

enero- septiembre 2018



Resultados Financieros AFP Habitat S.A.

Contact Information:

Investor Relations

Telephone: +56223782603

Email: InvestorRelations@afphabitat.cl

www.afphabitat.cl

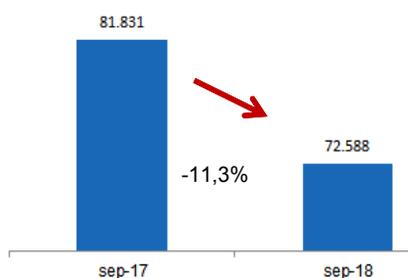
INDICE

Principales Resultados Financieros del Período	.....	3
Principales Cifras Financieras Consolidadas	.....	3
Hechos Destacados del Período	.....	4-5
Índice de Sostenibilidad Dow Jones Chile	.....	4
Apertura Nueva Sucursal Habitat Moneda	.....	5
Resultados Fondos de Pensiones	.....	6
Reseña Económica	.....	7
Indicadores Claves	.....	8-14
Análisis Comparativo de Resultados	.....	15-18
Balance	.....	19
Estado de Resultado Consolidado	.....	20

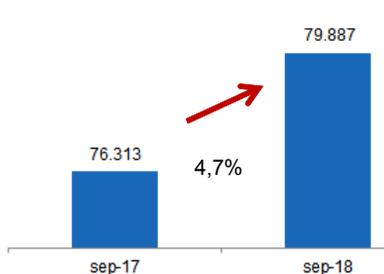
PRINCIPALES RESULTADOS FINANCIEROS DEL PERIODO

(MM \$)	sep-18	sep-17	Var.	Var. %
Ingresos de la Operación	131.097	123.431	7.667	6,2%
Total Gastos de la Operación	(52.233)	(47.836)	(4.397)	9,2%
Otros Ingresos y Gastos	1.023	718	305	42,5%
Ganancia (antes de Impuesto), Negocio de AFP Chile	79.887	76.313	3.575	4,7%
Resultados SIS	(58)			
Participación en Coligadas	2.153	2.229	(75)	-3,4%
Otros Ingresos y Gastos Distintos de la Operación	562	719	(157)	-21,8%
Resultado (antes de Impuesto), Habitat Andina	5.434	1.682	3.752	431,9%
Rentabilidad del Encaje	10.054	26.641	(16.587)	-62,3%
Resultado (antes de Impuesto), Otros Negocios	18.145	31.269	(13.125)	-42,0%
Impuesto	(25.440)	(25.749)	309	-1,2%
Participación Minoritaria	4	1	3	1250,0%
Ganancia / (Pérdida) AFP Habitat	72.588	81.831	(9.244)	-11,3%
EBITDA ^[5]	100.906	110.283	(9.377)	-8,5%
EBITDAE ^[6]	90.853	83.642	7.210	8,6%

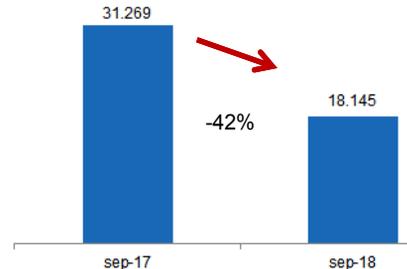
CLP MM **Utilidad Neta**



CLP MM **Resultado AFP Habitat Chile (antes de impuesto)**



CLP MM **Resultado de los otros negocios distintos al de AFP Habitat Chile (antes de impuesto)**



AFP Habitat alcanzó al cierre de junio una **utilidad neta** de MM\$ 72.588^[1], cifra inferior en un 11,3% (MM\$ 9.244) en comparación a la obtenida en el mismo período del año 2017.

El resultado (antes de impuesto) relacionado con el negocio de AFP Chile^[2] llegó a MM\$ 79.887 mayor en 4,7% (MM\$ 3.575) al registrado en el mismo período en el 2017.

El resultado (antes de impuesto) de los otros negocios distintos al negocio de AFP Chile^[3] alcanzó MM\$ 18.145 un 42% abajo comparado con el mismo período el año anterior.

[1] Resultado neto consolidado, bajo el método de IFRS. No considera utilidad asociada a la participación minoritaria.

[2] Resultado antes de Impuesto, negocio de AFP Chile: incluye Ingresos de la Operación, Gastos de Personal, Depreciación y Amortización, Otros Gastos Varios de la Operación, Costos Financieros, Ganancias Provenientes de Inversiones, Diferencia de Cambio y Resultados por Unidad de Reajuste.

[3] Resultado antes de Impuesto, otros negocios: incluye primas del seguro de invalidez y sobrevivencia, participación en ganancias de coligadas, otros Ingresos Distintos de la Operación, otros gastos Distintos de la Operación y Rentabilidad del Encaje.

[4] Calculados con estados de resultados individuales bajo el método IFRS.

[5] EBITDA: Corresponde a la Ganancia antes de Impuestos, descontando la Depreciación y Amortización y los Costos Financieros; calculados con los Estados de Resultados Consolidados.

