

Enero - Junio 2020



Resultados Financieros AFP Habitat S.A.

Información de Contacto:

Investor Relations

Teléfono: +56 2 2378 2455

Email: InvestorRelations@afphabitat.cl

www.afphabitat.cl



AFP

HABITAT

Seguridad y Confianza

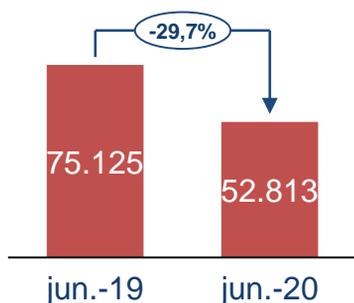
INDICE

Principales Resultados Financieros del Período	3
Principales Cifras Financieras Consolidadas	3
Hechos Destacados del Período	4
Resultados Fondos de Pensiones	5
Reseña Económica	6
Indicadores Claves	7 - 13
Análisis Comparativo de Resultados	14 – 17
Balance	18
Estado de Resultado Consolidado	19

PRINCIPALES RESULTADOS FINANCIEROS DEL PERIODO

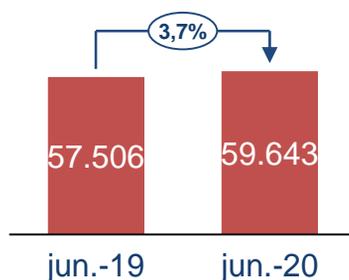
Millones de pesos	jun-2020	jun-2019	Var	Var %
Ingresos de la Operación	96.751	93.922	2.829	3,0%
Gastos de la Operación	(36.995)	(37.086)	91	-0,2%
Otros Ingresos y Gastos	(114)	670	(783)	-117,0%
Resultado Negocio AFP Chile (antes de impuesto)	59.643	57.506	2.137	3,7%
Rentabilidad del Encaje	7.020	35.529	(28.510)	-80,2%
Resultado Habitat Andina (antes de impuesto)	5.645	6.788	(1.143)	-16,8%
Participación en Coligadas	1.421	1.491	(70)	-4,7%
Otros Ingresos y Gastos	661	275	386	140,2%
Resultado Otros Negocios (antes de Impuesto)	14.747	44.084	(29.337)	-66,5%
(Gasto) Ingreso por Impuesto a las Ganancias	(21.577)	(26.465)	4.888	-18,5%
Ganancia (Pérdida) AFP Habitat	52.813	75.125	(22.312)	-29,7%
Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria	1,9	5,6	(3,7)	-65,6%
Ganancia (Pérdida) Controladores AFP Habitat	52.811	75.120	(22.309)	-29,7%
EBITDA [5]	81.370	105.261	(23.891)	-22,7%
EBITDAR [6]	74.351	69.732	4.619	6,6%

Utilidad Neta [MM clp]



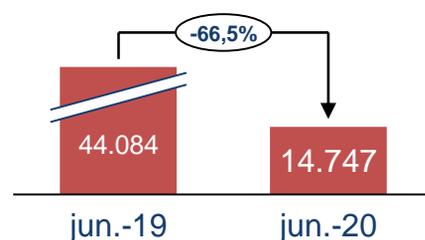
AFP Habitat alcanzó al cierre de junio una **utilidad neta** de MM\$ 52.813^[1], cifra inferior en un 29,7% (MM\$ -22.312) en comparación a la obtenida en junio 2019.

Resultado AFP Habitat Chile (antes de impuesto) [MM clp]



El **resultado (antes de impuesto) relacionado con el negocio de AFP Chile**^[2] alcanzó los MM\$ 59.643, mayor en un 3,7% (MM\$ 2.137) al registrado en el mismo período del año 2019.

Resultado de los otros negocios distintos a la AFP Habitat Chile (antes de impuesto) [MM clp]



El **resultado (antes de impuesto) de los otros negocios distintos al negocio de AFP Chile**^[3] fue de MM\$ 14.747 un 66,5% menor al mismo período el año anterior. Esto se explica porque la rentabilidad del Encaje disminuyó en MM\$ 28.510.

[1] Resultado neto consolidado, bajo el método de IFRS. No considera utilidad asociada a la participación minoritaria.

[2] Resultado antes de Impuesto, negocio de AFP Chile: incluye Ingresos de la Operación, Gastos de Personal, Depreciación y Amortización, Otros Gastos Varios de la Operación, Costos Financieros, Ganancias Provenientes de Inversiones, Diferencia de Cambio y Resultados por Unidad de Reajuste.

[3] Resultado antes de Impuesto, otros negocios: incluye primas del seguro de invalidez y sobrevivencia, participación en ganancias de coligadas, otros Ingresos Distintos de la Operación, otros gastos Distintos de la Operación y Rentabilidad del Encaje.

[4] Calculados con estados de resultados individuales bajo el método IFRS.

[5] EBITDA: Corresponde a la Ganancia antes de Impuestos, descontando la Depreciación y Amortización y los Costos Financieros; calculados con los Estados de Resultados Consolidados.

[6] EBITDAE: Corresponde al EBITDA, descontando el Resultado por Rentabilidad del Encaje.

HECHOS DESTACADOS

GESTION CORPORATIVA

- Seguimos siendo la AFP con mejor Rentabilidad en los últimos 15 años.
- Somos la AFP con mayores Saldos Totales Administrados.

