Bice Vida S.A.	01/05/93-30/09/03	01/05/93-30/09/03
2 (b.2)	Bice Vida S.A.	01/10/03-31/03/06	01/10/03-31/10/04
3 (b.3)	Bice Vida S.A.	01/10/03-31/03/06	01/11/04-31/03/06
4 (b.4)	ING S.A.	01/04/06-31/10/07	01/04/06-31/10/07
5 (b.5)	Bice Vida S.A.	01/11/07-30/06/09	01/11/07-31/01/08
6 (b.6)	Bice Vida S.A.	01/11/07-30/06/09	01/02/08-30/09/08
7 (b.7)	Bice Vida S.A.	01/11/07-30/06/09	01/10/08-30/06/09

ii) Detalle de los costos del seguro por concepto de invalidez

CONTRATO	COSTOS POR SINIESTROS INCURRIDOS POR LA CIA. DE SEGUROS						COSTOS POR SINIESTROS INCURRIDOS POR LA CIA. DE SEGUROS					
	EJERCICIO ACTUAL						EJERCICIO ANTERIOR					
	PENSIONES TRANSITORIAS		APORTE ADICIONAL		CONTRIBUCIONES PAGADAS		PENSIONES TRANSITORIAS		APORTE ADICIONAL		CONTRIBUCIONES PAGADAS	
N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	
1 (b.1)	2	346	3	1.666	0	0	54	8.985	9	196.026	4	5.202
2 (b.2)	49	11.135	13	169.370	8	7.785	1.190	157.629	319	7.135.369	30	24.505
3 (b.3)	4.717	860.196	633	13.510.531	32	24.322	13.176	2.675.590	531	11.609.088	24	17.809
4 (b.4)	19.177	4.400.159	283	5.988.789	4	2.272	18.216	4.664.245	98	1.907.607	0	0
5 (b.5)	3.277	863.957	15	307.474	0	0	1.521	524.584	17	233.421	0	0
6 (b.6)	7.393	1.765.768	67	1.060.549	0	0	1.285	503.280	22	436.102	0	0
7 (b.7)	539	132.181	698	19.011.928	0	0	0	0	3	266.374	0	0

iii) Detalle de los costos del seguro por concepto de sobrevivencia

CONTRATO	COSTOS POR SINIESTROS INCURRIDOS POR LA CIA. DE SEGUROS						COSTOS POR SINIESTROS INCURRIDOS POR LA CIA. DE SEGUROS					
	EJERCICIO ACTUAL						EJERCICIO ANTERIOR					
	PENSIONES TRANSITORIAS		APORTE ADICIONAL		CONTRIBUCIONES PAGADAS		PENSIONES TRANSITORIAS		APORTE ADICIONAL		CONTRIBUCIONES PAGADAS	
N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$	
1 (b.1)	0	0	9	54.557	0	0	0	0	8	89.177	0	0
2 (b.2)	0	0	4	6.595	0	0	0	0	5	4.959	0	0
3 (b.3)	0	0	2	16.591	0	0	0	0	9	19.169	0	0
4 (b.4)	0	0	51	646.121	0	0	0	0	212	1.777.028	0	0
5 (b.5)	0	0	15	173.636	0	0	0	0	175	2.967.925	0	0
6 (b.6)	0	0	70	772.122	0	0	0	0	557	8.595.260	0	0
7 (b.7)	0	0	645	11.834.078	0	0	0	0	72	1.478.808	0	0

iv) Detalle del ingreso financiero del seguro de invalidez y sobrevivencia

CONTRATO N°	INGRESO FINANCIERO EJERCICIO ACTUAL M\$	INGRESO FINANCIERO EJERCICIO ANTERIOR M\$
1 (b.1)	0	0
2 (b.2)	0	12.464
3 (b.3)	364.253	484.163
4 (b.4)	808.500	622.352
5 (b.5)	258.291	-84.943
6 (b.6)	977.307	388.092
7 (b.7)	185.629	0

Ingreso financiero valorizado con valor U.F. al 31/12/2009.

v) Detalle de los ajustes del seguro de invalidez y sobrevivencia efectuados

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009							
FECHA DE CALCULO DEL AJUSTE	CONTRATO N°	AJUSTE PAGADO (a) M\$	AJUSTE POR INGRESO FINANCIERO PENDIENTE DE PAGO (b) M\$	COSTO ACUMULADO M\$	SINIESTRALIDAD TOTAL ACUMULADA M\$	PRIMA FLJA + PRIMA PROVISORIA ACUMULADA M\$	INGRESO FINANCIERO ACUMULADO M\$
31/03/09	2 (b.2)	-2.112	0	43.869.248	44.149.931	33.146.160	1.386.407
31/03/09	3 (b.3)	-271.491	0	42.536.910	59.783.310	48.737.955	2.400.430
31/05/09	4 (b.4)	1.246.354	0	31.175.253	78.635.840	60.640.342	1.491.790
30/06/09	1 (b.1)	-3.857	0	231.822.452	231.912.744	176.843.996	21.135.204
30/06/09	5 (b.5)	478.886	0	4.631.472	13.014.867	12.600.253	346.012
30/06/09	6 (b.6)	-6.759.752	0	10.899.984	34.430.196	33.526.401	1.995.151
30/06/09	7 (b.7)	7.835.880	0	10.562.574	41.826.388	30.422.294	218.975
31/07/09	2 (b.2)	-61	0	43.965.604	44.151.803	33.151.219	1.386.407
31/07/09	3 (b.3)	-425.690	0	47.216.568	59.506.467	48.747.714	2.539.517
30/11/09	2 (b.2)	-783	0	44.000.888	44.142.627	33.156.029	1.386.407
30/11/09	3 (b.3)	-1.011.868	0	52.787.356	58.576.228	48.756.031	2.612.828
30/11/09	4 (b.4)	457.467	0	35.822.149	79.510.169	60.680.239	1.868.754
31/12/09	1 (b.1)	-5.259	0	231.867.276	231.966.897	176.864.749	21.135.204
31/12/09	5 (b.5)	297.774	0	5.261.156	13.180.389	12.614.493	199.519
31/12/09	6 (b.6)	874.905	0	12.646.541	34.839.436	33.616.386	1.439.501
31/12/09	7 (b.7)	-2.220.546	0	29.151.079	48.910.372	39.718.015	257.104

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

FECHA DE CALCULO DEL AJUSTE	CONTRATO N°	AJUSTE PAGADO (a) M\$	AJUSTE POR INGRESO FINANCIERO PENDIENTE DE PAGO (b) M\$	COSTO ACUMULADO M\$	SINIESTRALIDAD TOTAL ACUMULADA M\$	PRIMA FLJA + PRIMA PROVISORIA ACUMULADA M\$	INGRESO FINANCIERO ACUMULADO M\$
31/03/08	2 (b.2)	-66.749	0	37.952.505	43.840.856	33.118.346	1.381.516
31/03/08	3 (b.3)	-2.230.940	0	27.242.484	58.256.240	48.686.313	1.849.545
31/05/08	4 (b.4)	1.194.353	0	23.627.233	75.199.327	60.423.936	788.285
30/06/08	1 (b.1)	-9.693	0	231.630.008	231.917.356	176.798.438	21.135.204
30/06/08	5 (b.5)	-12.127	0	3.138.175	12.437.369	12.481.919	11.558
30/06/08	6 (b.6)	5.530.141	0	1.620.473	17.572.630	12.086.470	0
31/07/08	2 (b.2)	-3.966	0	42.046.729	44.200.579	33.124.392	1.386.407
31/07/08	3 (b.3)	972.439	0	30.756.603	59.439.701	48.702.535	1.944.345
30/11/08	2 (b.2)	-486	0	43.452.155	44.213.214	33.131.590	1.386.407
30/11/08	3 (b.3)	123.596	0	36.575.945	59.642.318	48.722.111	2.003.790
30/11/08	4 (b.4)	1.270.249	0	27.758.221	76.796.959	60.575.835	963.769
31/12/08	1 (b.1)	-2.897	0	231.810.399	231.958.485	176.821.406	21.135.204
31/12/08	5 (b.5)	-354.176	0	3.912.172	11.975.244	12.571.889	-186.362
31/12/08	6 (b.6)	255.535	0	8.650.971	38.937.173	33.179.058	89.723
31/12/08	7 (b.7)	3.451.859	0	95.456	7.316.068	3.878.869	0

(a) Corresponde al saldo pagado a la Compañía producto de ajustes por mayor siniestralidad descontada la participación en ingresos financieros.

(b) La participación por ingreso financiero se paga cuando corresponde, en conjunto con los ajustes por siniestralidad.

NOTA 15. ACTIVOS FIJOS (CODIGO 13.000)

De acuerdo a lo señalado en la letra h) de la nota explicativa N° 2, los bienes del activo fijo se presentan valorizados al costo más la respectiva corrección monetaria. Las depreciaciones por M\$ 1.164.493 y M\$ 1.174.702 al 31 de diciembre de 2009 y al 31 de diciembre de 2008, respectivamente, se incluyen en el ítem "Depreciación del ejercicio" (Código 31.270) del Estado de Resultados.

El saldo neto al cierre del ejercicio se descompone de la siguiente manera:

ACTIVOS FIJOS	SALDO AL 01.01.2009 M\$	MOVIMIENTO NETO DEL AÑO M\$	CORRECCION MONETARIA M\$	SALDO AL 31.12.2009 M\$	DEPREC. DEL EJERCICIO M\$	DEPRECIACION ACUMULADA M\$	SALDO AL 31.12.2009 M\$
Terrenos	999.478	0	-22.988	976.490	0	0	976.490
Construcciones	13.987.414	0	-321.711	13.665.703	-136.657	-2.256.146	11.370.557
Equipos, muebles y útiles	9.127.317	458.752	-209.531	9.376.538	-546.440	-7.986.236	1.390.302
Remodelación oficinas	4.265.669	493.842	-97.903	4.661.608	-481.396	-3.504.676	1.156.932
TOTALES	28.379.878	952.594	-652.133	28.680.339	-1.164.493	-13.786.258	14.894.081

ACTIVOS FIJOS	SALDO AL 01.01.2008 M\$	MOVIMIENTO NETO DEL AÑO M\$	CORRECCIÓN MONETARIA M\$	SALDO AL 31.12.2008 M\$	DEPREC. DEL EJERCICIO M\$	DEPRECIACIÓN ACUMULADA M\$	SALDO AL 31.12.2008 M\$
Terrenos	896.685	0	79.805	976.490	0	0	976.490
Construcciones	12.548.855	0	1.116.848	13.665.703	-136.657	-2.158.489	11.507.214
Equipos, muebles y útiles	8.217.619	-5.815	705.585	8.917.389	-536.672	-7.540.203	1.377.186
Remodelación oficinas	3.725.995	106.083	335.481	4.167.559	-501.373	-3.023.481	1.144.078
TOTALES	25.389.154	100.268	2.237.719	27.727.141	-1.174.702	-12.722.173	15.004.968

Los principales activos incluidos en esta clasificación son los siguientes:

ACTIVOS FIJOS	SALDO NETO (M\$) Ejercicio Actual	SALDO NETO (M\$) Ejercicio Anterior	OBSERVACIONES
Terreno Santiago	927.437	927.437	Ubicado en la calle Barros Errázuriz, se construyó edificio que actualmente está en arriendo.
Terreno La Serena	49.053	49.053	Se construyó edificio para oficinas administrativas.
Mobiliario de Oficina	50.587	245.010	Sin observaciones
Equipo Computacional	652.316	574.467	Sin observaciones
Equipos e Instalaciones	547.007	410.208	Sin observaciones
Máquinas y Equipos en Tránsito	8.329	0	Sin observaciones
Automóviles	132.063	147.501	Sin observaciones
Edificio La Construcción	7.269.828	7.358.189	Se utiliza como oficina administrativa.
Edificio La Serena	486.560	492.494	Se utiliza como oficina administrativa.
Oficina Morandé	1.042.346	1.054.976	Se utiliza como oficina administrativa.
Edificio Barros Errázuriz	2.530.515	2.559.797	Construido en la calle Barros Errázuriz, actualmente está en arriendo.
Edificio Coyhaique	41.308	41.758	Se utiliza como oficina administrativa.
Remodelación de Oficina	1.156.732	1.144.078	Sin observaciones
TOTALES	14.894.081	15.004.968	

NOTA 16. INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS (CODIGO 14.010)

DETALLE DE LAS INVERSIONES Ejercicio Actual M\$													
RUT	SOCIEDAD	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE INVERSION	N° DE ACCIONES	% DE PARTICIPACIÓN	PATRIMONIO SOCIEDAD	RESULTADO DEL EJERCICIO	PATRIMONIO DE LA SOCIEDAD A VALOR JUSTO	RESULTADO DEL EJERCICIO A VALOR JUSTO	RESULTADO DEVENGADO	VPP/VP	VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
96.929.390-0	Serv. Adm. Previsional S.A.	Chile	0	172.534	23,14%	7.857.506	3.986.352	0	0	786.379	1.818.227	0	1.818.227
96.981.130-8	Adm. de Fondos de Cesantía de Chile S.A.	Chile	0	63.782	23,10%	3.448.320	534.888	0	0	123.561	796.562	0	796.562
96.654.350-7	Inv. D.C.V.S.A.	Chile	0	1.617	16,41%	1.142.070	293.741	0	0	48.203	187.414	0	187.414
96.608.510-K	Invesco Internacional S.A.	Chile	0	438.845	18,44%	1.542.233	-720.042	0	0	-132.886	284.388	0	284.388
TOTALES										825.257	3.086.591	0	3.086.591

DETALLE DE LAS INVERSIONES Ejercicio Anterior M\$													
RUT	SOCIEDAD	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE INVERSION	N° DE ACCIONES	% DE PARTICIPACIÓN	PATRIMONIO SOCIEDAD	RESULTADO DEL EJERCICIO	PATRIMONIO DE LA SOCIEDAD A VALOR JUSTO	RESULTADO DEL EJERCICIO A VALOR JUSTO	RESULTADO DEVENGADO	VPP/VP	RESULTADOS NO REALIZADOS	VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN
96.929.390-0	Serv. Adm. Previsional S.A.	Chile	0	172.534	23,14%	4.468.149	2.025.823	0	0	468.776	1.031.848	0	1.031.848
96.981.130-8	Adm. de Fondos de Cesantía de Chile S.A.	Chile	0	63.782	23,10%	3.202.547	243.382	0	0	56.221	739.789	0	739.789
96.608.510-K	Invesco Internacional S.A.	Chile	0	438.845	18,44%	3.488.520	312.144	0	0	57.559	645.127	0	645.127
TOTALES										582.556	2.416.764	0	2.416.764

Información adicional al 31 de diciembre de 2009

SOCIEDAD	ACCIONISTA	% PARTICIPACION ACCIONARIA
Invesco Internacional S.A.	Soc.Inversiones y Servicios La Construcción S.A.	61,56
	Mutual de Seguridad de la C.CH.C.	10,00
	A.F.P. Habitat S.A.	18,44
	Cámara Chilena de la Construcción A.G.	10,00
Servicios de Administración Previsional S.A.	A.F.P. Provida S.A.	37,87
	A.F.P. Habitat S.A.	23,14
	A.F.P. Capital	22,64
	A.F.P. Cuprum S.A.	12,42
	A.F.P. Planvital S.A.	3,93
Adm. de Fondos de Cesantía de Chile S.A.	A.F.P. Provida S.A.	37,80
	A.F.P. Habitat S.A.	23,10
	A.F.P. Capital	22,60
	A.F.P. Cuprum S.A.	12,40
	A.F.P. Planvital S.A.	4,10
Inversiones DCV S.A.	A.F.P. Capital S.A.	23,25
	A.F.P. Provida S.A.	23,14
	A.F.P. Habitat S.A.	16,41
	A.F.P. Planvital S.A.	13,07
	ING Seguros de Vida S.A.	11,57
	A.F.P. Cuprum S.A.	8,50
	BBVA Pensiones Chile	4,06

NOTA 17. INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES (CODIGO 14.020)

R.U.T.	SOCIEDAD	NUMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	VALOR CONTABLE	
				EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
96.941.720-0	Iconstruye S.A. (ex CCHC Market Place S.A.)	21.447	1,07	36.432	36.432
96.654.350-7	Inversiones D.C.V. S.A.	1.617	16,41	0	189.224
TOTALES				36.432	225.656

El giro de la empresa Iconstruye S.A. (ex C.CH.C. Marketplace S.A.) es comercio electrónico y el de Inversiones D.C.V. S.A. es sociedad de inversiones.

La participación accionaria en Inversiones D.C.V. S.A., a contar de septiembre de 2009, para efectos de valoración, se clasifica en los estados financieros como "Inversiones en Empresas Relacionadas".

NOTA 18. INTANGIBLES (CODIGO 14.090)

Al 31 de diciembre de 2009 la Administradora mantiene un saldo de M\$ 4.700.200 en la cuenta "Intangibles" (Código 14.090), de los cuales corresponden M\$ 0 a gastos diferidos que se amortizarán en ejercicios futuros y M\$ 4.700.200 a activos intangibles, ambos corregidos monetariamente. Las amortizaciones del presente ejercicio alcanzan la cifra de M\$ 397.602 las cuales se imputan en la cuenta de resultados "Amortización del ejercicio" (Código 31.280) y cuyo saldo acumulado corresponde a M\$ 2.074.938 y se muestran en la cuenta "Amortización" (Código 14.100).

Este ítem durante el año 2009, reconoce los efectos del programa de inversión en proyectos de Renovación Tecnológica en que está inserta la sociedad.

Al 31 de diciembre de 2008, la Administradora mantiene un saldo de M\$ 4.030.200 en la cuenta "Intangibles" (Código 14.090), de las cuales corresponden M\$ 0 a gastos diferidos que se amortizarán en ejercicios futuros y M\$ 4.030.200 a activos intangibles, ambos corregidos monetariamente. Las amortizaciones del presente ejercicio alcanzan la cifra de M\$ 429.718, las cuales se imputan en la cuenta de resultados "Amortización del ejercicio" (Código 31.280) y cuyo saldo acumulado asciende M\$ 1.677.336 y se muestran en la cuenta "Amortización" (Código 14.100).

ACTIVOS INTANGIBLES	SALDO AL 31/12/2009 M\$	MOVIMIENTO NETO DEL EJERCICIO M\$	CORRECCION MONETARIA M\$	SALDO AL 31/12/2009 M\$	AMORTIZACION EJERCICIO M\$	AMORTIZACION ACUMULADA M\$	SALDO NETO DE AMORTIZACION AL 31/12/2009 M\$
Licencias y Software	4.125.077	628.158	-53.035	4.700.200	-397.602	-2.074.938	2.625.262
TOTAL	4.125.077	628.158	-53.035	4.700.200	-397.602	-2.074.938	2.625.262

ACTIVOS INTANGIBLES	SALDO AL 31/12/2008 M\$	MOVIMIENTO NETO DEL EJERCICIO M\$	CORRECCION MONETARIA M\$	SALDO AL 31/12/2008 M\$	AMORTIZACION EJERCICIO M\$	AMORTIZACION ACUMULADA M\$	SALDO NETO DE AMORTIZACION AL 31/12/2008 M\$
Licencias y Software	1.859.331	2.080.169	185.577	4.125.077	-439.834	-1.716.823	2.408.254
Subtotal	1.859.331	2.080.169	185.577	4.125.077	-439.834	-1.716.823	2.408.254
Actualización (-2,9%)	-42.765	-47.844	-4.268	-94.877	10.116	39.487	-55.390
TOTAL	1.816.566	2.032.325	181.309	4.030.200	-429.718	-1.677.336	2.352.864

NOTA 19. CUENTAS POR PAGAR (CODIGO 21.040), DOCUMENTOS POR PAGAR (CODIGO 21.050) Y RETENCIONES (CODIGO 21.160)

Cuentas por pagar (código 21.040)

NOMBRE ACREEDOR	ORIGEN DE LA DEUDA	FECHA	MONTO DE LA DEUDA (M\$)	TASA DE INTERES	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Cuentas por pagar al Estado	Garantía estatal y asignación familiar	31/12/09	665.652	0	665.652	382.676
Otras cuentas por pagar	Otras cuentas por pagar (300 Aprox.)	31/12/09	384.079	0	384.079	746.723
Asociación gremial de A.F.P.	Prestaciones médicas y Cuota	31/12/09	649.140	0	649.140	625.342
Varios acreedores asesorías externas	Asesorías computacionales, financieras.	31/12/09	271.151	0	271.151	293.724
Varios acreedores proyecto publicidad	Publicidad medios comunicación, impresos promocionales	31/12/09	262.041	0	262.041	225.521
ODS	Servicios de Digitación	31/12/09	222.242	0	222.242	0
Reclasificación cheques girados y no cobrados	Reclasificación cheques girados y no cobrados	31/12/09	178.317	0	178.317	0
C.C.A.F. de Los Andes	Servicios prestados	31/12/09	139.503	0	139.503	320.369
Proyectos en curso	Desarrollo de proyectos tecnológicos	31/12/09	97.831	0	97.831	446.275
Depósito Central de Valores	Custodia instituciones financieras	31/12/09	70.995	0	70.995	69.182
State Street Bank and Trust Co.	Custodia y adm.instituciones financieras	31/12/09	60.000	0	60.000	110.792
Varios Acreedores Celebración Fin de Año	Fiesta Navidad, Regalos Hijos y Trabajadores	31/12/09	44.954	0	44.954	63.131
Banco de Chile	Servicio recaudación y pensiones	31/12/09	42.499	0	42.499	45.855
Varios acreedores gastos bancarios y servicio LBTR	Gastos bancarios y comisión de servicio LBTR	31/12/09	39.560	0	39.560	24.425
Servipag Ltda.	Servicio de recaudación	31/12/09	30.760	0	30.760	61.120
Gesfor	Asesoría proyectos computacionales	31/12/09	24.601	0	24.601	0
Empresa de Correos de Chile	Servicios correspondencia	31/12/09	21.311	0	21.311	0
Varios acreedores desarrollo proyectos tecnológicos	Desarrollo de proyectos, actualización de licencias	31/12/09	21.309	0	21.309	84.531
Banco Estado	Servicio de recaudación	31/12/09	15.974	0	15.974	25.117
Varios acreedores capacitación y personal externo	Serv.capacitación y personal externo	31/12/09	13.844	0	13.844	73.435
Varios acreedores gastos de cobranzas	Servicio gastos de Cobranzas	31/12/09	13.809	0	13.809	68.390

NOMBRE ACREEDOR	ORIGEN DE LA DEUDA	FECHA	MONTO DE LA DEUDA (M\$)	TASA DE INTERES	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Tecnorental S.A.	Arriendo equipos soporte renovación tecnológica	31/12/09	13.723	0	13.723	24.201
Eulen Ltda.	Servicios de aseo y mantenimiento	31/12/09	13.388	0	13.388	0
Comicro	Servicio recupero de rezagos	31/12/09	13.205	0	13.205	0
Proyección y Servicios S.A.	Servicio mantención de equipos	31/12/09	9.840	0	9.840	0
Microsystem Ltda.	Microfilmación de documentos	31/12/09	8.546	0	8.546	28.132
Transportes Nuevo Flash S.A.	Movilización del personal	31/12/09	8.351	0	8.351	0
Bolsa de Comercio de Santiago	Servicio de transacciones financieras	31/12/09	5.400	0	5.400	8.471
Tata Consult. Serv. Bpo Chile Ltda.	Microfilmación de documentos	31/12/09	4.582	0	4.582	4.608
Entel Chile S.A.	Servicio transmisión de datos telefónicos	31/12/09	0	0	0	8.662
Entelphone S.A.	Servicio telefónico	31/12/09	0	0	0	6.909
Aporte Adicional Pensión de Sobrevivencia	Aporte Adicional Pensión de Sobrevivencia	31/12/09	0	0	0	116.847
Quiest Chile Ltda.	Artículos de Promoción Marco Digital	31/12/09	0	0	0	38.460
Accor Services Chile S.A.	Servicios Casino	31/12/09	0	0	0	21.768
Neodata Ltda.	Equipos Computacionales	31/12/09	0	0	0	17.180
Miranda, Selle Computación Ltda.	Toner para Impresoras	31/12/09	0	0	0	10.818
TOTAL CUENTAS POR PAGAR (CODIGO 21.040)					3.346.607	3.952.664

Documentos por pagar (Código 21.050)

Al cierre del ejercicio actual y del ejercicio anterior, la Administradora no presenta saldo en este rubro.

Retenciones (Código 21.160)

NOMBRE ACREEDOR	ORIGEN DE LA DEUDA	FECHA	MONTO DE LA DEUDA (M\$)	TASA DE INTERES	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Retenciones Aportes Previsionales	Retenciones legales	31/12/09	322.680	0	322.680	343.756
Remuneraciones por Pagar	Remuneraciones	31/12/09	40.834	0	40.834	5.173
Indemnizaciones por Pagar	Indemnizaciones	31/12/09	183.325	0	183.325	95.425
Impuestos Retenidos	Impuestos Retenidos	31/12/09	158.005	0	158.005	128.069
Otras Retenciones	Retenciones legales	31/12/09	164.681	0	164.681	174.107
TOTAL RETENCIONES (CODIGO 21.160)					869.525	746.530

NOTA 20. RETENCIONES A PENSIONADOS (CODIGO 21.170)

RETENCIONES A PENSIONADOS	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Impuestos	51.201	45.318
Prestaciones Médicas	500.186	483.453
Judiciales	78.689	1.359
Salud	886.212	829.213
TOTAL (Código 21.170)	1.516.288	1.359.343

NOTA 21. COTIZACIONES DE SALUD DE AFILIADOS INDEPENDIENTES Y PENSIONADOS (CODIGOS 21.090 Y 21.170)

En conformidad a lo establecido en el D.L. N° 3.500 de 1980, la Administradora debe recaudar las cotizaciones de salud de los afiliados independientes y descontar la cotización de salud de las pensiones que financia con los Fondos de Pensiones para enterarlas en el Fondo Nacional de Salud o la Institución de Salud Previsional que corresponda.

En virtud a lo anterior, los saldos de estas cuentas representan las cotizaciones recaudadas y que deberán ser enteradas en el Fondo Nacional de Salud o en las respectivas Instituciones de Salud Previsional, durante el transcurso del mes próximo, de acuerdo a las normas vigentes.

El saldo adeudado a la fecha de los estados financieros se determinó de la siguiente manera:

	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
A) INDEPENDIENTES		
Saldo al cierre del ejercicio anterior	259.945	258.167
Recaudación de cotizaciones de salud del ejercicio	3.181.099	2.993.939
Giros al Fondo Nacional de Salud en el ejercicio	-3.159.833	-2.998.140
SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO (CODIGO 21.090)	281.211	253.966
B) PENSIONADOS		
Saldo al cierre del ejercicio anterior	848.734	695.915
Retención de cotizaciones de salud a pensionados en el ejercicio	-10.242.092	9.162.656
Giros al Fondo Nacional de Salud en el ejercicio	6.141.879	-5.172.066
Giros a Isapres en el ejercicio	4.137.691	-3.857.292
SUBTOTAL COTIZACIONES DE PENSIONADOS (*)	886.212	829.213

(*) Nota: Estos saldos forman parte de la cuenta retenciones a pensionados (código 21.170).

NOTA 22. PENSIONES POR PAGAR (CODIGO 21.100)

Representa el monto a pagar de los beneficios previsionales establecidos en el Decreto Ley N° 3.500.
El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre de 2009 y 2008 es de M\$ 101.381 y M\$ 14.720 respectivamente.

CONCEPTO	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Pensiones por pagar	45.603	17.397
Retiros Programados	68.239	-4.968
Rentas Temporales	-6.384	558
Pensiones Cubiertas por el Seguro	-6.077	1.733
SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO (CODIGO 21.100)	101.381	14.720

NOTA 23. PROVISIONES (CODIGOS 21.150 Y 22.070)

a) Provisiones de corto plazo (Código 21.150)

CONCEPTOS	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Bono Evaluación de Desempeño	951.032	911.015
Vacaciones	1.515.466	1.455.466
Comisión y Premio Vendedores	277.295	276.846
Participación del Personal (1)	1.310.668	1.362.440
Reclasificaciones de participación ejercicios anteriores	0	311.368
Participación del Directorio	952.318	88.418
Provision indemnización al personal	34.401	0
Bono de Vacaciones	352.981	402.324
Aportes Patronales	103.550	102.447
Contingencias judiciales	346.020	98.189
Pagos Provisionales Mensuales	295.966	633.445
Mayor siniestralidad (2)	1.752.887	4.870.420
SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO (CODIGO 21.150)	7.892.584	10.512.378

(1) Determinada de acuerdo a Convenio Colectivo de Trabajadores, el que considera los Ingresos por Comisiones menos los Gastos Operacionales.

(2) Al cierre del ejercicio actual este monto corresponde a la suma de BICEVIDA S.A. M\$ 1.264.123 e ING Seguros de Vida S.A. M\$ 495.073, equivalentes a M\$ 1.759.202 (nota 14 letra g número 1) menos la participación por ingreso financiero de M\$ 6.315. Al cierre del ejercicio anterior este monto corresponde a BICEVIDA S.A. M\$ 5.168.657 y a ING Seguros de Vida S.A. M\$ 490.316 menos participación de ingreso financiero M\$ 788.553.

b) Provisiones de largo plazo (Código 22.070)

Al cierre del ejercicio actual y del ejercicio anterior, la Administradora no presenta saldo en este rubro.

NOTA 24. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

a) Cambios en el patrimonio del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2009 y 2008

RUBROS / MOVIMIENTOS	CAPITAL PAGADO M\$	RESERVA REVALORIZACION CAPITAL M\$	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES M\$	OTRAS RESERVAS M\$	RESERVA FUTUROS DIVIDENDOS M\$	RESULTADOS ACUMULADOS M\$	DIVIDENDOS PROVISORIOS M\$	DEFICIT PERIODO DE DESARROLLO M\$	RESULTADO DEL EJERCICIO M\$
Saldos históricos al 01/01/2009	1.805.444	0	0	72.966	0	132.691.728	-4.112.000	0	4.728.753
Distrib. resultado del ejercicio 2008	0	0	0	0	0	616.753	4.112.000	0	-4.728.753
Dividendos definitivos ejercicio anterior	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendo eventual con cargo a Ut. Ret.	0	0	0	0	0	-5.000.000	0	0	0
Otras reservas	0	0	0	-89.980	0	0	0	0	0
Revalorización capital propio	-41.526	0	0	-1.678	0	-3.056.095	-14.000	0	0
Resultado del ejercicio	0	0	0	0	0	0	0	0	81.037.469
Dividendos provisorios	0	0	0	0	0	0	-43.500.000	0	0
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009	1.763.918	0	0	-18.692	0	125.252.386	-43.514.000	0	81.037.469

RUBROS / MOVIMIENTOS	CAPITAL PAGADO M\$	RESERVA REVALORIZACION CAPITAL M\$	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES M\$	OTRAS RESERVAS M\$	RESERVA FUTUROS DIVIDENDOS M\$	RESULTADOS ACUMULADOS M\$	DIVIDENDOS PROVISORIOS M\$	DEFICIT PERIODO DE DESARROLLO M\$	RESULTADO DEL EJERCICIO M\$
Saldos históricos al 01/01/2008	1.657.891	0	0	-9.943	0	106.721.597	-9.172.000	0	38.263.009
Distrib. Resultado del Ejercicio 2007	0	0	0	0	0	29.091.009	9.172.000	0	-38.263.009
Dividendos definitivos ejercicio anterior	0	0	0	0	0	-14.200.000	0	0	0
Otras Reservas	0	0	0	83.794	0	0	0	0	0
Revalorización Capital Propio	147.553	0	0	-885	0	11.079.122	-112.000	0	0
Resultado del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	0	0	4.728.753
Dividendos provisorios	0	0	0	0	0	0	-4.000.000	0	0
SUBTOTALES	1.805.444	0	0	72.966	0	132.691.728	-4.112.000	0	4.728.753
ACTUALIZACION EXTRACONTABLE -2.3%	-41.526	0	0	-1.678	0	-3.051.910	94.576	0	-108.763
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008	1.763.918	0	0	71.288	0	129.639.818	-4.017.424	0	4.619.990

b) Capital pagado

Está constituido por el capital social efectivamente pagado y revalorizado, cuando se trata de estados financieros anuales.

c) Dividendos

- Con fecha 19 de junio del año 2009, se pagó a los señores accionistas inscritos al 13 de junio de 2009, un dividendo eventual de \$5 por acción, acordado en Sesión de Directorio de fecha 28 de mayo de 2009, conforme a lo aprobado en Junta Ordinaria de accionistas celebrada el 30 de abril de 2009.
- Con fecha 02 de octubre del año 2009, se pagó a los señores accionistas inscritos al 26 de septiembre de 2009, un dividendo provisorio de \$7 por acción, acordado en Sesión de Directorio de fecha 20 de agosto de 2009.

- Con fecha 12 de marzo del año 2010, se pagará a los señores accionistas inscritos al 06 de marzo de 2010, un dividendo provisorio de \$36,5 por acción, acordado en Sesión de Directorio de fecha 28 de enero de 2010. Este dividendo se encuentra registrado en la cuenta de pasivo 21.030 Dividendos por Pagar.

d) Política de dividendos año 2009

La política de dividendos aprobada en la Junta Ordinaria de Accionistas de AFP Habitat realizada el 30 de abril de 2009, es la siguiente:

1. Como política de dividendos para el ejercicio 2009, cumpliendo, en todo caso, con la distribución mínima legal y estatutaria, propone repartir a lo menos el 90% de la "utilidad disponible", entendiéndose por ésta el monto que resulte de restar de la utilidad líquida del ejercicio la variación del encaje, si ésta es positiva. Para efectos de la correcta aplicación de la política de dividendos antes indicada, expresó que se entenderá por variación positiva del encaje, el aumento del valor del encaje por concepto de inversión neta (compras menos ventas) en cuotas del encaje y mayor valor de las cuotas del encaje. En caso que alguno de estos valores sea negativo, dicho valor no se considerará para efectos del cálculo.
2. Como política de reparto de dividendos provisorios, se propone que el Directorio pueda repartir hasta 2 dividendos provisorios con cargo a la utilidad disponible del ejercicio.

e) Política de dividendos año 2008

Considerando las necesidades de un sano desarrollo de la Sociedad, la Junta Ordinaria de Accionistas, realizada el 26 de abril de 2007, aprobó lo siguiente:

1. Como política de dividendos para el ejercicio 2008, cumpliendo en todo caso con la distribución mínima legal y estatutaria, repartir a lo menos el 90% de la "utilidad disponible", entendiéndose por ésta el monto que resulte de restar de la utilidad líquida del ejercicio la variación del encaje, si ésta es positiva. *
2. Como política de reparto de dividendos provisorios con cargo a cada ejercicio, repartir dividendos provisorios en el mes de octubre del respectivo ejercicio y el mes de enero del año inmediatamente siguiente. El monto de cada uno de ellos debería estimarse entre un 10% y un 35% de la "utilidad disponible" que proyecte el directorio de la AFP para el año correspondiente, en el momento de acordar el pago.

* Se entiende por variación positiva del encaje, el aumento del valor del encaje por concepto de:

- (i) inversión neta (compras menos ventas) en cuotas del encaje y
- (ii) mayor valor de las cuotas de encaje. En caso que algunos de estos valores sea negativo dicho valor no se considerará para efectos del cálculo.

f) Número de acciones:

SERIE	Nº DE ACCIONES SUSCRITAS	Nº DE ACCIONES PAGADAS	Nº DE ACCIONES CON DERECHO A VOTO
Unica	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000

g) Capital (monto - MS)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
Unica	1.763.918	1.763.918

h) Principales Accionistas diciembre 2009

NOMBRE DE 12 MAYORES ACCIONISTAS	TIPO DE PERSONA	R.U.T.	PARTICIPACION DE PROPIEDAD	NUMERO DE ACCIONES
1 Inversiones Previsionales S.A.	D	96.802.010-2	80,46%	804.581.917
2 Inversiones Unión Española S.A.	C	96.513.200-7	3,70%	36.980.500
3 Inmobiliaria Villuco Ltda.	D	79.652.720-K	1,33%	13.254.441
4 Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	D	96.515.580-5	1,11%	11.071.025
5 Larraín Vial S.A. Corredores de Bolsa	D	80.537.000-9	1,08%	10.759.151
6 Collados Núñez, Modesto	A	469.679-4	1,00%	10.000.000
7 Inversiones Koikenes S.A.	D	96.875.400-9	0,85%	8.500.000
8 Penta Corredores de Bolsa S.A.	D	99.555.580-8	0,72%	7.229.988
9 Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A	D	79.532.990-0	0,59%	5.918.113
10 Inversiones Covadonga S.A.	C	96.569.460-9	0,56%	5.594.209
11 Inversiones Tacora Ltda.	D	78.241.260-4	0,55%	5.470.241
12 Corporación de Desarrollo Tecnológico	D	71.630.200-8	0,51%	5.050.000
TOTAL			92,46%	924.409.585

Tipo de persona:

A: Persona natural nacional. / B: Persona natural extranjera. / C: Sociedad anónima abierta. / D: Otro tipo de sociedad. / E: Persona jurídica extranjera.

Entidad controladora: Inversiones Previsionales S.A.