[6] EBITDAE: Corresponde al EBITDA, descontando el Resultado por Rentabilidad del Encaje.

HECHOS DESTACADOS DEL PERIODO

Por Tercer Año Consecutivo AFP Habitat es parte del Dow Jones Sustainability Index Chile

Por tercer año consecutivo, AFP Habitat integra el Dow Jones Sustainability Index Chile, el primer índice de sostenibilidad del país, que mide el desempeño de las empresas líderes en sostenibilidad a nivel local, en las dimensiones económica, social y ambiental.

AFP Habitat fue nuevamente una de las empresas integrantes del Dow Jones Sustainability Index Chile, mejorando su performance respecto el año anterior en las tres dimensiones económica, social y ambiental.

Esto nos llena de satisfacción y orgullo considerando que este reconocimiento es fruto de un consistente trabajo y compromiso por ir mejorando día a día nuestra gestión en los ámbitos social, económico y ambiental, con el fin de entregar mayor valor a nuestros clientes, colaboradores y accionistas.

Un total de 29 empresas chilenas conforman este importante índice de sostenibilidad, desarrollado por la Bolsa de Santiago junto a S&P Dow Jones Índices y RobecoSAM, y son solamente 2 empresas las que componen el grupo Diversified Financials en el que se encuentra nuestra compañía.

MEMBER OF

**Dow Jones
Sustainability Indices**

In Collaboration with RobecoSAM 

HECHOS DESTACADOS DEL PERIODO

Apertura Nueva Sucursal Habitat Moneda

Esta oficina se levanta como un primer hito en lo que será una innovación permanente en el servicio a los clientes de la administradora.

- Una importante innovación en su modelo atencional ha decidido presentar AFP Habitat, con la inauguración de su primera sucursal “interactiva”, la que -ubicada en Moneda 818, en el centro de Santiago- incorpora diversas novedades enfocadas a potenciar los servicios digitales para una atención más rápida, fácil y transparente de cara a los afiliados y pensionados.
- En este sentido, entre las innovaciones destacan una zona express, con asistencia de un ejecutivo, donde el cliente podrá acceder al sitio web, obtener sus certificados, gestionar sus cambios de fondos, entre otras operaciones transaccionales in situ; pantallas dobles en los espacios de atención de los ejecutivos, para que los clientes tengan una fácil visualización y mejor entendimiento de su información previsional, como la simulación de pensiones.
- Además, esta es la primera sucursal que cuenta con un espacio exclusivamente destinado a educación previsional, que permitirá realizar capacitaciones y donde, también, se exhibirán contenidos educativos sobre pensiones, a través de pantallas interactivas que publicarán videos y ejercicios educativos.
- Asimismo, el nuevo lugar de atención contará con acceso libre a wifi gratuito en todo el recinto y tendrá accesibilidad adaptada para personas con discapacidad.
- El objetivo de este nuevo modelo es que los ejecutivos de servicio puedan enfocar su atención a la asesoría de los clientes, a través de una atención más personalizada, al mismo tiempo que se busca potenciar el uso de las herramientas digitales entre los clientes, para que sepan que a través de éstas puedan acceder a una mejor y más completa información sobre sus cuentas de ahorro.



RESULTADOS DE LOS FONDOS DE PENSIONES

De acuerdo al último informe de la Superintendencia de Pensiones "Valor y Rentabilidad de los Fondos de Pensiones" a septiembre de 2018 publicado en la página web de la SP, se visualiza que los fondos de pensiones de AFP Habitat obtuvieron los siguientes lugares en la rentabilidad nominal anual:

1er lugar para los Fondos A, B, C, D y E de los últimos 36 meses (Octubre 2015 – Septiembre 2018).

Rentabilidad Nominal Anual en los últimos 36 meses, Período: Oct 2015 a Sept 2018

AFP	Fondo A Más Riesgoso	Fondo B Riesgoso	Fondo C Intermedio	Fondo D Conservador	Fondo E Más Conservador
Capital	8,40%	7,64%	6,38%	5,14%	5,07%
Cuprum	8,47%	7,52%	6,11%	4,92%	4,55%
HABITAT	8,84%	8,17%	6,84%	5,57%	5,26%
Modelo	8,59%	7,91%	6,53%	5,52%	4,96%
Planvital	7,80%	6,81%	5,79%	4,69%	4,61%
Provida	8,07%	7,14%	5,72%	4,52%	4,27%

-Se entiende por rentabilidad real de un fondo de pensiones en un mes, al porcentaje de variación del valor cuota al último día de ese mes, respecto del valor cuota al último día del mes anterior, resultado que se deflacta por la variación de la UF en ese período. La rentabilidad real para períodos superiores a un año se presenta anualizada, considerando para ello el número de días existente en el período de cálculo.

1er lugar para los Fondos A, B, C, E y 2º lugar para el Fondo D, con respecto a la rentabilidad de los últimos 12 meses (Octubre 2017- Septiembre 2018).