RECONOCIMIENTOS

- Este año fuimos reconocidos por el Great Place to Work 2019, como una de las mejores empresas para trabajar en Chile.
- Por cuarto año consecutivo fuimos reconocidos por el Dow Jones Sustainability Index Chile.
- Además fuimos reconocidos por el Ranking Merco Chile 2019, por nuestra reputación corporativa.
- También hemos sido reconocidos con el premio Lealtad NPS 2019.

SERVICIO AL CLIENTE

- A pesar de la contingencia nacional que nos afecta producto del Covid-19, hemos mantenido el 80% de la red de sucursales operativas, para atender las necesidades de nuestros clientes.
- A través de nuestro proyecto “Cobertura Digital” seguimos mejorando nuestro sitio web, para mejorar la experiencia de nuestros clientes.

SUSTENTABILIDAD

- En alianza con el Hogar de Cristo seguimos desarrollando el proyecto “Piensa en Grandes” el cual busca impulsar iniciativas que contribuyan al bienestar de los adultos mayores.
- Seguimos desarrollando la iniciativa “Cuidemos Nuestro Hábitat”, la cual busca ejecutar acciones que ayuden a la protección del planeta.
- Junto a Senama, Simón de Cirene, y Hogar de Cristo, estamos desarrollando iniciativas para mejorar las condiciones y servicios entregados por los establecimientos de larga estadía de los adultos mayores en Chile.

RESULTADOS DE LOS FONDOS DE PENSIONES

De acuerdo al último informe de la Superintendencia de Pensiones "Inversiones y Rentabilidad de los Fondos de Pensiones" a junio del 2020 publicado en la página web de la Superintendencia, se visualiza que los fondos de pensiones de AFP Habitat obtuvieron los siguientes lugares en la rentabilidad nominal anual:

2^{do} lugar en los Fondos C, D, y E, y 3^{er} lugar en los Fondos A, y B en los últimos 36 meses (julio 2017 – junio 2020).

AFP	Fondo A Más Riesgoso	Fondo B Riesgoso	Fondo C Intermedio	Fondo D Conservador	Fondo E Más Conservador
Capital	5,51%	6,23%	7,82%	7,88%	7,72%
Cuprum	5,11%	5,49%	6,85%	7,35%	7,37%
 HABITAT	5,32%	6,13%	7,73%	7,91%	7,90%
Modelo	5,02%	5,73%	6,95%	7,43%	7,08%
Planvital	5,24%	5,78%	7,08%	7,18%	6,87%
Provida	6,09%	6,26%	7,71%	8,01%	7,91%

2^{do} lugar en los Fondos C, y E, 3^{er} lugar en los Fondos D, y B, y el 5^{to} lugar en el Fondo A en los últimos 12 meses (julio 2019 – junio 2020).

AFP	Fondo A Más Riesgoso	Fondo B Riesgoso	Fondo C Intermedio	Fondo D Conservador	Fondo E Más Conservador
Capital	5,76%	7,00%	9,35%	9,00%	8,62%
Cuprum	5,15%	5,49%	7,66%	8,29%	8,97%
 HABITAT	5,49%	6,13%	9,35%	8,93%	9,15%
Modelo	5,64%	5,73%	8,68%	8,79%	8,96%
Planvital	6,10%	5,78%	7,80%	7,03%	6,55%
Provida	7,53%	6,26%	9,71%	9,48%	9,51%

Se entiende por rentabilidad nominal de un fondo de pensiones en un mes, al porcentaje de variación del valor cuota al último día de ese mes, respecto del valor cuota al último día del mes anterior. La rentabilidad nominal para períodos superiores a un año se presenta anualizada, considerando para ello el número de días existente en el período de cálculo.

RESEÑA ECONOMICA

- En lo que va de este año, hemos presenciado una de las mayores crisis sanitarias modernas, cuyas fuertes consecuencias económicas producto de los cierres forzosos del comercio, explica en gran parte el mal desempeño que han tenido los activos financieros de riesgo, conforme se ha ido desarrollando la crisis. El impacto se reflejó en las principales bolsas durante el primer trimestre de este año, donde se observaron caídas de entre un 18% (promedio de Asia) y un 45% (promedio Latam).
- Durante el segundo trimestre, la contención e intervención por partes de las autoridades económicas ha sido la tónica. En esta etapa, los diferentes Gobiernos y Bancos Centrales reaccionaron al escenario de cierres y contenciones para evitar la propagación del Covid, entregando potentes respuestas de política monetaria y fiscal para amortiguar el riesgo inmediato de liquidez y solvencia.
- Respecto de las proyecciones económicas, en su informe de Outlook publicado en Junio, la OECD plantea que la economía global se encuentra en una “cuerda floja” , balanceándose entre 2 potenciales escenarios:
 - i) El primero un escenario donde vamos saliendo de los cierres y tanto las medidas de contención como de prevención actuales superan el brote, el cual se mantiene controlado. En este escenario implica una caída del producto de este año en un 6%, pero tendríamos un 2021 con una recuperación potente, con un crecimiento de un 5,2%.
 - ii) El segundo escenario es más complejo, donde la vuelta a la normalidad de las economías que se encuentra en proceso de reapertura podría tardarse más debido a un segundo brote del virus, aunque de menor intensidad. Para este escenario, la contracción del crecimiento global de este año sería de 7,6% y el rebote del próximo año no alcanzaría a compensar la contracción actual.
- El mercado financiero ha incorporado como escenario base, el desenlace más optimista planteado por la OECD, y es el cual estaría implícito en los precios de mercado lo que sumado a los fuertes estímulos monetarios y fiscales observados es que se ha potenciado el apetito por riesgos, sumado a que la curva de contagio del virus comienza a “aplanarse” en los mercados desarrollados lo que incentiva las reaberturas de las economías.
- Es así como durante este trimestre una parte importante de las caídas de las bolsas observadas durante el primer trimestre tiende a devolverse, y especialmente el retorno de las bolsas de US y China destacan recuperando casi todo lo perdido.
- Al analizar lo que sucede con los Multifondos, a finales de junio, observamos que también tienden a recuperar gran parte de las caídas observadas (sólo los fondos A y B están por debajo de su valor inicial de comienzos de año, el fondo A cerca de 4,5% y el B en 1,2%).