Porcentaje de la propiedad de la entidad controladora: 80,46 %

i) Principales Accionistas diciembre 2008

NOMBRE DE 12 MAYORES ACCIONISTAS	TIPO DE PERSONA	R.U.T.	PARTICIPACION DE PROPIEDAD	NUMERO DE ACCIONES
1 Inversiones Previsionales S.A.	D	96.802.010-2	80,46%	804.581.917
2 Inversiones Unión Española S.A.	C	96.513.200-7	3,70%	36.980.500
3 Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	D	96.515.580-5	1,20%	11.956.521
4 Larraín Vial S.A. Corredores de Bolsa	D	80.537.000-9	1,13%	11.289.076
5 Collados Núñez, Modesto	A	469.679-4	1,00%	10.000.000
6 Inmobiliaria Villuco Ltda.	D	79.652.720-K	0,93%	9.327.000
7 Inversiones Tacora Ltda.	D	78.241.260-4	0,82%	8.173.895
8 Inversiones Santa Cecilia S.A.	D	96.904.050-6	0,73%	7.289.222
9 Inversiones Koikenes S.A.	D	96.875.400-9	0,65%	6.500.000
10 Inversiones Covadonga S.A.	C	96.569.460-9	0,56%	5.594.209
11 Corporación de Desarrollo Tecnológico	D	71.630.200-8	0,51%	5.050.000
12 Cia. de Inversiones La Española S.A.	D	93.727.000-3	0,48%	4.837.000
TOTAL			92,16%	921.579.340

j) Otras informaciones

Al cierre del ejercicio actual el rubro "Otras reservas" presenta los siguientes movimientos:

ORIGEN	MONTO M\$	OBSERVACIONES
Invesco Internacional S.A.	23.232	Ajuste acumulado diferencia de conversión ejercicio anterior
Invesco Internacional S.A.	48.056	Reserva ajuste capital coligada ejercicio anterior
Invesco Internacional S.A.	-89.980	Ajuste acumulado diferencia de conversión ejercicio actual
TOTAL OTRAS RESERVAS	-18.692	

k) Aumentos de capital

Al cierre del ejercicio actual y anterior no hubo aumentos de capital acordados y no pagados.

NOTA 25. CORRECCION MONETARIA (CODIGO 32.240)

La aplicación de los mecanismos de corrección monetaria, según se describe en la letra d) de la Nota N° 2, originó un cargo (abono) neto a la cuenta de resultados Utilidad (Pérdida), según se desglosa a continuación:

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Activo fijo	I.P.C.	-652.133	2.237.719
Inversiones en empresas relacionadas	I.P.C.	-61.622	144.232
Depreciación acumulada	I.P.C.	297.134	-943.732
Intangibles	I.P.C.	-13.548	79.345
Otros activos no monetarios	I.P.C.	-7.069	242.648
Otros activos no monetarios	U.F.	-393	1.272
Cuentas de gastos	I.P.C.	-170.743	3.529.200
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-608.374	5.290.684

PASIVOS - PATRIMONIO (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Patrimonio	I.P.C.	3.113.299	-10.858.173
Pasivos no monetarios	U.F.	810	-2.846
Cuentas de ingreso	I.P.C.	471.433	-6.133.152
TOTAL (CARGOS) ABONOS		3.585.542	-16.994.171
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA		2.977.168	-11.703.487

NOTA 26. CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS

NOMBRE	GIRO	TIPO DE SERVICIO ENTREGADO	VALOR TOTAL DEL SERVICIO M\$	EJERCICIO ACTUAL M\$		EJERCICIO ANTERIOR M\$	
				COSTO INCURRIDO	SALDO ADEUDADO	COSTO INCURRIDO	SALDO ADEUDADO
BICEVIDA S.A.	Seguros de Vida	Seguro de Inv. y Supervivencia	28.628.768	28.628.768	60.725	63.123.178	4.611.549
ING Seguros de Vida S.A.	Seguros de Vida	Seguro de Inv. y Supervivencia	2.182.064	2.182.064	3.644	2.524.111	380.991
State Street Bank and Trust Co.	Bancario	Custodia inst. financieros	255.421	255.421	60.000	316.922	110.792
State Street Bank and Trust Co.	Bancario	Administración inst. financieros	0	0	0	100.217	0
Depósito Central de Valores S.A.	Depósito de Valores	Custodia inst. financieros	414.532	414.532	70.995	384.928	69.182
Banco Chile	Bancario	Servicio de Recaudación	0	0	0	45.548	10.603
Banco Estado	Bancario	Servicio de Recaudación	75.445	75.445	15.974	105.400	25.117
Servipag Ltda.	Recaudación	Servicio de Recaudación	208.308	208.308	30.760	232.103	61.120
C.C.A.F. de Los Andes	Previsión Social	Servicio de Recaudación	416.311	416.311	78.023	541.567	131.446
Serv.de Admin.Provisional S.A.	Recaudación	Servicio de Recaudación	1.085.688	1.085.688	188.025	759.092	146.572
Bolsa Electrónica de Chile	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	5.248	5.248	0	5.688	0
Bolsa de Comercio de Santiago	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	75.540	75.540	5.400	70.976	8.471
Bolsa de Nueva York	Bolsas de Comercio	Servicio de transacc. financ.	65.604	65.604	0	36.632	0

NOTA 27. REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

CONCEPTO	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Dietas	74.053	71.633
Participación de utilidades	952.318	88.418
Gastos de representación	0	0
Viáticos	0	0
Regalías	0	0
Otros	0	0
TOTAL	1.026.371	160.051

NOTA 28. DIFERENCIA DE CAMBIO (CODIGO 32.250)

ACTIVOS (CARGOS)/ABONOS	MONEDA	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Activos Circulantes		-3.299	-3.645
Disponible	Dólar	-3.299	-3.645
Activo Largo Plazo		0	0
TOTAL (CARGOS) / ABONOS		-3.299	-3.645

PASIVOS (CARGOS)/ABONOS	MONEDA	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Pasivos Circulantes		0	0
Pasivo Largo Plazo		0	0
TOTAL (CARGOS) / ABONOS		0	0

(PERDIDA)/UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO		-3.299	-3.645
--	--	---------------	---------------

NOTA 29. DESAGREGACION DE LOS INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES SEGUN EL TIPO DE FONDO DONDE TUVIERON SU ORIGEN

a) Ingresos operacionales al 31 de diciembre de 2009

ITEMS	CODIGO FECU	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$	TOTAL
COMISIONES POR DEPOSITO DE COTIZACIONES OBLIGATORIAS Y APV							
Comisiones Fijas	50.200	0	0	651	0	0	651
Comisiones Porcentuales	50.100	31.150.503	44.967.967	38.527.558	7.376.552	7.317.814	129.340.394
COMISIONES POR RETIROS PROGRAMADOS Y RENTAS TEMPORALES							
Comisiones Fijas	50.200	0	0	0	0	0	0
Comisiones Porcentuales	50.100	5.751	10.849	361.951	734.673	150.171	1.263.395
COMISIONES PAGADAS POR EL AFILIADO							
OTRAS COMISIONES		0	0	0	0	0	0
UTILIDAD (PERDIDA) DEL ENCAJE	31.120	7.294.799	7.379.953	10.067.090	1.776.146	571.141	27.089.119

b) Gastos operacionales al 31 de diciembre de 2009

ITEMS	CODIGO FECU	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$	NO ASIGNABLES M\$	TOTAL M\$
PRIMA PROVISORIA DEL SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	31.290	7.830.040	11.794.481	11.696.226	4.294.036	2.552.275	-7.356.226	30.810.832
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE VENTAS	31.220	1.402.864	1.633.012	3.009.527	787.817	308.832	0	7.142.852
COMISIONES PAGADAS POR CUSTODIA DE TITULOS								0
* Nacionales	31.260	40.318	75.078	192.852	58.350	47.934	0	414.532
* Extranjeros	31.260	78.922	71.394	88.194	14.534	2.377	0	255.421
COMISIONES PAGADAS A MANDATARIOS DE INVERSIONES EN EL EXTRANJERO		0	0	0	0	0	0	0
GASTOS DE TRANSACCION EN BOLSAS DE VALORES Y CORREDORES DE BOLSA	31.260	32.407	41.612	270.493	39.594	39.101	0	423.207
OTROS GASTOS DIRECTAMENTE ASIGNABLES SEGUN EL TIPO DE FONDO		0	0	0	0	0	33.823.005	33.823.005

c) Ingresos operacionales al 31 de diciembre de 2008

ITEMS	CODIGO FECU	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$	TOTAL M\$
COMISIONES POR DEPOSITO DE COTIZACIONES OBLIGATORIAS Y APV							
Comisiones Fijas	50.200	680.302	1.445.428	1.078.226	209.937	45.583	3.459.476
Comisiones Porcentuales	50.100	36.860.594	51.572.442	42.192.945	7.109.388	3.591.896	141.327.255
COMISIONES POR RETIROS PROGRAMADOS Y RENTAS TEMPORALES							
Comisiones Fijas	50.200	0	0	0	0	0	0
Comisiones Porcentuales	50.100	5.825	12.329	394.306	667.164	96.940	1.176.564
COMISIONES PAGADAS POR EL AFILIADO							
OTRAS COMISIONES		0	0	0	0	0	0
UTILIDAD (PERDIDA) DEL ENCAJE	31.120	-9.107.042	-7.054.812	-5.443.709	-58.183	333.654	-21.330.092

d) Gastos operacionales al 31 de diciembre de 2008

ITEMS	CODIGO FECU	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$	NO ASIGNABLES M\$	TOTAL M\$
PRIMA PROVISORIA DEL SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	31.290	12.724.302	17.945.005	14.493.176	2.105.076	1.137.889	17.241.841	65.647.289
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE VENTAS	31.220	1.181.257	1.888.018	3.593.085	969.613	801.243	0	8.233.216
COMISIONES PAGADAS POR CUSTODIA DE TITULOS								
* Nacionales	31.260	52.124	83.398	165.617	48.892	14.307	0	384.528
* Extranjeros	31.260	106.384	93.714	103.158	12.485	1.181	0	316.922
COMISIONES PAGADAS A MANDATARIOS DE INVERSIONES EN EL EXTRANJERO		0	0	0	0	0	0	0
GASTOS DE TRANSACCION EN BOLSAS DE VALORES Y CORREDORES DE BOLSA	31.260	22.686	40.836	262.389	30.900	12.242	0	369.053
OTROS GASTOS DIRECTAMENTE ASIGNABLES SEGUN EL TIPO DE FONDO		0	0	0	0	0	33.989.052	33.989.052

NOTA 30. OTROS INGRESOS OPERACIONALES (CODIGO 31.130)

CONCEPTO	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Cotizaciones adicionales enteradas con anterioridad al 01/01/1988	115	37
Recargos y costas de cobranza	682.390	511.854
Participación ingreso financiero mensual	2.573.088	1.441.356
Servicios prestados a la Administradora de Fondos de Cesantía	270.637	277.762
SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	3.526.230	2.231.009

NOTA 31. OTROS GASTOS DE OPERACION (CODIGO 31.300)

Al cierre del ejercicio actual y anterior, la Administradora no ha registrado movimiento en esta cuenta.

NOTA 32. OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES (CODIGO 32.150)

CONCEPTO	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Arriendo de oficinas (1)	398.898	383.230
Dividendos otras sociedades	4.636	0
Aporte seguro cesantía	3.894	38.531
Recupero reclamos	6.267	23.775
Otros ingresos	25.712	71.080
SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	439.407	516.616

(1) A partir del mes de febrero de 2001, por concepto de arriendo del Edificio ubicado en la calle Barros Errázuriz, en la comuna de Providencia, la Sociedad percibe U.F. 1.573 mensuales.

NOTA 33. OTROS GASTOS NO OPERACIONALES (CODIGO 32.230)

CONCEPTO	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Pérdida en Venta de Activo Fijo	1.472	80.680
Diferencia VPP AFC	66.790	0
Otros gastos no operacionales	0	1.623
SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	68.262	82.303

NOTA 34. INGRESOS FINANCIEROS (CODIGO 32.110)

CONCEPTO	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
Depósitos a plazo	94.847	679.722
Debentures	0	-32.277
Letras de crédito emitidas por instituciones financieras	223	1.456
Cuotas fondos mutuos	1.028.141	490.519
Bono Banco Central de Chile en U.F.	27.235	48.801
SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	1.150.446	1.188.221

NOTA 35. GASTOS FINANCIEROS (CODIGO 32.220)

Al cierre del ejercicio actual y anterior, la Administradora no ha registrado movimiento en esta cuenta.

NOTA 36. ITEMS EXTRAORDINARIOS (CODIGO 35.000)

Al cierre del ejercicio actual y anterior, la Administradora no ha registrado movimiento en esta cuenta.

NOTA 37. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Composición de variables:

CODIGO	COMPOSICION VARIABLE	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$
41.140	OTROS INGRESOS PERCIBIDOS:	226.060.254	232.414.736
	Devolución de financiamiento por cuenta del Fondo de Pensiones	32.814.781	69.428.402
	Devolución de pagos de pensión por cuenta del F. Pens. y Cías. Seg.	125.710.311	119.463.342
	Aportes adicionales recibidos desde compañías de seguros	61.056.512	36.454.298
	Recaudación cotización salud	4.032.281	3.796.446
	Otros ingresos percibidos	2.446.369	3.272.248
41.220	OTROS GASTOS DE OPERACION:	-223.134.881	-230.185.422
	Financiamiento Retiros Ahorro por cuenta Fondo de Pensiones	-33.053.371	-66.799.991
	Aporte Adicional reintegrado al Fondo de Pensiones	-60.774.111	-36.727.646
	Pensiones pagadas	-125.212.140	-103.356.970
	Cotización de salud	-3.150.694	-14.964.993
	Otros egresos de la operación	-944.565	-8.335.822
42.160	OTRAS FUENTES DE FINANCIAMIENTO	0	0
42.240	OTROS DESEMBOLSOS POR FINANCIAMIENTO	0	0
43.170	OTROS INGRESOS POR INVERSION	0	0
43.250	OTROS DESEMBOLSOS DE INVERSION	-1.258.224	-1.322.255

Descripción de actividades:

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la Sociedad no ha realizado operaciones relacionadas con actividades de financiamiento y de inversión que comprometan flujos futuros de montos significativos.

NOTA 38. CONTRATOS DE DERIVADOS

Al cierre del ejercicio actual y anterior la Administradora no tiene este tipo de contratos.

NOTA 39. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Garantías directas:

Al cierre del ejercicio actual y anterior, la Sociedad no tiene garantías directas.

Garantías indirectas:

ACREEDOR DE LA GARANTIA	DEUDOR	TIPO DE GARANTIA	ACTIVOS COMPROMETIDOS	SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS		LIBERACION DE LAS GARANTIAS (M\$)							
				VALOR CONTABLE M\$	EJ. ACTUAL M\$	EJ. ANTERIOR M\$	2010	ACTI-VOS 2011	ACTI-VOS 2012	ACTI-VOS			
Subsecretaría de Hacienda	Sociedad Administradora Fondos de Cesantía S.A.	Colgada	Cofeudora solidaria	Total Activos excepto encaje, hasta monto obligac. (UF 92.960)	1.938.473	1.938.473	1.938.473	969.227	969.227	0	0	969.227	969.227

Con fecha 20 de enero de 2010, la Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía (AFC Chile) y los Ministerios de Hacienda y del Trabajo y Previsión Social suscribieron ante el Notario Público de Santiago doña Nancy de la Fuente Hernández, una escritura pública en virtud de la cual, y conforme a lo pactado en la cláusula 26° del Contrato de Administración del Seguro de Cesantía, se hizo devolución a AFC Chile de 8 boletas de garantías por un monto total UF 160.000. La participación que le corresponde a AFP Habitat S.A. como codeudora solidaria representa UF 37.024.

Juicios u otras acciones legales en que se encuentre involucrada la empresa:

Al 31 de diciembre de 2009, la Sociedad Administradora tiene juicios pendientes en su contra por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, los que en consideración a posibles riesgos de pérdidas, se han constituido las provisiones respectivas a juicio de los asesores legales, la que asciende a M\$346.020.

- Juicio "Hermosilla y Salas con AFP Habitat". Abogados: Roberto Díaz – Soledad Donoso. Rol: 15.085/2006 – CA: 3460/08. Tribunal: 22° Juzgado Civil de Santiago. Materia: Demanda de preparación de la vía ejecutiva para el cobro de facturas que la Administradora no pagó a la actora porque ésta no cumplió con los servicios contratados para desarrollar proyectos de Ahorro en Internet, Sistema de Control de Acceso, Proyecto de Control de Acceso Biométrico, Asistencia y Casino. Cuantía: Demanda por aproximadamente MMS21, más reajustes e intereses. Estado del juicio: En sentencia de primera instancia
- de 25/09/09 el Tribunal acogió las excepciones opuestas por la Administradora, Demandante apeló y se encuentra pendiente en la Corte de Apelaciones de Santiago.
- Reclamo judicial por multa 6315-07.061-1. 2. 3 y 4. "AFP Habitat con Inspección Comunal del Trabajo de Santiago". Abogados: Alvaro Pizarro – M. Paz Ihnen. Rol: 733-2007. Tribunal: 5° Juzgado Laboral Santiago. Materia: Multas por no pago comisiones, semana corrida, deducciones indebidas, error en las declaraciones de las cotizaciones previsionales. Cuantía: 120 UTM y 68 UF. Estado de la causa: La causa está para fallo desde el 25/07/08.
- Reclamo judicial por multa "AFP Habitat con Inspección Comunal del Trabajo de Maipú". Abogado: Alvaro Pizarro- M. Paz Ihnen. Rol: 770-2007 (Multa 3470.07.118-1 y 2). Tribunal: 6° del Trabajo de Santiago. Materia: Multas por no pago comisiones, no proporcionar elementos de protección solar. Cuantía: 82 UTM. Estado de la causa: Fallo desfavorable a la AFP en todas sus partes. Notificado el 4 de Noviembre 2009. El 16/11/09 se tiene por interpuesto el recurso de apelación.
- Juicio "Cornejo Coñeñuir, Sandra con AFP Habitat". Abogados: Roberto Díaz – Jimena Holtheuer. Rol: 1183/2007. Tribunal: 2° Trabajo, Santiago. Materia: Despido injustificado. Sentencia de 15/06/09, favorable a la AFP, la condena sólo al

- pago del feriado por MM\$1- y rechaza demanda por despido injustificado así como las comisiones y bonos demandados y sumas por daño moral. La demandante apela el 21/09/09.
Estado del juicio: Para fallo de segunda instancia.
5. Juicio "Figuerola Spencer, Gloria con AFP Habitat". Abogados: Jimena Holtheuer – Roberto Díaz. Rol: 1218/2007. Tribunal: 7° Laboral. Materia: Despido injustificado. Cuantía: Aproximadamente MM\$4, más reajustes e intereses. Estado del juicio: La causa está para fallo.
6. Juicio "Bembin Potenza, Oscar con AFP Habitat". Abogados: Roberto Díaz – Jimena Holtheuer. Rol: 782/08. Tribunal: 2° Juzgado del Trabajo de Santiago. Materia: Demanda por despido injustificado, cobro de prestaciones y comisiones. Cuantía: MMS59, dentro de los cuales MM\$50 son por daño moral. Estado de la causa: Fallo favorable (12/08/09) en apelación. Pendiente apelación en la Corte de Apelaciones de Santiago.
7. Juicio "Quintanilla Belmar con AFP Habitat". Abogados: Soledad Donoso – Roberto Díaz. Rol: 16301/08. Tribunal: 19° Juzgado Civil de Santiago. Materia: Demanda por indemnización de perjuicios. Empleador demandado por cobranza reclama por haber sido derivada su causa al crimen. Cuantía: MMS58. Estado de la causa: Tribunal dictó auto de prueba el que aún no ha sido notificado. Demandante ha permanecido inactivo por más de 6 meses por lo cual podría ser declarado el abandono del procedimiento.
8. Juicio "Osorio Osorio, Nelly con AFP Habitat". Abogados: Roberto Díaz – Jimena Holtheuer. Rol: 902/08. Tribunal: 2° Juzgado del Trabajo de Santiago. Materia: Demanda por despido injustificado (necesidades de la empresa), cobro de prestaciones y comisiones. Cuantía: MMS22. Estado de la causa: Sentencia condenó a la AFP al pago de comisiones por 12 meses. AFP apeló y recurrió de casación en la forma el 16/06/09. Pendiente en la Corte de Apelaciones de Santiago.
9. Juicio "Alvarez Salgado con AFP Habitat". Abogados: Soledad Donoso – Roberto Díaz. Rol: 24059/2008. Tribunal: 27° Juzgado Civil de Santiago. Materia: Demanda MMS23 por diferencia del certificado de saldo; MMS30 por daño moral y 353 UF por excedente de libre disposición, porque la AFP dejó sin efecto una Selección de Modalidad de pensión por haberse producido un error en el aporte adicional pedido a la Compañía de Seguros. Estado de la causa: Causa está para fallo.
10. Juicio "Mellado Carreño con AFP Habitat". Abogados: Soledad Donoso - Jimena Holtheuer. Rol: 1131-2008. Tribunal: 4° Juzgado Laboral de Santiago. Materia: Despido injustificado. Demanda indemnización sustitutiva de aviso previo, indemnización por años de servicio, con recargo del 80% y gratificación proporcional. Cuantía: Aproximadamente MMS39. Estado de la causa: Se rechazó la demanda.
11. Juicio "Rojas Acevedo Ricardo con AFP Habitat". Abogados: Roberto Díaz – Jimena Holtheuer. Rol: 1025-2008. Tribunal: 1° Juzgado Laboral de Santiago. Materia: Despido injustificado; despido por incumplimiento grave en proceso de traspaso; incluye semana corrida. Cuantía: MMS27, más recargos. Estado de la causa: El 30 de noviembre 2009 se notificó el fallo que rechaza la demanda por despido injustificado y semana corrida. Sólo acoge la demanda por feriado. La AFP apeló pues no procede uno de los períodos de vacaciones (MM\$0,8 aproximadamente).
12. Juicio "Solimano con AFP Habitat". Abogado: Alvaro Pizarro- José María Pizarro. Rol: 1292-2008. Juzgado: 1° Trabajo, Santiago. Materia: Nulidad del despido por fuero sindical interempresa; despido injustificado. Cuantía: Entre otras prestaciones, cobra MM\$67,5 por fuero sindical equivalente a 48 meses. Estado de la causa: 14/10/09: se celebra la audiencia en rebeldía de la demandada AFP Habitat. Declaran sus testigos y se fija la audiencia de exhibición de documentos para el 20/11/2009.- 27/10/09: Tribunal ordena notificar al Sindicato Interempresa la exhibición de documentos y su convocatoria decretada en audiencia de 14/10/09. Luego de notificado. 20/11/09: Se realiza esta diligencia. Habitat solicita medidas para mejor resolver. El juicio se encuentra en etapa de fallo.
13. Juicio "Olivares con AFP Habitat". Abogado: Alvaro Pizarro- José María Pizarro. Rol: 1292-2008. Juzgado: 7° del Trabajo. Materia: Nulidad del despido por fuero sindical interempresa; despido injustificado. Cuantía: Por fuero: MMS104,2; otros MMS6,5 y varios. Estado de la causa: En etapa de prueba. Pendiente prueba testimonial de ambas partes, decretada para el 30/12/09.
14. Multa Inspección del Trabajo Santiago (Vendedora Fabiola Caro Vergara). Abogado: Alvaro Pizarro – Sergio Toloza. Rol 115-2009. Juzgado: 7° Laboral. Res. N° 13.09/3393/2008. Materia: 1) (1202-3) Separar de sus funciones a trabajador con fuero sindical (Directora Sindical Sindicato Interempresa Nacional de Trabajadores de la Seguridad Social, Caja de Compensación y Afines). 2) (1004-2) No otorgar el trabajo convenido en el contrato de trabajo. Cuantía: 1) 210UTM (\$7.898.940 a la fecha de aplicación de la multa) 2) 60 UTM (\$2.256.840 a la misma fecha). Estado de la causa: Audiencia de prueba celebrada el 10/12/09. Para fallo.
15. Multa Inspección del Trabajo Santiago Res. N° 4053.08.009 (Vendedoras Olivares y Solimano). Abogado: Alvaro Pizarro- Sergio Toloza. Juzgado: 2° del Trabajo, Santiago. Rol: 1226/2008. Materia: Despido trabajadoras con fuero sindical interempresa. Cuantía: 1) \$7.906.920 a la fecha de aplicación de la multa) 2) (\$2.259.120 a la misma fecha). Estado del juicio: Se tuvo por no interpuesto el recurso por no presentar consignación. Se concedió la apelación en el solo efecto devolutivo el 24/04/09. Pendiente la vista en la Corte de Apelaciones.
16. Juicio "Parrau Gallardo con AFP Habitat". Abogado: Alvaro Pizarro- Sergio Toloza. Rol: L-256-2009. Tribunal: 8° Laboral de Santiago. Materia: Nulidad del despido (por incumplimiento grave firma falsificada), por encontrarse el vendedor con fuero sindical según Art 221 C. del Trabajo, esto es, por estar constituyendo Sindicato Trabajadores Agente Previsionales y Afines; pide su reincorporación y subsidiariamente se declare injustificado el despido con indemnizaciones recargadas en un 80%. Cuantía: Nulidad del despido: incierto, según la duración del juicio. Remuneración imponible declarada por el demandante \$1.430.718. Indemnización por años de servicios: 3 meses de sueldo con recargo de 80%. - Indemnización de preaviso. Otras prestaciones que avalúa en MM\$9,5. Estado del Juicio: En etapa de prueba. Se celebró la audiencia el 16/12/2009.
17. Juicio "Caro Vergara con AFP Habitat". Abogado: Alvaro Pizarro- Sergio Toloza. Rol: L-139-2009. Tribunal: 9° Laboral de Santiago. Materia: Nulidad del despido (por necesidades de la empresa), por encontrarse la vendedora con fuero sindical Art. 174, C. del Trabajo, esto es, como secretaria del directorio del Sindicato Interempresa Nacional de Trabajadores de Seguridad Social, Previsión Social, Cajas de Compensación y Afines; pide su reincorporación y subsidiariamente se declara injustificado el despido con indemnizaciones recargadas en un 80%. Cuantía: a) Nulidad del despido: incierto, según la duración del juicio. Remuneración imponible declarada por la demandante \$1.639.086. b) Despido injustificado: Indemnización por años de servicios: 2 meses de sueldo con recargo de 30%. Indemnización de preaviso. Estado del Juicio: Comparendo de conciliación y prueba, no asistió la parte demandada. 27/10/09 sentencia, notificada el 10/11/09, desfavorable a Habitat. Se ordena pagar periodo de separación y si no se reincorpora a la actora, además, al pago de las indemnizaciones legales por despido injustificado. La AFP apeló.
18. Juicio "Alcazuf Toledo con AFP Habitat". Abogado: Mauricio Scheauch. Rol : 2425/06 (Valdivia) 49-2009 (exhorto, Santiago). Tribunal: 2° Juzgado Civil de Valdivia. Materia: Demanda de Indemnización de perjuicios por haberse informado que podía pensionarse anticipadamente, procediendo luego a suspender la pensión por error en el cálculo del capital necesario. Cuantía: Daño emergente, MMS28,6. Montos por merma en su bono de reconocimiento al liquidarlo anticipadamente. Daño moral: lo estima en MM\$10. Estado de la causa: Contestada la demanda. Audiencia de conciliación sin acuerdo.
19. Juicio "Guajardo Godoy y Uribe Castillo con AFP Habitat". Abogados Roberto Díaz – Jimena Holtheuer. Rol: L-785-2009. Tribunal: 7° Laboral Santiago. Materia: Demanda por despido injustificado. Cuantía: Aproximadamente MMS4. Estado de la causa: Contestada la demanda. Al

- 05/12/09 está pendiente el comparendo fijado para mayo de 2010.
20. Juicio "Poblete Cárcamo con AFP Habitat".
Abogado: Mauricio Scheauch.
Tribunal: 2° Juzgado Civil de Valdivia.
Rol 2.149-2009.
Materia: Cobro de Aproximadamente MM\$4.
Estado de la causa: Se realizó la audiencia de conciliación sin acuerdo (08/09/09). En etapa probatoria.
21. Juicio "Seguel Monsalves con AFP Habitat".
Abogado: Soledad Donoso – Roberto Díaz.
Tribunal: 16° Juzgado Civil Santiago.
Rol:C-5230/2009.
Materia: Indemnización de perjuicios.
Cuantía: 128 UF (\$2.700.000), más intereses y perjuicios por 50 UF.
Estado de la causa: 15.09.09: Se recibe la causa a prueba, resolución notificada el 3/11/9. Se pidió reposición de un punto de prueba. 12.11.09 Tribunal confirmó traslado. 30.11.2009: Se acogió la reposición recibíendose la causa a prueba por los perjuicios y relación de causalidad entre ellos y la conducta de Habitat. Pendiente la prueba.
22. Reclamación Multa Inspección del Trabajo N° 3885/09/01 (F. Correa y F. Pérez).
Abogado: Alvaro Pizarro –Sergio Toloza.
Rol: 692-2009.
Tribunal: 2° Laboral Santiago.
Materia: No dar cumplimiento al contrato de trabajo.
Cuantía:\$ 735.840.
Estado de la causa: Para fallo desde 04/11/2009.
23. Juicio Laboral "Correa con AFP Habitat".
Abogado: Alvaro Pizarro – María Paz Ihnen.
Tribunal: 1° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
RIT 0-73-2009.
Materia: Despido indirecto.
Cuantía: Indemnización por años de servicio \$10.905.000, más 50% (\$5.452.000); indemnización preaviso \$2.181.000.
Estado de la causa: Se acogió la demanda por MM\$20 aproximadamente más costas de 10% del total condena. Se presentará recurso de nulidad.
24. Reclamación de Multa Inspección del Trabajo N°3693/09/30-2 (W. Muenas).
Abogado: Mauricio Scheauch.
RIT I 21-2009.
Reclamo en Tribunal del Trabajo de Valdivia.
Materia: Término de contrato estando con licencia médica.
- Cuantía: 30 UTM (\$1.100.460).
Estado del juicio: Se declaró inadmisibles la reclamación.
25. Juicio "Muenas con AFP Habitat".
Abogado: Mauricio Scheauch.
Tribunal: Juzgado de Letras de Valdivia.
Rol: O-113-2009.
Materia: Despido injustificado por necesidades de la empresa.
Cuantía: MM\$ 4,9.
Estado del Juicio: Se celebró audiencia preparatoria el 21/10/09. Audiencia de juicio 02/11/09. Sentencia ejecutoriada 06/11/09. Hubo conciliación y pago de las indemnizaciones por necesidades de la empresa, sin recargo.
26. Recurso de Protección Multa Res. 4433/09/72-1, 2 y 3 Inspección del Trabajo Puerto Montt.
Abogado: Alvaro Pizarro- Gabriel Brunetti B.
Materia: Libro asistencia, remuneración mínima, semana corrida.
Rol: 242-2009.
Monto: \$1.471.680, más \$2.207.520 y más \$2.207.520 Total: \$5.886.720.
Estado del Juicio: Fallo 21/12/09, favorable solo respecto a la semana corrida.
27. Juicio Reclamación Multa Res. 8014/09/064, 1, 2, y 3 Inspección del Trabajo de Valdivia.
Abogado: Alvaro Pizarro- Claudia Raab.
Tribunal: Juzgado de Letras del Trabajo de Valdivia.
RIT: I- 31-2009.
Materia: No pagar remuneraciones por ingreso mínimo; no pagar semana corrida; no llevar libro de asistencia.
Cuantía: \$6.596.100.- (60 UTM cada una).
Estado del Juicio: 29/10/09, se admite a tramitación la reclamación interpuesta. Se realiza la audiencia preparatoria el 04/12/09, donde la AFP se desiste de la primera multa por haber sido dejada sin efectos por Resolución de la I. del Trabajo. Se fijan los puntos de prueba y la audiencia de prueba para el 11/03/10.
28. Juicio Ordinario "Retamales Castro con AFP Habitat".
Abogado: Juan Manuel López.
Rol: 29.928-2009.
Tribunal: 12° Juzgado Civil de Santiago.
Materia: Indemnización de perjuicios. Cobranza, apremio con arresto.
Cuantía: Demandan indemnización por MM\$200
Estado del Juicio: Se contestó la demanda interponiendo incidente de nulidad por falta de emplazamiento y en subsidio excepciones dilatorias. El 05/01/10 se rendirá prueba testimonial.
29. Juicio "Acevedo Fernández, Evelyn con AFP Habitat".
Abogado: Roberto Díaz- Jimena Holtheuer.
Rol: 324-2009.
Tribunal: 6° Juzgado del Trabajo de Santiago.
Materia: Demanda indemnizaciones por años de servicio (1 año) y mes de aviso, recargo 80%, bonos, e incentivos por permanencia. Aproximadamente \$4.800.000.- Comisiones por determinar. Daño moral \$105.000.000.
Estado del Juicio: No se contestó la demanda por falta de notificación a la AFP. Se rindió absolución de posiciones y prueba documental. Prueba testimonial y peritaje (28/01/10). Probable resultado adverso por aproximadamente MM\$4,8
30. Demanda AFP Habitat con Hermosilla y Salas (la AFP es demandante).
Abogado: Roberto Díaz.
Tribunal: 28° Civil de Santiago.
Rol:12.314-2008.
Materia: La AFP demanda indemnización de perjuicios por incumplimiento de contrato.
Cuantía: Superior a MM\$200 por concepto de multas.
Estado del Juicio: El 05/12/09 se acogió la demanda por \$45.000.000.- La AFP y la demandada apelaron.
31. Demanda laboral "Campos Iribarren y otras con AFP Habitat".
Abogado: Enrique Uribe.
- Tribunal: 2° Letras del Trabajo Santiago.
RIT: O-566-2009.
Materia: Semana corrida, sueldo fijo mensual.
Cuantía: aproximadamente MM\$15.
Estado del Juicio: Notificado el 05/11/09. Se realiza la audiencia preparatoria de prueba el 27/11/09. La audiencia de juicio queda fijada para el 05/01/10.
32. Demanda laboral "AFP Habitat con Monroy Silva y otros".
Abogado: Enrique Uribe.
Tribunal: 1° de Letras del Trabajo de Santiago.
RIT: O-608-2009.
Materia: Semana corrida, sueldo base mensual.
Cuantía: Aproximadamente MMS11.
Estado del Juicio: Notificado el 05/11/09. Audiencia preparatoria de prueba 30/11/09. Se tiene por contestada la demanda, se fijan los puntos de prueba y la audiencia de juicio, para el 08/01/10.
33. Demanda Laboral "AFP Habitat con Alterman y otros".
Abogado: Cristóbal Torrealba.
Tribunal: 2° de Letras del Trabajo de Santiago
RIT:O-740-2009.
Materia: Semana corrida.
Cuantía: No cuantificada.
Estado del Juicio: Notificada el 25/11/09. Se celebra la audiencia preparatoria de prueba 28/12/09. Se fija la audiencia de juicio para el 26/01/10 a las 11:40 horas.

Otras contingencias:

Pensiones de Invalidez y Supervivencia y de Renta Vitalicia

El artículo 82 del D.L. N° 3.500 de 1980 menciona que, en el caso de declaratoria de quiebra, si la Compañía de Seguros no diera cumplimiento a las obligaciones emanadas de los contratos celebrados en virtud de esta Ley, respecto de las rentas o pensiones generadas hasta el 31 de diciembre de 1987 y que sean superiores a las rentas mínimas fijadas en los Artículos 73, 77 y 78, la garantía del Estado cubriría el 75% del exceso. En todo caso, dicha garantía no podrá exceder de 45 Unidades de Fomento. El monto de aquella parte de las pensiones de invalidez y supervivencia y de las rentas vitalicias que no queda cubierto por la garantía estatal, de acuerdo a lo señalado en el artículo 82 del D.L. N 3.500 y que es de exclusiva responsabilidad de la Sociedad Administradora, ha sido estimado de acuerdo al siguiente procedimiento:

El cálculo considera como base el mes de diciembre de 2009 y 2008 en lo que respecta a número de beneficiarios, pensiones canceladas y edades de los beneficiarios. En lo relativo a expectativas de vida para el cálculo del valor presente se han usado las bases técnicas establecidas en los respectivos contratos con las Compañías Aseguradoras que contemplan una tasa de descuento del 5%. Esta contingencia asciende al cierre del ejercicio actual y del ejercicio anterior a M\$ 7.183.532 y M\$ 7.226.454, respectivamente.

En lo que respecta al período posterior al 1° de enero de 1988, la Garantía Estatal operará sobre los aportes adicionales y la contribución, señalados en el artículo N° 53, las rentas vitalicias señaladas en la letra a) y b) del artículo N° 61, las pensiones de invalidez originadas por un primer dictamen señaladas en el artículo N° 54 y la cuota mortuoria a que se refiere el artículo N° 88.

El monto de dicha Garantía Estatal será equivalente al cien por ciento de la diferencia que faltare para completar el aporte adicional, la contribución y las pensiones de invalidez originadas por un primer dictamen.

En el caso de las rentas vitalicias que señala el Artículo N° 61, la garantía del Estado será de un monto equivalente al cien por ciento de las pensiones mínimas a que se refiere el Artículo N° 73; respecto de los montos superiores a lo señalado, la garantía del Estado cubrirá el 75% del exceso por sobre la pensión mínima. En todo caso la garantía del Estado no podrá exceder de 45 U.F. El monto de aquella parte de las rentas vitalicias que no queda cubierto por la Garantía Estatal ha sido estimado de acuerdo al procedimiento señalado en el segundo párrafo de esta nota.