Rentabilidad Nominal últimos 12 meses. Período: Octubre 2017 - Sept 2018

AFP	Fondo A Más Riesgoso	Fondo B Riesgoso	Fondo C Intermedio	Fondo D Conservador	Fondo E Más Conservador
Capital	3,82%	3,53%	3,40%	3,09%	4,29%
Cuprum	3,50%	3,12%	2,73%	2,63%	3,70%
HABITAT	3,85%	3,66%	3,45%	3,35%	4,55%
Modelo	3,11%	3,30%	3,22%	3,39%	4,02%
Planvital	3,25%	3,05%	2,84%	2,80%	3,96%
Provida	3,59%	3,00%	2,65%	2,72%	4,00%

-Se entiende por rentabilidad real de un fondo de pensiones en un mes, al porcentaje de variación del valor cuota al último día de ese mes, respecto del valor cuota al último día del mes anterior, resultado que se deflacta por la variación de la UF en ese período. La rentabilidad real para períodos superiores a un año se presenta anualizada, considerando para ello el número de días existente en el período de cálculo.

RESEÑA ECONOMICA

- Durante el tercer trimestre se acentuaron los riesgos que han estado presentes desde comienzos de año. En primer término, lo relacionado al conflicto comercial USA-China se tomó el centro de la atención de las noticias económicas. A comienzos del mes de julio entraron en vigencia tarifas de 25% a las importaciones Chinas por un monto de US 34 billones. Luego el 23 de agosto se aumentó el monto en US 16 billones y por último US 200 billones a una tasa de 10% entraron en rigor el 24 de septiembre. Se estima que si se implementan todas las tarifas ya anunciadas junto a una respuesta de parte de China, se podría observar un crecimiento mundial que podría reducirse en cerca de 0,20 pb - 0,50pb durante el año 2019.
- En segundo lugar, debido a los buenos datos en EEUU, donde se proyecta un crecimiento para el año 2018 sobre el 3% (junto con un desempleo que se encuentra en niveles mínimos de este ciclo económico) han llevado a que la Reserva Federal aumente su tasa de referencia tres veces durante este año, esperándose un alza adicional en diciembre. Pero ha sido su mensaje más alcista para el año 2019, lo que ha levantado dudas respecto a cómo este proceso podría impactar a los mercados emergentes, sobre todo en lo referente a la reversión de la importante liquidez entregadas durante los últimos años.
- En línea con lo anterior, en EEUU se sigue observando un impacto positivo de los recortes de impuestos que ha llevado a que datos económicos como la confianza de consumidores, confianza de pequeñas empresas, índice ISM de manufacturas se encuentren en niveles máximos. Asimismo, tanto en la zona Euro como en Japón después de un primer semestre con datos económicos peor a lo esperado, se tuvo una estabilización, y en el caso de Japón hubo una pequeña recuperación. En China, la guerra comercial con EEUU ha impactado en sus índices de confianza, y las proyecciones de crecimiento se han tendido a corregir a la baja donde para el año 2019 ya se espera una cifra cercana a 6,2% (0.4% menos de lo que sería el cierre del año 2018).
- Como consecuencia del proceso anterior y la incertidumbre generada respecto a esta situación de menor liquidez global, algunos países emergentes que han presentado mayores desequilibrios en sus indicadores macroeconómicos como ha sido el caso de Sudáfrica, India, Argentina y Turquía sufrieron fuertes depreciaciones de sus monedas y caídas de sus bolsas.
- Para el caso de Latinoamérica la atención estuvo puesta en el último tramo de las elecciones a realizarse en octubre en Brasil, donde la incertidumbre llegó a niveles muy elevados con encuestas que comenzaron a mostrar al candidato Jair Bolsonaro con ventaja, quien en la última parte de su campaña fue atacado no pudiendo continuar con apariciones públicas. Es así como durante el tercer trimestre del año se continuó acentuando la divergencia entre las trayectorias de las economías emergentes y desarrolladas (especialmente EEUU).

INDICADORES CLAVE

Antecedentes AFP Habitat

AFP Habitat participa en la industria previsional administrando fondos de pensiones relacionados con el ahorro previsional obligatorio y el ahorro previsional voluntario (Cuenta de ahorro previsional voluntario APV, y cuenta de ahorro voluntario CAV). Además, otorga pensiones bajo la modalidad de retiro programado.

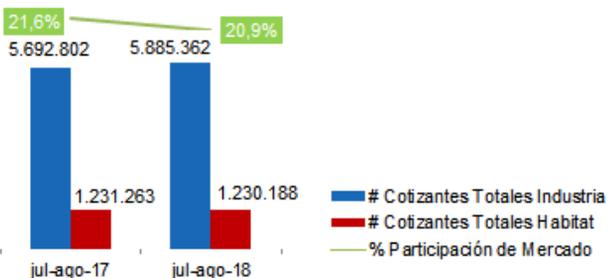
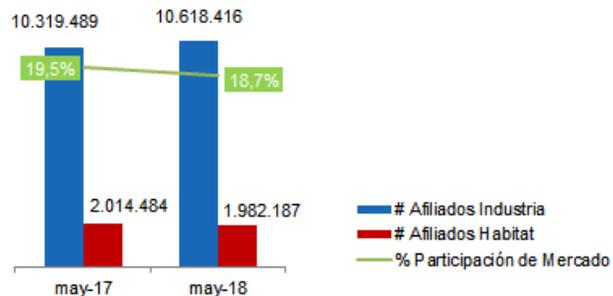
Ahorro Previsional Obligatorio

El ahorro previsional obligatorio tiene como fin financiar las pensiones de los afiliados y consta del pago de cotizaciones equivalentes al 10% de la renta imponible. El tope imponible mensual para el año 2018 asciende a UF 78,3, mientras que en el año 2017 ascendió a UF 75,7.