Retornos (En USD, Fuente MSCI):

	Trimestre	YTD (al 30/06)
US	21,2%	-3,1%
Europa	14,3%	-14,0%
China	13,5%	-2,5%
Chile	13,5%	-25,2%

INDICADORES CLAVE

Antecedentes AFP Habitat

AFP Habitat participa en la industria previsional administrando fondos de pensiones relacionados con el ahorro previsional obligatorio y el ahorro previsional voluntario (Cuenta de ahorro previsional voluntario APV, y cuenta de ahorro voluntario CAV). Además, otorga pensiones bajo la modalidad de retiro programado.

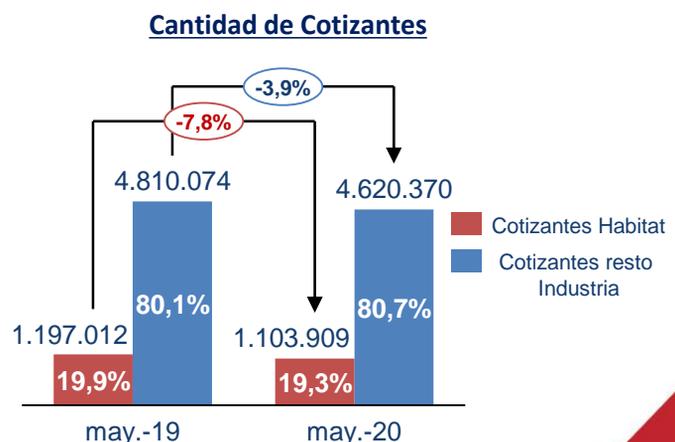
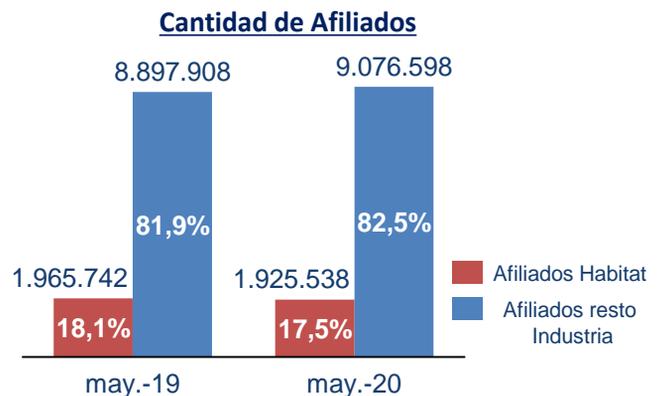
Ahorro Previsional Obligatorio

El ahorro previsional obligatorio tiene como fin financiar las pensiones de los afiliados y consta del pago de cotizaciones equivalentes al 10% de la renta imponible. El tope imponible mensual para el año 2020 asciende a UF 80,2 mientras que en el año 2019 fue de UF 79,2.

Las AFP cobran una comisión porcentual sobre la renta imponible mensual de los cotizantes la que varía en la industria entre 0,69% y 1,45%. La comisión cobrada por AFP Habitat asciende a 1,27% de la renta imponible,

A mayo 2020, la industria de las AFP cuenta con un total de 11.002.136 afiliados y 5.724.279 cotizantes totales[7]. AFP Habitat tiene una participación de mercado del 17,5% y 19,3%, respectivamente, lo que la posiciona como la segunda AFP del mercado en términos de cotizantes.

Depósito de Cotizaciones [Junio 2020]	
AFP	% de la remuneración o renta imponible [UF]
CAPITAL	1,44
CUPRUM	1,44
AFP HABITAT	1,27
MODELO	0,77
PLANVITAL	1,16
PROVIDA	1,45
UNO	0,69