En caso de quiebra de la (s) compañía (s) de seguro obligadas al pago del aporte adicional, contribuciones, etc., respecto de siniestros ocurridos desde el 01 de Julio de 2009, la administradora es responsable de su pago sin perjuicio de su derecho a repetir en contra del Estado conforme al artículo 82 del DL 3500 que otorga garantía en los términos expresados anteriormente.

Restricciones:

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad Administradora no se encuentra sujeta a ningún tipo de restricciones a su gestión o límites, originados por convenios o contratos.

NOTA 40. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la Administradora no ha recibido garantías de terceros.

NOTA 41. MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

ACTIVOS			
RUBRO	MONEDA	MONTO EJERCICIO ACTUAL M\$	MONTO EJERCICIO ANTERIOR M\$
Activo Circulante		60.819.831	29.266.413
Disponibile	\$ No Reajustables	3.219.433	1.682.303
Disponibile	Dólares	1.232	5.645
Disponibile	Euros	1.110	1.359
Disponibile	Dólares Australianos	644	611
Disponibile	Libras Esterlinas	624	673
Depósitos a plazo	\$ No Reajustables	0	13.030.224
Valores negociables	\$ No Reajustables	54.632.196	10.622.396
Cuentas por cobrar Fondo de Pensiones	\$ No Reajustables	421.501	282.832
Cuentas por cobrar Cías. de Seguros	\$ Reajustables	358.031	311.059
Cuentas por cobrar al Estado	\$ No Reajustables	98.868	34.377
Doctos.y ctas.por cobrar Emp.Relacionadas	\$ No Reajustables	89.997	62.015
Comisiones por cobrar	\$ No Reajustables	161.413	354.085
Deudores varios	\$ Reajustables	22.976	16.057
Deudores varios	\$ No Reajustables	450.815	991.582
Documentos por cobrar	\$ No Reajustables	100.509	64.440
Existencias	\$ No Reajustables	0	56.743
Impuestos por recuperar	\$ No Reajustables	0	1.246.215
Gastos pagados por anticipados	\$ No Reajustables	35.166	99.631
Impuestos diferidos	\$ No Reajustables	1.198.157	383.906
Otros activos circulantes	\$ Reajustables	27.159	20.260
Encaje	\$ Reajustables	145.662.023	110.290.994
Activo Fijo	\$ No Reajustables	14.894.081	15.004.968
Otros Activos	\$ No Reajustables	5.748.285	4.995.284
TOTAL ACTIVOS		227.124.220	159.557.659
	\$ Reajustables	146.070.189	110.638.370
	\$ No Reajustables	81.050.421	48.911.001
	Dólares	1.232	5.645
	Dólares Australianos	644	611
	Libras Esterlinas	624	673
	Euros	1.110	1.359

PASIVOS CIRCULANTES									
RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DIAS				MAS DE 90 DIAS A UN AÑO			
		EJERCICIO ACTUAL M\$		EJERCICIO ANTERIOR M\$		EJERCICIO ACTUAL M\$		EJERCICIO ANTERIOR M\$	
		MONTO	TASA DE INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA DE INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA DE INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA DE INT. PROM. ANUAL
Dividendos por pagar	\$ No Reajustables	36.500.000	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por pagar	\$ No Reajustables	3.286.607	0	3.940.061	0	0	0	0	0
Cuentas por pagar	Dólares	60.000	0	110.792	0	0	0	0	0
Cuentas por pagar a los F. de Pensiones	\$ No Reajustables	0	0	17.961	0	0	0	0	0
Acreedores varios	\$ Reajustables	33.335	0	33.361	0	0	0	0	0
Doctos y ctas. por pagar Emp. Relacionadas	\$ No Reajustables	190.182	0	147.076	0	0	0	0	0
Cuentas por pagar al Fonasa	\$ No Reajustables	281.211	0	253.966	0	0	0	0	0
Pensiones por pagar	\$ No Reajustables	101.381	0	14.720	0	0	0	0	0
Recaudación por aclarar	\$ No Reajustables	219.883	0	171.978	0	0	0	0	0
Cuentas por pagar a Cias.Seguros	\$ No Reajustables	64.370	0	4.995.025	0	0	0	0	0
Cuentas por pagar a otras Afp	\$ No Reajustables	4.365	0	3.311	0	0	0	0	0
Provisiones	\$ No Reajustables	7.892.594	0	10.509.614	0	0	0	0	0
Retenciones	\$ No Reajustables	869.525	0	651.105	0	0	0	0	0
Retenciones a pensionados	\$ No Reajustables	1.516.298	0	1.359.343	0	0	0	0	0
Impuesto a la renta	\$ No Reajustables	4.447.773	0	0	0	0	0	0	0
Impuestos diferidos	\$ No Reajustables	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		55.467.504		22.208.313	0		0		0
	\$ No Reajustables	55.374.169		22.064.160	0		0		0
	\$ Reajustables	33.335		33.361	0		0		0
	Dólares	60.000		110.792	0		0		0

PASIVOS LARGO PLAZO									
Ejercicio Actual M\$									
RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA DE INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA DE INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA DE INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA DE INT. PROM. ANUAL
Impto. diferido a largo plazo	\$ No Reajustables	0	0	0	0	0	0	7.135.635	0
	\$ No Reajustables	0	0	0	0	0	0	7.135.635	0

PASIVOS LARGO PLAZO									
Ejercicio Anterior M\$									
RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA DE INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA DE INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA DE INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA DE INT. PROM. ANUAL
Impto. diferido a largo plazo	\$ No Reajustables	0	0	0	0	0	0	5.271.756	0
	\$ No Reajustables	0	0	0	0	0	0	5.271.756	0

NOTA 42. SANCIONES

a) De la Superintendencia de Pensiones:

Al cierre del ejercicio actual, la Administradora y sus Directores han sido objeto de las siguientes sanciones por parte de la Superintendencia de Pensiones:

- Con fecha 14 de abril de 2009, mediante resolución N° 10 la Superintendencia de Pensiones impuso una multa de U.F. 500 a la Administradora por haber infringido lo dispuesto en los artículos N° 45 y N° 48 del D.L. 3.500, antes de la modificación introducida por la Ley N° 20.255 de esa Superintendencia, multa que fue pagada el 29 de abril de 2009 y se encuentra registrada en el Estado de Resultados bajo el rubro "Gastos de Administración".

Al cierre del ejercicio anterior, la Administradora y sus Directores han sido objeto de las siguientes sanciones por parte de la Superintendencia de Pensiones:

- Con fecha 27 de marzo de 2008, mediante resolución N° 005 la Superintendencia de Pensiones impuso una multa de Censura a la Administradora por incumplimiento a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 31 del D.L. N° 3.500 de 1980.
- Con fecha 28 de julio de 2008, mediante resolución N° 015 la Superintendencia de Pensiones impuso una multa de U.F. 200, por la omisión del despacho de las comunicaciones que informaban la desafiliación del sistema de pensiones regido por el D.L. N° 3.500, de 1980, respecto de 66 afiliados, en infracción a lo dispuesto en el numeral 4 del capítulo III y en los numerales 1 y 7 del capítulo V, ambos de la Circular N° 562, multa que fue pagada el 14 de agosto 2008 y se encuentra registrada en el Estado de Resultados bajo el rubro "Gastos de Administración".
- Con fecha 27 de agosto de 2008, mediante resolución N° 0018 la Superintendencia de Pensiones impuso una multa de U.F. 300 por la adquisición de instrumentos financieros que no se encuentran autorizados para el Fondo de Pensiones Tipo E, en infracción a lo dispuesto en el inciso tercero del artículo 45 del Decreto Ley N° 3.500 de 1980, multa que fue pagada el 28 de agosto de 2008 y se encuentra registrada en el Estado de Resultados bajo el rubro "Gastos de Administración".
- Con fecha 02 de septiembre de 2008, mediante resolución N° 0023 la Superintendencia de Pensiones impuso una multa de U.F. 1.000 por irregularidades en el otorgamiento de pensiones de vejez anticipada y en el cálculo de las pensiones de referencia de afiliados inválidos definitivos, en infracción a lo dispuesto en los artículos 56 y 68 del Decreto Ley N° 3500 de 1980.

b) De otras autoridades administrativas:

Al cierre del ejercicio actual la Administradora y sus Directores han sido objeto de las siguientes sanciones por parte de otras autoridades administrativas:

- Con fecha 12 de enero de 2009, mediante resolución N° 1312-3950-09007-1, la Inspección Comunal de Trabajo de Providencia, impuso una multa administrativa de 21 UTM por infringir las normas establecidas en el Artículo 161, inciso 3ro. del Código del Trabajo. Se consignó un tercio del monto \$263.298 con el objeto de iniciar un reclamo judicial en el 7mo. Juzgado Laboral de Santiago. Esta consignación fue pagada con fecha 15 de enero de 2009.

- Con fecha 21 de enero de 2009, mediante resolución N° 1309-3393-09010-1, la Inspección Comunal de Trabajo de Maipú, impuso una multa administrativa de 270 UTM por separar de sus funciones a trabajadora con fuero laboral de orden sindical. Se consignó un tercio del monto \$3.385.260 con el objetivo de iniciar un reclamo judicial en el 7mo. Juzgado Laboral de Santiago. Esta consignación fue pagada con fecha 28 de enero de 2009.
- En el mes de mayo, julio, agosto, septiembre, octubre y noviembre de 2009, el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por un total de \$7.175.867 por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1899, 1895 y 29, correspondiente al período tributario 2008, multas que fueron pagadas en mayo, julio, agosto, septiembre, octubre y noviembre de 2009.
- Con fecha 09 de septiembre de 2009, mediante resolución N° 4433-09-72, la Inspección Comunal de Trabajo de Puerto Montt, impuso una multa administrativa de 160 UTM por no llevar libro de asistencia y determinación de las horas de trabajo (vendedores sin jornada), no pagar ingreso mínimo mensual y no pagar semana corrida. Se consignó un tercio del monto (54 UTM) con el objetivo de iniciar un reclamo judicial en el Juzgado Laboral de Puerto Montt. Esta consignación fue pagada con fecha 28 de septiembre de 2009.
- Con fecha 15 de septiembre de 2009, mediante resolución N° 000324, la Inspección Comunal de Trabajo de Santiago, determinó mantener una multa administrativa de 20 UTM aplicada por Resolución N° 3693/09/30 del 9 de julio de 2009, por no llevar para los efectos de controlar la asistencia y determinar las horas de trabajo ordinarias y extraordinarias, un registro de asistencia del personal toda vez que "los libros de firmas diarias de los agentes de ventas fueron retirados unilateralmente con fecha 14.11.2008". La Administradora reclamará judicialmente de esta multa.
- Con fecha 4 de junio de 2009, mediante resolución N° 3885/09/61, la Inspección Comunal de Trabajo de Providencia, impuso una multa administrativa de 20 UTM aplicada por Incumplimiento al contrato de Trabajo. Esta multa se ha reclamado judicialmente.

Al cierre del ejercicio anterior, la Administradora y sus Directores han sido objeto de las siguientes sanciones por parte de otras autoridades administrativas:

- En los meses de febrero, marzo, mayo y septiembre de 2008, el Servicio de Impuestos Internos impuso multas administrativas por un total de \$1.088.226 por rectificatorias a las declaraciones juradas formularios N° 1899, 1812, 1895 y 29 correspondiente al período tributario 2007, multas que fueron pagadas en marzo, mayo y septiembre de 2008.
- Con fecha 17 de abril de 2008, mediante resolución N° 341, la Inspección Provincial del Trabajo de Concepción, impuso una multa administrativa de 20,5 UTM por infringir las normas establecidas en los artículos N° 7, 477, 243 y 55 del Código del Trabajo, multa que fue pagada con fecha 30 de mayo de 2008.
- Con fecha 16 de junio de 2008, mediante resolución N° 293, la Inspección Provincial del Trabajo de Iquique, impuso una multa administrativa de 30,8 UTM fundadas en el hecho de haber efectuado deducciones sobre el 15% de las remuneraciones, respecto de la ex trabajadora reclamante, doña Verónica Herrera, multa que fue pagada con fecha 01 de julio de 2008.
- Con fecha 30 de junio de 2008, mediante resolución N° 181, la Dirección del Trabajo de Calama, impuso una multa administrativa de 9,6 UTM por no llevar correctamente el registro de asistencia y horas trabajadas.
- En mayo de 2008, mediante resolución causa rol N° 4173-08, la Ilustre Municipalidad de Valparaíso, impuso una multa administrativa de 01 UTM, por figurar en la patente comercial la dirección antigua de esa sucursal, multa que fue pagada con fecha 02 de julio de 2008.
- Con fecha 26 de Agosto, mediante resolución causa rol N° 3899-08-016-1, la Inspección Provincial del Trabajo de Coyhaique impuso una multa administrativa de 20 UTM, por no contar con servicios higiénicos independientes y separados para hombres y mujeres, multa que fue pagada con fecha 15 de octubre de 2008.
- Con fecha 29 de septiembre, mediante resolución causa rol N° 3920-08-80, la Inspección Provincial del Trabajo de San Felipe, impuso una multa administrativa de 3,5 UTM, por no informar por escrito el estado de pago de las cotizaciones previsionales devengadas hasta el último día del mes anterior al despido de la trabajadora señora Claudia Mellado, multa que fue pagada con fecha 04 de noviembre de 2008.

NOTA 43. HECHOS POSTERIORES

a) Oferta Pública de adquisición de acciones: Invesco comprará participación indirecta de Citigroup en Habitat

Con fecha 22 de enero de 2010, se informó como hecho esencial a la Superintendencia de Valores y Seguros que la SOCIEDAD DE INVERSIONES Y SERVICIOS LA CONSTRUCCION S.A. ("Invesco"), CITIGROUP CHILE S.A. ("CCSA") e INVERSIONES PREVISIONALES S.A. ("Inpresa") suscribieron un contrato en el que se conviene la venta del 40,23% de participación indirecta que CCSA detenta en Habitat (el "Contrato"). Se hizo presente que, actualmente, Inpresa es dueña del 80,46% de las acciones Habitat. A su vez, los accionistas de Inpresa son Invesco y CCSA, por iguales partes, de lo cual resulta que la participación indirecta de cada uno de ellos en Habitat asciende a 40,23%.

Según lo acordado en el Contrato, la venta del 40,23% de participación indirecta que CCSA mantiene en Habitat se hará en el marco de una oferta pública de adquisición de acciones ("OPA") que será lanzada por una filial que Invesco creará para estos efectos. La OPA se hará por el 100% de las acciones emitidas por Habitat y a un precio de \$315 por acción. Mediante el Contrato, Inpresa se ha obligado a vender 402.290.958 acciones emitidas por Habitat, representativas de la referida participación indirecta de CCSA. Adicionalmente, CCSA se ha obligado por el Contrato a vender en la OPA las 100 acciones emitidas por Habitat de que es titular.

El lanzamiento y declaración de éxito de la OPA, el traspaso de las acciones y el pago del precio se debe hacer a más tardar el 14 de mayo de 2010, todo ello sujeto a las autorizaciones legales y regulatorias que procedan, y al cumplimiento de las siguientes condiciones copulativas: (i) el pago por Habitat a sus accionistas de un dividendo de \$55 por acción; y (ii) la obtención por Invesco de una autorización de la Superintendencia de Pensiones que le permita aumentar, directa o indirectamente, su participación accionaria en Habitat hasta alcanzar el 100% de las acciones emitidas por esta última, tomando el control de dicha administradora de fondos de pensiones.

b) Distribución de dividendos y citación a Junta Extraordinaria de Accionistas

El Directorio de la Administradora en sesión ordinaria celebrada con fecha 28 de enero de 2010, acordó: i) distribuir un dividendo provisorio en dinero, con cargo a utilidades del ejercicio 2009, de \$36,50 (treinta y seis pesos y cincuenta centavos) por acción, el cual se pagará a contar del 12 de Marzo del año 2010, a los accionistas inscritos el 6 de Marzo de 2010 en el registro de accionistas de la compañía; y, (ii) citar a una Junta Extraordinaria de Accionistas a realizarse el día 1º de Marzo de 2010, con el objeto de acordar la distribución de un dividendo eventual de \$18,5 (dieciocho coma cinco pesos) con cargo a utilidades acumuladas de ejercicios anteriores.

En dicha sesión de Directorio, de conformidad con lo dispuesto en la Circular N° 1.501 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se acordó registrar y provisionar en los Estados Financieros anuales del ejercicio 2009, la distribución del referido dividendo provisorio de \$36,5 por acción.

c) Licitación de Afiliados

De conformidad con lo dispuesto en el Título XV del D.L. 3.500, y en la Circular N° 1.640 de la Superintendencia de Pensiones, dicha Superintendencia llamó a una licitación del servicio de administración de las cuentas de capitalización individual de las personas que se afilien al sistema de pensiones capitalización individual, de manera que la AFP que resulte adjudicataria administrará las cuentas de capitalización individual de todas las personas que se afilien como dependientes, independientes o voluntarios, durante el plazo de 24 meses contados desde el plazo de seis meses siguientes a la adjudicación respectiva. El día 4 de febrero de 2010 se publicó en el Diario Oficial, la resolución N° 19 de la Superintendencia de Pensiones que adjudicó la Licitación Pública para este servicio a la AFP Modelo S.A., por lo que todas las cuentas de capitalización individual de las personas que se afilien al sistema de pensiones a contar de los seis meses siguientes, serán administradas por la AFP adjudicataria por un plazo de 24 meses.

HECHOS RELEVANTES

DIRECTORIO

Elección de Directorio

La Junta Ordinaria de Accionistas de la Administradora, celebrada el 30 de abril de 2009, eligió a un nuevo directorio, por un período de 3 años, quedando compuesto por las siguientes personas:

TITULARES	CARGO	SUPLENTES
José Antonio Guzmán Matta	Presidente	
Jaime Humberto López Mesa	Vicepresidente	
Fernando Echeverría Vial	Director	
Oscar Francisco Medina Mora Escalante	Director	
Patricio Mena Barros	Director	
Luis Nario Matus	Director	
Patrick Muzard LeMinihy de la Villeherve	Director	
María Teresa Infante Barros	Director	Eugenio Cáceres Contreras
Graciela Susana Serrano	Director	Juan Luz Garrido Macías

Renuncia y reemplazo de Director

En sesión de fecha 30 de julio de 2009, el Directorio tomó conocimiento y aceptó la renuncia del Director señor Oscar Francisco Medina Mora Escalante y en su reemplazo designó como nuevo Director al señor Richard Kouyoumdjian Inglis, quedando conformado el nuevo directorio por las siguientes personas:

TITULARES	CARGO	SUPLENTES
José Antonio Guzmán Matta	Presidente	
Jaime Humberto López Mesa	Vicepresidente	
Fernando Echeverría Vial	Director	
Richard Kouyoumdjian Inglis	Director	
Patricio Mena Barros	Director	
Luis Nario Matus	Director	
Patrick Muzard LeMinihy de la Villeherve	Director	
María Teresa Infante Barros	Director	Eugenio Cáceres Contreras
Graciela Susana Serrano	Director	Juan Luz Garrido Macías

DIVIDENDOS

Dividendo Eventual

El Directorio de la Administradora, en sesión ordinaria celebrada en el día 28 de Mayo de 2009, conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2009, acordó distribuir un dividendo eventual en dinero, con cargo a utilidades retenidas, de \$5,00 (cinco pesos) por acción, pagadero a contar del 19 de Junio del año 2009.

Dividendos Provisorios

- El Directorio de la Administradora en sesión ordinaria celebrada con fecha 20 de agosto de 2009, conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2009, acordó distribuir un dividendo provisorio en dinero, con cargo a utilidades del ejercicio 2009, de \$7,00 (siete pesos) por acción, el cual se paga a contar del 2 de Octubre del año 2009, a los accionistas inscritos el 26 de Septiembre de 2009 en el registro de accionistas de la compañía.
- El Directorio de la Administradora en sesión ordinaria celebrada con fecha 28 de enero de 2010, acordó distribuir un dividendo provisorio en dinero, con cargo a utilidades del ejercicio 2009, de \$36,50 (treinta y seis pesos y cincuenta centavos) por acción, el cual se pagará a contar del 12 de Marzo del año 2010, a los accionistas inscritos el 6 de Marzo de 2010 en el registro de accionistas de la compañía.

CAMBIOS EN LA ESTRUCTURA DE COMISIONES

- La comisión por depósito de cotizaciones mensuales de los afiliados dependientes e independientes adscritos a los Fondos de Pensiones Tipos A, B, C, D y E correspondiente a las remuneraciones devengadas a contar del 1° de febrero de 2009, baja del 2,64% a un 2,59%.
- En sesión Extraordinaria de Directorio del 13 de mayo de 2009, como consecuencia de la licitación del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS), se acordó modificar la estructura de comisiones de la Administradora, estableciendo que la comisión por las cotizaciones mensuales de los dependientes, independientes, voluntarios y pensionados será de 1,36% de las remuneraciones y rentas imponibles, esto es, el mismo valor que la AFP cobraba a esa fecha a los afiliados sin derecho al seguro de invalidez y sobrevivencia. Respecto de las otras comisiones, el Directorio, acordó mantener los mismos montos y porcentajes vigentes. La nueva estructura de comisiones entro en vigor a contar de las remuneraciones de Julio 2009.

LICITACION DEL SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA (SIS)

Conforme a lo establecido en la Reforma Previsional aprobada por la Ley N° 20.255 y lo normado por la Superintendencia de Pensiones mediante Circular N° 1.570, las Administradoras de Fondos de Pensiones procedieron a abrir una licitación pública conjunta de este seguro, para cubrir los riesgos de invalidez y muerte de los afiliados para el periodo 01 de julio de 2009 al 30 de junio de 2010. El aviso de llamado a licitación fue publicado los días 06, 07 y 08 de abril pasado, en un medio de comunicación nacional.

El proceso de licitación del SIS, terminó el 5 de mayo de 2009 satisfactoriamente con la adjudicación del SIS a cinco compañías de seguros de vida, cuyo costo lo asumirán directamente los empleadores y trabajadores a contar del 1° de julio de 2009.

CIRCULARES

Circular 1.634

Con fecha 22 de julio de 2009 la Superintendencia de Pensiones emitió la Circular N° 1.634 que norma el Informe Financiero de las AFP y sus sociedades filiales. Esta circular entrará en vigencia a partir de los estados financieros del ejercicio finalizado al 31/12/2009.

OTROS

Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera

De acuerdo con las instrucciones descritas en el Oficio Circular No. 427, emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) el 28 de diciembre de 2007, Oficio Ordinario 20987 del 12 de diciembre de 2008 de la Superintendencia de Pensiones y Circular 485 del 19 de noviembre de 2008 de la Superintendencia de Valores y Seguros, a contar del 1 de enero de 2010, la Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. adoptará las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB). Producto de lo anterior, se podrían originar cambios en los saldos patrimoniales al 1 de enero de 2009, en los resultados del ejercicio por el año terminado el 31 de diciembre de 2009, en la presentación y revelación de los estados financieros a dicha fecha. Los efectos preliminares de este cambio en los estados financieros de la Administradora de Fondos de Pensiones han sido cuantificados y notificados a la SVS de acuerdo con las instrucciones del Oficio Circular No. 457 de fecha 20 de junio de 2008.

Durante el ejercicio 2009, la sociedad ha presentado estados financieros en forma comparativa con el ejercicio 2008 bajo normas locales, y adicionalmente, de manera informativa a contar de junio 2009 y en forma trimestral, ha remitido al organismo contralor un informe financiero conforme a normas NIIF referido al ejercicio 2009, en forma no comparativa.

En el año 2010, para efectos comparativos, los estados financieros del ejercicio 2009, deberán presentarse de acuerdo con NIIF, los que así determinados, pueden diferir de los de aquí presentados.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES HABITAT S.A.:

Hemos efectuado una auditoría al balance general de Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. al 31 de diciembre de 2009 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la Administración de Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en la auditoría que efectuamos. Los estados complementarios, el análisis razonado y los hechos relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros, por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos. Los estados financieros de Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2008, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 20 de febrero de 2009.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas de las evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros al 31 de diciembre de 2009 presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. al 31 de diciembre de 2009 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas impartidas por la Superintendencia de Pensiones.

Como se explica en Nota 3.0 de Hechos relevantes a los estados financieros, a partir del 1 de enero de 2010, la Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A. adoptará las Normas Internacionales de Información Financiera.



Cristián Bastián E.
KPMG Ltda.

Santiago, 23 febrero de 2010



ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

ANALISIS COMPARATIVO
EXPLICACION DE LAS PRINCIPALES VARIACIONES
ANALISIS DE DIFERENCIAS
ANALISIS DE LOS PRINCIPALES COMPONENTES DE FLUJOS NETOS
ANALISIS DE VARIACIONES EN LOS MERCADOS
ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO
NUMERO DE TRABAJADORES

ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

ANÁLISIS COMPARATIVO Y EXPLICACION DE LAS PRINCIPALES TENDENCIAS OBSERVADAS ENTRE LOS ESTADOS FINANCIEROS ACTUALES, COMPARANDOLAS CON IGUAL PERIODO DEL AÑO ANTERIOR Y RESPECTO DEL ÚLTIMO ESTADO FINANCIERO ANUAL:

CONCEPTO		DICIEMBRE 2009	DICIEMBRE 2008
Liquidez	(veces)	1,10	1,32
Razón ácida	(veces)	1,06	1,19
Razón de endeudamiento	(veces)	0,38	0,21
Proporción deuda de corto plazo	(%)	88,6%	80,8%
Proporción deuda de largo plazo	(%)	11,4%	19,2%
Cobertura gastos financieros	(%)	0,0%	0,0%
Ingresos operacionales	(MMS)	161.220	126.864
Costos operacionales	(MMS)	72.871	108.940
Resultados operacional	(MMS)	88.350	17.924
Gastos financieros	(MMS)	0	0
Resultados no operacional	(MMS)	5.321	-9.502
R.A.I.D.A.I.E. (1)	(MMS)	95.233	10.026
Utilidad después de impuesto	(MMS)	81.037	4.620
Rentabilidad del patrimonio	(%)	63,8%	3,5%
Rentabilidad del activo	(%)	41,9%	2,7%
Rendimientos de los activos operacionales (2)	(%)	46,4%	10,7%
Utilidad por acción	(\$)	81,04	4,62
Retorno de dividendos por acción	(%)	3,3%	9,9%
Evolución flujo operacional	(%)	119,1%	15,0%
Costo promedio mensual por cotizante	(MS)	5,26	7,76
Porcentaje de cotizantes sobre afiliados	(%)	55,1%	58,4%
Proporción Patrimonio Neto / Capital Mínimo	(veces)	254,7	252,2

(1) Resultado antes de impuesto, intereses, depreciación, amortización e ítem extraordinario.

(2) Considera Total de Activos menos las Inversiones en Empresas Relacionadas y otras sociedades.

Liquidez y Razón Ácida

Presentan una disminución debido a que el monto del dividendo provisorio por pagar es superior a las mayores disponibilidades de caja de la Sociedad.

Razón de Endeudamiento

Este indicador presenta un aumento respecto al ejercicio anterior debido al efecto dividendo provisorio por pagar.

Proporción de Deuda de Corto y Largo Plazo

La Sociedad presenta una mayor proporción de deuda corriente derivada de sus operaciones normales respecto de los pasivos de largo plazo producto del dividendo provisorio pendiente de pago a la fecha de cierre del ejercicio contable.

Cobertura de Gastos Financieros

La Sociedad no presenta gastos financieros en el presente ejercicio, por no tener pasivos afectos a éstos.

Ingresos Operacionales

Presenta un incremento debido a los mayores ingresos por rentabilidad del Encaje, producto del comportamiento de los mercados financieros en el período, como por el incremento en la participación de los ingresos financieros por el seguro de invalidez y sobrevivencia.

Costos Operacionales

Se registra una disminución en los costos operacionales asociada a disminución en los gastos de primas del seguro de invalidez y sobrevivencia, dada la menor siniestralidad observada en el período y el cambio en la modalidad de operación de este seguro a contar del segundo semestre del año.

Resultado Operacional

Presenta un incremento debido a las variaciones mostradas por los ingresos y egresos operacionales.

Gastos Financieros

La Sociedad no presenta endeudamiento que devengue este tipo de gastos.

Resultado No Operacional

Se presenta un resultado operacional positivo por los efectos de la corrección monetaria, dado el comportamiento de la inflación en el año, y por los mayores ingresos no operacionales.

Resultado antes de Impuesto, Intereses, Depreciación, Amortización e Ítem Extraordinario

Presenta un incremento en este resultado debido a los mayores resultados operacionales y no operacionales de la Sociedad en el período.

Utilidad después de Impuesto

Presenta un aumento debido a las situaciones ya explicadas que afectan los ingresos y egresos operacionales y no operacionales.

Rentabilidad del Patrimonio

La Sociedad presenta un incremento en este indicador respecto al ejercicio anterior, dado los mayores resultados del año.

Rentabilidad de los Activos y de los Activos Operacionales

Este indicador presenta un mayor nivel respecto del ejercicio anterior, debido a los mayores resultados obtenidos por la Sociedad en el período.

Utilidad por Acción

Se muestra una mayor utilidad por acción debido a la situación presentada en las utilidades netas de la Sociedad.

Retorno de Dividendos por Acción

Este índice presenta una disminución respecto del ejercicio anterior, debido a los menores dividendos pagados dados los resultados financieros del año 2008. Cabe señalar que el dividendo provisorio por pagar no se considera en el cálculo de este índice.

Evolución del Flujo Operacional

La Sociedad presenta un flujo operacional mayor que en el período anterior, debido al mayor incremento de los ingresos operacionales respecto del aumento en los gastos operacionales.

Costo Promedio Mensual por Cotizante

Este indicador presenta una disminución respecto del período anterior, debido a la disminución en los gastos operacionales del período, derivado de los gastos en primas de seguro de invalidez y sobrevivencia.

Porcentaje de Cotizantes sobre Afiliados

En este indicador se presenta un nivel inferior al del ejercicio anterior, debido a una disminución de los cotizantes producto de la crisis económica que afectó a nuestro país, que significó una mayor tasa de desempleo en la economía nacional.

Proporción del Patrimonio Neto sobre Capital Mínimo

Presenta un leve incremento respecto del ejercicio anterior, debido al incremento del patrimonio neto de la Sociedad.

EXPLICACION DE LAS PRINCIPALES VARIACIONES DE LOS ITEMS DEL ACTIVO, PASIVO, PATRIMONIO Y ESTADO DE RESULTADOS

ACTIVOS				
CONCEPTO	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$	VARIACION M\$	%
Circulantes	60.819.831	29.266.413	31.553.418	107,8%
Encaje	145.662.023	110.290.994	35.371.029	32,1%
Fijos	14.894.081	15.004.968	-110.887	-0,7%
Otros Activos	5.748.285	4.995.284	753.001	15,1%
TOTAL ACTIVOS	227.124.220	159.557.659	67.566.561	42,3%

a) Activos Circulantes

Se observa en los Activos Circulantes un incremento de M\$31.553.418, equivalente a un 107,8% con relación al mantenido en el ejercicio anterior, consecuencia de variaciones producidas principalmente en los siguientes rubros:

- **Valores Negociables**

En esta cuenta se registra un incremento de \$44.009.800, debido a la política de inversiones de los recursos propios disponibles y por un incremento en la generación de recursos financieros derivada de los mayores resultados de la Sociedad.

- **Depósitos a Plazo**

En esta cuenta existe una disminución de M\$13.030.224, debido a la política de inversiones de los recursos propios disponibles.

- **Impuestos**

El impuesto diferido presenta un aumento de M\$814.251, que se explica principalmente por efecto de la mayor provisión extraordinaria de siniestralidad, efecto que se ve compensado por la disminución del impuesto por recuperar que asciende a M\$1.246.215 respecto del período anterior.

b) Encaje

Al cierre del ejercicio actual, las inversiones del Encaje se han incrementado en M\$ 35.371.029, lo que significa un incremento de un 32,1% del saldo presentado al cierre del ejercicio anterior. Este incremento se explica por los resultados positivos de rentabilidad obtenidos durante el año, dado el comportamiento de los mercados financieros durante el período.

c) Activo Fijo

Al cierre del ejercicio actual, el activo fijo disminuye en M\$110.887, equivalente a un 0,7%, lo que obedece al efecto de la depreciación del ejercicio (M\$1.164.493), que compensa las adquisiciones de activo efectuadas en el año.

d) Otros Activos

Se observa en este rubro un aumento de M\$753.001, equivalente a un 15,1% con relación al presentado en igual fecha del ejercicio anterior. Este incremento se debe a mayores activos intangibles netos (M\$272.398), al mayor valor de las inversiones en Empresas Relacionadas (M\$669.827) y al menor valor en Inversiones en Otras Sociedades (M\$189.224), estos últimos valores se ven afectados por la reclasificación de la inversión en Inversiones DCV.

PASIVOS Y PATRIMONIO				
CONCEPTO	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$	VARIACION M\$	%
Circulantes	55.467.504	22.208.313	33.259.191	149,8%
Largo Plazo	7.135.635	5.271.756	1.863.879	35,4%
Interés Minoritario	0	0	0	0,0%
Patrimonio	164.521.081	132.077.590	32.443.491	24,6%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	227.124.220	159.557.659	67.566.561	42,3%

a) Pasivo Circulante

Se observa en el Pasivo Circulante un incremento de M\$33.259.055, equivalente a un 149,8% del saldo presentado en el ejercicio anterior. Esta variación se explica por:

- **Dividendos por Pagar**

Considera un mayor saldo de M\$36.500.000 debido al dividendo provisorio no pagado a la fecha de cierre del ejercicio.

- **Impuesto a la Renta**

Se registra un incremento de M\$4.447.637, debido a las mayores utilidades obtenidas en el ejercicio.

- **Cuentas por Pagar a las Compañías de Seguros**

Se registra una disminución de M\$4.930.655 en las cuentas por pagar a compañías de seguro debido al nuevo mecanismo de operación del seguro de invalidez y sobrevivencia.

- **Provisiones**

Se presenta en esta cuenta un menor valor de M\$2.619.794, debido a menores provisiones siniestralidad del seguro de invalidez y sobrevivencia por M\$3.117.533 y a mayores provisiones por participación del Directorio por M\$952.318 con ocasión de las mayores utilidades del ejercicio.

b) Pasivos a Largo Plazo

El aumento de M\$1.863.879, equivalente a un 35,4% respecto del ejercicio anterior se explica, principalmente, por la aplicación de las normas de la Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones que obliga registrar la obligación tributaria del Encaje a su valor actual, lo que significó reconocer la mayor utilidad del período en este ítem y el efecto del aumento de la tasa de interés utilizada en su determinación.

c) Patrimonio

El Patrimonio presenta un incremento de M\$32.443.491, equivalente a 24,6% respecto del ejercicio anterior, que se explica por la disminución de las utilidades acumuladas (M\$4.387.432) producto del pago de dividendos extraordinarios sobre utilidades retenidas, por las mayores utilidades netas del período (M\$76.417.479) y los mayores dividendos provisorios del ejercicio (M\$39.496.576).

ESTADO DE RESULTADOS				
CONCEPTO	EJERCICIO ACTUAL M\$	EJERCICIO ANTERIOR M\$	VARIACION M\$	%
Ingresos Operacionales	161.219.789	126.864.212	34.355.577	27,1%
Egresos Operacionales	-72.869.849	-108.940.460	36.070.611	-33,1%
Utilidad (Pérdida) Operacional	88.349.940	17.923.752	70.426.188	392,9%
Ingresos no Operacionales	2.415.110	2.287.393	127.717	5,6%
Egresos no Operacionales	2.905.607	-11.789.435	14.695.042	-124,6%
Utilidad (Pérdida) no Operacional	5.320.717	-9.502.042	14.822.759	-156,0%
Utilidad (Pérdida) antes de Impuesto	93.670.657	8.421.710	85.248.947	1.012,3%
Impuesto a la Renta	-12.633.188	-3.801.720	-8.831.468	232,3%
Items Extraordinarios	0	0	0	0,0%
Utilidad (pérdida) antes de interés minoritario	81.037.469	4.619.990	76.417.479	1.654,1%
Interés minoritario	0	0	0	0,0%
Utilidad (pérdida) líquida	81.037.469	4.619.990	76.417.479	1.654,1%
Amortización mayor valor de Inversiones	0	0	0	0,0%
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	81.037.469	4.619.990	76.417.479	1.654,1%

a) Ingresos Operacionales

Al cierre del ejercicio actual, los Ingresos Operacionales ascienden a M\$161.219.789, superiores en un 27,1% a los reflejados en el ejercicio anterior. Este incremento de M\$34.355.577, se explica por variaciones en los siguientes ítems:

- **Ingreso por Comisiones**

En este ítem se presenta una disminución de M\$15.358.855, respecto de las comisiones cobradas en el ejercicio anterior, producto de la disminución de la renta cotizada, debido al efecto del desempleo en la tasa de cotizantes, a la disminución de la tasa de comisión cobrada por desacople del seguro de invalidez y sobrevivencia (2,41% a 1,36%) y por la compensación parcial generada por la aplicación de comisiones a los saldo de las Cuentas de Ahorro Voluntario administradas.