Las AFP cobran una comisión porcentual sobre la renta imponible mensual de los cotizantes la que varía en la industria entre 0,77% y 1,45%. La comisión cobrada por AFP Habitat asciende a 1,27% de la renta imponible,

A agosto de 2018, la industria de AFP cuenta con un total de 10.666.614 afiliados y 5.885,362 cotizantes totales[7]. AFP Habitat a esta fecha tiene una participación de mercado de 18,5% y 20,9%, respectivamente, lo que la posiciona como la segunda AFP del mercado de un total de seis.

Por depósito de cotizaciones	
A.F.P	sep-18
	% de la remuneración o renta imponible (*)
CAPITAL	1,44
CUPRUM	1,44
HABITAT	1,27
MODELO	0,77
PLANVITAL	1,16
PROVIDA	1,45

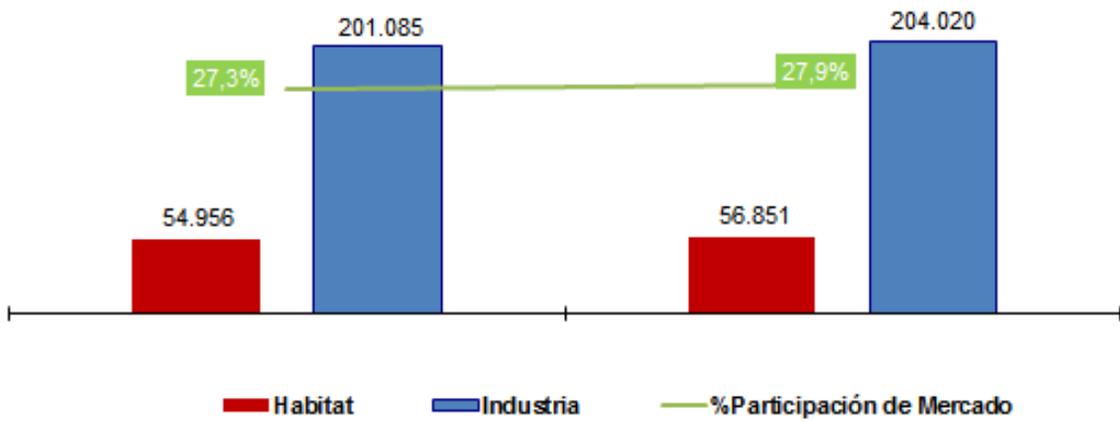


[7] Cotizante total: incluye afiliados que realizaron un pago por remuneraciones devengadas el mes anterior al del pago y afiliados que registran un pago de cotización relacionado con otro período de remuneración distinto al anterior.

INDICADORES CLAVE

Ahorro Previsional Obligatorio

Saldo Administrado de los Fondos de Pensiones MMUS\$



El monto total de activos administrados por la industria de AFP alcanzó a septiembre de 2018 a USD MM\$ 204.020, incrementando en un 1,5% en comparación con el saldo a septiembre de 2017. Habitat es líder en saldos administrados con una participación de mercado de un 27,9%.

Las condiciones competitivas del mercado de las AFP cambiaron en agosto de 2010 con la introducción de la primera licitación de afiliados que incorporó una nueva AFP al sistema de AFP. Este hecho se traduce en que la participación relativa en afiliados, en el mercado del ahorro obligatorio, presenta un leve retroceso, dado que por efectos de la licitación se impide a las otras Administradoras captar a los trabajadores que se incorporan por primera vez al mercado laboral.

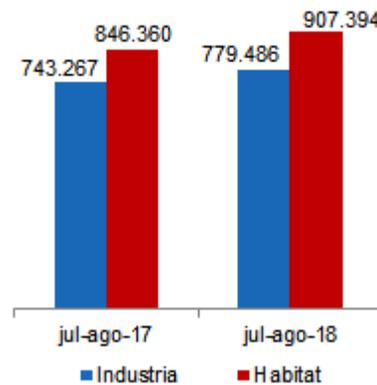
Se convocó el proceso de la quinta licitación en diciembre 2017 sin la presentación de ningún oferente; una vez finalizada el actual período de licitación de AFP Planvital, se asignarán a los nuevos afiliados a la administradora que cobre la menor comisión a la fecha de afiliación de aquéllos al sistema.