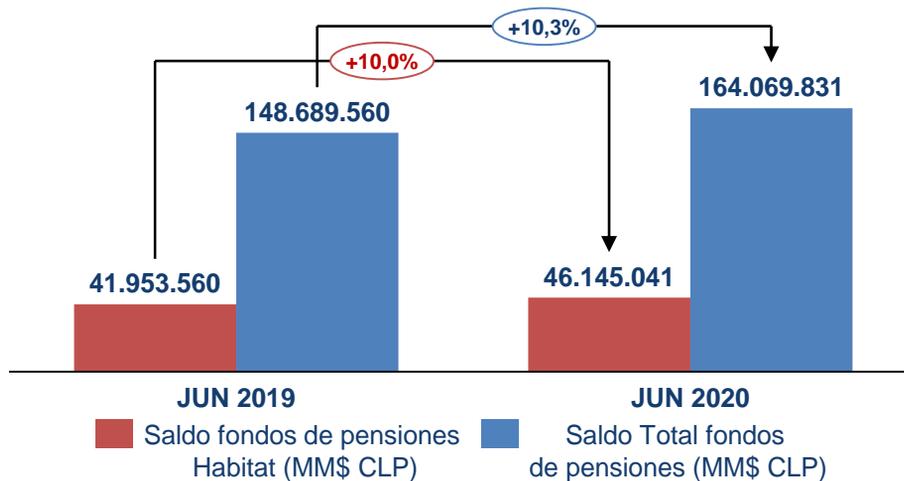
[7] Cotizante totales: incluye afiliados que realizaron un pago por remuneraciones devengadas el mes anterior al del pago y afiliados que registran un pago de cotización relacionado con otro período de remuneración distinto al anterior.

INDICADORES CLAVE

Ahorro Previsional Obligatorio

Saldo Administrado de los Fondos de Pensiones

[MM CLP]



El monto total de activos administrados por Habitat alcanzó a junio 2020 los 46,1 billones de pesos, aumentando en un 10,0% en comparación con el saldo a junio 2019, mientras que la industria lo hizo en un 10,3%. Estos crecimientos, tanto el de Habitat como del resto de la Industria, consideran el mal desempeño que tuvieron las rentabilidades de los fondos de pensiones durante el primer trimestre del año, por lo que crecer un 10% respecto junio 2019 es un buen resultado si consideramos el contexto nacional en que nos encontramos. En este aspecto, Habitat es líder en saldos administrados con una participación de mercado del 28,13%.

Las condiciones competitivas del mercado de las AFP cambiaron en agosto de 2010 con la introducción de la primera licitación de afiliados que incorporó una nueva AFP al sistema de AFP. Este hecho se traduce en que la participación relativa de afiliados, en el mercado del ahorro obligatorio, presente un leve retroceso, dado que por efectos de la licitación, se impide a las otras Administradoras captar a los trabajadores que se incorporan por primera vez al mercado laboral. A partir de Octubre 2019 entró en operación AFP UNO, quien se adjudicó la licitación por los próximos 2 años.

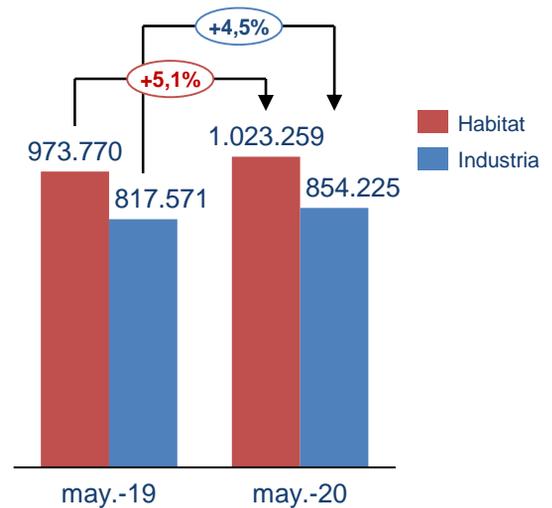
INDICADORES CLAVE

Ahorro Previsional Obligatorio Cont.

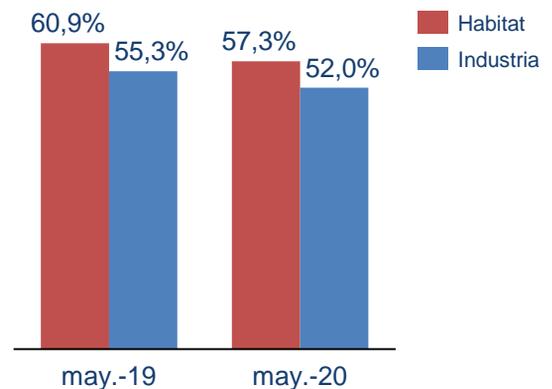
Por su parte, la renta imponible promedio de los cotizantes de AFP Habitat^[8] a mayo 2020, alcanzó los \$1.023.395 presentando un incremento de un 5,1% con respecto al promedio conseguido en mayo del año 2019. Además generó un crecimiento por sobre la industria de un 0,6%.

Por su parte, el ratio cotizante/afiliado de AFP Habitat a mayo 2020 fue de un 57,3%, siendo éste superior al ratio que maneja la industria de un 52,8%.

Ingreso Imponible Promedio Cotizantes [CLP]



Ratio de Cotizantes / Afiliados



^[8] Renta imponible: Renta total cotizada a Nota N°7 / N° de cotizantes totales.

INDICADORES CLAVE

Ahorro Previsional Voluntario (APV)

El APV consta de cotizaciones voluntarias, depósitos convenidos y ahorro previsional voluntario colectivo (APVC); estos ahorros son realizados en forma voluntaria con el objetivo de incrementar la pensión futura por sobre lo ahorrado en forma obligatoria, contando a su vez con incentivos tributarios.