- **Utilidad del Encaje**

En este ítem se registra un incremento de M\$48.419.211, respecto del ejercicio anterior, debido al buen comportamiento de la rentabilidad de los Fondos de Pensiones en el período por efecto de la recuperación de los mercados financieros.

- **Otros Ingresos Operacionales**

En este ítem se presenta un aumento de M\$1.295.221, respecto del ejercicio anterior, debido principalmente a los mayores ingresos financieros generado por los contratos de seguro de invalidez y sobrevivencia.

b) Egresos Operacionales

Los Egresos Operacionales al cierre del ejercicio actual, ascienden a M\$72.869.849, inferiores en un 33,1% a los reflejados en el ejercicio anterior. Esta disminución en el gasto de M\$36.070.611, obedece fundamentalmente a los Gastos por Primas de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, que presentan una disminución de M\$34.836.457, respecto de gastos del ejercicio anterior, debido al efecto de la nueva modalidad de operación de este seguro (desacople). También disminuyen las remuneraciones del personal administrativo (M\$393.280) y las del personal de venta (M\$1.090.364), como los gastos de administración (M\$691.512), entre otros ítems.

c) Ingresos no Operacionales

Al cierre del ejercicio actual, los ingresos no operacionales ascienden a M\$2.415.110, superiores en un 5,6% a los reflejados en el ejercicio anterior. Este incremento de M\$127.717, tiene su explicación principalmente por la variación en los siguientes ítems:

- **Utilidad en Inversiones Sociedades Relacionadas**

En este ítem se presenta un incremento de M\$194.498, respecto del ejercicio anterior, producto de los mejores resultados obtenidos por estas sociedades en este ejercicio.

- **Ingresos Financieros**

En este ítem se presenta una disminución de M\$37.775, respecto del ejercicio anterior, debido a que las mayores disponibilidades de caja no compensaron las bajas rentabilidades de los instrumentos de renta fija que componen la cartera de inversiones de la sociedad.

d) Egresos no Operacionales

Al cierre del ejercicio actual, los egresos no operacionales ascienden a un valor positivo de M\$2.905.607, superiores en M\$14.695.042 a los reflejados al cierre del ejercicio anterior, es producto, principalmente, del ítem Corrección Monetaria, producto del comportamiento observado en el índice de precios al consumidor en el período.

e) Impuesto a la Renta

Al cierre del ejercicio actual, la provisión de impuestos a la renta alcanza a M\$12.633.188, mayor en 232,3% a la provisión del ejercicio anterior. Este incremento de M\$8.831.468, se explica por los mayores resultados del año y las diferencias entre el resultado financiero y tributario.

f) Utilidad del Ejercicio

La utilidad del ejercicio actual de M\$81.037.469, es mayor en un 1.654,1% a la obtenida en el ejercicio anterior. Este incremento de M\$76.417.479, se explica por lo expuesto en el análisis de cada uno de los rubros que componen el Estado de Resultados, destacándose que la utilidad del encaje mas la corrección monetaria representan un 74% del incremento de la utilidad antes de impuesto.

ANALISIS DE LAS DIFERENCIAS QUE PUEDEN EXISTIR ENTRE LOS VALORES LIBROS Y VALORES ECONOMICOS Y/O DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

Al 31 de diciembre de 2009, los Estados Financieros que se presentan son el reflejo de la real situación económica y financiera de la Sociedad Administradora y no presentan divergencias entre los valores contables y de mercado en los principales Activos y Pasivos.

DESCRIPCION Y ANALISIS DE LOS PRINCIPALES COMPONENTES DE LOS FLUJOS NETOS ORIGINADOS POR LAS ACTIVIDADES OPERACIONALES, DE INVERSION Y FINANCIAMIENTO DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

En el presente ejercicio se generó un flujo neto operacional y de inversión de M\$51.284.186 y de M\$-9.846.402. Este último monto se explica principalmente por compra neta de encaje (M\$-5.674.390) e incorporación de activo fijo y pagos de licencias y software (M\$-1.951.572).

El saldo final de efectivo alcanzó a M\$57.411.733, que incorpora el saldo inicial, el efecto de la inflación y principalmente el reconocimiento en el presente año de las cuotas de fondos mutuos como efectivo equivalente, por considerarlas como inversiones a corto plazo; ello producto de la necesidad o manifiesta intención de la utilización de estos recursos para rebalanceo de la cartera de inversiones y requerimientos de caja (cubrir gastos operacionales, pago de dividendos, etc.) en un plazo inferior a 90 días.

ANALISIS DE LAS VARIACIONES MAS IMPORTANTES OCURRIDAS DURANTE EL PERIODO, EN LOS MERCADOS EN QUE PARTICIPA, EN LA COMPETENCIA QUE ENFRENTA Y EN SU PARTICIPACION RELATIVA

La Sociedad como Administradora de Fondos de Pensiones participa en cinco mercados distintos:

- Ahorro previsional obligatorio
- Ahorro previsional voluntario
- Ahorro voluntario de libre disposición
- Ahorro de afiliados voluntarios
- Administración y pago de pensiones

Mercado de Ahorro Previsional Obligatorio

El mercado del ahorro previsional obligatorio ha estado marcado por la continuación de la puesta en marcha de la reforma previsional aprobada en marzo de 2008, que consolida el pilar solidario del sistema de pensiones e introduce diversas modificaciones en la operación de las AFP.

En este mercado, de ámbito exclusivo de las AFP, participan cinco empresas, siendo nuestra Compañía la segunda más grande del país.

Respecto de la participación relativa en este mercado, se ha logrado aumentar los indicadores de participación de mercado respecto a los observados en el ejercicio anterior, tal como se aprecia en el siguiente cuadro:

	DIC-09	DIC-08
Afiliados	24,9%	24,5%
Cotizantes	25,7%	26,5%
Fondo de Pensiones	24,7%	24,5%

Mercado de Ahorro Previsional Voluntario

La ley N°19.768, publicada en el Diario Oficial el 07 de noviembre de 2001, permitió que entidades diferentes a las AFP comenzaran a operar en este mercado a contar desde marzo del 2002.

Este mercado se deriva del ahorro previsional voluntario que pueden realizar los afiliados, ya sea como cotizaciones voluntarias, depósitos convenidos y depósitos de ahorro previsional voluntario, el que conforme a las disposiciones legales pueden administrar las AFP, Compañías de Seguros de Vida, Bancos, Administradoras de Fondos Mutuos y otras que autorice la autoridad respectiva.

Al 31 de diciembre de 2009, de acuerdo a las cifras oficiales, Habitat cuenta con una participación de mercado del 27,8% en saldos mantenidos, mientras que la participación en las cuentas administradas alcanza al 15,2%.

Mercado de Ahorro Voluntario de Libre Disposición

A partir de 1988, las AFP pueden administrar cuentas y saldos originados en ahorros que realicen sus afiliados, de libre disponibilidad, en lo que se denomina Cuenta de Ahorro Voluntario, participando en el mercado de ahorro en forma conjunta con Bancos y otras instituciones financieras que ofrecen diversas posibilidades de inversión a sus clientes.

Al 31 de diciembre de 2009, nuestra Administradora dispone de una participación de mercado del 21,1% en las cuentas abiertas y del 33,3% en los saldos administrados por el Sistema de AFP.

Mercado del Afiliado Voluntario

La Reforma Previsional de marzo de 2008 permitió que las personas que no desempeñen actividades que generen rentas puedan incorporarse como afiliados voluntarios a las AFP, a partir de octubre de 2008.

Aunque este mercado es todavía muy incipiente, constituye otra fuente de ingresos para la Administradora.

Mercado de Administración y Pago de Pensiones

Nuestra Sociedad puede otorgar a los afiliados que se pensionen, la posibilidad de administrar sus ahorros previsionales mediante el pago de pensiones de Retiro Programado o de Rentas Temporales con Renta Vitalicia Diferida.

En este mercado, también participan las Compañías de Seguros de Vida, las que pueden ofrecer Rentas Vitalicias. En este mercado se puso en marcha, en agosto del año 2004, el Sistema de Consultas y Ofertas de Montos de Pensión (SCOMP), donde se ofrece información sobre las diversas alternativas de pensión existentes a los pensionados.

ANÁLISIS DE RIESGO DE MERCADO

La mayor parte de los ingresos de la Sociedad, los ingresos por comisiones, no están afectos a riesgos de tasas de interés o de tipo de cambio, pues se derivan de las cotizaciones previsionales de los trabajadores que desarrollan sus actividades productivas en nuestro país, por lo que sólo eventuales desaceleraciones económicas podrán afectar la tasa de empleo y de esta forma la recaudación de cotizaciones previsionales y el cobro de comisiones de la AFP.

Otra parte significativa de los ingresos está compuesto por aquellos provenientes de las inversiones del Encaje, que de acuerdo a las normas legales debe ser invertido en cuotas de los Fondos de Pensiones, se encuentra sometido, por consecuencia, a las normas de inversión y de cobertura de riesgos de éstos.

Respecto de los gastos, éstos no presentan riesgos significativos derivados de las variaciones en el tipo de cambio, pues la Sociedad los adquiere en el mercado nacional y en parte importante son relativos a costos del personal, ya sea administrativo o de venta. Cabe señalar que menos del 1% de los gastos operacionales está sujeto a las variaciones del tipo de cambio.

En cuanto a la tasa de interés, especialmente en la evolución de aquellas que consideran períodos más largos, afectan la determinación de los aportes adicionales de invalidez y sobrevivencia, por lo que la Sociedad se encuentra cubierta de este riesgo al considerar en sus contratos de seguros, tasas de seguro máximas fijas.

Por otra parte, la Sociedad mantiene inversiones en empresas relacionadas, las que desarrollan sus actividades en el mercado nacional, como son la Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A., Servicios de Administración Previsional S.A. (Previred) e Inversiones DCV.

Se mantiene una inversión en una sociedad relacionada (Invesco Internacional S.A., que equivale al 0,2% de los activos totales de la Sociedad) que ha realizado inversiones en el exterior, Argentina, la que no dispone de mecanismos de cobertura de riesgos cambiarios.

Las inversiones de los recursos disponibles de la Administradora, excluido el Encaje, que determinan los ingresos financieros, se encuentran, al 31 de diciembre de 2009, invertidos en su totalidad en el mercado nacional.

NUMERO DE TRABAJADORES Y VENDEDORES

Al cierre del ejercicio actual y del anterior el número de trabajadores y de vendedores de la Sociedad es:

	DIC-09	DIC-08
Trabajadores	1.124	1.174
Vendedores	329	366



FONDOS DE PENSIONES AFP HABITAT S.A.

BALANCE GENERAL
ESTADOS DE VARIACION PATRIMONIAL
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

FONDO DE PENSIONES AFP HABITAT S.A.

BALANCE GENERAL

ACTIVOS

CIFRAS EN MILES DE PESOS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR						
ACTIVO DISPONIBLE	32.920.352	642.071	17.045.128	3.534.335	13.248.777	11.646.007	2.954.469	3.527.543	3.054.632	2.013.468
Banco recaudaciones	0	0	0	0	1.987.812	1.146.855	0	0	0	0
Banco inversiones	31.069.723	309.390	14.821.080	180.157	4.087.462	387.750	622.759	45.240	2.105.899	202.125
Banco inversiones nacionales	65.582	179.980	129.336	119.127	1.147.558	360.363	107.934	37.630	2.080.740	202.125
Banco inversiones extranjeras	31.004.141	129.410	14.691.744	61.030	2.939.904	7.387	514.825	7.610	25.159	0
Banco retiros de ahorro	149.796	7.921	140.636	50.958	249.314	8.979	129.148	6.196	78.595	10.373
Banco retiros de ahorros voluntarios	102.356	3.752	75.425	40.099	134.792	4.319	71.480	4.306	44.748	8.686
Banco retiros de ahorro de indemnización	47.440	4.169	65.211	10.859	114.522	4.660	57.668	1.890	33.847	1.687
Banco pago de beneficios	62.347	2.023	41.365	4.152	46.369	4.034	4.308	4.397	16.581	8.354
Banco pago traspaños y transferencias de ahorros voluntarios	28.157	5.416	14.678	5.965	6.496	12.194	12.281	1.238	37.416	5.469
Valores por depositar y en tránsito	1.610.329	317.321	2.027.369	3.293.683	6.871.324	10.106.195	2.185.373	3.470.472	816.131	1.787.147
Valores por depositar nacionales	1.531.613	106.462	1.919.772	2.955.359	6.692.743	9.469.098	2.166.569	3.389.728	816.131	1.787.147
Valores por depositar extranjeros	78.716	210.859	107.597	338.324	178.581	637.097	18.804	80.744	0	0
Valores en tránsito	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
INSTRUMENTOS FINANCIEROS	2.868.360.992	1.605.157.827	3.361.207.123	2.291.214.115	6.215.478.126	4.876.028.477	1.626.195.398	1.314.635.659	638.688.713	1.086.459.824
Inversiones en instituciones estatales	41.436.657	29.438.145	216.050.894	266.909.500	695.724.912	893.426.482	242.948.538	302.119.086	142.607.906	414.405.666
Banco Central de Chile	21.727.927	7.406.990	117.864.770	147.730.453	354.262.503	391.245.081	140.325.615	147.136.663	90.406.917	285.198.989
Tesorería General de la República	11.600.211	13.637.354	56.204.650	71.616.447	174.448.729	296.346.876	58.752.020	101.099.761	42.676.117	116.057.655
Bonos de Reconocimiento emitidos por el INPDIPRECA, CAPREDENA y bonos de vivienda leasing emitidos por el MINVU	8.108.519	8.393.801	41.981.474	47.560.600	167.013.680	205.834.525	43.870.903	53.882.662	9.524.872	13.149.022
Inversiones en instituciones financieras	259.163.560	420.869.062	608.674.412	662.050.344	1.668.076.469	1.808.599.916	599.995.817	595.881.252	324.688.218	531.266.006
Depósitos a plazo en instituciones financieras	154.158.107	325.811.646	399.691.835	497.406.383	865.977.082	1.069.339.496	288.071.782	349.223.559	129.593.472	327.227.932
Letras de créditos	10.218.060	10.889.640	47.616.547	51.812.567	211.706.093	239.548.510	52.565.143	60.829.888	23.976.693	34.654.580
Bonos emitidos e instrumentos garantizados por instituciones financieras	87.112.489	77.345.506	146.273.973	100.703.810	555.437.841	473.674.748	256.267.584	183.190.048	171.118.053	169.383.494
Acciones de Instituciones Financieras	7.674.904	6.822.270	15.092.057	12.127.584	34.955.453	26.007.162	3.091.308	2.637.757	0	0
Inversiones en empresas	604.238.990	413.547.238	842.403.664	595.808.733	1.822.204.909	1.297.421.044	427.090.498	299.346.086	154.143.306	113.349.747

ACTIVOS

CIFRAS EN MILES DE PESOS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR						
Bonos y efectos de comercio de empresas públicas y privadas	96.539.250	56.634.061	220.308.945	146.430.966	777.495.820	527.145.464	286.552.517	188.915.103	154.143.306	98.538.105
Bonos de empresas públicas y privadas canjeables por acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Acciones de sociedades anónimas abiertas	464.522.447	326.128.877	555.934.686	394.430.466	929.445.377	681.355.164	132.072.924	100.978.994	0	0
Cuotas de fondos mutuos, de inversión y FICE	43.177.293	30.784.300	66.160.033	54.947.301	115.263.612	88.920.416	8.465.057	8.451.989	0	14.811.642
Derivados nacionales	53.305.396	-138.005.347	46.238.924	-92.687.009	46.708.952	-125.841.366	12.247.230	-10.967.394	1.773.840	1.436.551
Inversiones en el extranjero	1.898.974.329	873.686.148	1.634.768.590	837.588.037	1.964.357.669	982.065.144	339.453.111	128.091.348	12.072.430	26.001.854
Títulos de deuda extranjeros	236.107.763	2.151.356	316.816.558	4.983.310	624.376.876	37.701.213	184.422.074	27.761.988	0	0
Cuotas de fondos mutuos extranjeros (variable)	1.232.153.283	718.410.945	1.179.202.183	636.531.089	1.220.801.021	694.296.273	134.231.115	59.253.855	0	26.001.854
Otros instrumentos de renta variable extranjeros	430.713.283	153.123.847	136.705.468	196.073.638	112.535.533	250.067.658	15.688.969	41.075.505	6.961.477	0
Otros instrumentos extranjeros	0	0	2.044.381	0	6.644.239	0	5.110.953	0	5.110.953	0
Derivados extranjeros	7.231.041	5.622.581	8.942.967	4.763.374	13.596.065	7.124.369	2.111.451	1.165.281	459.037	0
Operaciones de préstamo o mutuo de instrumentos nacionales	1.207.522	0	1.870.491	0	3.641.851	0	2.176.264	0	0	0
Operaciones de préstamo o mutuo de instrumentos extranjeros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Excesos de inversión	2.803.497	0	2.257.181	16.781.136	1.167.579	13.232.888	172.489	0	2.943.976	0
Excesos de inversión en instituciones estatales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Excesos de inversión en instituciones financieras	0	0	0	16.160.309	0	13.232.888	0	0	2.943.976	0
Excesos de inversión en empresas	2.803.497	0	2.257.181	620.827	1.167.579	0	172.489	0	0	0
Excesos de Inversión en derivados nacionales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Excesos de Inversión en el extranjero	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Excesos de Inversión en derivados extranjeros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Excesos de préstamo en instrumentos nacionales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Excesos de préstamo en instrumentos extranjeros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ACTIVO TRANSITORIO	0	0	0							
Cargos en cuentas bancarias	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL ACTIVO	2.901.281.344	1.605.799.998	3.378.252.251	2.294.749.050	6.228.726.903	4.887.674.484	1.629.149.867	1.318.163.202	641.743.345	1.088.473.292

PASIVO EXIGIBLE

CIFRAS EN MILES DE PESOS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR								
Recaudación y Canje del Mes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Recaudación del mes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Recaudación por canje de traspasos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECAUDACION CLASIFICADA	1.514	12.784	4.125	64.302	342	0	33.061	152	69.452	0
Recaudación de cotizaciones y depósitos	0	0	0	0	342	0	0	0	0	0
Recaudación de bonificaciones y subsidios estatales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Recaudación de traspasos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Recaudación de bonos de reconocimiento y complementos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Recaudación de aportes adicionales	0	0	0	0	0	0	10.914	12	0	0
Recaudación de transferencias desde el antiguo sistema previsional	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Recaudación de aportes regularizadores de la Administradora	1.514	12.784	4.125	64.302	0	0	22.147	140	69.452	0
Descuadraturas menores en planillas de recaudación	0	0	0	0	2.777	2.753	0	0	0	0
RECAUDACION POR ACLARAR	0	0	0	0	5.356.599	3.503.086	0	0	0	0
Recaudación por aclarar sin documentación	0	0	0	0	3.240.338	2.074.904	0	0	0	0
Recaudación por aclarar con documentación incompleta	0	0	0	0	2.116.261	1.428.182	0	0	0	0
Traspasos hacia otros Fondos de Pensiones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios de Fondo misma Administradora	127.832	0	216.315	0	980.087	0	289.597	0	1.100.320	0
Canje de Traspasos otros Fondos de Pensiones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias de ahorros voluntarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traspasos de ahorros voluntarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias hacia el antiguo sistema previsional	1	0	4	0	64	1.287	44	6	37	1
BENEFICIOS	3.100	1.245	282.068	5.526	784.781	74.285	549.105	314.988	330.680	9.974
Retiros programados	0	306	0	2.254	2.220	14.974	18.738	44.382	550	5.818
Rentas temporales	0	0	0	0	0	1.267	0	2.165	0	1.936

PASIVO EXIGIBLE

CIFRAS EN MILES DE PESOS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR						
Primas de rentas vitalicias	0	0	282.068	157	745.526	46.712	436.483	250.366	295.128	0
Cuotas mortuorias	0	939	0	2.850	1.964	4.411	11.232	3.202	315	313
Excedentes de libre disposición	3.100	0	0	265	34.006	6.915	62.323	14.873	34.687	1.907
Herencias	0	0	0	0	1.065	0	20.329	0	0	0
Beneficios no cobrados	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0
Retiros de ahorro de indemnización	0	1.103	0	2.559	0	6.640	0	1.003	0	15
Retiros de ahorro voluntario	16.383	40.971	6.796	15.125	14.869	73.848	3.264	12.055	3.827	32.753
Transferencias de primas de seguro	20	1.239	9	1.568	11	861	0	57	0	570
Transferencias de cotización adicional desde el antiguo sistema previsional	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diferencias por aclarar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Devolución a empleadores y afiliados por pagos en exceso	95	551	49	1.193	35	11.243	32	22	0	22
Primas del seguro de invalidez y sobrevivencia	2.382.786	0	3.255.407	0	2.672.521	0	441.871	0	298.510	0
Comisiones devengadas	28.751	65.954	60.158	136.832	55.032	110.237	12.990	23.024	4.482	18.038
Impuestos retenidos	37.511	19.541	8.792	5.082	7.966	7.898	2.329	3.150	3.272	12.452
Provisión, impuestos y otros	0	6.675	22.874	11.037	0	3.535	0	138	0	0
Devolución de bonificaciones y subsidios estatales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consignaciones de empleadores enviadas por los tribunales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL ENCAJE	28.474.886	15.958.806	33.311.670	22.835.702	61.466.612	48.439.048	15.971.679	12.940.208	6.437.176	10.117.230
Encaje	28.474.886	15.958.806	33.311.670	22.835.702	61.466.612	48.439.048	15.971.679	12.940.208	6.437.176	10.117.230
Rentabilidad del Encaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL PASIVO EXIGIBLE	31.072.879	16.108.869	37.168.267	23.078.926	71.341.696	52.234.721	17.303.972	13.294.803	8.247.756	10.191.055

PATRIMONIO

CIFRAS EN MILES DE PESOS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR						
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias	2.619.478.425	1.463.645.455	3.219.042.708	2.194.826.670	5.903.752.691	4.654.008.771	1.561.595.652	1.264.999.633	592.651.691	981.220.651
Cuentas de capitalización individual de afiliado voluntario	7.234	0	11.195	0	75.187	0	1.338.011	0	70.412	0
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias	98.202.170	50.112.513	45.489.805	28.120.605	69.297.949	46.727.960	14.611.094	12.859.641	11.705.559	31.267.189
Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos	54.342.714	28.643.670	34.975.747	21.166.666	75.600.800	49.737.425	12.579.679	10.581.842	16.932.652	30.592.195
Cuentas de ahorro voluntario	84.696.554	37.348.752	31.599.527	19.773.388	66.293.305	47.214.647	17.996.564	13.489.572	10.894.846	31.605.267
Cuentas de ahorro de indemnización	749.115	477.321	3.543.545	2.630.141	9.025.592	7.067.498	2.911.643	2.300.918	288.237	250.185
Ahorros voluntarios destinados a otras entidades	0	0	0	0	259	0	0	0	0	0
Recaudación en procesos de acreditación	2.523	2.904	0	209	120.163	243.419	11.115	4.159	0	23.716
Rezagos de cotizaciones obligatorias y de afiliados voluntarios	0	0	0	0	27.274.446	25.292.279	0	0	0	0
Rezagos de ahorros voluntarios	0	0	0	0	118.227	61.243	0	0	0	0
Rezagos de cuentas de ahorro de indemnización	0	0	0	0	318.788	274.625	0	0	0	0
Cambios en proceso hacia otro Fondos misma Administradora	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traspos en proceso hacia otras Administradoras	12.654.538	9.450.551	6.122.066	5.143.417	5.205.539	4.781.353	498.413	632.805	859.133	3.288.695
Traspos en proceso hacia el antiguo sistema previsional	75.192	9.863	299.391	9.028	302.261	30.543	301.724	39.829	93.059	34.339
Rentabilidad no distribuida	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL PATRIMONIO	2.870.208.465	1.589.691.029	3.341.083.984	2.271.670.124	6.157.385.207	4.835.439.763	1.611.845.895	1.304.868.399	633.495.589	1.078.262.237
TOTAL PASIVOS	2.901.281.344	1.605.799.898	3.378.252.251	2.294.749.050	6.228.726.903	4.887.674.484	1.629.149.867	1.318.163.202	641.743.349	1.088.473.292

CUENTAS DE ORDEN

CIFRAS EN MILES DE PESOS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
Bonos de Reconocimiento	51.247.998	48.724.664	184.796.477	158.606.502	400.621.176	425.310.305	245.880.026	249.466.321	68.906.622	133.103.316
Cotizaciones impagas	0	0	0	0	172.695.125	121.202.312	0	0	0	0
Cotizaciones impagas declaradas	0	0	0	0	151.438.009	120.555.182	0	0	0	0
Cotizaciones impagas declaradas automáticas	0	0	0	0	19.122.344	0	0	0	0	0
Cotizaciones impagas originadas por descuadraturas de planillas	0	0	0	0	2.134.772	647.130	0	0	0	0
Derechos por contratos de futuros, forwards y swaps nacionales	866.156.421	742.524.164	678.564.459	749.370.803	751.288.227	841.058.038	116.019.267	123.958.846	4.735.138	25.200.259
Derechos por contratos de futuros, forwards y swaps extranjeros	280.416.417	78.666.631	347.927.098	83.646.019	581.798.355	54.869.682	138.105.676	4.759.999	14.111.985	0
Derechos por títulos nacionales entregados en garantía	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Derechos por títulos extranjeros entregados en garantía	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Derechos por monedas extranjeras entregadas en garantía	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Derechos por contratos de promesas de suscripción y pago de cuotas de fondos de inversión	2.253.663	0	2.850.724	0	5.576.482	0	0	0	0	0
Derechos por instrumentos financieros administrados por sociedades administradoras de recursos previsionales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Derechos por instrumentos financieros administrados por mandatarios extranjeros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Derechos por valores recibidos en garantía por préstamos de instrumentos de renta variable de emisores nacionales	1.923.411	0	2.858.255	0	5.423.557	0	2.821.795	0	0	0
Derechos por valores recibidos en garantía por préstamos de instrumentos de deuda de emisores nacionales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Derechos por valores recibidos en garantía por préstamos de instrumentos de renta variable de emisores extranjeros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Derechos por valores recibidos en garantía por préstamos de instrumentos de deuda de emisores extranjeros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL CUENTAS DE ORDEN (DEBE)	1.201.997.910	869.915.659	1.216.987.013	991.623.324	1.917.402.922	1.442.440.337	502.826.764	378.185.166	87.753.745	158.903.575

CUENTAS DE ORDEN

CIFRAS EN MILES DE PESOS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
Responsabilidad por Bonos de Reconocimiento	51.247.998	48.724.664	184.786.477	158.606.502	400.621.176	425.310.305	245.880.026	249.466.321	68.906.622	133.103.316
Responsabilidad por cotizaciones impagas	0	0	0	0	172.695.125	121.202.312	0	0	0	0
Responsabilidad por cotizaciones impagas declaradas	0	0	0	0	151.438.009	120.555.182	0	0	0	0
Responsabilidad por cotizaciones impagas declaradas automáticas	0	0	0	0	19.122.344	0	0	0	0	0
Responsabilidad por cotizaciones impagas originadas por descuadraturas de planillas	0	0	0	0	2.134.772	647.130	0	0	0	0
Obligaciones por contratos de futuros forwards y swaps nacionales	866.156.421	742.524.164	678.564.459	749.370.803	751.288.227	841.058.038	116.019.267	123.958.846	4.735.138	25.200.259
Obligaciones por contratos de futuros forwards y swaps extranjeros	280.416.417	78.666.831	347.927.098	83.646.019	581.798.355	54.869.682	138.105.676	4.759.999	14.111.985	0
Obligaciones por títulos nacionales entregados en garantía	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones por títulos extranjeros entregados en garantía	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones por monedas extranjeras entregadas en garantía	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones por contratos de promesas de suscripción y pago de cuotas de fondos de inversión	2.253.663	0	2.850.724	0	5.576.482	0	0	0	0	0
Obligaciones por instrumentos financieros administrados por sociedades administradoras de carteras de recursos previsionales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones por instrumentos financieros administrados por mandatarios extranjeros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones por valores recibidos en garantía por préstamos de instrumentos de renta variable de emisores nacionales	1.923.411	0	2.858.255	0	5.423.557	0	2.821.795	0	0	0
Obligaciones por valores recibidos en garantía por préstamos de instrumentos de deuda de emisores nacionales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones por valores recibidos en garantía por préstamos de instrumentos de renta variable de emisores extranjeros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones por valores recibidos en garantía por préstamos de instrumentos de deuda de emisores extranjeros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL CUENTAS DE ORDEN (HABER)	1.201.997.910	869.915.659	1.216.987.013	991.623.324	1.917.402.922	1.442.440.337	502.826.764	378.185.166	67.753.745	158.303.575

ESTADO DE VARIACION PATRIMONIAL DE LOS FONDOS DE PENSIONES

A. En Miles De Pesos

CIFRAS EN MILES DE PESOS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR						
PATRIMONIO INICIAL DE LOS FONDOS DE PENSIONES	1.627.114.666	2.788.822.842	2.325.148.541	3.199.437.069	4.949.273.042	5.396.330.850	1.335.586.898	1.178.780.033	1.103.666.568	213.280.688
Cotizaciones, depósitos y aportes	228.089.854	205.565.712	290.547.181	261.009.026	922.511.441	790.843.336	57.992.410	44.521.469	58.137.899	25.426.982
Cotizaciones obligatorias	185.065.275	170.998.271	272.906.370	245.823.359	803.494.603	701.483.926	48.681.358	38.748.348	40.065.516	16.925.377
Cotizaciones voluntarias	12.075.420	12.365.234	4.808.529	5.290.845	29.324.567	27.707.921	1.567.246	1.167.433	3.601.976	2.425.597
Depósitos convenidos	4.809.398	6.594.095	3.655.461	3.482.696	23.141.363	22.075.233	1.598.300	1.725.134	7.297.849	2.349.777
Depósitos de ahorro voluntario	25.918.171	15.202.642	8.365.427	5.583.793	62.657.538	35.695.356	5.561.936	2.411.727	6.866.874	3.660.155
Aportes de ahorro de indemnización	201.590	205.470	810.599	828.333	3.893.370	3.880.900	583.396	468.827	305.212	66.076
Depósitos de ahorro previsional voluntario para otras entidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cotizaciones de afiliado voluntario	0	0	795	0	0	0	174	0	472	0
Depósitos de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APORTES ADICIONALES Y CONTRIBUCIONES	3.865.227	758.645	5.495.883	1.356.464	60.709.429	35.142.066	24.780.279	19.431.553	5.002.260	975.416
Traspos recibidos desde otros Fondos misma Administradora	546.239.119	163.251.518	398.017.553	128.741.440	570.218.957	414.314.663	314.797.033	299.903.380	319.731.945	932.053.497
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias	455.962.797	126.735.219	354.488.980	116.237.358	488.295.731	377.487.411	282.520.258	276.506.344	272.091.250	819.366.453
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias	31.419.179	12.014.672	15.244.753	3.621.965	25.127.950	10.781.666	11.034.757	8.513.885	14.812.854	35.984.538
Cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos	26.416.916	13.171.725	15.879.306	4.715.807	33.400.006	10.984.727	13.448.512	6.430.012	17.862.872	35.468.373
Cuentas de ahorro voluntario	32.403.565	11.317.794	12.374.421	4.149.047	23.133.650	14.815.315	7.543.539	8.255.158	14.920.852	41.160.139
Cuentas de ahorro de indemnización	36.662	12.108	30.093	17.263	261.620	245.544	249.967	197.981	44.117	73.994
Cuentas de capitalización individual de afiliado voluntario	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rezagos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dictámenes de reclamos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TRASPOSOS RECIBIDOS DESDE LOS FONDOS DE PENSIONES DE OTRAS ADMINISTRADORAS	289.285.880	357.535.170	147.787.778	184.238.039	142.649.010	157.607.529	20.809.450	21.113.354	64.883.359	117.967.861
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias	281.909.760	349.939.048	145.482.721	180.437.913	115.653.754	129.405.589	20.188.479	20.278.222	62.758.741	113.652.486

Estado De Variación Patrimonial De Los Fondos De Pensiones (En Miles De Pesos)

CIFRAS EN MILES DE PESOS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias	2.365.414	1.865.247	688.557	1.178.622	755.628	1.433.693	217.932	347.133	630.941	1.252.746
Cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos	1.227.729	653.255	322.520	670.929	585.800	703.616	55.581	22.135	171.099	819.628
Cuentas de ahorro voluntario	2.156.032	2.644.650	541.078	621.993	675.881	1.248.462	320.012	370.087	892.750	2.167.937
Cuentas de ahorro de indemnización	16.776	30.551	20.043	23.574	30.475	21.471	6.753	3.685	4.242	6.345
Cuentas de capitalización individual de afiliado voluntario	0	0	0	0	23.832.532	0	0	0	0	0
Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	1.114.740	0	0	0	0	0
Rezagos	0	0	1.079	0	0	23.772.772	0	0	0	0
Dictámenes de reclamos de otros Fondos	1.610.169	2.402.419	731.760	1.305.008	0	1.021.926	20.693	92.092	425.586	68.519
BONOS DE RECONOCIMIENTO	28.962	16.507	9.999.287	11.996.379	103.101.913	85.795.983	41.817.593	33.682.562	21.342.276	10.718.369
BENEFICIOS NO COBRADOS	41	176	16.763	2.510	695.366	589.540	685.924	616.094	45.672	34.745
OTROS AJUMENTOS	39.474.095	46.043.609	37.748.419	42.104.820	59.191.918	61.665.941	10.018.660	8.255.333	5.707.422	6.556.463
TOTAL AJUMENTOS DE PATRIMONIO	1.106.983.178	772.971.337	889.612.864	629.448.678	1.859.078.034	1.545.958.958	470.901.349	427.503.745	474.850.833	1.093.733.133
Comisiones devengadas	31.296.965	35.898.079	45.197.423	50.824.215	39.316.524	42.154.802	8.189.889	7.688.276	7.519.223	3.639.931
Comisiones porcentuales devengadas	31.296.965	35.253.653	45.197.423	49.458.583	39.315.856	41.136.486	8.189.889	7.490.035	7.519.223	3.596.701
Comisiones fijas devengadas	0	644.426	0	1.365.632	668	1.018.316	0	198.241	0	43.230
TRASPASOS ENVIADOS HACIA OTROS FONDOS MISMA ADMINISTRADORA	259.148.832	581.653.105	367.404.701	550.810.426	515.382.070	520.741.460	177.352.398	105.875.295	829.716.606	179.184.187
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias	207.091.267	514.364.586	332.300.688	516.391.545	452.469.536	459.356.585	143.421.861	87.905.938	718.073.510	138.314.128
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias	18.351.573	23.368.003	10.738.452	11.972.172	18.496.467	17.610.179	12.025.456	5.070.147	38.027.544	12.896.224
Cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos	17.376.603	15.980.891	13.645.899	10.909.268	25.312.564	22.813.223	13.735.766	6.348.823	36.936.780	14.718.441
Cuentas de ahorro voluntario	16.282.646	27.890.027	10.462.953	11.287.461	18.848.161	20.740.312	8.151.757	6.531.321	36.832.664	13.248.331
Cuentas de ahorro de indemnización	46.743	49.598	256.709	249.980	255.342	221.161	17.558	19.066	46.108	7.063
Cuentas de capitalización individual de afiliado voluntario	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rezagos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dictámenes de reclamos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TRASPASOS ENVIADOS HACIA LOS FONDOS DE PENSIONES DE OTRAS ADMINISTRADORAS	227.839.579	381.219.801	132.980.942	172.297.288	147.743.740	150.570.322	21.513.039	13.544.913	75.120.358	25.298.554

Estado De Variación Patrimonial De Los Fondos De Pensiones (En Miles De Pesos)

CIFRAS EN MILES DE PESOS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias	225.186.694	378.022.041	132.112.914	171.643.046	117.014.372	122.419.358	21.300.144	13.307.690	73.511.585	24.845.994
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias	1.002.522	1.064.940	352.138	173.882	445.877	166.100	96.918	69.771	522.404	105.688
Cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos	192.615	383.508	126.928	144.622	713.193	64.635	16.572	7.588	582.208	148.780
Cuentas de ahorro voluntario	1.398.097	1.675.285	357.383	283.803	815.437	399.277	97.617	155.306	444.234	296.114
Cuentas de ahorro de indemnización	6.201	27.465	13.313	23.951	16.802	20.248	581	4.289	2.475	301
Cuentas de capitalización individual de afiliado voluntario	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rezagos	0	0	0	0	28.099.561	27.120.869	0	0	0	0
Dictámenes de reclamos de otros Fondos	53.450	66.562	18.266	27.984	638.498	378.835	1.207	269	57.452	1.677
BENEFICIOS	3.986.507	3.262.306	14.485.195	33.588.096	103.840.712	140.978.578	149.375.866	155.695.983	77.600.206	43.492.485
Retiros programados	436.241	439.459	812.339	841.461	24.294.638	24.254.657	53.687.041	47.133.140	9.181.623	6.123.459
Rentas temporales	20.832	25.322	47.137	139.414	4.513.910	7.044.986	5.117.263	6.295.305	2.750.252	1.583.481
Herencia	104.558	69.547	128.222	111.946	2.083.748	1.723.868	6.535.394	6.625.612	6.777.173	480.122
Primas de rentas vitalicias	2.758.614	1.845.361	12.412.880	31.267.510	68.339.826	102.123.861	79.929.629	91.947.793	62.857.983	34.151.430
Cuotas mortuorias	43.889	38.593	163.280	143.631	368.273	313.454	434.682	444.269	40.722	24.769
Excedentes de libre disposición	622.273	844.024	921.337	1.084.134	3.491.917	3.864.227	3.671.857	3.349.864	2.092.453	1.129.224
Distribución de Beneficios no cobrados.	0	0	0	0	748.400	653.525	0	0	0	0
DISTRIBUCION DE RECAUDACION	0	0	0	0	747.099.111	615.239.084	0	0	0	0
Cotizaciones, depósitos y aportes.	0	0	0	0	634.767.344	536.323.189	0	0	0	0
Bonos de reconocimiento (cualquiera sea su tipo) liquidados,reliquidados o transados en Bolsa de Valores nacionales.	0	0	0	0	73.188.118	56.393.817	0	0	0	0
Aportes adicionales y contribuciones.	0	0	0	0	39.143.649	22.522.078	0	0	0	0
Transferencias desde el antiguo sistema previsional.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aportes regularizadores de la Administradora.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pagos en exceso de empleadores y afiliados	566.080	556.930	534.786	520.589	572.483	549.671	139.803	191.104	226.214	71.524
Retiros de ahorro voluntario	14.194.901	30.957.442	5.756.596	11.478.295	11.026.158	15.960.281	2.467.744	4.614.365	5.761.990	10.078.891
Retiros de ahorro de indemnización	150.869	158.932	584.251	801.254	1.533.612	2.262.682	562.021	584.371	289.063	81.960