INDICADORES CLAVE

Ahorro Previsional Obligatorio Cont.

Por su parte, la renta imponible promedio mensual de los cotizantes de AFP Habitat^[8] para el período julio – agosto 2018 alcanzó a \$ 907.394 presentando un incremento de 7,2% con respecto al promedio del período julio – agosto 2017.

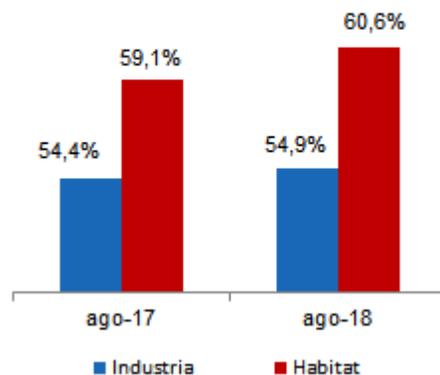
CLP Ingreso Imponible Promedio Cotizantes



% Var. Habitat
↑ 7,2%

El ratio cotizante/afiliado de AFP Habitat a agosto 2018 fue de 60,6% superior por 1,5% respecto al mismo mes del año anterior. Este ratio para el total del sistema previsional llega a la cifra de 54,9% a agosto de 2018.

Tasa de cotización promedio



% Var. Habitat
↑ 1,5%

^[8] Renta imponible: Renta total cotizada a Nota N°7 / N° de cotizantes totales.

INDICADORES CLAVE

Ahorro Previsional Voluntario (APV)

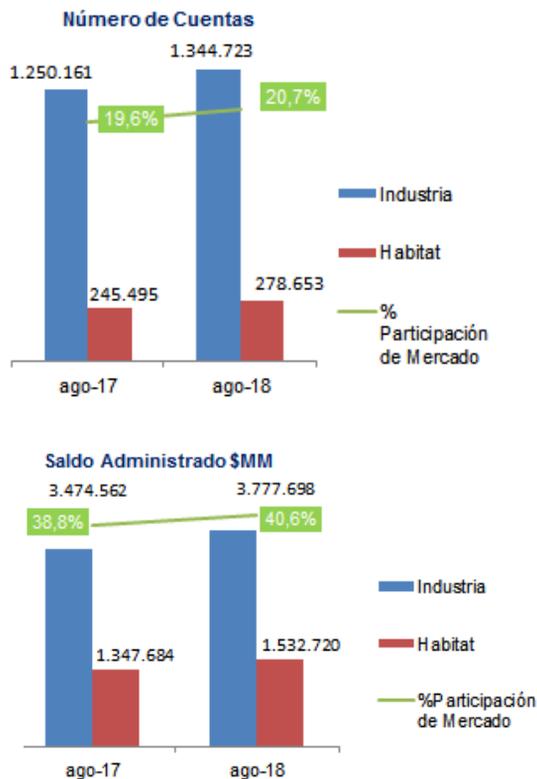
El APV consta de cotizaciones voluntarias, depósitos convenidos y ahorro previsional voluntario colectivo (APVC); estos ahorros son realizados en forma voluntaria con el objetivo de incrementar la pensión futura por sobre lo ahorrado en forma obligatoria, contando a su vez con incentivos tributarios.

El ahorro previsional voluntario se ha incrementado en forma importante desde el año 2002, año en que se realizó el cambio normativo en el cual se permitió a otras industrias distintas a las AFP administrar este tipo de ahorro introduciéndose además mayores incentivos tributarios. Dicha reforma implicó que se sumaran a las 6 AFP; bancos, compañías de seguro, fondos mutuos, fondos para la vivienda y corredores de bolsa.

A partir de enero 2011, comenzó a regir el límite de UF 900 anuales a los depósitos convenidos con exención de impuestos, cifra que no tuvo límite hasta diciembre de 2010.

Las AFP están autorizadas a cobrar una comisión anual sobre el saldo administrado de APV, la que actualmente se sitúa en un rango entre 0,20% y 0,70%. En AFP Habitat esta comisión es equivalente al 0,55%.

Con respecto al APV administrado por las 6 AFP, a agosto de 2018 Habitat cuenta con el 20,7% de las cuentas administradas y con el 40,6% del saldo administrado (MM\$ 1.532.720) lo que la posiciona como la AFP que administra los mayores saldos en la industria.