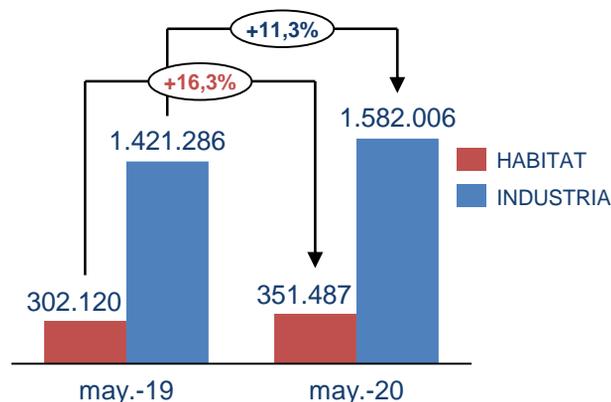
El ahorro previsional voluntario se ha incrementado en forma importante desde el año 2002, año en que se realizó el cambio normativo en el cual se permitió a otras industrias distintas a las AFP administrar este tipo de ahorro introduciéndose además mayores incentivos tributarios. Dicha reforma implicó que se sumaran a las 6 AFP; bancos, compañías de seguro, fondos mutuos, fondos para la vivienda y corredores de bolsa.

A partir de enero 2011, comenzó a regir el límite de UF 900 anuales a los depósitos convenidos con exención de impuestos, cifra que no tuvo límite hasta diciembre de 2010.

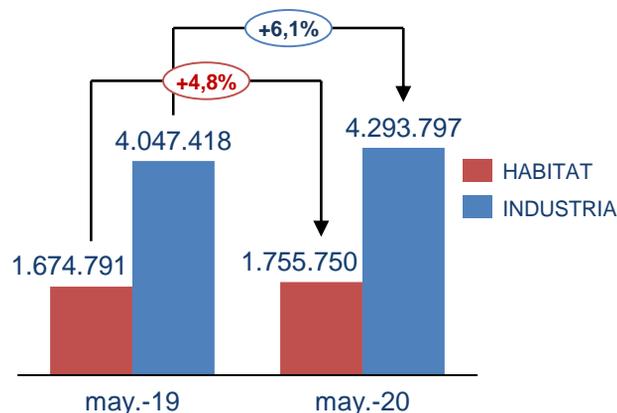
Las AFP están autorizadas a cobrar una comisión anual sobre el saldo administrado de APV, la que actualmente se sitúa en un rango entre 0,20% y 0,60%. En AFP Habitat esta comisión es equivalente al 0,55%.

Con respecto al APV administrado por las 7 AFP, a mayo 2020 Habitat cuenta con el 22,2% de las cuentas administradas, y con el 40,9% del saldo administrado (MM\$ 1.755.750) lo que la posiciona como la AFP que administra los mayores saldos en la industria.

Cantidad de Cuentas APV



Saldo Administrado [MM clp]



INDICADORES CLAVE

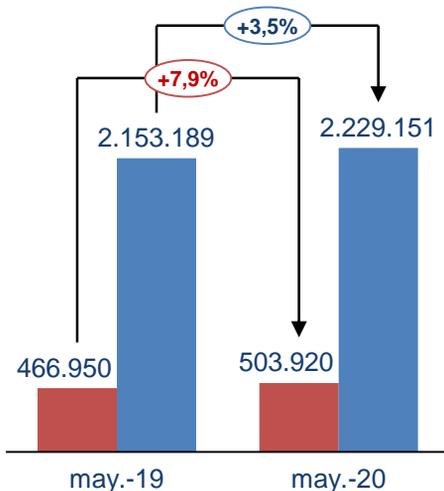
Cuentas Ahorro Previsional (CAV)

Si bien la CAV puede incrementar la pensión futura, este producto se constituye en ahorro de corto y mediano plazo, además es de libre disposición y no tiene carácter de cotización previsional. Este producto es exclusivo de las AFP; sin embargo, compete con productos de ahorro tales como las cuentas de ahorro bancarias y fondos mutuos.

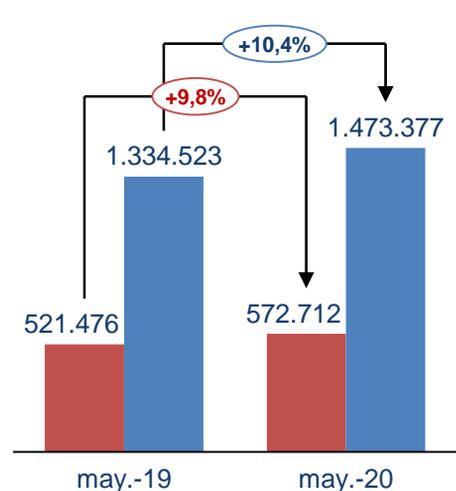
A mayo de 2020 Habitat incremento su participación de mercado en cantidad de cuentas administradas, alcanzando un 22,6%, es decir, 503.920 cuentas lo que equivale a un total de \$572.712 millones en saldos administrados por este producto, lo que representa una participación de mercado del 38,9%.

La Reforma Previsional del año 2008 permitió a las AFP cobrar una comisión sobre el saldo administrado de CAV, la que actualmente se sitúa en un rango entre 0,16% y 0,95% anual; por su parte AFP Habitat cobra 0,95% anual.