Estado De Variación Patrimonial De Los Fondos De Pensiones (En Miles De Pesos)

	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR								
CIFRAS EN MILES DE PESOS										
Retiros de ahorro previsional voluntario	1.738.801	0	0	0	809.038	0	169.764	0	574.700	0
Retiros de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias de ahorro previsional voluntario para otras entidades	8.867.104	6.066.030	3.186.306	2.569.091	4.803.664	2.441.352	661.907	313.840	2.586.253	2.168.697
Transferencias de ahorro previsional voluntario colectivo para otras entidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impuestos retenidos	301.054	360.309	117.736	126.037	141.821	155.162	29.807	34.217	100.314	60.857
Transferencias de primas hacia otras Administradoras	9.372	24.049	8.282	15.972	4.334	6.049	682	552	2.530	3.429
Otras disminuciones	27.584.834	17.465.099	33.145.052	15.894.412	68.421.377	56.771.948	9.868.000	5.726.057	5.677.338	505.434
TOTAL DISMINUCIONES DEL PATRIMONIO	585.684.698	1.057.622.082	603.401.270	838.925.675	1.640.694.644	1.547.831.391	370.330.920	294.269.973	1.005.174.795	264.685.949
REVALORIZACIONES (DESVALORIZACIONES) DEL PATRIMONIO	721.795.319	-914.481.068	729.723.849	-718.289.948	989.728.775	-559.018.654	175.688.568	-7.146.406	60.152.983	35.954.365
PATRIMONIO FINAL DE LOS FONDOS DE PENSIONES	2.870.208.465	1.589.691.029	3.341.083.984	2.271.670.124	6.157.385.207	4.835.439.763	1.611.845.895	1.304.868.399	633.495.589	1.078.282.237

ESTADO DE VARIACION PATRIMONIAL DE LOS FONDOS DE PENSIONES

B. En Cuotas

CIFRAS EN CUOTAS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR								
PATRIMONIO INICIAL DE LOS FONDOS DE PENSIONES	98.243.116,72	113.224.049,84	145.907.089,50	158.864.967,25	259.534.055,22	260.790.875,97	81.651.460,17	73.521.704,59	57.543.274,00	12.403.472,94
Cotizaciones, depósitos y aportes	11.518.832,04	9.753.001,66	15.917.024,53	14.285.230,25	43.947.739,99	39.632.052,29	3.300.932,40	2.751.470,54	2.914.834,15	1.392.965,70
Cotizaciones obligatorias	9.407.723,87	8.173.703,68	14.960.129,43	13.472.955,32	38.306.869,81	35.186.559,70	2.773.758,48	2.394.038,50	2.006.649,83	925.216,63
Cotizaciones voluntarias	606.728,49	582.178,71	250.883,60	287.457,34	1.398.094,41	1.388.809,63	89.896,90	72.180,53	181.075,43	132.198,47
Depósitos convenidos	257.983,39	295.452,05	210.463,32	182.798,78	1.146.742,85	1.096.323,28	93.459,26	107.563,43	367.818,73	130.233,24
Depósitos de ahorro voluntario	1.236.112,56	691.811,90	441.141,96	296.974,04	2.916.365,73	1.767.985,77	310.598,08	148.865,66	343.630,13	201.732,78
Depósitos de ahorro de indemnización	10.283,73	9.855,32	44.362,32	45.044,77	179.667,19	192.373,91	33.209,61	28.822,42	15.636,23	3.584,58
Depósitos de ahorro previsional voluntario para otras entidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cotizaciones de afiliado voluntario	0	0	43,9	0	0	0	10,07	0	23,8	0
Depósitos de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aportes adicionales y Contribuciones	201.824,32	36.798,04	294.183,10	74.291,72	2.856.979,87	1.754.109,39	1.401.681,86	1.199.308,77	248.546,99	53.952,14
Traspos recibidos desde otros Fondos misma Administradora	27.028.784,98	7.846.358,09	21.303.232,86	6.923.664,02	26.908.454,77	20.534.031,69	17.924.035,86	18.516.292,06	16.060.880,60	50.963.288,62
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias	22.522.852,26	6.072.751,10	18.960.501,73	6.257.916,25	23.027.743,38	18.805.819,60	16.098.786,12	17.073.652,72	13.674.620,02	44.770.020,75
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias	1.585.228,88	603.660,86	823.878,82	199.257,27	1.188.759,38	537.637,59	623.322,22	524.582,64	742.605,59	1.974.455,83
Cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos	1.337.136,37	627.267,42	857.943,12	247.988,85	1.589.185,00	546.468,10	760.487,66	396.121,93	896.584,87	1.948.496,31
Cuentas de ahorro voluntario	1.581.786,54	542.147,47	659.294,23	217.582,50	1.090.492,37	631.852,39	427.276,20	509.733,25	744.851,25	2.266.316,21
Cuentas de ahorro de indemnización	1.780,93	531,24	1.614,96	919,15	12.274,64	12.254,01	14.163,66	12.201,52	2.218,87	3.999,52
Cuentas de capitalización individual de afiliado voluntario	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Estado De Variación Patrimonial De Los Fondos De Pensiones (En Cuotas)

CIFRAS EN CUOTAS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR								
Rezagos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dictámenes de reclamos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traspasos recibidos desde los Fondos de Pensiones de otras Administradoras	14.200.755,99	16.237.113,58	7.928.837,17	9.783.318,77	6.796.985,61	7.866.799,72	1.201.406,70	1.300.671,61	3.281.572,88	6.401.814,29
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias	13.827.837,60	15.877.830,23	7.802.527,40	9.581.290,87	5.503.621,37	6.457.710,41	1.166.159,18	1.249.564,34	3.173.574,58	6.166.367,48
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias	116.175,09	86.981,94	36.849,37	62.004,61	35.587,93	71.594,22	12.480,59	21.419,91	32.266,65	68.055,81
Cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos	60.426,34	29.964,58	17.516,14	34.407,25	28.151,81	35.044,84	3.093,64	1.355,94	8.802,27	44.616,45
Cuentas de ahorro voluntario	105.369,48	127.075,33	29.496,52	33.236,35	31.546,87	62.871,31	18.083,48	22.428,17	45.428,30	118.725,98
Cuentas de ahorro de indemnización	804,5	1.335,79	1.076,09	1.246,30	1.429,84	1.065,73	379,25	226,85	213,85	347,5
Cuentas de capitalización individual de afiliado voluntario	0	0	0	0	1.140.203,99	0	0	0	0	0
Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	56.443,80	0	0	0	0	0	0
Rezagos	0	0	55,58	0	0	1.187.835,39	0	0	0	0
Dictámenes de reclamos de otros Fondos	90.142,98	113.925,71	41.316,07	71.133,39	0	50.677,82	1.210,46	5.676,40	21.487,23	3.701,07
Bonos de Reconocimiento	1.344,34	703,06	538.973,02	645.013,40	4.877.202,85	4.305.650,78	2.376.588,42	2.079.889,23	1.063.916,83	588.160,94
Beneficios no cobrados	1,85	8,56	817,43	132,64	33.403,57	29.269,36	39.113,92	38.090,68	2.290,83	1.917,21
Otros aumentos	660.579,88	605.211,89	648.068,17	588.489,17	902.683,58	1.294.827,60	199.727,69	166.885,53	223.214,36	343.106,05
TOTAL AUMENTOS DE PATRIMONIO	53.612.123,40	34.478.194,88	46.631.136,28	32.300.139,97	86.323.450,24	75.416.740,83	26.443.486,85	26.052.608,42	23.795.246,64	59.745.204,95
Comisiones devengadas	1.650.025,90	1.712.151,82	2.546.817,58	2.805.364,22	1.904.122,04	2.123.512,05	470.998,27	474.985,99	378.007,73	199.164,23
Comisiones porcentuales devengadas	1.650.025,90	1.690.542,43	2.546.817,58	2.718.064,69	1.904.122,04	2.063.885,69	470.998,27	462.302,74	378.007,73	196.401,71
Comisiones fijas devengadas	0	21.609,39	0	87.299,53	0	59.626,36	0	12.683,25	0	2.762,52
Traspasos enviados hacia otros Fondos misma Administradora	13.794.289,02	28.377.127,47	20.347.221,59	30.545.457,11	24.473.617,15	26.263.803,54	10.033.068,51	6.537.611,94	41.445.923,78	9.914.069,80
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias	11.126.693,25	25.184.581,05	18.457.375,45	28.650.915,02	21.488.606,98	23.262.177,56	8.116.400,08	5.433.317,83	35.859.037,71	7.854.442,96
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias	952.762,08	1.124.361,19	579.811,27	666.003,60	877.818,13	890.997,72	679.629,65	311.898,74	1.903.034,37	709.637,91

Estado De Variación Patrimonial De Los Fondos De Pensiones (En Cuotas)

CIFRAS EN CUOTAS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR								
Cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos	900.366,94	753.302,86	743.826,80	593.856,36	1.209.938,90	1.164.547,16	774.693,40	391.326,46	1.852.333,08	814.619,43
Cuentas de ahorro voluntario	811.811,11	1.312.367,23	552.322,69	620.863,79	885.217,59	934.956,94	461.345,88	399.908,36	1.829.227,85	734.980,63
Cuentas de ahorro de indemnización	2.655,64	2.515,14	13.895,38	13.818,34	12.035,55	11.124,16	999,5	1.160,55	2.290,77	388,87
Cuentas de capitalización individual de afiliado voluntario	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rezagos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dictámenes de reclamos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traspasos enviados hacia los Fondos de Pensiones de otras Administradoras	12.032.281,70	17.425.912,13	7.223.363,17	9.236.598,25	7.003.645,17	7.490.628,10	1.217.503,12	833.674,94	3.765.383,28	1.387.700,42
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias	11.902.114,78	17.277.949,16	7.177.309,58	9.201.902,06	5.540.605,61	6.082.976,62	1.205.749,54	819.062,26	3.683.983,98	1.357.451,44
Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias	51.746,20	50.046,97	18.448,17	9.092,41	20.876,59	8.212,07	5.347,83	4.360,79	26.334,68	5.699,68
Cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos	9.601,95	16.343,43	6.413,11	7.536,85	34.733,86	3.157,44	921,67	473,18	29.565,74	8.093,49
Cuentas de ahorro voluntario	65.441,13	77.358,39	19.488,65	15.295,68	39.458,05	19.643,25	5.382,45	9.502,69	22.490,98	16.345,55
Cuentas de ahorro de indemnización	310,89	1.246,67	714,53	1.277,96	804,63	1.010,35	32,15	259,69	123,68	16,43
Cuentas de capitalización individual de afiliado voluntario	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rezagos	0	0	0	0	1.338.017,72	1.356.944,00	0	0	0	0
Dictámenes de reclamos de otros Fondos	3.066,75	2.967,51	991,13	1.493,29	29.148,71	18.684,37	69,48	16,33	2.884,22	93,83
Beneficios	195.210,48	145.927,44	766.244,17	1.744.397,05	4.890.373,36	6.946.005,29	8.508.012,73	9.571.052,61	3.882.934,15	2.399.897,42
Retiros programados	21.952,01	20.234,29	43.820,42	44.808,50	1.156.198,21	1.202.978,93	3.066.221,37	2.900.674,17	459.457,78	337.670,00
Rentas temporales	1.081,28	1.149,61	2.455,79	7.178,14	216.664,69	349.068,45	292.955,22	387.032,66	137.393,35	86.994,42
Herencia	4.827,55	3.452,91	6.560,75	5.993,55	100.501,54	85.374,52	372.847,04	406.890,80	33.837,83	26.627,72
Primas de rentas vitalicias	134.710,06	81.439,39	656.927,07	1.621.609,92	3.214.817,29	5.062.127,35	4.543.477,68	5.643.360,41	3.145.419,11	1.885.529,51
Cuotas mortuorias	2.299,64	1.833,30	9.004,74	7.802,60	17.570,37	15.607,12	24.823,47	27.426,36	2.036,75	1.375,43

Estado De Variación Patrimonial De Los Fondos De Pensiones (En Cuotas)

CIFRAS EN CUOTAS	TIPO A		TIPO B		TIPO C		TIPO D		TIPO E	
	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR								
Excedentes de libre disposición	30.339,94	37.817,94	47.475,40	57.006,34	161.182,17	190.699,83	207.687,95	205.668,21	104.789,33	61.700,34
Distribución de beneficios no cobrados	0	0	0	0	23.439,09	40.149,09	0	0	0	0
Distribución de recaudación	0	0	0	0	35.351.598,07	30.599.268,07	0	0	0	0
Cotizaciones, depósitos y aportes	0	0	0	0	30.074.103,52	26.879.756,35	0	0	0	0
Bonos de reconocimiento (cualquiera sea su tipo) liquidados, reliquidados o transados en Bolsa de Valores nacionales	0	0	0	0	3.457.178,02	2.831.699,21	0	0	0	0
Aportes adicionales y contribuciones	0	0	0	0	1.820.316,53	887.812,51	0	0	0	0
Transferencias desde el antiguo sistema previsional	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aportes regularizadores de la Administradora	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pagos en exceso de empleadores y afiliados	28.390,69	25.831,38	29.366,48	27.978,79	27.592,43	27.212,22	8.009,94	11.772,01	11.355,33	3.910,11
Retiros de ahorro voluntario	702.838,76	1.418.133,63	316.629,52	625.518,97	533.034,24	799.851,68	140.816,50	285.687,02	290.803,52	549.322,23
Retiros de ahorro de indemnización	7.635,79	7.321,81	32.311,45	43.030,20	73.917,28	111.889,52	32.318,34	35.916,67	14.712,23	4.487,37
Retiros de ahorro previsional voluntario	87.333,30	0	0	0	38.996,08	0	9.777,14	0	28.999,31	0
Retiros de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias de ahorro previsional voluntario para otras entidades	445.372,58	284.823,75	169.381,72	138.273,79	221.699,08	121.802,69	37.662,00	19.315,73	129.145,30	118.384,12
Transferencias de ahorro previsional voluntario colectivo para otras entidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impuestos retenidos	15.158,47	16.772,21	6.541,29	6.763,22	6.840,04	7.746,12	1.716,30	2.100,56	5.062,96	3.321,96
Transferencias de primas hacia otras Administradoras	511,34	1.116,25	480,32	882,92	215,95	306,26	39,93	34,01	127,89	185,25
Otras disminuciones	590.460,64	45.010,11	870.969,85	83.753,20	2.398.351,19	2.181.536,04	301.084,26	150.691,36	156.674,55	24.960,88
TOTAL DISMINUCIONES DEL PATRIMONIO	29.549.508,67	49.460.128,00	32.309.327,14	45.258.017,72	76.924.002,08	76.673.561,58	20.761.007,04	17.922.852,84	50.109.130,66	14.605.403,89
REVALORIZACIONES (DESVALORIZACIONES) DEL PATRIMONIO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PATRIMONIO FINAL DE LOS FONDOS DE PENSIONES	122.305.731,45	98.243.116,72	160.229.898,64	145.907.089,50	268.933.503,38	259.534.055,22	87.333.939,98	81.651.460,17	31.229.389,98	57.543.274,00

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS FONDOS DE PENSIONES A.F.P. HABITAT S.A.

NOTA 1: ASPECTOS LEGALES DE LOS FONDOS DE PENSIONES

a) Razón Social de la Administradora:

Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A.

b) Singularización de la escritura pública de constitución:

A.F.P. Habitat S.A. fue constituida por escritura pública, otorgada ante el Notario de Santiago, señor José Valdivieso Muñoz, con fecha 26 de enero de 1981.

c) Resolución de la Superintendencia y fecha de publicación e inscripción del certificado otorgado por la Superintendencia que autorizó el inicio de actividades de la Administradora:

Se autorizó su existencia y sus estatutos fueron aprobados por Resolución de la Superintendencia de Pensiones N° E 002/81 de fecha 27 de enero de 1981.

El extracto de la Resolución mencionada se inscribió a fojas 2.435 N° 1.300 del Registro de Comercio del año 1981 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial del 30 de enero del mismo año.

d) Objeto de la Administradora de Fondos de Pensiones en conformidad al D. L. N° 3.500:

El objeto exclusivo de la Sociedad es administrar los Fondos de Pensiones que se denominarán "Habitat Tipo A, B, C, D y E", otorgar y administrar las prestaciones y beneficios que establece el D. L. N° 3.500 y sus modificaciones posteriores y realizar las demás actividades que las leyes expresamente le autorizan, en especial, constituir como complementación de su giro, sociedades anónimas filiales en los términos del artículo 23 del D. L. N° 3.500 e invertir en sociedades anónimas constituidas como empresas de depósitos de valores a que se refiere la Ley N° 18.876.

e) Objeto de los Fondos de Pensiones en conformidad al D. L. N° 3.500:

El objetivo exclusivo de los Fondos de Pensiones Tipo A, B, C, D y E es el financiamiento de las prestaciones que establece el Decreto Ley N° 3.500.

f) Fusión de Fondos de Pensiones:

Durante la existencia de A.F.P. Habitat no se registran fusiones con otras Administradoras de Fondos de Pensiones.

NOTA 2: RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Generales:

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2009 y 2008, han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Superintendencia de Pensiones, y en lo no regulado por ésta, conforme a lo establecido por la Superintendencia de Valores y Seguros. En aquellas materias no reguladas por los Organismos antes indicados, se aplicarán los principios y normas contables generalmente aceptadas.

b) Período cubierto por los estados financieros:

Los estados financieros de los Fondos de Pensiones Tipo A, B, C, D y E corresponden a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2009 y 31 de diciembre de 2008.

c) Estados financieros comparativos:

Los estados financieros presentados incluyen, además de las cifras al 31 de diciembre de 2009, aquellas correspondientes al 31 de diciembre de 2008. Estos últimos han sido actualizados de acuerdo al siguiente criterio:

Los activos y pasivos del balance general y las partidas del estado de variación patrimonial que corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2008, han sido reajustados por la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor, entre el 30 de noviembre de 2009 y el 30 de noviembre de 2008. Tal variación alcanzó a un -2,3 % en el período señalado.

ACTUALIZACION CIFRAS EN MONEDA NACIONAL

IPC. 30/11/2009	IPC. 30/11/2008	VARIACION IPC.
98,92	101,21	-2,3

d) Valoración de Inversiones:

d.1) De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 45 del D. L. N° 3.500 de 1980, los recursos de los Fondos de Pensiones deberán ser invertidos en los siguientes instrumentos financieros:

- a) Títulos emitidos por la Tesorería General de la República o por el Banco Central de Chile; letras de crédito emitidas por los Servicios Regionales y Metropolitano de Vivienda y Urbanización; Bonos de Reconocimiento emitidos por el Instituto de Normalización Previsional u otras Instituciones de Previsión y otros títulos emitidos o garantizados por el Estado de Chile.
- b) Depósitos a plazo, bonos y otros títulos representativos de captaciones, emitidos por Instituciones financieras.
- c) Títulos garantizados por instituciones financieras.
- d) Letras de crédito emitidas por instituciones financieras.
- e) Bonos de empresas públicas y privadas.
- f) Bonos de empresas públicas y privadas canjeables por acciones, a que se refiere el artículo 121 de la ley N° 18.045.
- g) Acciones de sociedades anónimas abiertas.
- h) Cuotas de Fondos de Inversión a que se refiere la ley N° 18.815 y cuotas de fondos mutuos regidos por el Decreto Ley N° 1.328, de 1976.
- i) Efectos de Comercio emitidos por empresas públicas y privadas.
- j) Títulos de crédito, valores o efectos de comercio, emitidos y garantizados por Estados extranjeros, bancos centrales o entidades bancarias extranjeras o internacionales; acciones y bonos emitidos por empresas extranjeras, y cuotas de participación emitidas por Fondos Mutuos y Fondos de Inversión extranjeros, que se transen habitualmente en los mercados internacionales y que cumplan a lo menos con las características que señale el Régimen de Inversión de los Fondos de Pensiones a que se refiere el inciso vigésimo cuarto del artículo 45 del D.L. N° 3.500. A su vez, para efectos de la inversión extranjera, las Administradoras, con los recursos de los Fondos de Pensiones podrán invertir en títulos representativos de índices de instrumentos financieros, depósitos de corto plazo y en valores extranjeros del título XXIV de la ley N° 18.045 que se transen en un mercado secundario formal nacional; y celebrar contratos de préstamos de activos; todo lo cual se efectuará en conformidad a las condiciones que señale el citado Régimen. Asimismo, para los efec-

tos antes señalados, podrán invertir en otros valores e instrumentos financieros, realizar operaciones y celebrar contratos de carácter financiero, que autorice la Superintendencia, previo informe del Banco Central de Chile, y bajo las condiciones que establezca el Régimen de Inversión.

- k) Otros Instrumentos de oferta pública, cuyos emisores sean fiscalizados por la Superintendencia de Valores y Seguros o la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, según corresponda, que autorice la Superintendencia de Pensiones, previo informe del Banco Central de Chile.
- l) Operaciones con instrumentos derivados que cumplan con las características señaladas en el inciso duodécimo del artículo 45 del D.L. N° 3.500 y en el Régimen de Inversión, y
- m) Operaciones o contratos que tengan como objeto el préstamo o mutuo de instrumentos financieros de emisores nacionales, pertenecientes a los Fondos de Pensiones, y que cumplan con las características señaladas mediante norma de carácter general, que dicte la Superintendencia.

Los recursos de los Fondos de Pensiones Tipo A, B, C, D y E, podrán invertirse en los instrumentos, efectuar las operaciones y celebrar los contratos señalados en las letras a) a la m) anteriores.

d.2) Los instrumentos señalados en el punto d.1 precedente, se valorarán de acuerdo a las normas vigentes emitidas por las Superintendencia de Pensiones a través de su Circular N° 1.557, o por aquella que la modifique o reemplace.

e) Patrimonio de los Fondos de Pensiones:

Cada Fondo de Pensiones es un patrimonio independiente y distinto del patrimonio de la Administradora, el cual está constituido por los valores recaudados en las cuentas de capitalización individual por concepto de cotizaciones previsionales obligatorias y voluntarias, y depósitos convenidos (Art. 17 y 20 del D. L. 3.500 respectivamente); y de afiliados voluntarios (Art. 92 J del D.L. N° 3.500), y de depósitos convenidos (Art. 20 del D.L. N° 3.500); los depósitos voluntarios efectuados por dichos afiliados en las cuentas de ahorro voluntario (Art. 21 del D. L. 3.500); los depósitos de ahorro previsional voluntario colectivo (Art. 20 F del D.L. N° 3.500); los aportes de indemnización efectuados por los empleadores en las cuentas de ahorro de indemnización (Art.7, Ley N° 19.010); los aportes adicionales y contribuciones que deba efectuar la Administradora, en conformidad a lo señalado en el artículo 53 del D. L. N° 3.500; los Bonos de Reconocimiento y sus complementos

que se hubieren hecho efectivos, y la rentabilidad de las inversiones realizadas con los recursos de los Fondos de Pensiones. De estos montos se deducen: las comisiones de la Administradora; las pensiones y otras prestaciones que hubieran sido otorgadas a los afiliados, según lo establecido en el D. L. N° 3.500, y los retiros efectuados con cargo a las cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias, cuentas de ahorro voluntario y a las cuentas de ahorro de indemnización.

NOTA 3: CAMBIOS CONTABLES

A la fecha del cierre de los estados financieros, no se presentan cambios contables en los Fondos de Pensiones.

NOTA 4: VALORES POR DEPOSITAR Y EN TRANSITO

a) Valores por Depositar:

Corresponde a aquellos valores recibidos con posterioridad al cierre bancario y que deben ser depositados al día siguiente, en las cuentas corrientes bancarias nacionales y extranjeras de los Fondos de Pensiones. Además, se incluyen aquellos valores que a futuro serán cargados en las correspondientes cuentas de activo de los Fondos, según instrucciones impartidas por la Superintendencia.

VALORES POR DEPOSITAR					
Al 31 de diciembre de 2009 (Cifras en Miles de Pesos)					
BANCOS DESTINATARIOS	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Banco Recaudación					
Financiamiento de Cheques Protestados	0	0	14	0	0
1) SUBTOTAL BANCO RECAUDACION	0	0	14	0	0
Banco Inversiones Nacionales					
Devolución de Comisiones	35	69	41	24	10
Aportes Regularizadores de la SA	794	37	6.271	1.734	1
Rescate de Bonos DCV	270.592	965.166	6.221.118	2.017.094	744.585
Financiamiento de Cargos Bancarios	0	0	24	0	0
Recaudación Aporte Adicional	0	45.473	69.403	8.645	0
Recaudación de APV	16.158	0	2.501	0	0
Operaciones Nacionales	0	0	22.874	0	0
Valorización de Arriendo de Activos	4.069	5.700	8.921	1.065	0
Depósito por Cambio de Fondos	1.239.705	903.327	361.576	138.007	71.535
2) SUBTOTAL BANCO INVERSIONES NACIONALES	1.531.353	1.919.772	6.692.729	2.166.569	816.131
Banco Inversiones Extranjeras					
Promesa Dividendos Extranjeros	78.716	107.597	178.581	18.804	0
3) SUBTOTAL BANCO INVERSIONES EXTRANJERAS	78.716	107.597	178.581	18.804	0
4) SUBTOTAL BANCO INVERSIONES	1.610.069	2.027.369	6.871.310	2.185.373	816.131
Banco Retiros de Ahorros Voluntarios					
5) SUBTOTAL BANCOS RETIROS DE AHORROS VOLUNTARIOS	260	0	0	0	0
Banco Retiros de Ahorro de Indemnización					
6) SUBTOTAL BANCO RETIROS DE AHORRO DE INDEMNIZACION	0	0	0	0	0
7) SUBTOTAL BANCOS RETIROS DE AHORROS	260	0	0	0	0

VALORES POR DEPOSITAR					
Al 31 de diciembre de 2009 (Cifras en Miles de Pesos)					
BANCOS DESTINATARIOS	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Banco Pago de Beneficios	0	0	0	0	0
8) SUBTOTAL BANCO PAGO DE BENEFICIOS	0	0	0	0	0
Banco Pagos Traspasos y Transferencias de Ahorros Voluntarios	0	0	0	0	0
9) SUBTOTAL BANCO PAGOS TRASPASOS Y TRANSFERENCIAS DE AHORROS VOLUNTARIOS	0	0	0	0	0
Otros valores por Depositar	0	0	0	0	0
10) SUBTOTAL OTROS VALORES POR DEPOSITAR	0	0	0	0	0
11) TOTAL VALORES POR DEPOSITAR	1.610.329	2.027.369	6.871.324	2.185.373	816.131

VALORES POR DEPOSITAR					
Al 31 de diciembre de 2008 (Cifras en Miles de Pesos)					
BANCOS DESTINATARIOS	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Banco Recaudación					
Financiamiento de Cheques Protestados	0	0	0	0	0
1) SUBTOTAL BANCO RECAUDACION	0	0	0	0	0
Banco Inversiones Nacionales					
Devolución de Comisiones	86	3	25	36	21
Aportes Regularizadores de la SA	50	0	2.552	372.726	1.841
Rescate de Bonos DCV	103.464	2.940.545	9.465.729	2.939.261	1.738.633
Recaudación de Aporte Adicional	0	14.604	0	74.072	0
Financiamiento de Cargos Bancarios	0	0	23	0	0
Recaudación de Bonos de Reconocimiento	0	0	0	0	23.017
Recaudación de APV	2.862	207	0	3.633	23.635
Promesa Dividendos Nacionales	0	0	769	0	0
2) SUBTOTAL BANCO INVERSIONES NACIONALES	106.462	2.955.359	9.469.098	3.389.728	1.787.147
Banco Inversiones Extranjeras					
Promesa Dividendos Extranjeros	210.859	338.324	637.097	80.744	0
3) SUBTOTAL BANCO INVERSIONES EXTRANJERAS	210.859	338.324	637.097	80.744	0
4) SUBTOTAL BANCO INVERSIONES	317.321	3.293.683	10.106.195	3.470.472	1.787.147
Banco Retiros de Ahorros Voluntarios	0	0	0	0	0
5) SUBTOTAL BANCOS RETIROS DE AHORROS VOLUNTARIOS	0	0	0	0	0
Banco Retiros de Ahorro de Indemnización	0	0	0	0	0
6) SUBTOTAL BANCO RETIROS DE AHORRO DE INDEMNIZACION	0	0	0	0	0
7) SUBTOTAL BANCOS RETIROS DE AHORROS	0	0	0	0	0
Banco Pago de Beneficios	0	0	0	0	0
8) SUBTOTAL BANCO PAGO DE BENEFICIOS	0	0	0	0	0
Banco Pagos Traspasos y Transferencias de Ahorros Voluntarios	0	0	0	0	0

VALORES POR DEPOSITAR					
Al 31 de diciembre de 2008 (Cifras en Miles de Pesos)					
BANCOS DESTINATARIOS	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
9) SUBTOTAL BANCO PAGOS TRASPASOS Y TRANSFERENCIAS DE AHORROS VOLUNTARIOS	0	0	0	0	0
Otros valores por Depositar	0	0	0	0	0
10) SUBTOTAL OTROS VALORES POR DEPOSITAR	0	0	0	0	0
11) TOTAL VALORES POR DEPOSITAR	317.321	3.293.683	10.106.195	3.470.472	1.787.147

Notas:

- El subtotal señalado en el número 4) precedente corresponde a la suma de los subtotales señalados con el número 2) y 3) precedentes.
- El subtotal señalado en el número 7) precedente corresponde a la suma de los subtotales señalados con el número 5) y 6) precedentes.
- El subtotal señalado en el número 11) precedente corresponde a la suma de los subtotales señalados con el número 1), 4), 7), 8), 9) y 10) precedentes.

b) Valores en Tránsito

Corresponde a los valores remesados al y desde el extranjero, que aún no han sido depositados en una cuenta corriente "Banco inversiones extranjeras" o "Banco inversiones nacionales", según corresponda.

VALORES EN TRANSITO					
Al 31 de diciembre de 2009 (Cifras en Miles de Pesos)					
FECHA REMESA	PAIS ORIGEN	PAIS DESTINO	MONEDA REMESADA	NUMERO DE UNIDADES REMESADAS	VALOR (M\$)
Total Valores en Tránsito Fondo Tipo A	0	0	0	0	0
Total Valores en Tránsito Fondo Tipo B	0	0	0	0	0
Total Valores en Tránsito Fondo Tipo C	0	0	0	0	0
Total Valores en Tránsito Fondo Tipo D	0	0	0	0	0
Total Valores en Tránsito Fondo Tipo E	0	0	0	0	0

VALORES EN TRANSITO					
Al 31 de diciembre de 2008 (Cifras en Miles de Pesos)					
FECHA REMESA	PAIS ORIGEN	PAIS DESTINO	MONEDA REMESADA	NUMERO DE UNIDADES REMESADAS	VALOR (M\$)
Total Valores en Tránsito Fondo Tipo A	0	0	0	0	0
Total Valores en Tránsito Fondo Tipo B	0	0	0	0	0
Total Valores en Tránsito Fondo Tipo C	0	0	0	0	0
Total Valores en Tránsito Fondo Tipo D	0	0	0	0	0
Total Valores en Tránsito Fondo Tipo E	0	0	0	0	0

NOTA 5: DIVERSIFICACION DE LOS ACTIVOS DE LOS FONDOS DE PENSIONES

a) Política de Inversiones para los Fondos de Pensiones de AFP Habitat:

En sesión de Directorio N° 367, de 18 de diciembre de 2008, se aprobó la Política de Inversión para los Fondos de Pensiones y la Política de Solución de Conflictos de Interés, conforme a lo establecido en el artículo 50 del D.L. 3.500, de 1980, y a la Circular N° 1516 de la Superintendencia de Pensiones.

En sesión N° 368, celebrada el 29 de enero de 2009, el Directorio de la Administradora aprobó introducir modificaciones a las mencionadas Políticas, conforme a lo requerido por el Organismo Fiscalizador en Oficio Ord. N° 21.857, de 30 de diciembre de 2008.