A.F.P.	may-18	
	Por Administración de Ahorro Previsional Voluntario	
	Comisión porcentual anual (%)	
	Afiliados	No Afiliados
CAPITAL	0,51	0,51
CUPRUM	0,70	0,70
HABITAT	0,55	0,55
MODELO	0,50	0,50
PLANVITAL	0,47	0,64
PROVIDA	0,20	0,56

INDICADORES CLAVE

Cuentas

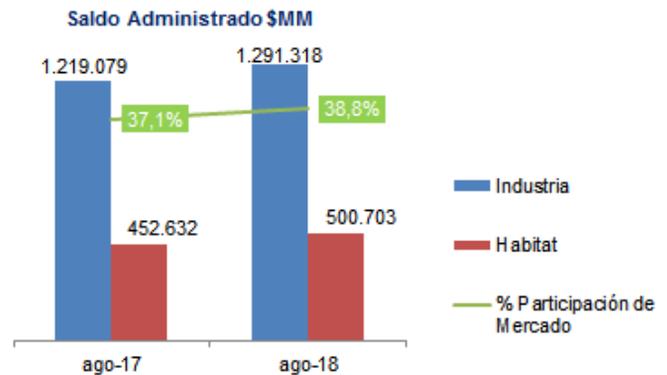
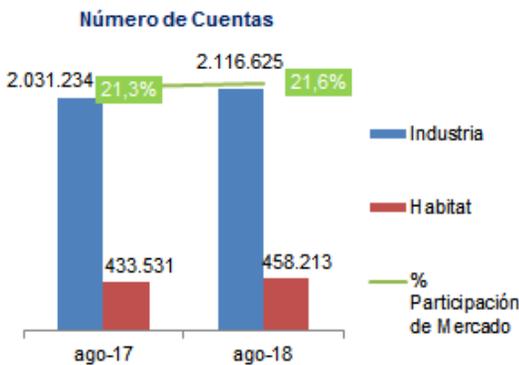
Ahorro Previsional (CAV)

Si bien la CAV puede incrementar la pensión futura, este producto se constituye en ahorro de corto y mediano plazo, además es de libre disposición y no tiene carácter de cotización previsional. Este producto es exclusivo de las AFP; sin embargo, compite con productos de ahorro tales como las cuentas de ahorro bancarias y fondos mutuos.

A agosto del año 2018 Habitat incremento su participación de mercado en este producto alcanzando el 21,6%, esto es un total de 458.213 cuentas con un total de \$ 500.703 millones en saldo administrado por este producto.

La Reforma Previsional del año 2008 permitió a las AFP cobrar una comisión sobre el saldo administrado de CAV, la que actualmente se sitúa en un rango entre 0,16% y 0,95% anual; AFP Habitat cobra 0,95% anual.

A.F.P	sep-18	
	Comisión de la Cuenta de Ahorro Voluntario % por Administración	
CAPITAL	0,89	
CUPRUM	0,95	
HABITAT	0,95	
MODELO	0,60	
PLANVITAL	0,16	
PROVIDA	0,20	



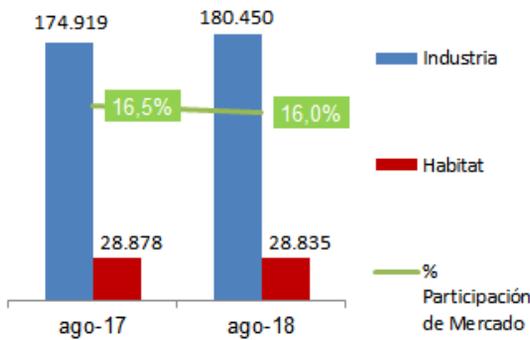
INDICADORES CLAVE

Afiliados Voluntarios

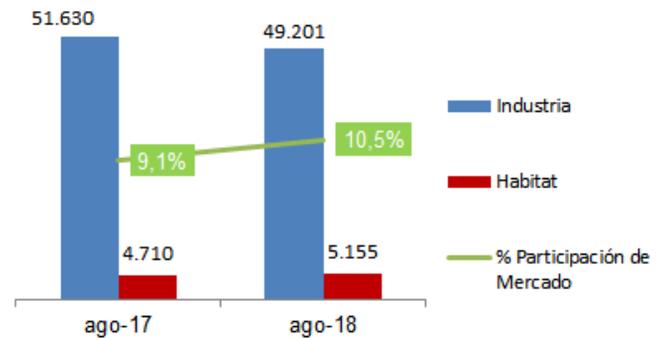
A mayo de 2018 el sistema de AFP cuenta con un total de 180.279 afiliados voluntarios de los cuales un 16,3% se encuentra afiliado a AFP Habitat.

La Reforma Previsional permitió que, a partir de octubre 2008, las personas que no desempeñen actividades que generen rentas puedan incorporarse como afiliados voluntarios a las AFP y así poder optar al financiamiento de una pensión.

Número de Cuentas Afiliados Voluntarios



Saldo M\$ Administrado Voluntarios



ANALISIS COMPARATIVO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Ingresos de la Operación

Los ingresos de la operación relacionados con el negocio de AFP^[9], que incluyen los ingresos por comisiones y otros ingresos aumentaron en MM\$ 11.069, en comparación con el mismo período del año 2017. El aumento responde al incremento en los ingresos por comisiones de acreditaciones obligatorias de MM\$ 7.054 (6,2%), también se incrementaron las comisiones de productos voluntarios al igual que un crecimiento significativo en ingresos de AFP Habitat Perú por MM\$ 3.402 (29,9%).

Incluye ingresos por comisiones, ingresos por prestación de servicios e ingresos por recargos e intereses por cobranza.