Cantidad de Cuentas CAV



Saldo Administrado [MM clp]



Habitat Industria

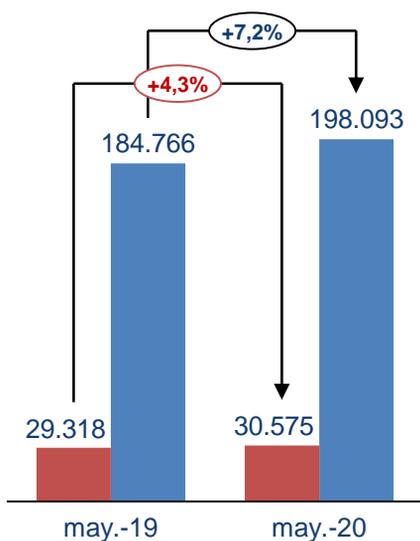
INDICADORES CLAVE

Afiliados Voluntarios

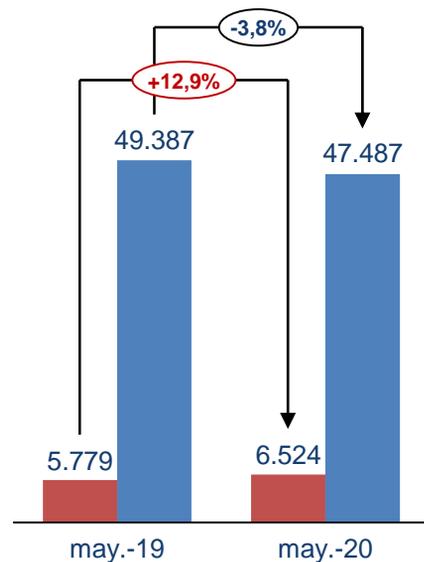
Respecto a los afiliados voluntarios, a mayo de 2020 el sistema de AFP cuenta con un total de 198.093 afiliados voluntarios de los cuales un 15,4% se encuentra afiliado a AFP Habitat.

La Reforma Previsional permitió que, a partir de octubre 2008, las personas que no desempeñen actividades que generen rentas puedan incorporarse como afiliados voluntarios a las AFP y así poder optar al financiamiento de una pensión.

Cantidad de Cuentas de Afiliados Voluntarios



Saldo Administrado [MM clp]



■ Habitat ■ Industria

INDICADORES CLAVE

Pensiones bajo la Modalidad de Retiro Programado

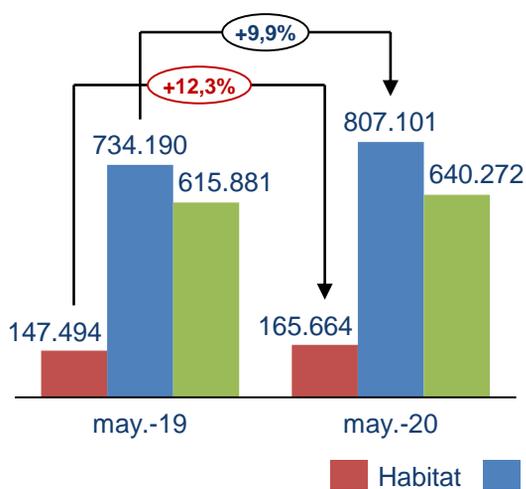
En el otorgamiento de las pensiones, compiten las AFP y las compañías de seguro de vida, otorgando en el primer caso pensiones bajo la modalidad de retiro programado o rentas temporales con renta vitalicia diferida y en el caso de las compañías de seguro bajo la modalidad de renta vitalicia.

De acuerdo a información obtenida de la página web de la Superintendencia de Pensiones, a mayo 2020, el total de pensiones pagadas por el sistema de AFP por la modalidad de retiro programado y renta temporal fueron 807.101 pensiones. En el mismo período AFP Habitat pagó 165.664 pensiones, mientras que las compañías de seguro pagaron 640.272 rentas vitalicias.

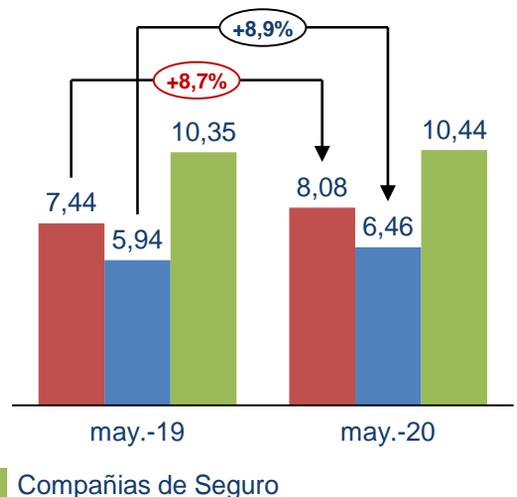
AFP Habitat cobra la segunda comisión más baja por pago de pensiones por retiro programado y renta temporal equivalente a 0,95%.

El monto promedio de las pensiones pagadas por el total de la Industria, en mayo 2020 fue de UF 6,46. En el caso de Habitat el monto promedio fue de UF 8,08. En el caso de las Compañías de Seguro el monto promedio fue de UF 10,44.

Cantidad de Pensiones Pagadas



Promedio pensiones Pagadas [UF]



ANALISIS COMPARATIVO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Ingresos de la Operación

Los ingresos de la operación relacionados con el negocio de AFP^[10], que incluyen los ingresos por comisiones y otros ingresos, aumentaron en MM\$ 2.800, en comparación a junio del año 2019. El aumento se debe a mayores ingresos por comisiones de acreditaciones obligatorias por MM\$ 1.904 (2%), y a un crecimiento significativo de los ingresos de Habitat Andina, donde el negocio Colombiano aportó MM\$ 23.215, por medio de nuestra filial Colfondos S.A, mientras que el negocio Peruano aumentó en MM\$ 1.892.