Con fecha 18 de agosto de 2009, en cumplimiento del Oficio N° 20068 se agregó como Anexo VI, la Política de Gestión de Riesgos para Instrumentos Derivados, la Política de Inversiones y de Solución de Conflictos de Interés. A.F.P. Habitat tiene publicadas las Políticas así aprobadas actualizadas, en su sitio web " www.afphabitat.cl ".

b) Diversificación de la Cartera de Inversiones:

La diversificación de los activos de cada Fondo de Pensiones, es la siguiente:

ACTIVOS DE LOS FONDOS DE PENSIONES										
Al 31 de diciembre de 2009										
INSTRUMENTOS FINANCIEROS	FONDO A		FONDO B		FONDO C		FONDO D		FONDO E	
	MM \$	% FONDO	MM \$	% FONDO						
INVERSION NACIONAL TOTAL	963.993	33,23%	1.719.741	50,91%	4.247.655	68,19%	1.287.052	79,00%	629.187	98,04%
RENDA VARIABLE	519.386	17,90%	641.314	18,98%	1.083.640	17,40%	145.978	8,96%	0	0,00%
Acciones	474.226	16,35%	573.895	16,98%	969.058	15,56%	137.513	8,44%	0	0,00%
Fondos mutuos, de Inversión y FICE	45.159	1,56%	67.619	2,00%	114.582	1,84%	8.465	0,52%	0	0,00%
RENDA FIJA	389.530	13,43%	1.030.072	30,49%	3.108.323	49,90%	1.126.514	69,15%	626.464	97,62%
Instrumentos Banco Central	21.728	0,75%	117.865	3,49%	354.263	5,69%	140.326	8,61%	90.407	14,09%
Instrumentos Tesorería	11.600	0,40%	56.205	1,66%	174.449	2,80%	58.752	3,61%	42.676	6,65%
Bonos de Reconocimiento y bonos MINVU	8.109	0,28%	41.981	1,24%	167.014	2,68%	43.871	2,69%	9.525	1,48%
Bonos de empresas y Efectos de Comercio	96.539	3,33%	220.309	6,52%	777.496	12,48%	286.553	17,59%	154.143	24,02%
Bonos Bancarios	87.112	3,00%	146.274	4,33%	555.438	8,92%	256.268	15,73%	171.118	26,66%
Letras Hipotecarias	10.218	0,35%	47.617	1,41%	211.706	3,40%	52.565	3,23%	23.977	3,74%
Depósitos a Plazo	154.158	5,31%	399.692	11,83%	865.977	13,90%	288.072	17,86%	132.537	20,65%
Fondos Mutuos y de Inversión	0	0,00%	0	0,00%	833	0,01%	0	0,00%	0	0,00%
Disponibles	66	0,00%	129	0,00%	1.148	0,02%	108	0,01%	2.081	0,32%
DERIVADOS	53.305	1,84%	46.239	1,37%	46.709	0,75%	12.247	0,75%	1.774	0,28%
OTROS NACIONALES	1.772	0,06%	2.116	0,06%	8.983	0,14%	2.313	0,14%	949	0,15%
INVERSION EXTRANJERA TOTAL	1.937.288	66,77%	1.658.511	49,09%	1.981.072	31,81%	342.098	21,00%	12.557	1,96%
RENDA VARIABLE	1.662.867	57,31%	1.315.908	38,95%	1.333.337	21,41%	149.920	9,20%	6.961	1,08%
Fondos Mutuos	1.232.153	42,47%	1.179.202	34,91%	1.220.801	19,60%	134.231	8,24%	0	0,00%
Otros	430.713	14,85%	136.705	4,05%	112.536	1,81%	15.689	0,96%	6.961	1,08%
RENDA FIJA	267.112	9,21%	333.553	9,87%	633.961	10,18%	190.048	11,67%	5.136	0,80%
DERIVADOS	7.231	0,25%	8.943	0,26%	13.596	0,22%	2.111	0,13%	459	0,07%
OTROS EXTRANJEROS	79	0,00%	108	0,00%	179	0,00%	19	0,00%	0	0,00%
TOTAL CARTERA DE INVERSIONES	2.901.281	100,00%	3.378.252	100,00%	6.228.727	100,00%	1.629.150	100,00%	641.743	100,00%
SUB TOTAL RENTA VARIABLE	2.182.252	75,22%	1.957.222	57,94%	2.416.977	38,80%	295.898	18,16%	6.961	1,08%
SUB TOTAL RENTA FIJA	656.642	22,63%	1.363.624	40,36%	3.742.284	60,08%	1.316.561	80,81%	631.600	98,42%
SUB TOTAL FORWARDS	60.536	2,09%	55.182	1,63%	60.305	0,97%	14.259	0,88%	2.233	0,35%
SUB TOTAL OTROS	1.851	0,06%	2.224	0,07%	9.161	0,15%	2.332	0,14%	949	0,15%
TOTAL ACTIVOS DE LOS FONDOS DE PENSIONES	2.901.281	100,00%	3.378.252	100,00%	6.228.727	100,00%	1.629.150	100,00%	641.743	100,00%

ACTIVOS DE LOS FONDOS DE PENSIONES										
Al 31 de diciembre de 2008										
INSTRUMENTOS FINANCIEROS	FONDO A		FONDO B		FONDO C		FONDO D		FONDO E	
	MM \$	% FONDO								
INVERSION NACIONAL TOTAL	726.151	45,22%	1.451.998	63,27%	3.897.840	79,75%	1.188.818	90,19%	1.082.471	97,61%
RENDA VARIABLE	363.725	22,65%	459.655	20,03%	794.214	16,25%	108.548	8,23%	0	0,00%
Acciones	332.951	20,73%	406.558	17,72%	707.392	14,47%	103.617	7,86%	0	0,00%
Fondos mutuos, de Inversión y FICE	30.774	1,92%	53.096	2,31%	86.822	1,78%	4.931	0,37%	0	0,00%
RENDA FIJA	500.309	31,16%	1.082.014	47,15%	3.218.626	65,86%	1.087.836	82,53%	1.059.224	97,31%
Instrumentos Banco Central	7.407	0,46%	147.730	6,44%	387.117	7,92%	147.137	11,16%	285.199	26,20%
Instrumentos Tesorería	13.637	0,85%	71.618	3,12%	300.475	6,15%	101.100	7,67%	116.058	10,66%
Bonos de Reconocimiento y bonos MINVU	8.394	0,52%	47.561	2,07%	205.835	4,21%	53.883	4,09%	13.149	1,21%
Bonos de Empresas y Efectos de Comercio	56.634	3,53%	146.431	6,38%	527.145	10,79%	188.915	14,33%	98.538	9,05%
Bonos Bancarios	77.346	4,82%	100.704	4,39%	473.675	9,69%	183.190	13,90%	169.383	15,56%
Letras Hipotecarias	10.890	0,68%	51.813	2,26%	239.549	4,90%	60.830	4,61%	34.655	3,18%
Depósitos a Plazo	325.812	20,29%	513.567	22,38%	1.082.572	22,15%	349.224	26,49%	327.228	30,08%
Fondos Mutuos y de Inversión	10	0,00%	2.472	0,11%	2.098	0,04%	3.521	0,27%	14.812	1,36%
Disponibles	180	0,01%	119	0,01%	360	0,01%	38	0,00%	202	0,02%
DERIVADOS	-138.005	-8,59%	-92.687	-4,04%	-125.841	-2,57%	-10.967	-0,83%	1.437	0,13%
OTROS NACIONALES	122	0,01%	3.016	0,13%	10.641	0,22%	3.402	0,26%	1.811	0,17%
INVERSION EXTRANJERA TOTAL	879.649	54,78%	842.751	36,73%	989.834	20,25%	129.345	9,81%	26.002	2,39%
RENDA VARIABLE	871.535	54,27%	832.605	36,28%	944.364	19,32%	100.329	7,61%	0	0,00%
Fondos Mutuos	718.411	44,74%	636.531	27,74%	694.296	14,21%	59.254	4,50%	0	0,00%
Otros	153.124	9,54%	196.074	8,54%	250.068	5,12%	41.076	3,12%	0	0,00%
RENDA FIJA	2.281	0,14%	5.044	0,22%	37.709	0,77%	27.770	2,11%	26.002	2,39%
DERIVADOS	5.623	0,35%	4.763	0,21%	7.124	0,15%	1.165	0,09%	0	0,00%
OTROS EXTRANJEROS	211	0,01%	338	0,01%	637	0,01%	81	0,01%	0	0,00%
TOTAL CARTERA DE INVERSIONES	1.605.800	100,00%	2.294.749	100,00%	4.887.674	100,00%	1.318.163	100,00%	1.088.473	100,00%
SUB TOTAL RENTA VARIABLE	1.235.260	76,92%	1.292.259	56,31%	1.738.578	35,57%	208.877	15,85%	0	0,00%
SUB TOTAL RENTA FIJA	502.590	31,30%	1.087.059	47,37%	3.256.535	66,63%	1.115.606	84,63%	1.085.225	99,70%
SUB TOTAL FORWARDS	-132.383	-8,24%	-87.924	-3,83%	-118.717	-2,43%	-9.802	-0,74%	1.437	0,13%
SUB TOTAL OTROS	333	0,02%	3.355	0,15%	11.278	0,23%	3.482	0,26%	1.811	0,17%
TOTAL ACTIVOS DE LOS FONDOS DE PENSIONES	1.605.800	100,00%	2.294.749	100,00%	4.887.674	100,00%	1.318.163	100,00%	1.088.473	100,00%

NOTA 6: CUSTODIAS DE LAS CARTERAS DE INVERSIONES

De acuerdo a lo establecido en el artículo 44 del D.L. N° 3.500 de 1980, la Administradora deberá mantener en todo momento en custodia del Banco Central de Chile, en las instituciones extranjeras que éste autorice para el caso de las inversiones de la letra j) del artículo 45 del D.L. 3.500 y en las empresas de depósitos de valores a que se refiere la Ley N° 18.876, títulos representativos de a lo menos el 98% del valor de cada uno de los Fondo de Pensiones y de los Encajes respectivos.

Dando cumplimiento a la citada norma, en el siguiente cuadro se pueden apreciar los montos custodiados al 31 de diciembre de 2009, así como también el valor de los restantes instrumentos u operaciones que conforman la cartera de inversiones:

CUSTODIA DE TITULOS Al 31 de diciembre de 2009															
INSTITUCIONES	Tipo A			Tipo B			Tipo C			Tipo D			Tipo E		
	MS	% (1)	% (2)	MS	% (1)	% (2)									
Títulos en Depósito Central de Valores	935.779.688	32,71	32,27	1.691.252.176	50,38	49,00	4.203.141.354	68,09	67,58	1.274.361.194	60,07	78,33	629.494.359	99,29	98,24
Títulos en Custodio Extranjero (STATE STREET)	1.901.841.485	66,48	65,59	1.637.594.310	49,07	48,51	1.951.329.978	31,89	31,27	335.814.086	21,10	20,64	6.996.638	1,10	1,09
Monto Total custodiado	2.837.621.173	99,19	97,87	3.318.846.485	99,46	98,31	6.154.471.342	100,58	98,95	1.610.175.280	101,17	98,98	636.480.995	100,39	99,33
Títulos en Bóveda Local AFP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Títulos en préstamo de emisores nacionales	1.207.522	0,04	0,04	1.870.491	0	0,06	3.641.651	0	0,06	2.176.264	0	0,13	0	0	0
Títulos en préstamo de emisores extranjeros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Títulos nacionales entregados en garantía	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Títulos extranjeros entregados en garantía	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Instrumentos u operaciones no susceptibles de ser custodiados	60.602.019	2,12	2,09	56.311.227	1,66	1,64	61.602.995	1,00	0,99	14.466.614	0,91	0,89	4.373.618	0,68	0,67
TOTAL CARTERA DE INVERSIONES	2.899.430.715	101,26	100,00	3.376.029.203	101,17	100,00	6.219.595.588	101,64	100,00	1.626.818.158	102,21	100,00	640.794.613	101,07	100,00

(1) Corresponde al porcentaje con respecto al valor del Fondo de Pensiones y Encaje del día antecedente a la fecha de cierre del ejercicio.

(2) Corresponde al porcentaje con respecto al valor de la cartera de instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2009.

Nota: Los porcentajes de las columnas (1) y (2) no son representativos de la custodia requerida por el Art. 44 del DL 3.500, pues consideran valores no susceptibles de ser custodiados.

CUSTODIA DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2009					
	FONDO A	FONDO B	FONDO C	FONDO D	FONDO E
Instrumentos susceptibles de ser custodiados (MS)	2.837.621.173	3.318.846.485	6.154.471.342	1.610.175.280	636.480.995
Total monto custodiado (MS)	2.837.621.173	3.318.846.485	6.154.471.342	1.610.175.280	636.480.995
% total custodiado	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Requisito legal	98,00%	98,00%	98,00%	98,00%	98,00%
Superávit (Déficit) de custodia en %	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%

Nota: La Composición de la custodia excluye los títulos entregados en préstamos y aquellos valores consignados como no custodiables (Cuentas Corrientes Nacionales, Valores por Depositario y en Tránsito y Derivados).

CUSTODIA DE TITULOS Al 31 de diciembre de 2008

INSTITUCIONES	Tipo A			Tipo B			Tipo C			Tipo D			Tipo E		
	MS	% (1)	% (2)												
Títulos en Depósito Central de Valores	877.548.844	55,21	54,66	1.544.632.350	67,80	67,40	4.018.633.075	82,82	82,37	1.196.705.539	92,04	91,02	1.059.021.419	97,69	97,46
Títulos en custodia extranjero State Street N.Y	860.121.157	54,11	53,57	634.746.431	36,64	36,43	978.119.784	20,17	20,06	127.739.843	9,82	9,72	26.001.854	2,40	2,39
TOTAL MONTO CUSTODIADO	1.737.670.001	100,32	100,23	2.379.198.781	104,44	103,83	4.994.752.859	102,99	102,43	1.324.445.383	101,86	100,74	1.085.023.273	100,09	99,85
Títulos en bóveda local AFP	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Títulos en préstamo de emisores nacionales	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Títulos en préstamo de emisores extranjeros	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Títulos nacionales entregados en garantía	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Títulos extranjeros entregados en garantía	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Instrumentos u operaciones no susceptibles de ser custodiados	-132.202.785	-8,32	-8,23	-87.804.508	-3,85	-3,83	-118.266.636	-2,44	-2,43	-9.764.483	-0,75	-0,74	-1.838.676	-0,15	-0,15
TOTAL CARTERA DE INVERSIONES	1.605.467.216	101,00	100,00	2.291.394.273	100,59	100,00	4.876.386.223	100,55	100,00	1.314.680.899	101,11	99,99	1.086.661.949	100,24	100,00

(1) Corresponde al porcentaje con respecto al valor del Fondo de Pensiones y Encaje del día antecedente a la fecha de cierre del ejercicio.

(2) Corresponde al porcentaje con respecto al valor de la cartera de instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2008.

Nota: Los porcentajes de las columnas (1) y (2) no son representativos de la custodia requerida por el Art.44 del DL 3500 pues consideran valores no susceptibles de ser custodiados.

CUSTODIA DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2008

	FONDO A	FONDO B	FONDO C	FONDO D	FONDO E
Instrumentos susceptibles de ser custodiados (MS)	1.737.670.001	2.379.198.781	4.994.752.859	1.324.445.383	1.085.023.272
Total monto custodiado (MS)	1.737.670.001	2.379.198.781	4.994.752.859	1.324.445.383	1.085.023.272
% total custodiado	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Requisito legal	98,00%	98,00%	98,00%	98,00%	98,00%
Superávit (Déficit) de custodia en %	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%

Conforme a lo dispuesto por la Superintendencia de Pensiones, en la Circular N° 1.555 de fecha 30 de septiembre de 2008, los principales procedimientos rechazados por los auditores externos KPMG Auditores Consultores Ltda., incluyeron:

- Arqueo de los instrumentos mantenidos en custodia local al 31 de diciembre de 2009, verificando la existencia, propiedad y autenticidad de los títulos, esto último en lo que fuera pertinente, atendiendo a que esta verificación es materia de peritos.
- Cuadratura y conciliación de la información de las posiciones y de la cuenta inventario en el Depósito Central de Valores (DCV), con lo consignado en los registros de los Fondos de Pensiones A, B, C, D y E.
- Solicitamos la confirmación de posiciones de las inversiones de los Fondos de Pensiones al custodio extranjero State Street Bank And Trust Company y al custodio local Depósito Central de Valores (DCV), información que fue conciliada con la cartera de inversiones de cada Fondo de Pensión. La evaluación del sistema de Control Interno comprendió además un análisis del sistema computacional.

Concluidas estas verificaciones, no fueron constatadas por nuestros auditores KPMG Auditores Consultores Ltda., diferencias de valores en el inventario de títulos que afecten el patrimonio de los Fondos de Pensiones.

Por otra parte, durante el año 2009, Auditoría Interna procedió a realizar seis arquezos de la custodia local de los instrumentos financieros de cada Fondo y sus Encajes respectivos realizando las siguientes actividades:

- Verificación de Rut del emisor, serie, número, valor nominal y unidades de cada instrumento cotejándolo con la información contenida en el Sistema de Inversiones.
- Verificación de la autenticidad de los títulos arqueados, validez de las firmas autorizadas y su endoso al respectivo Fondo de Pensiones.
- Conciliación y cuadratura del total de títulos en la cartera de inversiones con los valores en custodia interna y en el Depósito Central de Valores.
- Verificación del cálculo del Encaje para cada uno de los Fondos de Pensiones.

Los arquezos efectuados y sus resultados son los siguientes:

FECHAS ARQUEO			
PRIMER SEMESTRE	RESULTADO	SEGUNDO SEMESTRE	RESULTADO
09/03/09	Conforme	30/09/09	Conforme
18/05/09	Conforme	30/10/09	Conforme
15/06/09	Conforme	30/11/09	Conforme

NOTA 7: EXCESOS Y DEFICIT DE INVERSION:

A. Excesos de Inversión:

Corresponde al monto de las inversiones de los Fondos de Pensiones en instituciones financieras, empresas, instituciones estatales, derivados nacionales, instituciones extranjeras, derivados extranjeros, operaciones de préstamo o mutuo de instrumentos nacionales y operaciones de préstamo o mutuo de instrumentos extranjeros valorizadas a la fecha del informe, según las normas vigentes, que excedan los límites de diversificación establecidos en el D. L. N° 3.500 de 1980, el Régimen de Inversión de los Fondos de Pensiones o en los Acuerdos del Banco Central de Chile.

Estos excesos deberán eliminarse en conformidad a lo establecido en el D.L. N° 3.500 y en el Régimen de Inversión de los Fondos de Pensiones.

a) Excesos por Instrumentos:

Los Fondos de Pensiones Tipo A, B, C, D y E al 31 de diciembre de 2009 y 2008 no presentan este tipo de excesos.

b) Excesos por Emisor:

FONDO DE PENSIONES TIPO A Al 31 de diciembre de 2009											
EMISOR	TIPO DE INSTRUMENTO	NEMOTECNICO	VALOR CARTERA	MONTO EXCESO MS	% RESPECTO DEL FONDO DE PENSIONES	% DE LA SERIE SUSCRITA	MONTO EXCESO ENAJENAR MS	FECHA ORIGEN EXCESO	FECHA ORIGEN EXCESO ENAJENAR	FECHA EXPRACION PLAZO ENAJENACION	ORIGEN EXCESO
EMPRESAS LA POLAR S.A.	ACC	LA POLAR	2.899.400.715	821.373	0,03	2,18	821.373	18/11/09	18/11/09	18/11/12	Límite por emisor de Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas
FONDO DE INVERSION LARRAIN VAL BRAZIL SMALL CAP	CFV	CFLVBRASC	2.899.400.715	1.982.125	0,07	22,00	1.982.125	18/11/09	18/11/09	18/11/10	Límite por emisor de Cuotas de Fondos de Inversión
TOTAL				2.803.497							

FONDO DE PENSIONES TIPO B Al 31 de diciembre de 2009											
EMISOR	TIPO DE INSTRUMENTO	NEMOTECNICO	VALOR CARTERA	MONTO EXCESO MS	% RESPECTO DEL FONDO DE PENSIONES	% DE LA SERIE SUSCRITA	MONTO EXCESO ENAJENAR MS	FECHA ORIGEN EXCESO	FECHA ORIGEN EXCESO ENAJENAR	FECHA EXPRACION PLAZO ENAJENACION	ORIGEN EXCESO
EMPRESAS LA POLAR S.A.	ACC	LA POLAR	3.376.028.203	797.813	0,02	2,11	797.813	18/11/09	18/11/09	18/11/12	Límite por emisor de Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas
FONDO DE INVERSION LARRAIN VAL BRAZIL SMALL CAP	CFV	CFLVBRASC	3.376.028.203	1.459.368	0,04	16,00	1.459.368	18/11/09	18/11/09	18/11/10	Límite por emisor de Cuotas de Fondos de Inversión
TOTAL				2.257.181							

FONDO DE PENSIONES TIPO C Al 31 de diciembre de 2009											
EMISOR	TIPO DE INSTRUMENTO	NEMOTECNICO	VALOR CARTERA	MONTO EXCESO MS	% RESPECTO DEL FONDO DE PENSIONES	% DE LA SERIE SUSCRITA	MONTO EXCESO ENAJENAR MS	FECHA ORIGEN EXCESO	FECHA ORIGEN EXCESO ENAJENAR	FECHA EXPRACION PLAZO ENAJENACION	ORIGEN EXCESO
EMPRESAS LA POLAR S.A.	ACC	LA POLAR	6.219.965.588	1.015.722	0,02	2,69	1.015.722	18/11/09	18/11/09	18/11/12	Límite por emisor de Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas
FONDO DE INVERSION LARRAIN VAL BRAZIL SMALL CAP	CFV	CFLVBRASC	6.219.965.588	151.857	0,00	2,00	151.857	18/11/09	18/11/09	18/11/10	Límite por emisor de Cuotas de Fondos de Inversión
TOTAL				1.167.579							

FONDO DE PENSIONES TIPO D Al 31 de diciembre de 2009											
EMISOR	TIPO DE INSTRUMENTO	NEMOTECNICO	VALOR CARTERA	MONTO EXCESO MS	% RESPECTO DEL FONDO DE PENSIONES	% DE LA SERIE SUSCRITA	MONTO EXCESO ENAJENAR MS	FECHA ORIGEN EXCESO	FECHA ORIGEN EXCESO ENAJENAR	FECHA EXPRACION PLAZO ENAJENACION	ORIGEN EXCESO
EMPRESAS LA POLAR S.A.	ACC	LA POLAR	1.626.818.158	172.489	0,01	0,46	172.489	18/11/09	18/11/09	18/11/12	Límite por emisor de Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas
TOTAL				172.489							

FONDO DE PENSIONES TIPO E Al 31 de diciembre de 2009											
EMISOR	TIPO DE INSTRUMENTO	NEMOTECNICO	VALOR CARTERA	MONTO EXCESO MS	% RESPECTO DEL FONDO DE PENSIONES	% DE LA SERIE SUSCRITA	MONTO EXCESO ENAJENAR MS	FECHA ORIGEN EXCESO	FECHA ORIGEN EXCESO ENAJENAR	FECHA EXPIRACION PLAZO ENAJENACION	ORIGEN DEL EXCESO
SCOTIABANK			640.794.613	2.943.976	0,00		2.943.976	02/11/09	02/11/09	02/11/10	Limite por emisor de Institución Financiera
TOTAL				2.943.976							

FONDO DE PENSIONES TIPO B Al 31 de diciembre de 2008											
EMISOR	TIPO DE INSTRUMENTO	NEMOTECNICO	VALOR CARTERA	MONTO EXCESO MS	% RESPECTO DEL FONDO DE PENSIONES	% DE LA SERIE SUSCRITA	MONTO EXCESO ENAJENAR MS	FECHA ORIGEN EXCESO	FECHA ORIGEN EXCESO ENAJENAR	FECHA EXPIRACION PLAZO ENAJENACION	ORIGEN DEL EXCESO
BANCO SANTANDER CHILE	DPF		2.378.324.273	16.160.309	0,71	0,00	0	03-10-2008	03-10-2008	03-04-2009	Valorización del instrumento
CORP CAPITALADA GENERAL DE FONDOS S.A.	CFMD	CFMORMP-TI	2.378.324.273	620.827	0,03	0,00	620.827	01-10-2008	01-10-2008	01-10-2009	Cambio Parámetros Circular 1543 Superintendencia de Pensiones
TOTAL				16.781.136							

FONDO DE PENSIONES TIPO C Al 31 de diciembre de 2008											
EMISOR	TIPO DE INSTRUMENTO	NEMOTECNICO	VALOR CARTERA	MONTO EXCESO MS	% RESPECTO DEL FONDO DE PENSIONES	% DE LA SERIE SUSCRITA	MONTO EXCESO ENAJENAR MS	FECHA ORIGEN EXCESO	FECHA ORIGEN EXCESO ENAJENAR	FECHA EXPIRACION PLAZO ENAJENACION	ORIGEN DEL EXCESO
BANCO SANTANDER CHILE	DPF		4.678.386.224	13.222.888	0,27	0,00	0	07-10-2008	07-10-2008	07-04-2009	Valorización del instrumento
TOTAL				13.222.888							

Los Fondos de Pensiones Tipo A, D y E al 31 de diciembre de 2008 no presentan este tipo de excesos.

c) Excesos de Inversión en Instrumentos por inversión conjunta de todos los Tipos de Fondos de Pensiones de la Administradora
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, no se presentan excesos de Inversión en Instrumentos por inversión conjunta de todos los tipos de Fondos de Pensiones de la Administradora.

d) Excesos por emisor por inversión conjunta de todos los Fondos de Pensiones de una misma Administradora

Al 31 de diciembre de 2009											
EMISOR	TIPO DE INSTRUMENTO	NEMOTECNICO	VALOR CARTERA	MONTO EXCESO DE INVERSIÓN MS	% RESPECTO DE LOS FONDOS DE PENSIONES	% DE LA SERIE SUSCRITA A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	MONTO EXCESO ENAJENAR MS	FECHA ORIGEN DEL EXCESO	FECHA ORIGEN EXCESO ENAJENAR	FECHA EXPIRACION PLAZO ENAJENACION	ORIGEN DEL EXCESO
EMPRESAS LA POLAR S.A.	ACC	LA POLAR		2.807.396	0,02	7,44	2.807.396	16/11/09	16/11/09	16/11/12	Limite por emisor de Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas
FONDO DE INVERSION LAIRRIAN VIAL BRAZIL SMALL CAP	CFIV	CFILVBRASC		3.593.350	0,02	38,53	3.593.350	16/11/09	16/11/09	16/11/12	Limite por emisor de Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas

Al 31 de diciembre de 2008											
EMISOR	TIPO DE INSTRUMENTO	NEMOTECNICO	VALOR CARTERA	MONTO EXCESO DE INVERSIÓN MS	% RESPECTO DE LOS FONDOS DE PENSIONES	% DE LA SERIE SUSCRITA A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	MONTO EXCESO ENAJENAR MS	FECHA ORIGEN DEL EXCESO	FECHA ORIGEN EXCESO ENAJENAR	FECHA EXPIRACION PLAZO ENAJENACION	ORIGEN DEL EXCESO
CORP CAPITALADA GENERAL DE FONDOS S.A.	CFMD	CFMORMP-TI		620.827	0,03	0,00	620.827	01/10/08	01/10/08	01/10/09	Cambio Parámetros Circular 1543 Superintendencia de Pensiones

e) Excesos en operaciones con Instrumentos derivados:

Al 31 de diciembre de 2009, se presentan los siguientes excesos.

FONDO DE PENSIONES TIPO A					
TIPO DE EXCESO	LIMITE SOBREPASADO	MONTO DEL EXCESO DE INVERSIÓN (MS)	MONTO DEL EXCESO DE INVERSIÓN (%)	FECHA DE ORIGEN DEL EXCESO	OBSERVACIONES
BANCO ESTADO DE CHILE	INVERSION EN INSTRUMENTOS DERIVADOS OTC (EMISOR)	18.192.740	0,63	17/10/09	
BANCO BICE	INVERSION EN INSTRUMENTOS DERIVADOS OTC (EMISOR)	13.683.031	0,47	24/12/09	

FONDO DE PENSIONES TIPO B					
TIPO DE EXCESO	LIMITE SOBREPASADO	MONTO DEL EXCESO DE INVERSIÓN (MS)	MONTO DEL EXCESO DE INVERSIÓN (%)	FECHA DE ORIGEN DEL EXCESO	OBSERVACIONES
BANCO ESTADO	INVERSION EN INSTRUMENTOS DERIVADOS OTC (EMISOR)	16.438.668	0,49	04/12/09	

FONDO DE PENSIONES TIPO C					
TIPO DE EXCESO	LIMITE SOBREPASADO	MONTO DEL EXCESO DE INVERSIÓN (MS)	MONTO DEL EXCESO DE INVERSIÓN (%)	FECHA DE ORIGEN DEL EXCESO	OBSERVACIONES
BANCO ESTADO	INVERSION EN INSTRUMENTOS DERIVADOS OTC (EMISOR)	15.818.820	0,25	25/11/09	

(*) Nota: Exceso no reflejado en el Saldo de Cuenta Excesos de Inversión por tratarse de límite de Cobertura.

TIPO DE EXCESO	LIMITE SOBREPASADO	MONTO DEL EXCESO DE INVERSIÓN (MS)	MONTO DEL EXCESO DE INVERSIÓN (%)	FECHA DE ORIGEN DEL EXCESO	OBSERVACIONES
EMISOR	Inversión en instrumentos derivados OTC	4.353.675	0,27	01/10/08	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, CHILE (monto del exceso en función del activo objeto de la cobertura)
EMISOR	Inversión en instrumentos derivados OTC	30.592.530	1,34	04/09/08	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, CHILE (monto del exceso en función del activo objeto de la cobertura)
EMISOR	Inversión en instrumentos derivados OTC	51.638.400	3,22	05/09/08	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES (monto del exceso en función del activo objeto de la cobertura)
EMISOR	Inversión en instrumentos derivados OTC	15.469.449	0,96	30/09/08	BANCO DEL ESTADO DE CHILE (monto del exceso en función del activo objeto de la cobertura)
EMISOR	Inversión en instrumentos derivados OTC	38.972.685	2,43	25/09/08	HSBC BANK CHILE (monto del exceso en función del activo objeto de la cobertura)
INSTRUMENTO	Cobertura Mercado Global	15.317.980	2,22	22/12/08	Fondo B (monto del exceso en función del activo objeto de la cobertura)
INSTRUMENTO	Cobertura Mercado Global	13.639.467	1,71	22/12/08	Fondo C (monto del exceso en función del activo objeto de la cobertura)
INSTRUMENTO	Cobertura Mercado Global	694.825	0,58	22/12/08	Fondo D (monto del exceso en función del activo objeto de la cobertura)

B. Déficit de inversión:

Corresponde al déficit de inversión de los Fondos de Pensiones en instrumentos de renta variable a la fecha de los estados financieros, de acuerdo a los límites mínimos establecidos en el Régimen de Inversión de los Fondos de Pensiones. Estos déficit deberán eliminarse en conformidad a lo establecido en el Régimen de Inversión de los Fondos de Pensiones.

Al 31 de diciembre de 2009 y al 31 de diciembre de 2008, los Fondos de Pensiones Tipo A, B, C, D y E no presentan déficit de inversión.

C. Cuadro Conciliatorio

CONCILIACION DE EXCESOS Al 31 de diciembre de 2009										
TIPO EXCESO	FONDO A		FONDO B		FONDO C		FONDO D		FONDO E	
	MS	%	MS	%	MS	%	MS	%	MS	%
EXCESOS POR EMISOR										
Renta fija nacional	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	2.943.976	0,5%
Renta fija extranjera	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Renta variable nacional	2.803.497	0,1%	2.257.181	0,1%	1.167.579	0,0%	172.489	0,0%	0	0,0%
Renta variable extranjera	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Subtotal Excesos por Emisor	2.803.497	0,1%	2.257.181	0,1%	1.167.579	0,0%	172.489	0,0%	2.943.976	0,5%
EXCESOS CONJUNTO INSTRUMENTOS										
Renta fija nacional	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Renta fija extranjera	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Renta variable nacional	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Renta variable extranjera	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Subtotal Excesos Conjunto Instrumentos	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
EXCESOS INVERSION EN EL EXTRANJERO										
Renta fija extranjera	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Renta variable extranjera	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Subtotal Excesos de Inversión en el Extranjero	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
TOTAL EXCESOS DE INVERSION	2.803.497	0,1%	2.257.181	0,1%	1.167.579	0,0%	172.489	0,0%	2.943.976	0,5%

CONCILIACION DE EXCESOS Al 31 de diciembre de 2008										
TIPO EXCESO	FONDO A		FONDO B		FONDO C		FONDO D		FONDO E	
	MS	%	MS	%	MS	%	MS	%	MS	%
EXCESOS POR EMISOR										
Renta fija nacional	0	0,0%	16.781.136	0,5%	13.222.888	0,2%	0	0,0%	0	0,0%
Renta fija extranjera	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Renta variable nacional	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Renta variable extranjera	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Subtotal Excesos por Emisor	0	0,0%	16.781.136	0,5%	13.222.888	0,2%	0	0,0%	0	0,0%
EXCESOS CONJUNTO INSTRUMENTOS										
Renta fija nacional	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Renta fija extranjera	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Renta variable nacional	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Renta variable extranjera	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Subtotal Excesos Conjunto Instrumentos	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
EXCESOS INVERSION EN EL EXTRANJERO										
Renta fija extranjera	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Renta variable extranjera	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Subtotal Excesos de Inversión en el Extranjero	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
TOTAL EXCESOS DE INVERSION	0	0,0%	16.781.136	0,5%	13.222.888	0,2%	0	0,0%	0	0,0%

NOTA 8: CARGOS EN CUENTAS CORRIENTES BANCARIAS

El saldo de esta cuenta de activo transitorio de los Fondos de Pensiones representa los cargos efectuados en las cartolas de las cuentas bancarias, que no corresponden a cheques emitidos por los Fondos y que se encuentran pendientes de aclaración o pago por parte de la Administradora.

CARGOS BANCARIOS Al 31 de diciembre de 2009					
	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E
	MS	MS	MS	MS	MS
Cargos Banco Recaudaciones	0	0	0	0	0
Cargos Banco Inversiones Nacionales	0	0	0	0	0
Cargos Banco Inversiones Extranjeras	0	0	0	0	0
Cargos Banco Retiros de Ahorros Voluntarios	0	0	0	0	0
Cargo Banco Retiros de Ahorro de Indemnización	0	0	0	0	0
Cargos Banco Pago de Beneficios	0	0	0	0	0
Cargos Banco Pago Traspasos y Transferencias de Ahorros Voluntarios	0	0	0	0	0
TOTAL CARGOS BANCARIOS	0	0	0	0	0

CARGOS BANCARIOS Al 31 de diciembre de 2008					
	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E
	MS	MS	MS	MS	MS
Cargos Banco Recaudaciones	0	0	0	0	0
Cargos Banco Inversiones Nacionales	0	0	0	0	0
Cargos Banco Inversiones Extranjeras	0	0	0	0	0
Cargos Banco Retiros de Ahorros Voluntarios	0	0	0	0	0
Cargo Banco Retiros de Ahorro de Indemnización	0	0	0	0	0
Cargos Banco Pago de Beneficios	0	0	0	0	0
Cargos Banco Pago Traspasos y Transferencias de Ahorros Voluntarios	0	0	0	0	0
TOTAL CARGOS BANCARIOS	0	0	0	0	0

NOTA 9: RECAUDACION CLASIFICADA

El saldo de la cuenta "Recaudación clasificada" corresponde a la recaudación destinada al patrimonio de los Fondos de Pensiones, respecto de la cual se haya recibido documentación de respaldo y comprobantes de depósito bancario en forma completa y correcta, que aún no se traspasa a la cuenta "Recaudación en proceso de acreditación". Además, se consigna aquella recaudación que deba registrarse en la subcuenta "Valores por depositar nacionales" y los movimientos que no tengan contrapartida financiera.

Las subcuentas que componen esta partida son las siguientes:

RECAUDACION CLASIFICADA Al 31 de diciembre de 2009					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Recaudación de cotizaciones y depósitos	0	0	342	0	0
Recaudación de bonificaciones y subsidios estatales	0	0	0	0	0
Recaudación de traspasos	0	0	0	0	0
Recaudación de bonos de reconocimiento y complementos	0	0	0	0	0
Recaudación de aportes adicionales	0	0	0	10.914	0
Recaudación por transferencias desde el antiguo sistema	0	0	0	0	0
Recaudación de aportes regularizadores de la Administradora	1.514	4.125	0	22.147	69.452
TOTAL RECAUDACION CLASIFICADA	1.514	4.125	342	33.061	69.452

RECAUDACION CLASIFICADA Al 31 de diciembre de 2008					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Recaudación de cotizaciones y depósitos	0	0	0	0	0
Recaudación de bonificaciones y subsidios estatales	0	0	0	0	0
Recaudación de traspasos	0	0	0	0	0
Recaudación de bonos de reconocimiento y complementos	0	0	0	0	0
Recaudación de aportes adicionales	0	0	0	12	0
Recaudación por transferencias desde el antiguo sistema	0	0	0	0	0
Recaudación de aportes regularizadores de la Administradora	12.784	64.302	0	140	0
TOTAL RECAUDACION CLASIFICADA	12.784	64.302	0	152	0

Los saldos de las citadas subcuentas corresponden a los siguientes conceptos:

a) Recaudación de cotizaciones y depósitos

Corresponde a la recaudación de cotizaciones obligatorias y voluntarias y de afiliados voluntarios; depósitos convenidos, depósitos de ahorro voluntario, depósitos de ahorro previsional voluntario, depósitos de ahorro previsional voluntario colectivo y aportes de indemnización, destinada al patrimonio del Fondo de Pensiones, para la cual se ha recibido su documentación de respaldo y comprobantes de depósito bancario en forma completa y correcta.

b) Recaudación de bonificaciones y subsidios estatales

Corresponde a la recaudación de bonificaciones y subsidios estatales, destinadas al patrimonio del Fondo de Pensiones, para lo cual se ha recibido su documentación de respaldo y comprobantes de depósito en forma completa y correcta.

c) Recaudación de traspasos

Corresponde a la recaudación de traspasos recibidos desde otros Fondos de la misma Administradora, desde otras Administradoras o desde Instituciones Autorizadas, destinada al patrimonio del Fondo, para la cual se ha recibido su documentación de respaldo y comprobantes de depósito bancario en forma completa y correcta.

d) Recaudación de bonos de reconocimiento y complementos

Corresponde a la recaudación de Bonos de Reconocimiento, reliquidaciones y complementos, destinada al patrimonio del Fondo de Pensiones, para la cual se ha recibido su documentación de respaldo y comprobantes de depósito bancario en forma completa y correcta.

e) Recaudación de aportes adicionales

Corresponde a la recaudación de aportes adicionales una vez recibida su documentación de respaldo y comprobantes de depósito bancario en forma completa y correcta.

f) Recaudación de transferencias desde el antiguo sistema previsional

Corresponde a la recaudación de transferencias desde las instituciones previsionales del antiguo régimen, destinada al patrimonio del Fondo de Pensiones, para la cual se ha recibido su documentación de respaldo y comprobantes de depósito bancario en forma completa y correcta.

g) Recaudación de aportes regularizadores de las administradoras

Corresponde a la recaudación de aportes regularizadores de las Administradoras, destinadas al patrimonio del Fondo de Pensiones, para la cual se ha recibido su documentación de respaldo y comprobantes de depósito bancario en forma completa y correcta.

NOTA 10: DESCUADRATURAS MENORES EN PLANILLAS DE RECAUDACION

Corresponde al valor actualizado en el Fondo Tipo C de aquellas cotizaciones para los Fondos de Pensiones que resulten impagas, producto de diferencias con las planillas de recaudación, que no han sido financiados por la Administradora. Al 31 de diciembre de 2009 y al 31 de diciembre de 2008, se encuentran impagas cotizaciones por este concepto por M\$ 2.777 y M\$ 2.753 respectivamente.

NOTA 11: RECAUDACION POR ACLARAR

Corresponde a la recaudación recibida desde la cuenta "Recaudación del mes", respecto de la cual no se ha recibido documentación alguna de respaldo, ni el respectivo comprobante de depósito bancario al último día del mes, o que habiéndose recibido su documentación de respaldo ésta se encontraba incompleta o sin su respectivo comprobante de depósito, o bien no alcanzaron a ser revisadas.

El saldo que se presenta en el Fondo C se desglosa de la siguiente forma:

RECAUDACIÓN POR ACLARAR FONDO TIPO C		
SUBCUENTAS	EJERCICIO ACTUAL (M\$)	EJERCICIO ANTERIOR (M\$)
Recaudación por aclarar sin documentación	3.240.338	2.074.904
Recaudación por aclarar con documentación incompleta	2.116.261	1.428.182
TOTAL RECAUDACION POR ACLARAR	5.356.599	3.503.086

NOTA 12: TRANSFERENCIAS CON EL ANTIGUO SISTEMA PREVISIONAL

Representa las transferencias de recursos por realizar entre los Fondos de Pensiones y el antiguo sistema previsional a la fecha de cierre de los estados financieros.

