

**FUNDAMENTOS DE LA PROPUESTA DE AUDITORES EXTERNOS  
A SER SOMETIDA A VOTACION EN LA JUNTA EXTRAORDINARIA DE  
ACCIONISTAS  
DEL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2021**

**Auditores externos de la Sociedad para el ejercicio 2021.**

Conforme a lo indicado en el Art. 59, inciso segundo, de la Ley 18.046 y en los Oficios Circulares N°718 y N°764 de fecha 10 de febrero de 2012 y 21 de diciembre de 2012, ambos de la Comisión para el Mercado Financiero (ex SVS), informamos a los señores accionistas que el directorio de AFP Habitat S.A., en sesión de fecha 24 de agosto de 2021 y luego de revisar las recomendaciones presentadas por el comité de directores, acordó someter a la decisión de la junta extraordinaria de accionistas las siguientes opciones de firmas de auditoría externa para el ejercicio 2021: (i) KPMG Auditores Consultores Limitada (KPMG), (ii) EY Audit SpA (EY), y (iii) Deloitte, todas las cuales gozan de reconocido prestigio a nivel local e internacional y se encuentran inscritas en el Registro de Auditores de la Comisión para el Mercado Financiero.

A continuación se exponen los antecedentes de las propuestas de los auditores externos y las razones consideradas por el directorio para proponer las firmas antes individualizadas.

**A) KPMG Auditores Consultores Limitada:** (i) Experiencia: Cuenta con profesionales con experiencia en la industria de AFP, sistema financiero y sociedades anónimas en general y ha sido la firma auditora de AFP Habitat y cuentan con sucursales en algunas de las principales ciudades del país; (ii) Metodología de Trabajo: La metodología propuesta por la firma considera una planificación y diseño de la estrategia de auditoría a través de un proceso participativo y oportuno con un fuerte enfoque en riesgos y en la mitigación de ellos a través de los procesos de control y mejora continua. Adicionalmente, dentro de la metodología se propone una profundización en los temas relevantes para el negocio entregando así el conocimiento y experiencia de la firma auditora. Presenta un equipo multidisciplinario de profesionales calificados en normativa local e IFRS, impuestos, tecnologías de la información, riesgo de mercado, finanzas corporativas, autoridades y reguladores. La metodología considera 4 etapas, correspondientes a: Planificación; Control Interno; Pruebas Sustantivas; y Reporte.; Alcance del Trabajo: El trabajo contempla la revisión y opinión de los Estados Financieros de Administradora Americana de Inversiones S.A. (consolidado) La revisión será realizada de manera completa al cierre de Diciembre del 2021, incluyendo esta última una opinión acerca de los resultados obtenidos. (iii) Equipo de Trabajo: Tanto el socio a cargo como el resto de los socios y gerentes asignados a esta auditoría cuentan vasta experiencia en este tipo de compañías; (iv) Horas de Trabajo: La cantidad de horas comprometidas para esta auditoría es de 303; (v) Remuneración: UF 333 para el ejercicio del año 2021. Importante señalar que en la actualidad las empresas filiales de Administradora Americana de Inversiones S.A., las cuales representarán más del 80% de los activos de esta compañía, están siendo auditadas por esta firma para el período 2021.

**B) EY Audit SpA.:** (i) Experiencia: Han sido auditores de distintas AFP desde que se inició el sistema y actualmente son auditores de empresas relacionadas con el sector. También fueron auditores de AFP Habitat en años anteriores y cuentan con sucursales en algunas de las principales ciudades del país; (ii) Metodología de Trabajo: El programa de trabajo considera entre otros aspectos el entendimiento del negocio y con un importante foco en el control interno. La firma presenta un plan de trabajo enfocado en cuatro etapas, i) Planeación e identificación de los riesgos, ii) Estrategia y evaluación de riesgos, iii) Ejecución, iv) Conclusión y reporte. Adicionalmente la firma presenta un importante enfoque en herramientas digitales que permitirían hacer el proceso de revisión de manera más efectiva. Lo anterior apoyado con una coordinación permanente y fluida entre la firma auditora y la

administración de la compañía; Alcance del Trabajo: El trabajo contempla la revisión y opinión de los Estados Financieros de Administradora Americana de Inversiones S.A. (consolidado), La revisión será realizada de manera completa al cierre de Diciembre del 2021. (iii) Equipo de Trabajo: El equipo asignado cuenta con experiencia en la industria previsional. Los socios y gerentes de este equipo han participado en procesos de auditoría de empresas de la industria previsional, entre ellas AFP Habitat; (iv) Horas de Trabajo: La cantidad de horas estimadas comprometidas para esta auditoría es de 886; (v) Remuneración: UF 1.090 para el ejercicio del año 2021.

- C) Deloitte:** (i) Experiencia: Han sido auditores de distintas empresas con presencia en distintas industrias o sectores y cuentan con sucursales en algunas de las principales ciudades del país. Han sido auditores de distintas AFP desde que se inició el sistema y actualmente son auditores empresas relacionadas con el sector y fueron auditores de AFP Habitat en años anteriores; (ii) Metodología de Trabajo: La visión de la Auditoría está enfocada en identificar áreas de riesgo y este enfoque tiene tres principales etapas: (I) Planificación y Control Interno; (ii) Auditoría preliminar; (iii) Auditoría final. Cada una de estas etapas considera sus propias actividades para alcanzar los respectivos objetivos; Alcance del Trabajo: El trabajo contempla la revisión y opinión de los Estados Financieros de Administradora Americana de Inversiones S.A. (consolidado). La revisión será realizada de manera completa al cierre de Diciembre del 2021, incluyendo esta última una opinión acerca de los resultados obtenidos.; (iii) Equipo de Trabajo: El equipo asignado cuenta con experiencia en la industria previsional. Los socios y gerentes de este equipo han participado en procesos de auditoría de distintas empresas presentes en distintos sectores de la economía; (iv) Horas de Trabajo: La cantidad de horas comprometidas para esta auditoría es de 600 horas; (v) Remuneración: UF 700 para el ejercicio del año 2021.

Luego de haber conocido las propuestas de las referidas firmas de auditoría, y de haber comparado aspectos tales como los equipos de trabajo, experiencia, horas de trabajo comprometidas, el Directorio acordó proponer a la Junta Extraordinaria de Accionistas designar como auditores externos de Administradora Americana de Inversiones S.A. para el ejercicio 2021, como primera opción a la firma **KPMG Auditores Consultores Limitada**; como segunda opción a **Deloitte**, y luego a **EY Audit SpA**.