Ingresos Ordinarios [MM clp]	Ejercicio Actual Jun 2020	Ejercicio Anterior Jun 2019	VAR [Q2 20/ Q2 19]	VAR % [Q2 20/ Q2 19]
Ingresos por comisiones	96.567	93.767	2.800	3%
Comisión por acreditaciones obligatorias [10]	88.065	86.160	1.904	2%
Comisión por APV	3.871	3.607	264	7%
Comisión por CAV	2.195	1.955	240	12%
Comisión por Pensiones [11]	2.115	1.735	380	22%
Comisión por Afiliado Voluntario	22	25	(2)	-10%
Otras comisiones [12]	298	285	13	5%
Otros ingresos ordinarios	39.263	14.126	25.137	178%
Otros resultados varios de operación [13]	39.078	13.971	25.107	180%
Ingresos por recargos y costas de cobranzas	180	151	29	19%
Prestación de servicios	4,8	4,7	0,2	3%
Total ingresos ordinarios	135.830	107.893	27.937	26%

[10] Incluye ingreso por comisiones, ingresos por prestación de servicios e ingresos por recargos e intereses por cobranza

[11] Pensiones= Retiro Programado más Renta Temporal.

[12] Incluye comisión por administración de comisión por acreditación de cotizaciones afiliados voluntarios y otras comisiones

[13] Incluye rentabilidad del encaje peruano.

ANALISIS COMPARATIVO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Gastos de Personal

Los gastos de personal en el período enero - junio 2020, alcanzaron los MM\$ 37.001, siendo estos mayores en MM\$ 12.460 en comparación al mismo periodo del año anterior, lo que representa un incremento de un 51%. Este incremento se explica mayoritariamente por la adquisición de Colfondos S.A, donde contribuye por este concepto un monto de MM\$ 11.107, mientras que la filial Peruana incremento sus gastos en MM\$ 1.437, principalmente en sueldos y beneficios de los empleados.

Gastos del Personal [MM clp]	Ejercicio Actual Jun 2020	Ejercicio Anterior Jun 2019	VAR [Q2 20/ Q2 19]	VAR % [Q2 20/ Q2 19]
Sueldos y salarios, personal administrativo	(16.962)	(10.011)	6.951	69%
Sueldos y salarios, personal de ventas	(11.343)	(8.289)	3.054	37%
Beneficios a corto plazo para los empleados	(4.578)	(3.861)	718	19%
Gastos por obligación por beneficios post empleo	(33)	(37)	(5)	-12%
Indemnizaciones por término de relación laboral	(810)	(820)	(10)	-1%
Otros gastos de personal	(3.275)	(1.522)	1.752	115%
Gastos de personal (menos)	(37.001)	(24.541)	12.460	51%

Otros Gastos Varios de Operación

El total de los otros gastos varios de operación alcanzó los MM\$ 26.476, aumentando en MM\$ 10.085, lo que representa un aumento de un 62% en relación al mismo período del año anterior. Este incremento se explica principalmente por la adquisición de la Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantías Colfondos S.A, cuyo otros gastos de operación son MM\$ 9.506.

Otros Gastos Varios de Operación [MM clp]	Ejercicio Actual Jun 2020	Ejercicio Anterior Jun 2019	VAR [Q2 20/ Q2 19]	VAR % [Q2 20/ Q2 19]
Gastos de comercialización	(2.287)	(2.053)	234	11%
Gastos de computación	(4.343)	(1.533)	2.810	183%
Gastos de administración	(19.425)	(12.274)	7.151	58%
Otros gastos operacionales	(421)	(531)	(110)	-21%
Otros gastos varios de operación (menos)	(26.476)	(16.392)	10.085	62%

ANALISIS COMPARATIVO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Depreciación y Amortización

Los gastos correspondientes a depreciación y amortización fueron de MM\$ 5.368, mayores en MM\$ 1.965 (57,7%) con respecto al mismo período del año 2019. El Incremento se explica principalmente por la amortización de la deuda de Andina por MM\$ 633 y la depreciación aportada por Colfondos, cuyo monto asciende a la suma de MM\$ 660.

Otros Ingresos y Gastos distintos de la Operación

Los otros ingresos y gastos incluyen las ganancias procedentes de inversiones, costos financieros, diferencias de cambio, unidades de reajuste, y otros ingresos y gastos distintos a los de la operación. En el período enero - junio 2020 la empresa registra otros ingresos y gastos() por MM\$ (1.035), siendo estos menores en un 202% respecto al mismo periodo del año anterior. Esta reducción se debe principalmente por el incremento de los costos financieros en MM\$ 1.344.

Participación en Ganancia (Pérdida) de Coligadas

Al 30 de Junio del 2020 AFP Habitat cuenta con una participación en las siguientes coligadas: Servicios de Administración Previsional S.A. (Previred) (23,14%); e Inversiones DCV S.A. (16,41%), las cuales han generado ganancias para Habitat antes de impuestos por MM\$ 1.421, siendo estas un 4,7% menores a las percibidas en Junio 2019.