El saldo de estas cuentas en los Fondos de Pensiones era de:

TRANSFERENCIAS HACIA EL ANTIGUO SISTEMA PREVISIONAL Al 31 de diciembre de 2009					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Transferencias hacia el antiguo sistema previsional	1	4	64	44	37
Transferencias de cotización adicional desde el antiguo sistema previsional	0	0	0	0	0

TRANSFERENCIAS HACIA EL ANTIGUO SISTEMA PREVISIONAL Al 31 de diciembre de 2008					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Transferencias hacia el antiguo sistema previsional	0	0	1.287	6	1
Transferencias de cotización adicional desde el antiguo sistema previsional	0	0	0	0	0

Los saldos de las citadas cuentas corresponden a los siguientes conceptos:

a) Transferencias hacia el antiguo sistema previsional

Representa el monto de las transferencias hacia instituciones previsionales del antiguo régimen, por concepto de cotizaciones devengadas con anterioridad a la fecha de afiliación al Sistema de Pensiones del D.L. 3.500 de 1980, devolución de bonos de reconocimiento liquidados en exceso y desafilaciones, que a la fecha de los estados financieros aún no han sido canceladas.

b) Transferencias de cotizaciones adicionales desde el antiguo sistema previsional

Representa el monto de las cotizaciones adicionales transferidas desde el antiguo sistema previsional por pagos equivocados que de acuerdo a dictámenes de la normativa vigente corresponden a los Fondos de la misma Administradora o corresponde pagar a otras Administradoras.

NOTA 13: BENEFICIOS

Representa los montos a pagar por concepto de beneficios devengados que a la fecha de cierre del ejercicio no han sido girados.

El saldo de esta cuenta en los Fondos de Pensiones era de:

BENEFICIOS Al 31 de diciembre de 2009					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Retiros programados	0	0	2.220	18.738	550
Rentas temporales	0	0	0	0	0
Primas de rentas vitalicias	0	282.068	745.526	436.483	295.128
Cuotas mortuorias	0	0	1.964	11.232	315
Excedentes de libre disposición	3.100	0	34.006	62.323	34.887
Herencias	0	0	1.065	20.329	0
Beneficios no cobrados	0	0	0	0	0
TOTAL BENEFICIOS	3.100	282.068	784.781	548.105	330.680

BENEFICIOS Al 31 de diciembre de 2008					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Retiros programados	306	2.254	14.974	44.382	5.818
Rentas temporales	0	0	1.267	2.165	1.936
Primas de rentas vitalicias	0	157	46.712	250.366	0
Cuotas mortuorias	939	2.850	4.411	3.202	313
Excedentes de libre disposición	0	265	6.915	14.873	1.907
Herencias	0	0	0	0	0
Beneficios no cobrados	0	0	6	0	0
TOTAL BENEFICIOS	1.245	5.526	74.285	314.988	9.974

La subcuenta "Beneficios no cobrados" representa el valor de los cheques o documentos de pago, caducados de acuerdo a las normas vigentes, por concepto de: retiros programados, rentas temporales, cuotas mortuorias, excedentes de libre disposición, herencias y pensiones provisorias.

El saldo de la subcuenta "Beneficios no cobrados" está compuesta por los siguientes conceptos:

BENEFICIOS NO COBRADOS Al 31 de diciembre de 2009					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
TOTAL BENEFICIOS NO COBRADOS	0	0	0	0	0

BENEFICIOS NO COBRADOS Al 31 de diciembre de 2008					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Retiros programados	0	0	6	0	0
TOTAL BENEFICIOS NO COBRADOS	0	0	6	0	0

NOTA 14: RETIROS DE AHORRO

RETIROS DE AHORRO Al 31 de diciembre de 2009					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Retiros de ahorros voluntarios	16.383	6.796	14.869	3.264	3.827
Retiros de ahorro de indemnización	0	0	0	0	0

RETIROS DE AHORRO Al 31 de diciembre de 2008					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Retiros de ahorros voluntarios	40.971	15.125	73.848	12.055	32.753
Retiros de ahorro de indemnización	1.103	2.559	6.640	1.003	15

Los saldos de las cuentas corresponden a lo siguiente:

a) Retiros de ahorros voluntarios

Corresponde al registro de los retiros de ahorro voluntario, retiros de ahorro previsional voluntario y retiros de ahorro previsional voluntario colectivo, solicitados y aprobados para los afiliados a los respectivos Tipos de Fondos, pero que se encuentran pendientes de pago a la fecha de los estados financieros.

b) Retiros de ahorro de indemnización

Corresponde al registro de los retiros de ahorro de indemnización solicitados y aprobados para los afiliados de los respectivos Tipos de Fondos, pero que se encuentran pendientes de pago a la fecha de los estados financieros.

NOTA 15: DIFERENCIAS POR ACLARAR

Esta cuenta registra las diferencias positivas entre el monto de cotizaciones efectivamente pagadas y el total a pagar registrado en la planilla de resumen correspondiente y que a la fecha de los estados financieros están en proceso de aclaración.

El saldo de esta cuenta en el Fondo Tipo C al 31 de diciembre de 2009 y al 31 de diciembre de 2008 ascendía a M\$ 0 y M\$ 0, respectivamente.

NOTA 16: DEVOLUCION A EMPLEADORES Y AFILIADOS POR PAGOS EN EXCESO

Corresponde al monto de los pagos efectuados en exceso por los empleadores y a los depósitos de ahorro indebidamente enterados, que estén respaldados por la aceptación definitiva de las solicitudes de devolución correspondientes que aún no han sido devueltos a los empleadores y afiliados a la fecha de cierre del ejercicio.

DEVOLUCION A EMPLEADORES Y AFILIADOS POR PAGOS EN EXCESO Al 31 de diciembre de 2009					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Devolución a empleadores y afiliados por pagos en exceso	95	49	35	32	0

DEVOLUCION A EMPLEADORES Y AFILIADOS POR PAGOS EN EXCESO Al 31 de diciembre de 2008					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Devolución a empleadores y afiliados por pagos en exceso	551	1.193	11.243	22	22

NOTA 17: COMISIONES DEVENGADAS

La Sociedad Administradora estableció las siguientes estructuras de comisiones durante los ejercicios (2009 y 2008).

a) Modalidad en el cobro de comisiones

Al 31 de diciembre de 2009				
CONCEPTOS	COMISION %	COMISION FLJA \$	Periodo Vigencia (01 ene al 31 dic 2009)	
POR COTIZACIONES				
Afiliados Dependientes	2,64	0	01.01.2009	31.01.2009
Afiliados Dependientes	2,59	0	01.02.2009	30.06.2009
Afiliados Dependientes (*)	1,36	0	01.07.2009	31.12.2009
POR COTIZACIONES				
Afiliados Independientes	2,64	0	01.01.2009	31.01.2009
Afiliados Independientes	2,59	0	01.02.2009	30.06.2009
Afiliados Independientes (*)	1,36	0	01.07.2009	31.12.2009
POR COTIZACIONES				
Afiliados no cubiertos por el seguro	1,36	0	01.01.2009	31.12.2009
Por Retiros Programados y Rentas Temporales	1,25	0	01.01.2009	31.12.2009
Por Administración de la Cuenta de Ahorro Voluntario (Anual)	0,95	0	01.01.2009	31.12.2009
Por Aportes de Indemnización Obligatoria o Sustitutiva	0,00	0	01.01.2009	31.12.2009
Por Administración de Ahorro Previsional Voluntario (Anual)	0,55	0	01.01.2009	31.12.2009
Por Transferencias de Ahorro Previsional Voluntario	0,00	1.144	01.01.2009	31.12.2009

(*) Adicionalmente la AFP recauda la prima del seguro de invalidez y sobrevivencia que corresponde a 1,87% de la base imponible, la que es traspasada íntegramente a las respectivas compañías aseguradoras que dan cobertura al seguro de invalidez y sobrevivencia a contar del mes de julio 2009.

Al 31 de diciembre de 2008				
CONCEPTOS	COMISION %	COMISION FLJA \$	Periodo Vigencia (01 ene al 31 dic 2008)	
POR COTIZACIONES				
Afiliados Dependientes	2,41	320	01.01.2008	31.08.2008
Afiliados Dependientes	2,64	0	01.09.2008	31.12.2008
POR COTIZACIONES				
Afiliados Independientes	2,41	320	01.01.2008	31.08.2008
Afiliados Independientes	2,64	0	01.09.2008	31.12.2008
POR COTIZACIONES				
Afiliados no cubiertos por el seguro	1,18	320	01.01.2008	31.08.2008
Afiliados no cubiertos por el seguro	1,36	0	01.09.2008	31.12.2008
Por Traspasos desde otras AFP	0,00	0	01.01.2008	30.09.2008
Por Retiros Programados y Rentas Temporales	1,25	0	01.01.2008	31.12.2008
Por Retiros de la Cuenta de Ahorro Voluntario	0,00	0	01.01.2008	30.09.2008
Por Administración de la Cuenta de Ahorro Voluntario (Anual)	0,95	0	01.12.2008	31.12.2008
Por Aportes de Indemnización Obligatoria o Sustitutiva	0,00	0	01.01.2008	31.12.2008
Por Administración de Ahorro Previsional Voluntario (Anual)	0,55	0	01.01.2008	31.12.2008
Por Transferencias de Ahorro Previsional Voluntario	0,00	1.144	01.01.2008	31.12.2008

b) Comisiones pagadas a la Administradora

COMISIONES PAGADAS Al 31 de diciembre de 2009 (cifras en miles de pesos)					
TIPOS DE COMISIONES PAGADAS	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
COMISION FLJA PAGADAS POR:					
Depósito de cotizaciones periódicas	0	0	0	0	0
Retiros programados y Rentas temporales	0	0	0	0	0
Transferencias APV-APVC hacia otras entidades	0	0	653	0	0
1) SUBTOTAL COMISIONES FLJAS PAGADAS	0	0	653	0	0
COMISIONES PORCENTUALES PAGADAS POR:					
Depósito de cotizaciones periódicas	30.261.432	44.719.312	37.935.063	7.213.650	6.935.498
Retiros programados y Rentas temporales	6.007	10.849	362.317	734.672	150.171
Administración de ahorro voluntario	510.935	228.596	502.782	134.988	210.650
Administración de ahorro previsional voluntario	557.347	318.562	566.775	114.196	238.757
2) SUBTOTAL COMISIONES PORCENTUALES PAGADAS	31.335.721	45.277.319	39.366.937	8.197.506	7.533.076
3) SUBTOTAL COMISIONES PAGADAS A LA ADMINISTRADORA	31.335.721	45.277.319	39.367.590	8.197.506	7.533.076
4) COMISIONES REINTEGRADAS EN EL PERIODO (MENOS)	49.208	70.756	170.759	30.671	12.942
5) TOTAL	31.286.513	45.206.563	39.196.831	8.166.835	7.520.134

COMISIONES PAGADAS Al 31 de diciembre de 2008 (cifras en miles de pesos)					
TIPOS DE COMISIONES PAGADAS	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
COMISION FLJA PAGADAS POR:					
Depósito de cotizaciones periódicas	644.127	1.379.535	1.021.490	199.559	43.063
Retiros programados y Rentas temporales	0	0	0	0	0
Transferencias APV-APVC hacia otras entidades	0	0	673	0	0
1) SUBTOTAL COMISIONES FLJAS PAGADAS	644.127	1.379.535	1.022.163	199.559	43.063
COMISIONES PORCENTUALES PAGADAS POR:					
Depósito de cotizaciones periódicas	34.738.397	49.236.102	40.289.111	6.740.924	3.350.395
Retiros programados y Rentas temporales	5.824	12.229	394.306	666.339	96.940
Administración de ahorro previsional voluntario	569.029	325.109	515.265	89.684	136.130
2) SUBTOTAL COMISIONES PORCENTUALES PAGADAS	35.303.250	49.573.540	41.198.682	7.496.947	3.583.465
3) SUBTOTAL COMISIONES PAGADAS A LA ADMINISTRADORA	35.947.377	50.953.075	42.220.845	7.696.506	3.626.528
4) COMISIONES REINTEGRADAS EN EL PERIODO (MENOS)	31.813	51.533	200.970	30.944	4.999
5) TOTAL	35.915.564	50.901.542	42.019.875	7.665.562	3.621.529

Nota: El valor señalado en 3) corresponde a la suma de los valores señalados en 1) y 2). El valor señalado en 5) corresponde a la suma de los ítems señalados en 3) y 4).

c) Comisiones Devengadas

Corresponde a aquellas comisiones devengadas, autorizadas por las normas vigentes, cuya liquidación se encuentra pendiente. El saldo de esta cuenta a la fecha de cierre de los estados financieros era de:

COMISIONES DEVENGADAS Al 31 de diciembre de 2009					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Comisiones Devengadas Administradora	27.657	59.810	54.428	12.976	4.439
SUB TOTAL COMISIONES ADMINISTRADORA	27.657	59.810	54.428	12.976	4.439
Comisiones Devengadas otras Administradoras	1.094	348	604	14	43
TOTAL COMISIONES DEVENGADAS	28.751	60.158	55.032	12.990	4.482

COMISIONES DEVENGADAS Al 31 de diciembre de 2008					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Comisiones Devengadas Administradora	60.343	129.612	106.720	23.023	16.340
SUB TOTAL COMISIONES ADMINISTRADORA	60.343	129.612	106.720	23.023	16.340
Comisiones Devengadas otras Administradoras	5.611	7.220	3.517	1	1.698
TOTAL COMISIONES DEVENGADAS	65.954	136.832	110.237	23.024	18.038

NOTA 18: IMPUESTOS RETENIDOS

Esta cuenta registra las retenciones y traspagos a la Administradora de los fondos correspondientes a los impuestos que devenguen los retiros de ahorro voluntario, retiros de ahorro previsional voluntario colectivo, retiros programados, rentas temporales, excedentes de libre disposición y cotizaciones voluntarias.

IMPUESTOS RETENIDOS Al 31 de diciembre de 2009					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Retiros de ahorro voluntario	0	0	0	0	0
Retiros de ahorro previsional voluntario	37.511	8.792	7.966	2.329	3.272
Retiros de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0
TOTAL IMPUESTOS RETENIDOS	37.511	8.792	7.966	2.329	3.272

IMPUESTOS RETENIDOS Al 31 de diciembre de 2008					
	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Retiros de ahorro voluntario	0	0	0	0	0
Retiros de ahorro previsional voluntario	19.541	5.082	7.898	3.150	12.452
Retiros de ahorro previsional voluntario colectivo	0	0	0	0	0
TOTAL IMPUESTOS RETENIDOS	19.541	5.082	7.898	3.150	12.452

NOTA 19: PROVISION, IMPUESTOS Y OTROS

Corresponde a las obligaciones devengadas por los Fondos de Pensiones y toda otra provisión que autorice previamente la Superintendencia de Pensiones de acuerdo a las normas vigentes.

PROVISION IMPUESTO Y OTROS Al 31 de diciembre de 2009						
CONCEPTOS DESGLOSE	FECHA DE VENCIMIENTO	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Abono mal efectuado por Banco Scotiabank en Venta Instrumentos Derivados Compensación	En espera de recopilar la documentación requerida para realizar el reintegro a la SA a través del mecanismo establecido en Circular N° 1.537	0	22.874	0	0	0
TOTAL PROVISIÓN IMPUESTO Y OTROS		0	22.874	0	0	0

PROVISION IMPUESTO Y OTROS Al 31 de diciembre de 2008						
CONCEPTOS DESGLOSE	FECHA DE VENCIMIENTO	FONDO TIPO A M\$	FONDO TIPO B M\$	FONDO TIPO C M\$	FONDO TIPO D M\$	FONDO TIPO E M\$
Dividendos ENTEL cancelados a Merrill Lynch C.B. con recursos de la SA	A la espera de recopilar los antecedentes requeridos por Circular N° 1.537 para efectuar la devolución de abonos indebidamente	166	120	70	0	0
Dividendos ENTEL cancelados a Banchile CB con recursos de la SA	A la espera de recopilar los antecedentes requeridos por Circular N° 1.537 para efectuar la devolución de abonos indebidamente	456	328	192	0	0
Dividendos ENERSIS cancelados a Merrill Lynch CB con recursos de la SA	A la espera de recopilar los antecedentes requeridos por Circular N° 1.537 para efectuar la devolución de abonos indebidamente	1.590	1.638	1.197	87	0
Dividendos ENDESA cancelados a Merrill Lynch CB con recursos de la SA	A la espera de recopilar los antecedentes requeridos por Circular N° 1.537 para efectuar la devolución de abonos indebidamente	920	950	693	51	0

PROVISIÓN IMPUESTO Y OTROS Al 31 de diciembre de 2008						
CONCEPTOS DESGLOSE	FECHA DE VENCIMIENTO	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Dividendos ENDESA cancelados a Ban Chile CB con recursos de la SA	A la espera de recopilar los antecedentes requeridos por Circular N° 1.537 para efectuar la devolución de abonos indebidos	858	617	361	0	0
Dividendos ENDESA cancelados a Security CB con recursos de la SA	A la espera de recopilar los antecedentes requeridos por Circular N° 1.537 para efectuar la devolución de abonos indebidos	733	528	309	0	0
Dividendos ENDESA cancelados a IM Trust CB con recursos de la SA	A la espera de recopilar los antecedentes requeridos por Circular N° 1.537 para efectuar la devolución de abonos indebidos	73	53	30	0	0
Dividendos ENERSIS cancelados a Ban Chile CB con recursos de la SA	A la espera de recopilar los antecedentes requeridos por Circular N° 1.537 para efectuar la devolución de abonos indebidos	491	354	207	0	0
Dividendos ENERSIS cancelados a Celfin CB con recursos de la SA	A la espera de recopilar los antecedentes requeridos por Circular N° 1.537 para efectuar la devolución de abonos indebidos	427	308	180	0	0
Dividendos ENERSIS cancelados a Security CB con recursos de la SA	A la espera de recopilar los antecedentes requeridos por Circular N° 1.537 para efectuar la devolución de abonos indebidos	352	253	148	0	0
Dividendos ENERSIS cancelados a IM Trust CB con recursos de la SA	A la espera de recopilar los antecedentes requeridos por Circular N° 1.537 para efectuar la devolución de abonos indebidos	352	253	148	0	0
Dividendos Concha y Toro cancelados a Celfin CB financiados con recursos de la SA	A la espera de recopilar los antecedentes requeridos por Circular N° 1.537 para efectuar la devolución de abonos indebidos	257	513	0	0	0
Corresponde a Comisiones por Administración a reintegrar a mandatarios Extranjeros. Resolución N°1.212	A la espera de recibir la información necesaria para proceder a la cancelación hacia Banco State Street.	0	5.122	0	0	0
TOTAL PROVISIÓN IMPUESTO Y OTROS		6.675	11.037	3.535	138	0

NOTA 20: ENCAJE

Con el propósito de garantizar la rentabilidad mínima de los Fondos de Pensiones y en conformidad con lo establecido en el artículo 40 del Decreto Ley N°3.500, la Administradora deberá mantener un activo denominado "Encaje" equivalente al uno por ciento de cada Fondo de Pensiones, el cual se invertirá en cuotas del respectivo Fondo. En el siguiente cuadro se presenta el número de cuotas representativas del Encaje y el valor de éstas al 31 de diciembre de 2009 y al 31 de diciembre de 2008.

ENCAJE Al 31 de diciembre de 2009										
ENCAJE	FONDO TIPO A		FONDO TIPO B		FONDO TIPO C		FONDO TIPO D		FONDO TIPO E	
	M\$	CUOTAS	M\$	CUOTAS	M\$	CUOTAS	M\$	CUOTAS	M\$	CUOTAS
Mantenido	28.474.886	1.213.375,88	33.311.670	1.597.533,38	61.466.612	2.684.650,86	15.971.679	865.386,58	6.437.176	317.333,00
Requerido	28.474.886	1.213.375,88	33.311.670	1.597.533,38	61.466.612	2.684.650,86	15.971.679	865.386,58	6.437.176	317.333,00
Superávit (déficit)	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00

ENCAJE Al 31 de diciembre de 2008										
ENCAJE	FONDO TIPO A		FONDO TIPO B		FONDO TIPO C		FONDO TIPO D		FONDO TIPO E	
	M\$	CUOTAS	M\$	CUOTAS	M\$	CUOTAS	M\$	CUOTAS	M\$	CUOTAS
Mantenido	15.958.806	986.256,51	22.835.702	1.466.713,87	48.439.048	2.599.884,10	12.940.208	809.726,79	10.117.230	539.912,81
Requerido	15.958.806	986.256,51	22.835.702	1.466.713,87	48.439.048	2.599.884,10	12.940.208	809.726,79	10.117.230	539.912,81
Superávit (déficit)	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00

NOTA 21: CONSIGNACIONES DE EMPLEADORES ENVIADAS POR LOS TRIBUNALES

Representa el monto de los valores consignados por los empleadores y enviados por los Tribunales de Justicia, a raíz de fallos de primera instancia en juicios de cobranza de cotizaciones para los Fondos de Pensiones, los cuales deben quedar a la espera de que se resuelva una apelación interpuesta por los demandados, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo N° 8 de la ley N° 17.322.

El saldo de esta cuenta en el Fondo de Pensiones Tipo C Al 31 de diciembre de 2009 y Al 31 de diciembre de 2008 era de M\$ 0 y M\$ 0, respectivamente.

NOTA 22: PATRIMONIO DE LOS FONDOS DE PENSIONES

El patrimonio del Fondo de Pensiones se encuentra dividido en dieciséis cuentas. A la fecha de cierre de los estados financieros, el patrimonio del Fondo de Pensiones presenta el siguiente desglose (página siguiente):

**PATRIMONIO DE LOS FONDOS DE PENSIONES
Al 31 de diciembre de 2008**

CUENTAS	FONDO TIPO A		FONDO TIPO B		FONDO TIPO C		FONDO TIPO D		FONDO TIPO E						
	CUOTAS	MS %	CUOTAS	MS %	CUOTAS	MS %	CUOTAS	MS %	CUOTAS	MS %					
a) Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias	90.453.483.51	1.463.945.455	52,08	146.971.511,65	2.194.626.679	96,81	249.795.053,49	4.954.008.771	98,23	791.194.189,89	1.296.958.033	96,94	52.363.515,65	98.120.851	91,01
b) Cuente de capitalización individual de afiliado voluntario	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
c) Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias	3.096.955,96	50.112.513	3,15	1.806.158,22	28.120.695	1,24	2.390.044,28	46.727.980	93,7	884.686,36	12.859.641	0,99	1.668.950,68	31.567.188	2,90
d) Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
e) Cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos	1.770.182,85	28.643.870	1,80	1.369.513,69	21.166.666	0,95	2.869.972,20	49.377.425	1,03	682.152,26	10.361.842	0,81	1.632.973,54	30.562.195	2,84
f) Cuentas de ahorro voluntario	2.308.157,86	37.348.732	2,35	1.770.024,83	19.773.398	0,87	2.534.166,34	47.214.647	0,98	844.192,83	13.469.572	1,03	1.688.636,68	31.695.367	2,93
g) Cuentas de ahorro de indemnización	29.488,51	477,22	0,03	168.931,31	2.600,14	0,12	379.335,97	7.067,498	0,15	143.978,72	2.300,918	0,18	13.361,29	250,185	0,02
h) Ahorros voluntarios destinados a otras entidades	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
i) Recaudación en proceso de acreditación	179,41	2.904	0,00	13,43	289	0,00	13.065,10	243,419	0,01	289,27	4,159	0,00	1.265,61	23,716	0,00
j) Resagos de cotización obligatorias y de afiliados voluntarios	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	1.367.520,31	25.292,279	0,52	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
k) Resagos de ahorros voluntarios	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	3.297,15	61,243	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
l) Resagos de cuentas de ahorro de indemnización	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	14.740,00	274,625	0,01	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
m) Cambios en proceso hacia otros Fondos mixtos Administradora	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
n) Traspasos en proceso hacia otras Administradoras	584.045,31	9.460,551	0,59	330.366,51	5.143,417	0,23	256.631,03	4.781.353	0,10	36.597,42	632,805	0,05	175.503,47	3.398.695	0,30
o) Rentabilidad no distribuida	60,51	9,883	0,00	579,77	9,028	0,00	1.693,35	30,543	0,00	2.462,22	38,929	0,00	1.822,52	34,439	0,00
TOTAL PATRIMONIO	98.242.116,72	1.583.881.029	100,00	146.971.093,50	2.271.670,124	100,00	299.934.055,22	4.855.639,763	100,00	81.691.480,17	1.308.868,399	100,00	57.543.274,00	1.078.932.337	100,00

**PATRIMONIO DE LOS FONDOS DE PENSIONES
Al 31 de diciembre de 2009**

CUENTAS	FONDO TIPO A		FONDO TIPO B		FONDO TIPO C		FONDO TIPO D		FONDO TIPO E						
	CUOTAS	MS %	CUOTAS	MS %	CUOTAS	MS %	CUOTAS	MS %	CUOTAS	MS %					
a) Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias	383,27	7,234	0,01	598,88	11,195	0,00	3.263,93	75,197	0,00	72.468,84	1.338,011	0,08	3.471,12	70,412	0,01
b) Cuente de capitalización individual de afiliado voluntario	4.189.804,83	98.202,170	3,42	2.181.190,186	45.489,895	1,26	3026,697,13	69.279,949	1,13	791.686,532	14.611,094	0,91	577.046,15	11.705,559	1,85
c) Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
d) Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo	2.315.653,46	54.327,714	1,88	1.677.337,52	34.975,747	1,05	3.301.984,11	75.600,000	1,23	681.999,225	12.579,679	0,78	884.727,81	18.522,652	2,67
e) depósitos convenidos	3.608.101,81	84.686,554	2,95	1.516.423,58	31.599,537	0,95	2.895.864,56	66.263,395	1,08	975.268,332	17.988,654	1,12	537.082,51	10.848,846	1,72
g) Cuentas de ahorro de indemnización	31.921,38	749,115	0,03	165.936,34	3.543,545	0,11	394.206,96	9.025,592	0,15	157.762,29	2.911,843	0,18	14.205,22	288,227	0,05
h) Ahorros voluntarios destinados a otras entidades	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	11,32	259	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
i) Recaudación en proceso de acreditación	107,54	2,523	0,00	0,00	0	0,00	5.245,32	120,183	0,00	602,24	11,115	0,00	0,00	0	0,00
j) Resagos de cotización obligatorias y de afiliados voluntarios	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	1.191.254,40	27.274,446	0,44	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
k) Resagos de ahorros voluntarios	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	5.183,73	118,227	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
l) Resagos de cuentas de ahorro de indemnización	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	13.923,58	318,788	0,01	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
m) Cambios en proceso hacia otros Fondos mixtos Administradora	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00
n) Traspasos en proceso hacia otras Administradoras	589.288,97	12.654,538	0,44	293.996,69	6.122,896	0,18	277.360,12	5.395,538	0,08	27.095,31	468,413	0,03	42.362,60	889,133	0,14
o) Rentabilidad no distribuida	3.294,08	75,182	0,00	14.397,94	299,391	0,01	13.201,73	302,261	0,00	16.348,15	301,724	0,02	4.997,52	93,059	0,01
TOTAL PATRIMONIO	122.395.791,45	2.672.098,465	100,00	169.228.886,64	3.381.083,884	100,00	28.933.933,38	61.167.369,207	100,00	87.333.939,98	1.611.984,995	100,00	37.229.389,99	653.465,599	100,00

El patrimonio de los Fondos de Pensiones se encuentra compuesto por las siguientes cuentas:

a) Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias

Representa el saldo de todas las cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias de los trabajadores adscritos al respectivo Fondo, con sus valores expresados en pesos y el equivalente en cuotas.

Los montos anteriores incluyen fundamentalmente las cotizaciones previsionales obligatorias pagadas, incluyendo los intereses y reajustes cuando corresponda, las liquidaciones de Bonos de Reconocimiento y Complemento de Bonos recibidos desde las instituciones previsionales del antiguo régimen, o desde otras AFP, los pagos de Bonos de Reconocimiento transados en Bolsa de Valores mediante oferta pública, transferencias de fondos de las cuentas de ahorro voluntario, los aportes adicionales y contribuciones enterados por la Administradora conforme a lo establecido en los artículos 53 y 54 del D. L. 3.500 y los aportes regularizadores efectuados por la Administradora a los Fondos de Pensiones.

Las liquidaciones de Bonos de Reconocimiento, cualquiera sea su tipo, de los complementos de Bonos y los pagos de Bonos de reconocimiento transados en Bolsa de valores mediante oferta pública, corresponden a:

BONOS DE RECONOCIMIENTO Al 31 de diciembre de 2009										
BONOS	FONDO TIPO A		FONDO TIPO B		FONDO TIPO C		FONDO TIPO D		FONDO TIPO E	
	MS	CUOTAS	MS	CUOTAS	MS	CUOTAS	MS	CUOTAS	MS	CUOTAS
Bonos de Reconocimiento	28.962	1.344,34	9.965.749	537.110,69	29.730.373	1.399.462,79	40.341.919	2.292.405,68	21.232.455	1.058.452,23
Complementos de Bonos de Reconocimiento	0	0,00	0	0,00	0	0,00	5.947	342,14	0	0,00
Bonos Adicionales	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Bonos Exonerados Ley N° 19.234 de fecha 22.08.93	0	0,00	33.538	1.862,33	183.422	8.437,79	1.469.726	83.840,60	109.821	5.464,60
Bonos Exonerados Ley N° 19.234 de fecha 31.08.93	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Otros (detallar)	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
TOTAL BONOS	28.962	1.344,34	9.999.287	538.973,02	29.913.795	1.407.900,58	41.817.593	2.376.586,42	21.342.276	1.063.916,83

BONOS DE RECONOCIMIENTO Al 31 de diciembre de 2008										
BONOS	FONDO TIPO A		FONDO TIPO B		FONDO TIPO C		FONDO TIPO D		FONDO TIPO E	
	MS	CUOTAS	MS	CUOTAS	MS	CUOTAS	MS	CUOTAS	MS	CUOTAS
Bonos de Reconocimiento	16.507	703,06	11.968.943	643.530,32	29.269.849	1.464.262,31	32.454.989	2.005.439,25	10.554.667	579.228,54
Complementos de Bonos de Reconocimiento	0	0,00	0	0,00	0	0,00	5.933	374,21	0	0,00
Bonos Adicionales	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Bonos Exonerados Ley N° 19.234 de fecha 23.08.93	0	0,00	27.436	1.483,08	132.317	6.590,29	1.201.640	74.075,77	163.702	8.932,40
Bonos Exonerados Ley N° 19.234 de fecha 31.08.93	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Otros (detallar)	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
TOTAL BONOS	16.507	703,06	11.996.379	645.013,40	29.402.166	1.470.852,60	33.662.562	2.079.893,23	10.718.369	588.160,94

b) Cuentas de capitalización individual de afiliado voluntario

Representa el saldo de todas las cuentas de capitalización individual de afiliados voluntarios de propiedad de las personas que optaron por la Administradora y el respectivo Fondo, con sus valores expresados en pesos y en su equivalente a cuotas.

El monto de esta cuenta está compuesto por las cotizaciones voluntarias pagadas, incluyendo intereses y reajustes, cuando corresponda.

c) Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias

Representa el saldo de todas las cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias de propiedad de los trabajadores que optaron por la Administradora y el respectivo Fondo, con sus valores expresados en pesos y en su equivalente a cuotas.

El monto de esta cuenta está compuesto por las cotizaciones voluntarias pagadas, incluyendo intereses y reajustes, cuando corresponda.

d) Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo

Representa el saldo de todas las cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo pagados, incluyendo intereses y reajustes, cuando corresponda.

e) Cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos

Representa el saldo de todas las cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos de los trabajadores que optaron por la Administradora y el respectivo Fondo, con sus valores expresados en pesos y su equivalente en cuotas.

El monto de esta cuenta está compuesto por los depósitos convenidos pagados, incluyendo intereses y reajustes, cuando corresponda.

f) Cuentas de ahorro voluntario

Representa el saldo de todas las cuentas de ahorro voluntario de los trabajadores adscritos al respectivo Fondo, con sus valores expresados en cuotas y su equivalente en pesos.

El monto de esta cuenta está compuesto por los depósitos de ahorro voluntario pagados, incluyendo intereses y reajustes, cuando corresponda.

g) Cuentas de ahorro de indemnización

Representa el saldo de todas las cuentas de ahorro de indemnización de los trabajadores adscritos al respectivo Fondo, con sus valores expresados en cuotas y su equivalente en pesos.

El monto de esta cuenta está compuesto por los aportes de ahorro de indemnización pagados, incluyendo intereses y reajustes, cuando corresponda.

h) Ahorro previsional voluntario para otras entidades

Representa el monto de los fondos que no han sido oportunamente transferidos a otras Administradoras o instituciones autorizadas, según corresponda, pagados por los trabajadores que optaron por algún plan de ahorro previsional voluntario.

El monto de esta cuenta está compuesto por las cotizaciones voluntarias, depósitos convenidos y depósitos de ahorro previsional voluntario pagados, incluyendo intereses y reajustes, cuando corresponda.

i) Recaudación en proceso de acreditación

Corresponde a la recaudación destinada al patrimonio del respectivo Fondo, respaldada con su documentación, pendiente de ser acreditada en las restantes cuentas de los respectivos patrimonios.

j) Rezagos de cotizaciones obligatorias y de afiliados voluntarios

Representa el monto de los fondos que no han sido oportunamente imputados a las cuentas "Cuentas de capitalización individual de cotizaciones obligatorias", "Cuentas de capitalización individual de afiliado voluntario", "Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias", "Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo" y/o a la "Cuenta de capitalización individual de depósitos convenidos".

k) Rezagos de ahorros voluntarios

Representa el monto de los fondos que no han sido oportunamente imputados a las Cuentas de capitalización individual de cotizaciones voluntarias, Cuentas de capitalización individual de depósitos convenidos, Cuentas de ahorro voluntario, Cuentas individuales de ahorro previsional voluntario colectivo y/o Ahorros voluntarios destinados a otras entidades.

l) Rezagos de cuentas de ahorro de indemnización

Representa el monto de los fondos que no han sido oportunamente imputados a las cuentas de ahorro de indemnización.

m) Cambios en proceso a otros Fondos de la misma Administradora

Representa el monto de los saldos de las cuentas que se cambian y que corresponde compensar o pagar a otros Fondos de la misma Administradora.

n) Traspasos en proceso a otras Administradoras

Representa el monto de los traspasos que corresponde canjear

o pagar a otras Administradoras, por haber sido incluidos en los listados de aceptación definitiva y no haber sido objeto de ulterior exclusión o rechazo.

o) Traspasos en proceso al antiguo sistema previsional

Representa el monto de los fondos que aún no se han traspasado a la cuenta "Transferencias al antiguo sistema previsional".

p) Rentabilidad no distribuida

Registrar sólo en pesos, la proporción de la rentabilidad nominal diaria que generen las inversiones de los Fondos de Pensiones, para su distribución en las restantes cuentas del patrimonio.

NOTA 23: COTIZACIONES IMPAGAS

Los totales de cotizaciones impagas mostrados en las cuentas de orden del Fondo de Pensiones C, corresponden a cotizaciones morosas, que se detallan como sigue:

COTIZACIONES IMPAGAS FONDO DE PENSIONES TIPO C		
COTIZACIONES	Ejercicio Actual (M\$)	Ejercicio Anterior (M\$)
Cotizaciones impagas declaradas	151.438.009	120.555.182
Cotizaciones impagas declaradas automáticas	19.122.344	0
Cotizaciones impagas originadas por descuadraturas de planillas	2.134.772	647.130

a) Cotizaciones impagas declaradas

Corresponde al valor actualizado, con los correspondientes reajustes e intereses que señala la ley, de aquellas cotizaciones para los Fondos de Pensiones que no han sido pagados dentro del plazo establecido en el artículo 19 del Decreto Ley N° 3.500 del año 1980, y por las cuales el empleador ha efectuado la correspondiente declaración de cotizaciones.

b) Cotizaciones impagas declaradas automáticas

Corresponde al valor actualizado, con los correspondientes reajustes e intereses que señala la ley, de aquellas cotizaciones, depósitos y aportes que se encuentran impagas, que no han sido declaradas por los empleadores o que su reconocimiento se produjo con posterioridad al plazo establecido en el inciso primero del artículo 19 del D.L. N° 3.500, de 1980.

c) Cotizaciones impagas originadas por descuadraturas de planillas

Corresponde al valor de aquellas cotizaciones para el Fondo de Pensiones superiores a 0,15 U.F. que resulten impagas, como consecuencia de diferencias deudoras para el empleador entre la planilla de resumen de cotizaciones y las planillas de detalle.

d) Gestión histórica de cobranza

Al 31 de diciembre de 2009, se han emitido históricamente 899.923 resoluciones e iniciado un total de 300.523 juicios, recuperándose un monto nominal de M\$ 181.596.758 y manteniéndose pendiente de recuperar M\$ 61.425.150 nominales, que actualizados ascienden a un total de M\$ 188.444.591.