Ingresos de la Operación (MM \$)	sep-18	sep-17	Var.	Var. %
Total Ingreso por Comisiones	131.097	123.431	7.667	6,2%
Comisiones por Acreditaciones Obligatorias ^[10]	120.359	113.305	7.054	6,2%
Comisiones por Pensiones ^[11]	2.361	2.046	315	15,4%
Comisiones por CAV	2.801	2.535	266	10,5%
Comisiones por APV	5.014	4.432	581	13,1%
Otras Comisiones ^[12]	254	282	(28)	-10,0%
Otros Ingresos				
Prestación de Servicios	309	830	(522)	-62,8%
Ingresos por Comisiones AFP Habitat Perú^[13]	14.796	11.393	3.402	29,9%
Total Ingresos de la Operación	145.893	134.824	11.069	8,2%

[9] Incluye ingreso por comisiones, ingresos por prestación de servicios e ingresos por recargos e intereses por cobranza

[10] Incluye comisión por acreditaciones obligatorias y comisión por aclaración y rezagos de cuentas traspasadas.

[11] Pensiones= Retiro Programado más Renta Temporal.

[12] Incluye comisión por administración de comisión por acreditación de cotizaciones afiliados voluntarios y otras comisiones

[13] Incluye rentabilidad del encaje peruano.

ANALISIS COMPARATIVO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Gastos de Personal

Los **gastos de personal** en el período enero-septiembre alcanzaron a MM\$ 35.102, mayores en MM\$ 5.092 (17%) a los del mismo período del año 2017, mayormente por un aumento en los sueldos y salarios administrativos y de ventas cómo también en los beneficios de corto plazo de los empleados.

Gastos del Personal (MM \$)	sep-18	sep-17	Var.	Var. %
Sueldos y Salarios Administrativos	(14.660)	(14.444)	(217)	1,5%
Sueldos y Salarios Personal de Ventas	(11.277)	(8.742)	(2.536)	29,0%
Beneficio Corto Plazo Empleados	(5.143)	(4.218)	(924)	21,9%
Otros Gastos del Personal	(4.022)	(2.606)	(1.415)	54,3%
Total Gastos del Personal	(35.102)	(30.010)	(5.092)	17,0%

Otros Gastos Varios de Operación

El total de los **otros gastos** alcanzó MM\$ 23.686 lo que representa una disminución de 5,1% (MM\$ 1.261) en relación al mismo período 2017.

Otros Gastos Varios de la Operación (MM \$)	sep-18	sep-17	Var.	Var. %
Gastos de Comercialización	(3.014)	(4.303)	1.289	-30,0%
Gastos de Computación	(2.203)	(2.284)	81	-3,5%
Gastos de Administración	(17.700)	(17.484)	(217)	1,2%
Otros Gastos Operacionales	(769)	(876)	107	-12,2%
Total Gastos Varios de la Operación	(23.686)	(24.947)	1.261	-5,1%

ANALISIS COMPARATIVO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Depreciación y Amortización

Los gastos correspondientes a **depreciación y amortización** fueron de MM\$ 2.799, mayores en MM\$ 160 (6,1%) con respecto al mismo período del año 2017 en lo principal por la depreciación de las incorporaciones de bienes y muebles del periodo 2017.

Otros Ingresos y Gastos

Otros ingresos y gastos incluyen las ganancias procedentes de inversiones, costos financieros, diferencias de cambio, unidades de reajuste y otros ingresos y gastos distintos a los de la operación. En el período enero-junio del 2018 la empresa registra un ingreso neto de MM\$ 1.520, mayor en un 2,3 % respecto del periodo 2017.

Principalmente, por mayores ganancias procedentes de inversión en MM\$ 189, y disminución en otros ingresos de MM\$ 175 y aumento en los gastos distintos de la operación de MM\$ 33.

Participación en Ganancia (Pérdida) de Coligadas

Al 30 de junio de 2018, AFP Habitat cuenta con una participación en las siguientes coligadas: Servicios de Administración Previsional S.A. (Previred) (23,14%); e Inversiones DCV S.A. (16,41%).

Las ganancias reportadas por las **coligadas** alcanzan MM\$ 2.153 registrando una baja de un 3,4% (MM\$ 75) con respecto al resultado obtenido el mismo período de 2017.

ANALISIS COMPARATIVO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Rentabilidad del Encaje

Con el objeto de garantizar la rentabilidad mínima de los fondos de pensiones a que se refiere el artículo 37 del DL 3.500, las AFP deben mantener un activo denominado Encaje equivalente al uno por ciento (1%) de cada tipo de fondo de pensiones que administre.

La **rentabilidad del Encaje** alcanzó en el período a MM\$ 10.053 cifra inferior en un 62,3% (MM\$ 16.587) con respecto a igual período del año 2017; ésta baja responde a una mayor volatilidad y menores retornos obtenidos por las inversiones de los fondos de pensiones administrados.