ANALISIS COMPARATIVO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Rentabilidad del Encaje

Con el objeto de garantizar la rentabilidad mínima de los fondos de pensiones, al que se refiere el artículo 37 del DL 3.500, las AFP deben mantener un activo denominado Encaje equivalente al uno por ciento (1%) de cada tipo de fondo de pensiones que administre.

La rentabilidad del Encaje, obtuvo durante el primer semestre del 2020, una rentabilidad de MM\$ 7.020, recuperando en gran parte lo perdido producto del mal desempeño de los fondos de pensiones provocado por la pandemia global del covid-19.

Gasto por Impuesto a las Ganancias

Este primer semestre del año la compañía reflejó una carga impositiva por el concepto de impuesto a la renta, por un monto de MM\$ 21.577, siendo está un 18,5% menor a igual periodo del año pasado, producto del contexto por pandemia en el que nos encontramos.

Utilidad Neta

Por su parte, y debido a lo recientemente explicado, la utilidad neta de la compañía fue de MM\$ 52.813, siendo ésta un 29,7% menor a la alcanzada en el mismo periodo del año anterior. La principal diferencia se debe a un menor resultado en la rentabilidad del encaje, el cual retrocedió un 80,2% respecto al año anterior, cuyo menor desempeño corresponde nada menos que a MM\$ (28.510).

BALANCE

[miles de pesos]

ACTIVOS [M clp]	CONSOLIDADO JUN 2020	CONSOLIDADO DIC 2019	VAR % [Q2 20 / Q4 19]
Efectivo y equivalentes al efectivo	47.807.116	42.255.016	13,1%
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	8.441.445	4.371.843	93,1%
Deudores comerciales y cuentas por cobrar, neto	6.850.620	5.825.301	17,6%
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	0	931.853	-100,0%
Pagos anticipados	1.924.589	1.166.019	65,1%
Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	4.743.604	3.127.841	51,7%
Total Activos Corrientes	69.767.374	57.677.873	21,0%
Encaje	455.181.123	446.677.061	1,9%
Otros activos financieros	109.876.643	112.548.592	-2,4%
Inversiones en coligadas contabilizadas por el método de la participación	4.480.949	3.059.614	46,5%
Activos intangibles, Neto	49.236.351	46.942.596	4,9%
Propiedades, planta y equipo, Neto	44.918.027	47.212.375	-4,9%
Total Activos No Corrientes	663.693.093	656.440.238	1,1%
Total Activos	733.460.467	714.118.111	2,7%

PASIVOS Y PATRIMONIO [M clp]	CONSOLIDADO JUN 2020	CONSOLIDADO DIC 2019	VAR % [Q2 20 / Q4 19]
Préstamos que devengan intereses	100.138.132	3.814.021	2525,5%
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	46.375.119	58.746.366	-21,1%
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	305.613	212.159	44,0%
Provisiones	6.454.164	7.026.958	-8,2%
Pasivos acumulados (o devengados)	6.359.602	8.325.262	-23,6%
Total Pasivos Corrientes	159.632.630	78.124.766	104,3%
Préstamos que devengan intereses	10.811.588	108.521.998	-90,0%
Pasivos por impuestos diferidos	84.203.300	81.440.570	3,4%
Obligación por beneficios post-empleo	649.460	642.100	1,1%
Total Pasivos No Corrientes	95.664.348	190.604.668	-49,8%
Capital Emitido	1.763.918	1.763.918	0,0%
Otras Reservas	(17.358.247)	(17.859.250)	-2,8%
Resultados Retenidos (Ganancias y pérdidas acumuladas)	493.732.368	461.456.368	7,0%
Total Patrimonio Atribuible a los Accionistas	478.138.039	445.361.036	7,4%
Participación minoritaria	25.450	27.641	-7,9%
Total Patrimonio Neto	478.163.489	445.388.677	7,4%
Total Pasivo y Patrimonio	733.460.467	714.118.111	2,7%

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

[miles de pesos]

ESTADO DE RESULTADOS [M clp]	CONSOLIDADO JUN 2020	CONSOLIDADO JUN 2019	VAR % [Q2 20 / Q2 19]
Ingresos Ordinarios	135.829.705	107.892.983	25,9%
Gastos de personal (menos)	(37.001.116)	(24.540.927)	50,8%
Otros gastos varios de operación (menos)	(26.476.145)	(16.391.640)	61,5%
Depreciación y amortización (menos)	(5.368.445)	(3.403.388)	57,7%
Resultado Operacional del Negocio	66.983.999	63.557.028	5,4%
Rentabilidad del Encaje	7.019.610	35.529.152	-80,2%
Costos financieros (menos)	(1.612.106)	(267.885)	501,8%
Ganancia (pérdida) procedente de inversiones	594.780	983.077	-39,5%
Participación en ganancia (pérdida) de coligadas contabilizadas por método de participación	1.421.335	1.491.487	-4,7%
Diferencia de cambio	46.471	56.506	-17,8%
Resultados por unidades de reajuste	(120.056)	(46.258)	159,5%
Otros ingresos distintos de los de operación	526.123	500.802	5,1%
Otros gastos distintos de los de operación (menos)	(470.380)	(213.840)	120,0%
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	74.389.776	101.590.069	-26,8%
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	(21.576.730)	(26.464.748)	-18,5%
Ganancia (pérdida)	52.813.046	75.125.321	-29,7%
Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria	1.925	5.596	-65,6%
Ganancia (pérdida) atribuibles a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	52.811.121	75.119.725	-29,7%