NOTA 24: VALOR DE LA CUOTA

VALORES CUOTAS					
CUOTAS	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E
Valor Cuota 31 de diciembre de 2009	23.467,49	20.851,94	22.895,57	18.456,12	20.285,24
Valor Cuota 31 de diciembre de 2008	16.562,12	15.935,82	19.069,84	16.357,17	19.179,77
Valor Cuota 31 de diciembre de 2008 (Actualizado)	16.181,19	15.569,30	18.631,23	15.980,96	18.738,64

NOTA 25: CHEQUES PROTESTADOS DE COTIZACIONES PARA LOS FONDOS DE PENSIONES

Durante los ejercicios 31 de diciembre de 2009 y al 31 de diciembre de 2008, se protestaron 1.385 y 1.756 cheques por un total de M\$ 1.259.765 y M\$ 1.026.248, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2009 y 31 de diciembre de 2008, se encuentran pendientes por regularizar 0 cheques por M\$ 0 y 0 cheques por M\$ 0, respectivamente, cuyo detalle se indica a continuación:

CHEQUES PROTESTADOS DE COTIZACIONES				
	EJERCICIO ACTUAL M\$		EJERCICIO ANTERIOR M\$	
	NUMERO	M\$	NUMERO	M\$
Saldo Inicial de Cheques Protestados	0	0	0	0
Cheques Protestados en el Ejercicio	1.385	1.259.765	1.756	1.026.248
Cheques Regularizados en el Ejercicio	1.385	1.259.765	1.756	1.026.248
SALDO FINAL DE CHEQUES PROTESTADOS	0	0	0	0

NOTA 26: ESTADO DE VARIACION PATRIMONIAL

a) Periodo comprendido entre el 1° de enero de 2009 y el 31 de diciembre de 2009

FONDO DE PENSIONES TIPO A					
CODIGO	NOMBRE DE ITEM	N°	CONCEPTO	N° DE CUOTAS	MONTO EN (M\$)
30.470	OTROS AUMENTOS			660.579,88	39.474.095
	1		Devolución de Comisiones	2.426,80	49.208
	2		Aportes Regularizadores Reclamos	21.693,81	403.041
	3		Anulación Cheques Ahorro/Indem/Avp.	824,07	15.542
	4		Ajuste Emisión Cuotas	1,35	0
	5		Abono Traspasos de Avp desde otras Entidades	229.686,20	4.782.165
	6		Abono Traspasos Rezagos Pagos Directos	403.247,21	8.048.718
	7		Acred. Cotización con cargo Cuenta Ah./Voluntario	273,18	5.234
	8		Revalorización Encaje	0,00	89.980
	9		Diferencia en Valorización Regularización de Reclamos	0,00	278
	10		Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	17.828.985
	11		Liquidación Interés Nacionales/Extranjeros	0,00	1
	12		Rebates Extranjeros	0,00	4.026.515
	13		Ajusta Promesa Dividendos	0,00	85.202
	14		Diferencia en Valorización Rescate de Bonos desde el DCV	0,00	6.017
	15		Diferencia en valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	3.049.230
	16		Diferencia en Valorización Saldos Monedas Extranjeras	0,00	276.054
	17		Otros Aumentos del Patrimonio	2.427,26	807.925
30.650	OTRAS DISMINUCIONES			590.460,64	27.584.834
	1		Desafiliaciones	12.746,48	270.903
	2		Regularización Reclamo con abono a la S.A.	19.509,82	400.788
	3		Diferencia. Saldos Cuentas Ahorro Trabajador Desafiliado	5,45	114
	4		Regularización Reclamo con abono a la S.A.	63,98	1.449
	5		Traspasos a otros Fondos por Reclamos	51.320,97	967.114
	6		Ajuste Emisión Cuotas	0,65	0
	7		Ajusta Promesa Dividendos	0,00	138.376
	8		Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	1.296.741
	9		Diferencia en Valorización Saldos Cuenta Ctes Extranjeras	0,00	1.165.463
	10		Impuestos Inversión Extranjeras	0,00	2.101.523
	11		Revalorización Encaje	0,00	200.594
	12		Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	8.740.827
	13		Otras Disminuciones del Patrimonio	506.813,29	12.302.942

FONDO DE PENSIONES TIPO B					
CODIGO	NOMBRE DE ITEM	N°	CONCEPTO	N° DE CUOTAS	MONTO EN (M\$)
30.470	OTROS AUMENTOS			648.068,17	37.748.419
	1		Devolución de Comisiones	3.812,06	70.756
	2		Aportes Regularizadores Reclamos	47.939,10	903.488
	3		Anulación Cheques Ahorro/Indem/Avp.	422,55	7.265
	4		Ajuste Emisión Cuotas	0,88	0
	5		Abono Traspasos de Avp desde otras Entidades	148.161,94	2.755.662
	6		Abono Traspasos Rezagos Pagos Directos	444.922,49	8.125.910
	7		Acred. Cotización con cargo Cuenta Ahorro/Voluntario	350,31	6.336
	8		Revalorización Encaje	0,00	85.983
	9		Diferencia en Valorización Regularización de Reclamos	0,00	242
	10		Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	18.128.113
	11		Ajusta Promesa Dividendos	0,00	75.850
	12		Liquidación Interés Nacionales/Extranjeros	0,00	1
	13		Rebates Extranjeros	0,00	3.390.430
	14		Diferencia en Valorización Rescate de Bonos desde el DCV	0,00	73.801
	15		Diferencia en valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	2.640.886
	16		Diferencia en Valorización Saldos Monedas Extranjeras	0,00	381.295
	17		Otros Aumentos del Patrimonio	2.458,84	1.112.401
30.650	OTRAS DISMINUCIONES			870.969,85	33.145.052
	1		Desafiliaciones	37.654,36	720.118
	2		Regularización Reclamo con abono a la S.A.	16.270,63	316.070
	3		Devolución Bono de Reconocimiento INP	524,29	9.376
	4		Traspasos a otros Fondos por Reclamos	30.497,95	558.999
	5		Diferencia Saldos Ahorro Trabajador Desafiliado	20,01	367
	6		Ajuste Emisión Cuotas	1,36	0
	7		Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	1.214.578
	8		Diferencia en Valorización Saldos Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	1.400.178
	9		Impuestos Inversión Extranjeras	0,00	1.716.248
	10		Ajusta Promesa Dividendos	0,00	101.335
	11		Traspaso de Cuentas a Rentabilidad	68,29	1.383
	12		Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	10.185.072
	13		Revalorización Encaje	0,00	183.656
	14		Otras Disminuciones del Patrimonio	785.932,96	16.737.672

FONDO DE PENSIONES TIPO C					
CODIGO	NOMBRE DE ITEM	N°	CONCEPTO	N° DE CUOTAS	MONTO EN (M\$)
30.470	OTROS AUMENTOS			902.683,58	59.191.918
		1	Devolución de Comisiones	8.186,06	170.759
		2	Aportes Regularizadores Reclamos	147.471,66	3.130.365
		3	Anulación Cheques Ahorro/Indem/Apv.	1.190,66	23.897
		4	Ajuste Emisión Cuotas	6,15	0
		5	Abono Traspasos de Apv desde otras Entidades	662.420,14	14.151.215
		6	Cargos y Abonos Varios por Reclamos	430,47	4.873
		7	Acred. Cotización con cargo Cuenta Ahorro / Voluntario	296,17	6.176
		8	Revalorización Encaje	0,00	145.365
		9	Descuadraturas Pequeñas Negativas	36,06	699
		10	Rechazo de Comisiones por Reversa Traspasos	325,81	6.642
		11	Abono Cot desde Antiguo Sistema Previsional	5.515,03	117.488
		12	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	29.508.409
		13	Diferencia en Valorización Regularización de Reclamos	0,00	10.302
		14	Liquidación Interés Nacionales/Extranjeros	0,00	5
		15	Ajusta Promesa Dividendos	0,00	93.308
		16	Rebates Extranjeros	0,00	3.719.456
		17	Diferencia en Valorización Rescate de Bonos desde el DCV	0,00	297.532
		18	Diferencia en valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	3.433.806
		19	Diferencia en Valorización Saldos Monedas Extranjeras	0,00	419.146
		20	Otros Aumentos del Patrimonio	76.805,37	3.952.075
30.650	OTRAS DISMINUCIONES			2.398.351,19	68.421.377
		1	Desafilaciones	120.791,01	2.625.098
		2	Regularización Reclamo con abono a la S.A.	4.889,37	104.301
		3	Devolución Bono Reconocimiento INP	8.051,12	176.322
		4	Devolución de Aporte Adicional	1.179,68	25.436
		5	Traspasos a otros Fondos por Reclamos	35.783,78	747.867
		6	Traspasos de Cuentas a Rentabilidad	1,03	23
		7	Diferencia Saldos Ahorro Trabajador Desafiliado	27.157,56	626.789
		8	Ajuste Emisión Cuotas/Pesos	24,62	0
		9	Dist de Cotizaciones ant sistema	8.649,50	193.283
		10	Ajusta Promesa Dividendos	0,00	139.165
		11	Diferencia en Valorización Saldos Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	825.973
		12	Impuestos Inversión Extranjeras	0,00	1.980.554
		13	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	14.802.106
		14	Traspasos a otros Fondos por Reclamos	1.066.524,21	22.677.909
		15	Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	1.821.979
		16	Descuadraturas Pequeñas Positivas	28,41	658
		17	Traspasos Apv a Otros Fondos misma AFP	490.698,54	10.386.782
		18	Devolución a la TGR Circular 661	130,61	2.651
		19	Revalorización Encaje	0,00	324.631
		20	Otras Disminuciones del Patrimonio	634.441,55	10.959.650

FONDO DE PENSIONES TIPO D					
CODIGO	NOMBRE DE ITEM	N°	CONCEPTO	N° DE CUOTAS	MONTO EN (M\$)
30.470	OTROS AUMENTOS			199.727,69	10.018.660
		1	Devolución de Comisiones	1.745,52	30.671
		2	Aportes Regularizadores Reclamos	27.953,01	495.794
		3	Anulación Cheques Ahorro/Indem/Apv.	504,31	8.630
		4	Ajuste Emisión Cuotas	2,14	0
		5	Abono Traspasos de Apv desde otras Entidades	29.169,36	515.562
		6	Abono Traspasos Rezagos Pagos Directos	48.608,64	852.813
		7	Acred. Cotización con cargo Cuenta Ahorro / Voluntario	50,26	877
		8	Revalorización Encaje	0,00	29.028
		9	Diferencia en Valorización Regularización de Reclamos	0,00	14.094
		10	Ajusta Promesa Dividendos	0,00	13.505
		11	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	4.039.244
		12	Rebates Extranjeros	0,00	478.049
		13	Diferencia en Valorización Rescate de Bonos desde el DCV	0,00	68.016
		14	Diferencia en valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	761.126
		15	Diferencia en Valorización Saldos Monedas Extranjeras	0,00	262.863
		16	Otros Aumentos del Patrimonio	91.694,45	2.448.388
30.650	OTRAS DISMINUCIONES			301.084,26	9.968.000
		1	Desafilaciones	113.867,58	2.026.858
		2	Devolución de Bono Reconocimiento INP	12.680,29	225.562
		3	Devolución de Aporte Adicional	4.631,35	81.226
		4	Regularización Reclamo con abono a la S.A.	21.662,30	380.140
		5	Devolución TGR Circular N° 661	2.066,33	36.372
		6	Diferencia. Saldos Cuentas Ahorro Trabajador Desafiliado	9,32	171
		7	Traspasos a otros Fondos por Reclamos	24.539,40	427.131
		8	Traspasos de Maestros por Reclamos	80,42	1.471
		9	Ajuste Emisión Cuotas	60,81	0
		10	Ajusta Promesas de Dividendos	0,00	16.608
		11	Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	289.288
		12	Diferencia en Valorización Saldos Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	371.029
		13	Impuestos Inversión Extranjeras	0,00	289.961
		14	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	2.364.329
		15	Diferencia. en Valorización Operaciones Extranjeras	0,00	572.512
		16	Otras Disminuciones del Patrimonio	121.466,46	2.786.342

FONDO DE PENSIONES TIPO E					
CODIGO	NOMBRE DE ITEM	N°	CONCEPTO	N° DE CUOTAS	MONTO EN (M\$)
30.470	OTROS AUMENTOS			223.214,36	5.707.422
		1	Devolución de Comisiones	646,61	12.942
		2	Aportes Regularizadores Reclamos	14.518,63	289.477
		3	Anula Cheques Ahorro/Indem/APV	767,21	15.161
		4	Abono Traspasos de Apv desde otras Entidades	101.158,33	2.012.041
		5	Abono Traspasos Rezagos Pagos Directos	100.625,78	2.001.231
		6	Ajusta Emisión Cuotas	3,56	0
		7	Acred. Cotización con cargo Cuenta Ah./Voluntario	22,43	450
		8	Revalorización Encaje	0,00	22.611
		9	Diferencia en Valorización Saldos Monedas Extranjeras	0,00	407.837
		10	Diferencia en Valorización Regularización de Reclamos	0,00	2.018
		11	Ajusta Promesa Dividendos	0,00	11
		12	Diferencia en valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	391.105
		13	Rebates Extranjeros	0,00	33.402
		14	Diferencia. En traspaso de Fondos	0,00	302.300
		15	Diferencia en Valorización Rescate de Bonos desde el DCV	0,00	21.769
		16	Otros Aumentos del Patrimonio	5.471,81	195.067
30.650	OTRAS DISMINUCIONES			156.674,55	5.677.338
		1	Desafiliaciones	20.776,31	417.951
		2	Devolución de Bono Reconocimiento INP	3.766,31	75.413
		3	Devolución de Aporte Adicional	734,79	14.903
		4	Regularización Reclamo con abono a la S.A.	9.349,82	187.678
		5	Diferencia. Saldos Cuentas Ahorro Trabajador Desafilado	2,52	50
		6	Devolución TGR Circular N° 661	21,78	432
		7	Traspasos a otros Fondos por Reclamos	37.433,85	746.530
		8	Ajusta Emisión Cuotas	2,33	0
		9	Ajusta Promesa Dividendos	0,00	175
		10	Impuestos Inversión Extranjeras	0,00	10.723
		11	Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	906.028
		12	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	1.462.831
		13	Diferencia en Valorización Saldos Monedas Extranjeras	0,00	79.966
		14	Diferencia. en Valorización Operaciones Extranjeras	0,00	22.393
		15	Otras Disminuciones del Patrimonio	84.586,84	1.752.265

b) Periodo comprendido entre el 1° de enero de 2008 y el 31 de diciembre de 2008

FONDO DE PENSIONES TIPO A					
CODIGO	NOMBRE DE ITEM	N°	CONCEPTO	N° DE CUOTAS	MONTO EN (M\$)
30.470	OTROS AUMENTOS			605.211,89	46.043.609
		1	Devolución de Comisiones	7.334,62	124.984
		2	Aportes Regularizadores Reclamos	8.649,81	180.151
		3	Anulación Cheques Ahorro/Indem/APv.	1.991,03	42.421
		4	Ajuste Emisión Cuotas	1,59	0
		5	Abono Traspasos de Apv desde otras Entidades	161.927,95	3.503.170
		6	Abono Traspasos Rezagos Pagos Directos	418.881,57	9.093.406
		7	Acred. Cotización con cargo Cuenta Ahorro / Voluntario	193,13	4.197
		8	Revalorización Encaje	0,00	119.512
		9	Diferencia en Valorización Regularización de Reclamos	0,00	1.000
		10	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	10.616.280
		11	Liquidación Interés Nacionales/Extranjeros	0,00	5
		12	Rebates Extranjeros	0,00	7.768.867
		13	Diferencia en Valorización Rescate de Bonos desde el DCV	0,00	64.300
		14	Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	13.038.239
		15	Diferencia en Valorización Saldos Monedas Extranjeras	0,00	859.385
		16	Otros Aumentos del Patrimonio	6.232,19	627.692
30.650	OTRAS DISMINUCIONES			45.010,11	17.465.099
		1	Desafiliaciones	10.944,22	250.119
		2	Regularización Reclamo con abono a la S.A.	9.733,63	227.760
		3	Diferencia. Saldos Cuentas Ahorro Trabajador Desafilado	484,59	11.516
		4	Traspasos a otros Fondos por Reclamos	23.477,08	499.811
		5	Ajuste Emisión Cuotas	0,90	0
		6	Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	4.126.590
		7	Diferencia en Valorización Saldos Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	945.277
		8	Impuestos Inversión Extranjeras	0,00	1.428.844
		9	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	9.475.795
		10	Diferencia. en Valorización Operaciones Extranjeras	0,00	75.842
		11	Ajusta Valorización Operaciones Nacionales	0,00	272.434
		12	Otras Disminuciones del Patrimonio	369,69	151.111

FONDO DE PENSIONES TIPO B					
CODIGO	NOMBRE DE ITEM	N°	CONCEPTO	N° DE CUOTAS	MONTO EN (M\$)
30.470	OTROS AUMENTOS			588.489,17	42.104.820
		1	Devolución de Comisiones	2.798,16	51.533
		2	Aportes Regularizadores Reclamos	12.655,88	241.523
		3	Anulación Cheques Ahorro/Indem/Avp.	145,89	2.741
		4	Ajuste Emisión Cuotas	0,77	0
		5	Abono Traspasos de Avp desde otras Entidades	98.903,56	1.877.832
		6	Abono Traspasos Rezagos Pagos Directos	437.345,22	8.041.271
		7	Acred. Cotización con cargo Cuenta Ahorro / Voluntario	363,79	6.771
		8	Revalorización Encaje	0,00	89.648
		9	Diferencia en Valorización Regularización de Reclamos	0,00	482
		10	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	8.851.456
		11	Liquidación Interés Nacionales/Extranjeros	0,00	4
		12	Rebates Extranjeros	0,00	6.030.204
		13	Diferencia en Valorización Rescate de Bonos desde el DCV	0,00	109.839
		14	Diferencia en valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	14.607.250
		15	Diferencia en Valorización Saldos Monedas Extranjeras	0,00	995.864
		16	Otros Aumentos del Patrimonio	36.275,90	1.198.402
30.650	OTRAS DISMINUCIONES			83.753,20	15.894.412
		1	Desafiliaciones	48.159,34	883.373
		2	Regularización Reclamo con abono a la S.A.	3.421,71	65.561
		3	Devolución bono reconocimiento	1.295,43	25.864
		4	Traspasos a otros Fondos por Reclamos	29.396,02	511.023
		5	Diferencia Saldos Ahorro Trabajador Desafiliado	280,33	5.466
		6	Ajuste Emisión Cuotas	229,11	0
		7	Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	3.657.674
		8	Diferencia en Valorización Saldos Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	709.580
		9	Impuestos Inversión Extranjeras	0,00	1.566.672
		10	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	7.644.708
		11	Diferencia en Valorización Inversiones	0,00	384.504
		12	Otras Disminuciones del Patrimonio	971,26	459.987

FONDO DE PENSIONES TIPO C					
CODIGO	NOMBRE DE ITEM	N°	CONCEPTO	N° DE CUOTAS	MONTO EN (M\$)
30.470	OTROS AUMENTOS			1.294.827,60	61.665.841
		1	Devolución de Comisiones	9.970,33	200.970
		2	Aportes Regularizadores Reclamos	427.321,99	8.797.858
		3	Anulación Cheques Ahorro/Indem/Avp.	763,75	15.541
		4	Ajuste Emisión Cuotas	9,36	0
		5	Abono Traspasos de Avp desde otras Entidades	775.467,11	15.453.278
		6	Cargos y Abonos Varios por Reclamos	6.791,02	129.507
		7	Acred. Cotización con cargo Cuenta Ahorro / Voluntario	312,15	6.298
		8	Revalorización Encaje	0,00	123.400
		9	Descuadraturas Pequeñas Negativas	71,21	1.391
		10	Rechazo de Comisiones por Reversa Traspasos	183,83	3.651
		11	Abono Cot desde Antiguo Sistema Previsional	6.604,99	132.674
		12	Diferencia en Valorización Inversiones	0,00	53.320
		13	Diferencia en Valorización Regularización de Reclamos	0,00	5.923
		14	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	11.669.256
		15	Liquidación Interés Nacionales/Extranjeros	0,00	21
		16	Rebates Extranjeros	0,00	6.132.319
		17	Diferencia en Valorización Rescate de Bonos desde el DCV	0,00	474.281
		18	Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	14.376.861
		19	Diferencia en Valorización Saldos Monedas Extranjeras	0,00	1.302.769
		20	Otros Aumentos del Patrimonio	67.331,86	2.785.523
30.650	OTRAS DISMINUCIONES			2.181.536,04	58.771.948
		1	Desafiliaciones	63.787,80	1.308.169
		2	Regularización Reclamo con abono a la S.A.	351.823,26	7.300.171
		3	Devolución de Aporte Adicional	97,08	2.003
		4	Traspasos a otros Fondos por Reclamos	28.995,79	550.109
		5	Diferencia Saldos Ahorro Trabajador Desafiliado	1,39	28
		6	Ajuste Emisión Cuotas	7,81	0
		7	Dist de Cotizaciones ant sistema	222.117,02	4.557.973
		8	Diferencia en Valorización Saldos Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	1.002.073
		9	Impuestos Inversión Extranjeras	0,00	1.421.251
		10	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	5.199.308
		11	Diferencia en Valorización Inversiones	0,00	85.596
		12	Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	4.135.157
		13	Descuadraturas Pequeñas Positivas	160,76	3.511
		14	Traspasos Avp a Otros Fondos misma Afp	545.338,93	10.838.780
		15	Traspasos Rezagos Pagos Directos	946.148,00	19.005.246
		16	Revalorización Encaje	0,00	294.300
		17	Devolución de Bono Reconocimiento otras AFPS	1.194,38	25.165
		18	Devolución de Bono Reconocimiento Antiguo Sistema	4.249,42	88.931
		19	Devolución TGR Circular N° 661	166,65	3.442
		20	Traspasos desde Cuentas a Rentabilidad por Reclamos	3.143,85	64.347
		21	Otras Disminuciones del Patrimonio	14.305,89	889.390

FONDO DE PENSIONES TIPO D					
CODIGO	NOMBRE DE ITEM	N°	CONCEPTO	N° DE CUOTAS	MONTO EN (M\$)
30.470	OTROS AUMENTOS			166.885,53	8.255.333
		1	Devolución de Comisiones	1.935,29	30.944
		2	Aportes Regularizadores Reclamos	45.440,73	732.682
		3	Anulación Cheques Ahorro/Indem./Apv.	98,98	1.607
		4	Ajuste Emisión Cuotas	0,20	0
		5	Abono Traspasos de Apv desde otras Entidades	50.425,15	821.117
		6	Abono Traspasos Rezagos Pagos Directos	39.500,27	640.483
		7	Acred. Cotización con cargo Cuenta Ahorro / Voluntario	50,30	818
		8	Revalorización Encaje	0,00	14.917
		9	Diferencia en Valorización Regularización de Reclamos	0,00	5.329
		10	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	1.139.852
		11	Diferencia en Valorización Inversiones	0,00	8.344
		12	Liquidación Interés Nacionales/Extranjeros	0,00	1
		13	Rebates Extranjeros	0,00	732.670
		14	Diferencia en Valorización Rescate de Bonos desde el DCV	0,00	105.843
		15	Diferencia en valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	2.998.438
		16	Diferencia en Valorización Saldos Monedas Extranjeras	0,00	169.073
		17	Otros Aumentos del Patrimonio	29.434,61	853.215
30.650	OTRAS DISMINUCIONES			150.691,36	5.726.057
		1	Desafilaciones	99.684,62	1.627.633
		2	Devolución de Bono Reconocimiento hacia el INP	3.816,17	60.639
		3	Devolución de Bono Reconocimiento otras AFPS	1.285,49	20.526
		4	Devolución de Aporte Adicional	2.411,15	39.337
		5	Regularización Reclamo con abono a la S.A.	14.763,80	241.977
		6	Devolución TGR Circular N° 661	3.070,33	49.680
		7	Diferencia. Saldos Cuentas Ahorro Trabajador Desafiliado	62,39	994
		8	Traspasos a otros Fondos por Reclamos	21.070,16	336.546
		9	Traspasos de Maestros por Reclamos	3,48	55
		10	Ajuste Emisión Cuotas	0,24	0
		11	Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	1.684.069
		12	Diferencia en Valorización Saldos Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	136.113
		13	Impuestos Inversión Extranjeras	0,00	222.648
		14	Diferencia en Valorización Traspasos entre Cuentas Ctes Extranjeras	0,00	1.173.743
		15	Diferencia. en Valorización Inversiones	0,00	42.921
		16	Regularización de Reclamos	2.740,89	43.992
		17	Otras Disminuciones del Patrimonio	1.782,64	65.184

FONDO DE PENSIONES TIPO E					
CODIGO	NOMBRE DE ITEM	N°	CONCEPTO	N° DE CUOTAS	MONTO EN (M\$)
30.470	OTROS AUMENTOS			343.106,05	6.556.463
		1	Devolución de Comisiones	273,31	4.999
		2	Aportes Regularizadores Reclamos	15.664,08	290.352
		3	Anula Cheques Ahorro/Indem./Apv	437,77	8.134
		4	Abono Traspasos de Apv desde otras Entidades	235.966,27	4.334.440
		5	Abono Traspasos Rezagos Pagos Directos	60.989,61	1.122.951
		6	Ajusta Emisión Cuotas	0,28	0
		7	Acred. Cotización con cargo Cuenta Ahorro / Voluntario	17,25	317
		8	Revalorización Encaje	0,00	5.815
		9	Liquidación Interés Nacionales / Extranjeros	0,00	3
		10	Diferencia en Valorización Regularización de Reclamos	0,00	148
		11	Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	77.619
		12	Diferencia en Valorización Rescate de Bonos desde el DCV	0,00	98.220
		13	Otros Aumentos del Patrimonio	29.757,48	613.465
30.650	OTRAS DISMINUCIONES			24.960,88	505.434
		1	Desafilaciones	13.950,72	251.133
		2	Devolución de Bono Reconocimiento hacia INP	144,99	2.632
		3	Regularización Reclamo con abono a la S.A.	5.967,43	110.062
		4	Diferencia. Saldos Cuentas Ahorro Trabajador Desafiliado	1,78	31
		5	Traspasos a otros Fondos por Reclamos	4.260,46	77.514
		6	Ajusta Emisión Cuotas	0,64	0
		7	Diferencia en Valorización Compras/Ventas Monedas Extranjeras	0,00	48.041
		8	Diferencia. en Valorización Inversiones	0,00	4.447
		9	Otras Disminuciones del Patrimonio	624,86	11.574

NOTA 27: BONOS DE RECONOCIMIENTO

Corresponde al monto de los Bonos de Reconocimiento válidamente emitidos y actualizados conforme a las normas vigentes, que se encuentran en custodia en el Depósito Central de Valores (ley N° 18.876), en la custodia local de la Administradora o con algún trámite pendiente en la respectiva caja emisora (visación, corrección, reclamo o liquidación) y respecto de los cuales la Administradora posee la responsabilidad de resguardarlos hasta la ejecución de uno de los siguientes mandatos: traspaso a otra AFP, traspaso a otro Fondo de Pensiones de la misma AFP, liquidación por parte del Instituto Emisor, cesión a una compañía de seguros o transacción del Bono en una Bolsa de Valores nacional.

Al 31 de diciembre de 2009 el valor actualizado de los Bonos de Reconocimiento de responsabilidad de la AFP Habitat S.A. asciende a M\$ 951.442.299, correspondiente a un total de 162.076 documentos, de acuerdo al siguiente detalle:

Al 31 de diciembre de 2009						
BONO PRINCIPAL (27):	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL FONDOS DE PENSIONES
Cantidad física total	11.980	19.774	85.386	34.714	7.844	159.698
En custodia central (DCV)	11.831	19.027	83.862	32.263	7.229	154.212
En custodia local (AFP)	12	39	86	71	19	227
En trámite pendiente caja emisora	137	708	1.438	2.380	596	5.259
TOTAL VALOR NOMINAL (M\$)	4.060.507	6.741.037	14.983.310	9.136.715	2.139.441	37.061.010
TOTAL VALOR ACTUALIZADO (M\$)	51.037.964	184.125.125	399.144.555	243.412.170	68.353.964	946.073.778

Al 31 de diciembre de 2009						
BONO COMPLEMENTO (28):	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL FONDOS DE PENSIONES
Cantidad física total	0	0	0	1	1	2
En custodia central (DCV)	0	0	0	0	0	0
En custodia local (AFP)	0	0	0	0	0	0
En trámite pendiente caja emisora	0	0	0	1	1	2
TOTAL VALOR NOMINAL (M\$)	0	0	0	137	41	178
TOTAL VALOR ACTUALIZADO (M\$)	0	0	0	4.171	1.246	5.417

Al 31 de diciembre de 2009						
BONO ADICIONAL (41):	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL FONDOS DE PENSIONES
Cantidad física total	7	9	5	4	1	26
En custodia central (DCV)	7	7	5	2	1	22
En custodia local (AFP)	0	0	0	0	0	0
En trámite pendiente caja emisora	0	2	0	2	0	4
TOTAL VALOR NOMINAL (M\$)	3.140	2.712	1.483	394	593	8.322
TOTAL VALOR ACTUALIZADO (M\$)	173.712	92.266	12.708	21.591	32.183	332.460

Al 31 de diciembre de 2009						
BONO EXONERADO 1 (42) Ley N° 19.234 del 23.08.93.	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL FONDOS DE PENSIONES
Cantidad física total	3	32	65	91	26	217
En custodia central (DCV)	3	23	47	54	14	141
En custodia local (AFP)	0	0	0	0	1	1
En trámite pendiente caja emisora	0	9	18	37	11	75
TOTAL VALOR NOMINAL (M\$)	269	1.528	4.018	6.884	2.486	15.185
TOTAL VALOR ACTUALIZADO (M\$)	3.248	47.108	128.948	226.244	58.055	463.603

Al 31 de diciembre de 2009						
BONO EXONERADO 2 (43) Ley N° 19.584 del 31.08.98.	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL FONDOS DE PENSIONES
Cantidad física total	32	222	670	999	180	2.103
En custodia central (DCV)	31	185	583	781	129	1.709
En custodia local (AFP)	0	7	21	34	5	67
En trámite pendiente caja emisora	1	30	66	184	46	327
TOTAL VALOR NOMINAL (M\$)	1.224	13.542	36.551	60.064	11.605	122.986
TOTAL VALOR ACTUALIZADO (M\$)	33.074	520.419	1.333.485	2.190.184	461.050	4.538.212

Al 31 de diciembre de 2009						
BONO (61) CON PENSION NO CONTRIB.	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL FONDOS DE PENSIONES
Cantidad física total	0	1	4	23	1	29
En custodia central (DCV)	0	1	4	19	1	25
En custodia local (AFP)	0	0	0	0	0	0
En trámite pendiente caja emisora	0	0	0	4	0	4
TOTAL VALOR NOMINAL (M\$)	0	374	286	7.853	37	8.550
TOTAL VALOR ACTUALIZADO (M\$)	0	1.559	1.480	24.582	124	27.745

Al 31 de diciembre de 2009						
BONO (62) EX-ADICIONAL L.19.582	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL FONDOS DE PENSIONES
Cantidad física total	0	0	0	1	0	1
En custodia central (DCV)	0	0	0	0	0	0
En custodia local (AFP)	0	0	0	1	0	1
En trámite pendiente caja emisora	0	0	0	0	0	0
TOTAL VALOR NOMINAL (M\$)	0	0	0	43	0	43
TOTAL VALOR ACTUALIZADO (M\$)	0	0	0	1.084	0	1.084

Al 31 de diciembre de 2009						
CUADRO RESUMEN TODOS LOS TIPOS	FONDO TIPO A	FONDO TIPO B	FONDO TIPO C	FONDO TIPO D	FONDO TIPO E	TOTAL FONDOS DE PENSIONES
Cantidad física total	12.022	20.038	86.130	35.833	8.053	162.076
En custodia central (DCV)	11.872	19.243	84.501	33.119	7.374	156.109
En custodia local (AFP)	12	46	107	106	25	296
En trámite pendiente caja emisora	138	749	1.522	2.608	654	5.671
TOTAL VALOR NOMINAL (M\$)	4.065.140	6.759.193	15.025.648	9.212.090	2.154.203	37.216.274
TOTAL VALOR ACTUALIZADO (M\$)	51.247.998	184.786.477	400.621.176	245.890.026	68.906.622	951.442.299

Bono Principal (27): Se ha determinado que en su detalle se registran casos de Rut y número de identificación de bonos duplicados, situación que se encuentra consistente con los valores registrados en las cuentas contables de orden al cierre del ejercicio, situación que fue regularizada durante el mes de enero 2010.

Conforme a lo dispuesto por la Circular N° 1.555 y Oficio Ordinario N° 7.816, nuestros auditores externos KPMG Auditores Consultores Ltda., han emitido un informe sobre el sistema de control interno vigente para la custodia de los Bonos de Reconocimiento, cuyo objeto fue verificar el cumplimiento de los controles implementados por la Administradora y las normas exigidas por la Superintendencia de Pensiones. Al respecto, la estructura de control interno para el manejo de Bonos de Reconocimiento de responsabilidad de la sociedad administradora, es efectiva en todos sus aspectos, al 31 de diciembre de 2009.

Además, conforme a lo dispuesto por la Superintendencia de Pensiones, en la Circular N° 1.373 del 17 de abril de 2006, y sus modificaciones, KPMG Auditores Consultores LTDA. realizó los siguientes controles sobre los Bonos de Reconocimiento al 31 de diciembre de 2009.

- Arqueo de instrumentos mantenidos en custodia local.
- Arqueo de una muestra de Bonos de Reconocimiento mantenidos en el Depósito Central de Valores.
- Cuadratura y conciliación de los registros del maestro de Bonos de Reconocimiento de la Administradora y el certificado de posiciones de Bonos de Reconocimiento obtenida directamente desde el Depósito Central de Valores.

Como resultado de procedimientos realizados:

- No se observaron diferencias en el arqueo efectuado en la custodia local
- No se observaron diferencias en el arqueo efectuado sobre una muestra de Bonos de Reconocimiento mantenidos en custodia centralizada, Depósito Central de Valores.
- Producto de la cuadratura realizada entre la base de datos del DCV y el maestro de Bonos de Reconocimiento proporcionado por la Administradora, se observaron diferencias en 707 registros, los cuales a la fecha de emisión de estos estados financieros se encuentran en proceso de revisión, siendo ya aclarados un 92% de ellos.

NOTA 28: HECHOS POSTERIORES

a) Licitación de Afiliados

De conformidad con lo dispuesto en el Título XV del D.L. 3.500, y en la Circular N°1.640 de la Superintendencia de Pensiones, dicha Superintendencia llamó a una licitación del servicio de administración de las cuentas de capitalización individual de las personas que se afilien al sistema de pensiones capitalización individual, de manera que la AFP que resulte adjudicataria administrará las cuentas de capitalización individual de todas las personas que se afilien como dependientes, independientes o voluntarios, durante el plazo de 24 meses contados desde el plazo de seis meses siguientes a la adjudicación respectiva. El 1° de Febrero de 2010 la Superintendencia de Pensiones adjudicó la licitación a otra AFP, por lo que todas las cuentas de capitalización individual de las personas que se afilien al sistema de pensiones a contar de los seis meses siguientes, serán administradas por la AFP adjudicataria por un plazo de 24 meses, lo cual implica que por ese periodo desaparece el negocio y la actividad de las afiliaciones.

NOTA 29: HECHOS RELEVANTES

Con fecha 28 de Noviembre de 2008, se emitió Circular N° 1.570, con entrada en vigencia el día 01 de julio de 2009, en ella se instruyen las Normas para la contratación del Seguro de Invalidez y Supervivencia. Deroga la Circular N° 521 y sus modificaciones posteriores, contenidas en las Circulares Nos. 648, 1.014 y 1.082 de la ex Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones, hoy Superintendencia de Pensiones.

Destacándose los aspectos y normas generales para la Licitación y Adjudicación de la Contratación del Seguro de Invalidez y Supervivencia.

Con fecha 28 de Enero de 2009, se emitió Circular N° 1.585 que rige los Informes Financieros de los Fondos de Pensiones y normas referidas al Encaje, la cual deroga la Circular N° 1.237. Dicha norma contempla la generación de la Ficha Estadística Codificada Trimestral de los Fondos de Pensiones, conjuntamente con las Notas Explicativas a dichos estados financieros.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES FONDOS DE PENSIONES HABITAT TIPO A, B, C, D, E:

Hemos efectuado una auditoría al balance general de los Fondos de Pensiones Habitat Tipo A, B, C, D, E al 31 de diciembre de 2009 y a los correspondientes estados de variación patrimonial; de rentabilidad de la cartera; de valores cuota, rentabilidad de la cuota y número de cuentas y cuadro de comisiones y rentabilidad de fondos extranjeros, por el año terminado a esa fecha. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la Administración de Administradora de Fondos de Pensiones Habitat S.A.

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en la auditoría que efectuamos. Los cuadros correspondientes a trasposos, recaudación, cotizaciones y comisiones adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros, por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos. Los estados financieros de los Fondos de Pensiones Habitat Tipo A, B, C, D, E por el año terminado el 31 de diciembre de 2008 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 20 de febrero de 2009.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas de las evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros al 31 de diciembre de 2009 presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de los Fondos de Pensiones Habitat Tipo A, B, C, D, E al 31 de diciembre de 2009 y las variaciones patrimoniales, rentabilidad de la cartera, valores cuota, rentabilidad de la cuota y número de cuentas y de comisiones y rentabilidad de fondos extranjeros por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas impartidas por la Superintendencia de Pensiones.



Cristián Bastián E.
KPMG Ltda.

Santiago, 23 febrero de 2010