Gasto por Impuesto a las Ganancias

Los **impuestos a la renta** del período enero-septiembre 2018 alcanzaron los MM\$ 25.440, siendo la carga impositiva menor en MM\$ 309 respecto al mismo mes del año anterior, esta disminución de un 1,2%, se explica por el menor resultado antes de impuestos obtenido respecto al mismo mes del año anterior, principalmente por el menor resultado en rentabilidad del encaje, mientras que la tasa efectiva de impuestos tuvo un incremento del 8,42%, siendo un 25,95% en este periodo y de un 23,93% al mismo mes del año anterior.

Utilidad Neta

La **utilidad neta** del período enero-septiembre de 2018 llegó a MM\$ 72.588 mostrando una disminución equivalente a MM\$ 9.241, un 11,3% con respecto al mismo mes del año anterior, explicado en lo principal por una disminución en la rentabilidad del encaje MM\$ 16.587 producto del menor desempeño de los fondos de pensiones, un incremento equivalente a MM\$7.054 en las comisiones provenientes de la acreditación de cotizaciones obligatorias, un incremento importante en los ingresos provenientes de AFP Habitat Perú, los que crecieron en un 29,86% equivalente a MM\$3.402, otros ingresos ordinarios provenientes de comisiones de productos voluntarios, de retiros programados y de otros conceptos por MM\$1.135, una disminución de ingresos por cobranzas que ascienden a MM\$522.

BALANCE

(MM \$)	sep-2018	dic-2017	Var.	Var. %
Activos Corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	54.083	53.948	135	0,2%
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	601	417	183	43,9%
Deudores comerciales y cuentas por cobrar, neto	2.847	3.315	-469	-14,1%
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	939	-939	-100,0%
Pagos anticipados	858	835	22	2,7%
Subtotal activos corrientes	58.388	59.455	-1.067	-1,8%
Total activos corrientes	58.388	59.455	-1.067	-1,8%
Activos No Corrientes				
Encaje	370.688	350.587	20.101	5,7%
Otros activos financieros	12.250	8.628	3.622	42,0%
Inversiones en coligadas contabilizadas por el método de participación	5.000	2.905	2.095	72,1%
Propiedades, planta y equipo, Neto	4.140	24.402	-20.263	-83,0%
Activos intangibles, Neto	29.594	3.434	26.161	761,8%
Total activos no corrientes	421.672	389.956	31.716	8,1%
Total activos	480.060	449.412	30.649	6,8%
Pasivos y Patrimonio Neto				
Pasivos Corrientes				
Préstamos que devengan intereses	338	53	285	538,2%
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	36.969	35.595	1.375	3,9%
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	396	371	24	6,5%
Provisiones	677	1.000	-323	-32,3%
Cuentas por pagar por impuestos corrientes	78	110	-32	-28,9%
Pasivos acumulados (o devengados)	6.321	7.165	-843	-11,8%
Subtotal pasivos corrientes	44.779	44.293	486	1,1%
Total pasivos corrientes	44.779	44.293	486	1,1%
Pasivos no corrientes				
Préstamos que devengan intereses	5.077	99	4.978	5028,1%
Pasivos por impuestos diferidos	56.701	52.904	3.797	7,2%
Obligación por beneficios post-empleo	658	688	-30	-4,3%
Pasivos de cobertura	0	0	0	0
Total pasivos no corrientes	62.436	53.691	8.745	16,3%
Patrimonio Neto				
Capital Emitido	1.764	1.764	0	0,0%
Otras Reservas	-11.997	-11.823	-174	1,5%
Resultados Retenidos (Ganancias y pérdidas acumuladas)	383.062	361.474	21.588	6,0%
Total Patrimonio Atribuible a los Accionistas	372.828	351.415	21.413	6,1%
Participación Minoritaria	17	12	5	36,9%
Total Patrimonio Neto	372.845	351.427	21.418	6,1%
Total Pasivo y Patrimonio	480.060	449.412	30.648	6,8%

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

(MM \$)	sep-18	sep-17	Var.	Var. %
Ingresos de la Operación	145.893	134.824	11.069	8,2%
Gastos del Personal	(35)	(30)	(5)	17,0%
Otros Gastos Varios de la Operación	(24)	(25)	1	-5,1%
Rentabilidad del Encaje	10.054	26.641	(16.587)	-62,3%
Depreciación y Amortización	(2.800)	(2.639)	(160)	6,1%
Costos Financieros	(78)	(63)	(16)	25,2%
Ganancia Pérdida Procedente de Inversiones	923	734	189	25,7%
Participación en Ganancia (Pérdida) de Coligadas	2.153	2.229	(75)	-3,4%
Diferencia de Cambio	11	27	(15)	-57,1%
Resultados por unidades de reajuste	155	13	143	1139,4%
Otros Ingresos distintos de la Operación	792	966	(175)	-18,1%
Otros Gastos distintos de la Operación	(225)	(191)	(33)	17,5%
Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos	98.032	162.484	(64.452)	-39,7%
Gastos (Ingresos) por Impuesto a las Ganancias	(25.440)	(25.749)	309	-1,2%
Participación Minoritaria	4	1	3	301,8%
Ganancia (Pérdida)	72.588	81.831	(9.243)	-11,3%